Amsterdam - HOT 100 - Woonfunctie 21-05-2019

13 november 2020

Inhoudspagina

nhoudspag na 2
Amsterdam HOT 100 Woonfunct e 21 05 2019 3
Samenvatt ng 3
Check stvragen en antwoorden 4
00. Gegevens 4
01. Voor het gebouw(dee) 4
02. Gegevens e genaar 4
03. Woonfunct e 5

Amsterdam - HOT 100 - Woonfunctie 21-05-2019

Controle naam: Kamerverhuurbedrijf - [redacted]
Start controle: 21 mei 2019
Eind controle: 21 februari 2020
Checklist status: Afgerond
Gemaakt door: [redacted]
Behandelaar: [redacted]
Contactpersoon: [redacted], [redacted]@amsterdam.nl
Datum checklist: 21 mei 2019

Samenvatting

Vragen:	43
Openstaande overtredingen:	0
Ongedaan gemaakte overtredingen:	0
Openstaande taken:	0
Afgehandelde taken:	0
Opmerkingen:	0

Checklistvragen en antwoorden

00. Gegevens

00.0 Algemene opmerkingen

Antwoord: Niet ingevuld

01. Voor het gebouw(deel)

01.1 Hoeveel gebruiksfuncties zijn er in het (gebouw)deel?

Antwoord: 1

01.2 Hoeveel partijen zijn betrokken bij dit gebouw(deel) als eigenaar/tussenpersoon/beheerder/gebruiker?

Antwoord: 2

02. Gegevens eigenaar

02.1 Naam eigenaar

Antwoord: 10.2.e

02.2 Contactgegevens

Antwoord: 10.2.e

02.3 Heb je iemand van deze partij gesproken?

Antwoord: ja

02.4 Is deze partij brandveiligheidsbewust?

Antwoord: ja

02.6 Naam gebruiker

Antwoord: Diverse bewoners

02.7 Contactgegevens

Antwoord: n.v.t.

02.8 Wat is de rol van deze partij?

Antwoord: gebruiker

02.9 Heb je iemand van deze partij gesproken?

Antwoord: nee

02.10 Is deze partij brandveiligheidsbewust?

Antwoord: niet bekend

02.11 Is deze partij samenwerkingsbereid?

Antwoord: niet bekend

03. Woonfunctie

Vragen over het gebouw en de personen

03.1 Wat is de risicoklasse van deze gebruiksfunctie?

Antwoord: Risicoklasse 2 - Kamerverhuur > 4 wooneenheden

03.2 Hoeveel personen zijn maximaal tegelijkertijd aanwezig in deze gebruiksfunctie?

Antwoord: Niet ingevuld

Melding/vergunningplicht

03.3 Bestaat er een melding- of vergunningplicht voor brandveilig gebruik?

Antwoord: ja meldingplicht

03.4 Is er een melding of omgevingsvergunning brandveilig gebruik?

Antwoord: Niet ingevuld

03.5 Indien er ten onrechte geen melding of vergunning is, wat is daarvan de reden?

Antwoord: Niet ingevuld

Partij

03.6 Naam eigenaar

Antwoord: Niet ingevuld

03.7 Contactgegevens

Antwoord: Niet ingevuld

03.9 Heb je iemand van deze partij gesproken?

Antwoord: Niet ingevuld

03.10 Is deze partij brandveiligheidsbewust?

Antwoord: Niet ingevuld

03.11 Is deze partij samenwerkingsbereid?

Antwoord: Niet ingevuld

Algemene vragen

03.6 Zijn alle (permanente) gebruikers ouder dan 4 jaar?

Antwoord: ja

03.7 Zijn alle (permanente) gebruikers valide (= zij hebben geen fysieke beperkingen)?

Antwoord: ja

03.8 Wordt er geslapen?

Antwoord: ja

03.9 Is het gebouw lager dan 20 meter, dus maximaal 6 verdiepingen?

Antwoord: ja

03.10 Weet een gebruiker het altijd als er brand is (denk aan BHV, BMI, etc)?

Antwoord: ja

03.11 Is het gebouw of de inhoud ervan van monumentale waarde (cultureel erfgoed)?

Antwoord: nee

03.12 Is in de afgelopen 3 jaar de eigenaar en/of de gebruiksfunctie gewijzigd en/of het gebouw(deel) verbouwd?

Antwoord: nee

Stel je voor, er breekt brand uit in de meest ongunstige ruimte (niet zijnde een trappenhuis zonder vuurlast):

03.13 Kan vanaf ieder punt binnen 20 meter een veilige plek worden bereikt (ruimte / buitenlucht / trappenhuis) dat van bovengenoemde brand is gevrijwaard?

Antwoord: ja

03.14 Kan vanuit de plek als bedoeld bij vraag 03.13 veilig de straat worden bereikt (zonder hinder van eerder genoemde brand)?

Antwoord: ja

Acuut gevaar

03.15 Zijn er aanwijzingen die aantonen dat er acute maatregelen genomen moeten worden om de brandveiligheid te waarborgen?

Antwoord: Nee

Geef op basis van bovenstaande gegevens in onderstaande vraag aan welke activiteiten je adviseert.

03.22 Conclusie: welke activiteiten adviseer je?

Antwoord: 03.22.9 Geen verdere activiteiten nodig

Tot slot

Opmerkingen

Antwoord: Niet ingevuld