Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer	Datum ontvangst

Gemeente Amsterdam

001P

Behoort bij beschikking met OLO-nummer: 4819805

Formulierversie **2019.01**

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4819805
Aanvraagnaam	Gabriel Metsustraat 2-6
Uw referentiecode	1724.02
Ingediend op	10-12-2019
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het betreft het slopen en herbouwen van de panden Gabriel Metsustraat 2-6 inclusief extra bouwlaag.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Wabo constructie Duyts Rapport LBP
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
Contactformulier:	https://www.amsterdam.nl/contact
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	1071EA
Huisnummer	4
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Gabriël Metsustraat
Plaatsnaam	Amsterdam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Betreft aanvraag voor de panden Gabriel Metsustraat 2-6.



Formulierversie
2019.01

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?	☐ Ja ☑ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?	☑ Ja ☐ Nee
Voor welke functie wordt de woning gebouwd?	☑ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☐ Anders
Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?	☑ Ja ☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☑ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	Bestaande gebouw wordt gesloopt en vervangen door nieuw gebouw in bestaande architectuur, inclusief extra bouwlaag
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☐ Ja ☑ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	1630
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	2176

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	5216
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	6963

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☐ Ja ☑ Nee

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☑ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.	gallery en parkeren
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☑ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	1224
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	841
Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.	wonen, gallery/kantoor, parkeren

10 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

11 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0
Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

12 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	6
Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	6

13 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

- [x] Ja
- [ ] Nee

14 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie bijlage

15 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.

- [x] Ja
- [ ] Nee



Formulierversie
2019.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BVO-_GFU_-_GO_-_VG_-_VR___201912-09_pdf	1905-01 BB-01 BVO - GFU - GO - VG - VR 20191209.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-12-10	In behandeling
1905-01_TO-01_SITUATIE___20191209_pdf	1905-01 TO-01 SITUATIE 20191209.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-12-10	In behandeling
1905-01_TO-02_GEVELS___20191209_pdf	1905-01 TO-02 GEVELS 20191209.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-12-10	In behandeling
-01_TO-04_plattegronden_2_3_4_en_dak_pdf	1905-01 TO-04 plattegronden 2 3 4 en dak.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-12-10	In behandeling
TO-05_DOORSNEDEN_B_C_en_F___20191209_pdf	1905-01 TO-05 DOORSNEDEN B C en F 20191209.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-12-10	In behandeling
-01_TO-06_PLAFONDTEKENING___20191209_pdf	1905-01 TO-06 PLAFONDTEKENING 20191209.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-12-10	In behandeling
1905-01_TO-07_DETAILS_20191209_pdf	1905-01 TO-07 DETAILS 20191209.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	2019-12-10	In behandeling
90501_Kleuren_en_Materialen_20191206_pdf	190501 Kleuren en Materialen_201-91206-.pdf	Welstand	2019-12-10	In behandeling
Brandpreventie_2019-1209_pdf	Brandpreventie 20191209.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-12-10	In behandeling
singskader-veilig-onderhoud-2012-def_pdf	formulier-toetsingskader--veilig-onderhoud-2012-def.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2019-12-10	In behandeling
Qbim_RAPPORT_Bouwbesluit_2019-1209_pdf	Qbim_RAPPORT_Bouwbesluit_2019-1209.pdf	Gelijkwaardigheid Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2019-12-10	In behandeling
1724_OV-2_-_voorgevel_details_pdf	1724_OV-2 - voorgevel details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-12-10	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20191210_brief_bewo-ners_pdf	20191210_brief bewoners.pdf	Welstand Anders	2019-12-10	In behandeling
1724_Welstand_pdf	1724_Welstand.pdf	Welstand Anders	2019-12-10	In behandeling
NE_GROND_en_1e-_VERDIEPING___2-0191209_pdf	1905-01 TO-03 BEGANE GROND en 1e VERDIEPING 20191209.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-12-10	In behandeling