Annotatie Wandeling en gesprek Tolhuis en Sixhaven
Datum Donderdag 23 maart 2023 van 14:00 tot 15:30
Aan Yassmine El Ksaihi
Van 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Verzamelen om 14:00 uur bij vml cafe de Pont (Buiksloterweg 5)

Aanwezig is een klein groepje ondernemers uit het TOLHUIS gebied:

- 5.1, 2, e van 3WO/Polly Goudvisch,
- 5.1, 2, e van THT,
- 5.1, 2, e van stichting THT,
- 5.1, 2, e TOLHUIS en
- 5.1, 2, e platform TOLHUIS/SIXHAVEN-gebied, de voortuin van Noord

Aanleiding
Uitnodiging van 5.1, 2, e , platform SIXHAVEN/TOLHUIS, de voortuin van Noord. (zie bijgevoegde mail).

Bottom line
De ambities van (deze groep bij monde van) 5.1, 2, e voor de voortuin van Noord reiken verder dan wat nu in de plannen zit. Zie hieronder de informatie vanuit V&OR (Tolhuis) en team GO (Sixhaven). 5.1, 2, e heeft vooraf aangegeven aan de hand van een ontwerp in gesprek te willen gaan. Me 5.1, 2, e is afgesproken dat dit niet de bedoeling is: Een gesprek over een ontwerp dat nog niet bestuurlijk bekend is heeft geen zin. Voor eventuele technische vragen is de projectleider aanwezig. Insteek van het gesprek is om te luisteren naar de wensen van deze ondernemers. Om het beeld en krachtenveld in deze buurt te begrijpen, ook met het oog op de komende bestuurlijke besluitvorming.

Wat verder opvalt is dat de groep ondernemers beperkt van omvang is en alleen op het deel Tolhuis actief zijn. Dit terwijl het manifest uit 2019 nog ondertekend is door stakeholders uit het Sixhaven gebied.

Achtergrond
In het manifest uit 2019 is de voortuin van Amsterdam gepitcht als alternatief voor gebiedsontwikeling Sixhaven. Inmiddels is gebiedsontwikkeling Sixhaven gepauzeerd. Het betreft het gebied aan weerszijden van het Noord Hollands kanaal. Er lopen hier twee trajecten:

1. *Tolhuistuin*

In mei 2021 heeft het College van B&W besloten de planvorming rond het Sixhavengebied stil te leggen in afwachting van een later te nemen besluit over Metrostation Sixhaven en een voetgangerstunnel als onderdeel van Sprong over t' IJ. Het Tolhuistuingebied is vervolgens losgeknipt en met een beperkt budget als apart project voortgezet. Het gaat niet om een structurele herinrichting, maar om een aantal tijdelijke, simpele ingrepen om de urgente opgaven die in het gebied spelen het hoofd te bieden.

Het gaat maatregelen om de drukte – die naar verwachting in de toekomst nog groter wordt – goed te kunnen hanteren:

- een verdubbeling van het aantal fietsparkeerplaatsen,
- het verbeteren van de verkeersstromen van en naar de pontveren
- het creëren van meer opstelruimte voor wachtende pontreizigers,
- het verbeteren van de aanrijroutes van logistieke stromen in het gebied om de verkeersveiligheid te vergroten,
- het inpassen van een gelijkrichterstation voor de elektrificatie van de pontveren.

Ook heeft het gebied een cultuurhistorische waarde die nu beperkt tot uiting komt. Het is de entree naar Noord en kent in de geschiedenis een interessante plek. 5.1, 2, e wil het cultuurhistorische karakter van het gebied en het vergroenen ervan stimuleren en zou het liefst zien dat het projectteam zijn geld en tijd zou steken in een groene inrichting. Vergroenen is echter geen hoofddoel van het project. Het hoofddoel is om met relatief simpele maatregelen de toenemende drukte te kunnen hanteren en de verkeersveiligheid voor fietsers en voetgangers te verbeteren. Er wordt wel – voor zover het budget en de scope dat toelaten – gekeken naar mogelijkheden om het gebied te vergroenen en de cultuurhistorische waarde te vergroten.

Er zijn gesprekken geweest met de ondernemers in het gebied. Die input wordt meegenomen in het uitwerken van het schetsontwerp. Schetsontwerp, raming en NvU gaan ter vaststelling naar de portefeuillehouder.

2. Sixhaven

Het Sixhavengebied is een groene, vrije ruimte aan het water, middenin de snel veranderende stad. Een plek die in ruimtelijk opzicht verschillende wijken verbindt, en waar de afgelopen jaren door Buurthaven een invulling is gegeven aan het gebied waar groepen bewoners en bezoekers elkaar kunnen ontmoeten.

Het college heeft besloten om – in afwachting van besluitvorming over metrostation Sixhaven en de Sprong over het IJ – samen met de bewoners de Sixhaven een tijdelijke, groene inrichting te geven. Het doel is om iets zichtbaars en structureel te verbeteren, zonder toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen onmogelijk te maken.Het gebied is op dit moment tijdelijk in gebruik met activiteiten voor en door de buurt, onder de naam ‘Buurthaven’.

De opgave is tweeledig:

1. Versterken van het groene karakter van het gebied door realisatie van een verbeterde vergroende inrichting, te realiseren binnen twee jaar voor een periode van circa 5-10 jaar
2. Verbeteren van de leefbaarheid en levendigheid van het gebied door het faciliteren van tijdelijke buurtinitiatieven zoals reeds in gang gezet voor (minimaal) de komende twee jaar.

Er zijn drie buurtbijeenkomsten geweest waarbij bewoners en betrokkenen input hebben gegeven voor het ontwerp. Dit ontwerp gaat ter vaststelling naar de portefeuillehouder.

Er is een notitie en stafflap in voorbereiding om de portefeuillehouder bij te praten over het evaluatiegesprek dat heeft plaatsgevonden met het placemakingbureau Stipo. Daarin staat ook hun jaarplanning en hoe zij invulling gaan geven aan de opdracht die ze hebben gekregen van het projectteam.

Tijdens de wandeling zijn de volgende ambtenaren aanwezig:

- 5.1, 2, e
- 5.1, 2, e
- 5.1, 2, e
- 5.1, 2, e

Op 23 feb. 2023 om 10:30 heeft 5.1, 2, e
<5.1, 2, e > het volgende geschreven:

beste Yassmine,

op 14 november jongstleden waren we beiden in buurthuis Van der Pek bij de bijeenkomst over het ontwerp voor de Sixhaven, waar jij als Dagelijks Bestuurder belast met openbare ruimte in Noord, aanwezig was

zoals je wellicht weet is er een platform SIXHAVEN/TOLHUIS-gebied, de 'voortuin van Noord' dat al jaren vraagt om een integrale gebiedsontwikkeling voor zowel het SIXAHVEN als TOLHUIS gebied, een gebied waar nog al wat mobiliteitsvraagstukken bijelkaar komen en een gebied wat kans heeft om te ontwikkelen tot een nieuw park, een 'voortuin van Noord' (www.voortuinvannoord)

naast het SIXHAVEN-gebied is het voor het TOLHUIS-gebied ook urgent en wenselijk dat hier ook een goed ontwerp gemaakt wordt; hierom vragen wij al sinds 2014; het gebied is sterk verwaarloosd; mensen kunnen de weg niet vinden, het gebied is (ook nu de busbaan verlegd is) onnodig versteend, er rijden vrachtwagens voor belevering horeca-ondernemers die voetgangers kruisen, er is geen/onduidelijke entree TOLHUISTUIN, auto's parkeren illegaal, de oude shell hekken staan er nog en er is veel onveiligheid en overlast in het gebied; om enkele problemen te noemen

gezien de bouwwoede in Noord pleit (ook RAN) ervoor om het SIXHAVEN/TOLHUIS gebied te ontwikkelen als een nieuw park, een voortuin van Noord; hoe mooi zou het zijn als Amsterdam 750 jaar bestaat en er een nieuw park aan de Amsterdammers cadeau wordt gegeven!

ondernemers en andere belanghebbenden willen een goed ontwerp voor dit gebied, waarbij het TOLHUIS-gebied, zoals eeuwen geweest is, weer een TOLHUISTUIN wordt voor alle Amsterdammers!
bijgevoegd het manifest wat het platform in januari 2019 aan de wethouder Marieke van Doorninck aangeboden heeft

graag willen we jou uitnodigen om een keer met ons door het gebied te lopen

een goed ontwerp is ook de nadrukkelijke wens van de ondernemers uit het gebied

we hopen dat je op kort termijn een keer tijd hebt,
met vriendelijke groet, 5.1, 2, e
namens het platform TOLHUIS/SIXHAVEN-gebied, de voortuin van Noord