Gemeente Amsterdam

Schadebureau Noord/Zuidlijn
Bezoekadres
Oudezijds Voorburgwal 300
1012 GL Amsterdam

Postbus 15378
1001 MJ Amsterdam
Telefoon 020 – 2510670
Amsterdam.nl/schadebureaunzlijn

Aan de Wethouder Noord/Zuidlijn
T.a.v. Drs P.J.M. Litjens
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Datum	19 juni 2017
Ons kenmerk	0402097
Behandeld door	De heer art. 5.1 lid 2 sub e WOO
Doorkiesnummer	art. 5.1 lid 2 sub e WOO
Faxnummer	art. 5.1 lid 2 sub e WOO
E-mail	art. 5.1 lid 2 sub e WOO@amsterdam.nl

Onderwerp toekennen nadeelcompensatie 2014 en 2015art. 5.1 lid 2 sub e WOO

Geachte heer Litjens,

Met een verzoek heeft art. 5.1 lid 2 sub e WOO (hierna: verzoeker) op basis van de Verordening Nadeelcompensatie Noord-Zuidlijn (hierna: verordening), verzocht om toekenning van schadevergoeding in verband met de aanleg van de Noord-Zuidlijn.

Aanvrager exploiteert in de bedrijfsruimte van het pand art. 5.1 lid 2 sub e WOO een art. 5.1 lid 2 sub e.

Dit verzoek is overeenkomstig de Verordening in handen gesteld van de Schadecommissie Noord/Zuidlijn (hierna: Schadecommissie).

Omtrent het hiervoor bedoelde verzoek om toekenning van schadevergoeding aan verzoeker is door de Schadecommissie op19 juni 2017 advies met referentie N000103 uitgebracht.

De schadecommissie stelt vast dat verzoeker overeenkomstig artikel 2 lid 1 van de verordening recht heeft op vergoeding van schade.

In artikel 2 lid 1 van de verordening is bepaald, dat op basis van dit artikel aan een verzoeker die als gevolg van de aanleg van de Noord-Zuidlijn nadeel ondervindt, voor zover dit nadeel redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven nadeelcompensatie toegekend kan worden, indien voldaan is aan de in deze verordening gestelde voorwaarden en voor zover de compensatie van nadeel niet of niet voldoende is gewaarborgd

Geadviseerd wordt aan verzoeker een schadevergoeding voor 2014 toe te kennen ter grootte van € 314.293,00. Met deze vergoeding dient het aan verzoeker toegekende voorschot van € 100.000,00 bij besluit van 28 januari 2015 en het toegekende aanvullende voorschot van € 214.293,00 bij besluit van 10 mei 2017, verrekend te worden. Voorts dient de schadevergoeding vermeerderd te worden met de wettelijke rente vanaf 1 juli 2014.

De Schadecommissie adviseert verder aan verzoeker een schadevergoeding voor 2015 toe te kennen ter grootte van € 311.744,00. Met deze vergoeding dient het aan verzoeker toegekende voorschot van € 100.000,00 bij besluit van 23 juni 2016 en het toegekende aanvullende voorschot van € 211.744,00 bij besluit van 10 mei 2017, verrekend te worden. Voorts dient de schadevergoeding vermeerderd te worden met de wettelijke rente vanaf 1 juli 2015.

Na bestudering van dit advies en op basis van de thans beschikbare gegevens zie ik geen aanleiding om van dit advies af te wijken.

In dat kader verzoek ik u met inachtneming van de Verordening en onder verwijzing naar de inhoud van bedoeld advies van de Schadecommissie, in te stemmen met het toekennen van de geadviseerde schadevergoeding op basis van artikel 2 lid 1 van de verordening.

Tot slot zou ik u willen vragen om het bijgaande besluit na ondertekening op de daarvoor bestemde plaats op korte termijn aan mij terug te sturen.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Schadebureau Noord-Zuidlijn

art. 5.1 lid 2 sub e WOO