To: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) van[(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: (10)(2e) (10)(2e)
Sent: Wed 12/10/2014 1:59:09 PM
Subject: even bijpraten
Received: Wed 12/10/2014 1:59:11 PM

Collega's,

Zo dadelijk vindt de commissie plaats waarin we kunnen ervaren wat de raadscommissie van ons werk vindt. Ik ben heel benieuwd!

Gisteren hadden we een voorbereidend gesprek met de wethouder, een kleine 12 minuten waren genoeg om een goed beeld te krijgen van de dag van vandaag:

- De wethouder is goed voorbereid, kent het dossier (natuurlijk) goed en heeft een duidelijk beeld van de bespreking
- De wethouder heeft de coalitiepartijen gesproken en zij kunnen zich goed vinden in het startdocument, zij zullen de volgende accenten leggen:
    - VVD: hoe gaat de gemeente om met appartementsrechten, kunnen deze wel individueel overstappen naar het nieuwe stelsel
    - D66: er kunnen bij de waardebepaling door de commissie ook uitkomsten zijn die een lagere waarde laten zien van commercieel vastgoed (zoals bijvoorbeeld leegstaande kantoren), dit kan tot ongewenste effecten leiden, hoe gaan we hier mee om
    - SP: zijn de zorgen omtrent de ICT goed belegd
- Diezelfde dag zou de wethouder ook de oppositiepartijen spreken zodat hij ook op dat punt een beeld heeft van de verwachtingen.
- Ten aanzien van de SEBA schat de wethouder in dat de SEBA te stevig inzet. Binnen de coalitie zal de SEBA niet op steun kunnen rekenen en zal geen ruimte ontstaan voor een andere dan de nu toebedeelde rol. De wethouder gaf ook aan dat hij niet in is gegaan op verzoeken om al in overleg te treden met SEBA: "overleg met de SEBA doe ik altijd met ambtelijke ondersteuning op logische en duidelijke momenten".
- Veronderstelt wordt dat de SEBA niet kan rekenen op steun van PVDA en Groenlinks. Waarschijnlijk zal CDA (1 zetel) zich wel aansluiten bij het standpunt van de SEBA

Dan zijn we vanochtend naar Amersfoort getogen voor een gesprek met de vereniging eigen huis.
(10)(2e) en ik denken dat we daar vrienden hebben weten te maken. Al is het maar omdat ze er blij waren dat een Amsterdammer de moeite nam om naar Amersfoort toe te komen (vonden wij vanzelfsprekend).
VEH is blij met de keuze van het college om over te stappen naar eeuwigdurend. Ook is VEH blij met de open aanpak die zowel uit het startdocument als ook uit de consultatie spreekt. De zorg die zij wel hebben is wat dit financieel voor de erfpachter gaat betekenen maar ze willen eerst afwachten wat de grondwaardeocmmissie oplevert. VEH gaf aan dat de lijn van het SEBA hen wat verrast omdat zij de scherpte van SEBA niet vinden aansluiten bij het startdocument zoals verschenen.
Dat is toch goed om te weten!
We hebben beloofd contact te houden, de seba zet haar reactie op papier en heeft aangeboden dat we de 24.000 emailadressen van Amsterdamse leden kunnen gebruiken als die leden geïnformeerd moeten worden. We hebben gevraagd hen in ieder geval op de hoogte van de nieuwsbrief te brengen.

Tot zo ver,

(10)(2e)