VN2026-007537
rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor DB Stadsdeel Oost van 16 juni 2026

Portefeuille: Woningbouw (21)

Agendapunt: A1

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op het bezwaar tegen het besluit van 25 maart 2025 tot verlening van een omgevingsvergunning voor het realiseren van een dakopbouw met dakterras op de locatie Wakkerstraat 8.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Oost besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren. Dat betekent dat het bezwaar niet inhoudelijk wordt behandeld.

Bestuurlijke achtergrond

Bij besluit van 25 maart 2025 is een omgevingsvergunning verleend voor het realiseren van een dakopbouw met dakterras ten behoeve van de woning op de derde verdieping op de locatie Wakkerstraat 8.

Hiertegen heeft een omwonende een bezwaarschrift ingediend.

Bij besluit van 19 mei 2026 is de verleende omgevingsvergunning ingetrokken.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A.12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaarschriften te beslissen.

Onderbouwing besluit

Bezwaren

Aangevoerd wordt onder meer dat de omgevingsvergunning is gebaseerd op onjuiste informatie. Er is geen zelfstandige woning op de derde verdieping aanwezig, deze verdieping wordt gebruikt als bergruimte en slaapvertrekken door de huurders van de eerste en tweede verdieping.

Overwegingen

De commissie overweegt dat, om een bezwaar inhoudelijk te kunnen beoordelen, sprake moet zijn van een procesbelang. Volgens vaste rechtspraak is procesbelang het belang dat een belanghebbende heeft bij de uitkomst van een procedure. Daarbij gaat het erom of het doel dat de belanghebbende voor ogen staat, met het rechtsmiddel kan worden bereikt en voor de belanghebbende van feitelijke betekenis is.

Per e-mailbericht van 20 mei 2026 is aan bezwaarmaker medegedeeld dat de omgevingsvergunning waartegen het bezwaar is gericht is ingetrokken en gevraagd of hiermee aan het bezwaar is tegemoetgekomen en of hierin aanleiding wordt gezien om het bezwaar in te trekken. Verder is gevraagd om, in het geval het bezwaar niet zou worden ingetrokken, aan te geven welk procesbelang bezwaarmaker nog bij de bezwaarprocedure heeft.

Per e-mailbericht van 27 mei 2026 heeft bezwaarmaker (onder meer) aangegeven dat met de intrekking van de omgevingsvergunning inderdaad tegemoet is gekomen aan haar bezwaar. Naar aanleiding hiervan heeft de secretaris van de bezwaarschriftencommissie nog telefonisch contact gehad met bezwaarmaker. Bezwaarmaker heeft hierbij herhaald dat met de intrekking van de omgevingsvergunning is tegemoetgekomen aan haar bezwaar, maar dat zij toch graag een beslissing wenst op haar bezwaar. Zij heeft desgevraagd aangegeven geen verder procesbelang te hebben bij de behandeling van haar bezwaar. Hierbij is door de secretaris aangegeven dat het bezwaar in dat geval niet-ontvankelijk zal worden verklaard.

De commissie constateert dat met de intrekking van het bestreden besluit aan het bezwaar is tegemoetgekomen. Verder is door bezwaarmaker niet aangegeven welk procesbelang zij nog heeft bij de behandeling van haar bezwaar. Omdat ook overigens niet van een procesbelang is gebleken, concludeert de commissie dat bezwaarmaker geen belang meer heeft bij de behandeling van het bezwaar.

Conclusie

De commissie concludeert dat het bezwaar vanwege het ontbreken van een procesbelang niet-ontvankelijk is.

Advies en afstemming

Het advies is voorgelegd aan VTH Oost, VTH is akkoord en stemt in met de voordracht.

Duurzaamheid

Niet van toepassing, in deze bezwaarprocedure spelen doelen van duurzaamheid geen rol.

Participatie

n.v.t.

Financiële onderbouwing

n.v.t.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-033802	Stadsdeel Oost Hamervoordracht (pdf)
AD2026-033820	VERTROUWELIJK - advies bezwaarschriftencommissie Wakkerstraat 8 KNO.docx (msw12)

Uitslag

A Akkoord