Programma van Eisen Brandmeldinstallatie

Volgens NEN 2535:2009

A.1 Inleiding

Om tot een verantwoorde brandmeldinstallatie te komen, moeten de uitgangspunten eenduidig zijn vastgelegd. Het PvE van de brandmeldinstallatie kan onderdeel zijn van een document waarin o.a. de uitgangspunten en de risicoanalyse voor de bouwkundige, organisatorische en installatietechnische brandbeveiligingsvoorzieningen zijn opgenomen, alsmede uitgangspunten of PvE's van andere brandbeveiligingsinstallaties. De eisen zoals deze moeten worden vastgelegd volgens A.3.2 moeten als onderdeel daarin duidelijk herkenbaar zijn.

Het model-PvE is vastgelegd in A.3. Dit model-PvE bevat voornamelijk de keuzes die vanuit de norm moeten worden gemaakt. In uitzonderlijke gevallen mag dit worden uitgebreid met aanvullende of specifieke uitgangspunten (functionele eisen, geen oplossingen) voor zover deze niet strijdig zijn met nationale en internationale wetgeving en normering. De opbouw en de volgorde van de eisen mag niet worden gewijzigd.

De uitgangspunten in het PvE moeten volledig worden ingevuld en daarna worden geaccordeerd door (een) daartoe bevoegde perso(o)n(en) van de eisende partij(en) en belanghebbende(n).

A.2 Uitgangspunten en opbouw van het PvE

A.2.1 Uitgangspunten

De volgende uitgangspunten moeten in het PvE worden vastgelegd:

a) het doel van de brandmeldinstallatie;
b) de omvang van de brandmeldinstallatie;
c) de prestatie-eis voor de brandgrootte per ruimte;
d) de prestatie-eis voor ongewenste meldingen;
e) de prestatie-eis voor onechte meldingen;
f) de prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid (afwijkingen t.o.v. hoofdstuk 4);
g) de indeling van de detectiezones;
h) de sturingen van automatische brandbeveilingsinstallaties en overige installaties
i) de plaats van de brandweeringang;
j) de noodzaak, uitvoering en locatie van het brandweerpaneel (wanneer een tekstpaneel niet toereikend is);
k) de noodzaak van een aparte voorziening voor het herstellen van de brandmeldinstallatie bij of op het brandweerpaneel;
l) de categorie van doormelding van het brandalarm;
m) de wijze van doormelding van het storingssignaal;
n) de signalering van de interne organisatie;
o) opties van de brandmeldcentrale;
p) eventuele bijzondere omgevingsomstandigheden per ruimte voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen;
q) eventuele opmerkingen.

[redacted]

BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland
Afdeling Risicobeheersing
Behoort bij brief : 0000661/Bta-2014
Datum : 17-12-2014

Behoort bij besluit
BWT 1512283
Gemerkt 5

Gemeente Amsterdam Centrum

Gemeente Amsterdam Centrum

Pagina 1/11

A.2.2 Opbouw

Het PvE is onderverdeeld in een drietal blokken, te weten:

Gegevens (A.3.1)

Het blok Gegevens bevat algemene informatie die nodig is om een beeld te verkrijgen van het project. Voor het geval dat in dit stadium al de uitvoerende bedrijven bekend zijn, kunnen deze eveneens in dit blok worden vermeld.

Eisen (A.3.2)

De paragraafnummers in dit model PvE, verwijzen naar de desbetreffende paragrafen van de onderhavige norm.

Goedkeuring (A.3.3)

In het blok Goedkeuring moet door de eisende partij(en), de belanghebbende(n) en de opsteller van het PvE een handtekening worden geplaatst, om hetgeen in het PvE is verwoord te bekrachtigen.

OPMERKING 1: Het PvE is de formele start om te komen tot een brandmeldinstallatie. In dat kader is het van belang dat het PvE vooraf wordt opgesteld en niet tussentijds of achteraf.

OPMERKING 2: Het kan voorkomen dat tijdens de totstandkoming van de brandmeldinstallatie, of na de oplevering van de brandmeldinstallatie de situatie wijzigt. Wanneer een dergelijke wijziging invloed heeft op de gestelde eisen, dan behoort er een gewijzigd

[redacted]

Gemeente Amsterdam
Centrum
Pagina 2/11

Gegevens (A.3.1)		
Documentnummer:	462972.2014.002 PvE BMI	
Datum opmaak:	8 december 2014	
PvE opsteller:	Naam: Smeba Brandbeveiliging B.V. [redacted] Adres: Bijsterhuizen 20-28 Plaats: 6604 LJ Wijchen Relatienummer Kiwa NCP: 10805	
Certificaat vereist:	☒ JA ☐ NEE	Indien JA, de brandmeldinstallatie moet worden voorzien van een inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandmeldinstallaties. E.e.a. conform artikel 6.20 van het Bouwbesluit 2012.
Bouwwerk:	Gebruiksfunctie: Logiesfunctie in een logiesgebouw met 24-uurs bewaking Naam object: Hotel Amistad Adres: Kerkstraat 42 Plaats: 1017 GM Amsterdam	
Doel installatie:	☒ Persoonlijke bescherming ☒ Schadebeperking ☒ Sturen brandbeveiligingsinstallatie ☐ Bescherming milieu ☐ Continuïteit bedrijfsvoering ☐ Anders	
Bouwvergunning:	-	
Gebruiksvergunning:	Nieuwe omgevingsvergunning is in aanvraag.	
Eigenaar / ~~Beheerder~~:	Naam: Hotel Amistad Adres: Kerkstraat 42 Plaats: 1017 GM Amsterdam Telefoon: [redacted] Contactpersoon: [redacted] Naam beheerder BMI: Nader op te geven door eigenaar	
Eisende partij(en):	☐ Brandweer, namens de Gemeente Amsterdam ☐ Verzekeraar ☒ Eigenaar / Gebruiker	

[redacted]

Gegevens (A.3.1)
Bijlagen: (documentnaam, -nummer en -datum vermelden)
Tekening omgevingsvergunning; 1415.B.01, d.d. 20-10-2014

[redacted]

Gemeente Amsterdam Centrum

Eisen (A.3.2)						
Par.	**Omschrijving**	**Eis NEN 2535:2009**				
10.2	Omvang van de brandmeldinstallatie B = bevoegde autoriteit (brandweer) V = verzekeraar E = eigenaar G = gebruiker	Geëist door:	B	V	E	G
		☒ Volledige bewaking	☐	☐	☒	☐
		☐ Gedeeltelijke bewaking	☐	☐	☐	☐
		☐ Ruimte bewaking (in relatie tot ontvluchten)	☐	☐	☐	☐
		☐ Object bewaking (toelichten)	☐	☐	☐	☐
		☐ Ruimte bewaking (het bewaken van een ruimte)	☐	☐	☐	☐
		☐ Niet-automatische bewaking	☐	☐	☐	☐
	Toelichting: Voor het gebouw geldt dat deze volgens het Bouwbesluit 2012 artikel 6.20 moet worden voorzien van een brandmeldinstallatie met volledige bewaking zonder doormelding.					
4.2	Brandgrootte	Ruimte(n):	Nummer brandgrootte:			
	1. Polyurethaan matten	.....	.....			
	2. Beukenhouten blokjes	.....	.....			
	5. PVC-draad volgens BS 6266	.....	.....			
	7. Brandspiritus	.....	.....			
	8. Andere overeengekomen brandgrootte (omschrijven/ vastleggen bij toelichting))	.....	.....			
		.....	.....			
		.....	.....			
		Overige ruimten	1 of 2			
	Toelichting: N.v.t.					
4.3	Prestatie-eis voor:	~~Risicoklasse extern~~ ~~A~~ ~~B~~ ~~C~~	Risicoklasse intern ~~B~~ ~~D~~ E			
	ongewenste onechte brandmeldingen	~~0,35~~ ~~0,7~~ ~~1,05~~ ~~0,15~~ ~~0,3~~ ~~0,45~~	~~0,7~~ ~~1,4~~ 2,1 ~~0,3~~ ~~0,6~~ 0,9			
	Gebruiksfunctie: Logiesfunctie in een logiesgebouw met 24-uurs bewaking	☐ ~~A~~ ☐ ~~B~~ ☐ ~~C~~	☐ B ☐ D ☒ E			
	Maximaal aantal meldingen per 100 puntmelders per jaar, conform NEN-2535.					
	Toelichting: Na realisatie van installatie dient de uitkomst van de berekening van het maximaal aantal ongewenste en onechte meldingen per jaar te worden opgenomen in het Rapport van Oplevering en worden geregistreerd in het logboek.					

Gemeente Amsterdam
Centrum

Eisen (A.3.2)							
Par.	**Omschrijving**	**Eis NEN 2535:2009**					
10.11.3	Bijzondere omgevingsinvloeden voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen	Ruimte:	Omstandigheden:				
	Toelichting: N.v.t						
4.4	Prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid. De prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid is 99,7 %.						
	Toelichting: N.v.t.						
10.3	Indeling -detectiezones	Zone nr.	Omschrijving	Bouwlaag	Eis		
					Bewaking	Functie	
	V = Volledige bewaking G = Gedeeltelijke bewaking. RO = Ruimtebewaking (in relatie tot ontvluchten) NA = Niet-automatische bewaking R = Ruimtebewaking O = Objectbewaking W = Woonfunctie B = Bijeenkomstfunctie C =Cel functie G = Gezondheidszorgfunctie I =Industriefunctie K = Kantoorfunctie L = Logiesfunctie 0 = Onderwijsfunctie S = Sportfunctie Wi = Winkelfunctie Ov = Overige gebruiksfunctie W = Woonfunctie B = Bijeenkomstfunctie W = Woonfunctie	1 2 3 4 5 7 8 9	Kelder Begane grond receptie/ontbijtruimte Begane grond entree Begane grond achterzijde Trappenhuis 1e verdieping 2e verdieping 3e verdieping	-1 0 0 0 0,1,2,3 1 2 1	V V V V V V V V	L L L L L L L L		
	Toelichting: Op grond van artikel 6.20 lid 1 van het bouwbesluit 2012. bouwbesluit 2012. Automatische brandmelders en handbrandmelders dienen in afzonderlijke meldergroepen worden opgenomen, zodat deze op de brandmeldinstallatie apart worden herkend en kunnen worden in- en uitgeschakeld. De gekozen omschrijving (benaming) der detectiezones mag in de werkelijk gerealiseerde installatie afwijken van de genoemde benaming zoals gesteld in dit PvE.						

[redacted]

Gemeente Amsterdam
Centrum

Eisen (A.3.2)						
Par.	**Omschrijving**	**Eis NEN 2535:2009**				
8.6	Sturingen automatische brandbeveiligingsinstallaties (C en/of G in figuur 1) A=Algemeen AM= Automatische melder HM= Handbrandmelder	Installatie:	Algemeen	Detectiezone	AM	HM
		☒ Ontruimingsalarminstallatie	☒	1 t/m 9	☒	☒
		☐ Brandpomp	☐	.....	☐	☐
		☒ Kleefmagneten	☒	1 t/m 9	☒	☒
		☐ Ontgrendelen vluchtdeuren	☐	.....	☐	☐
		☐ Luchtbehandelingsinstallatie	☐	.....	☐	☐
		☐ Rook- en warmteafvoerinst.	☐	.....	☐	☐
		☐ Liften	☐	.....	☐	☐
		☐ Overdrukinstallatie	☐	.....	☐	☐
		☐ Brandweeringang	☐	.....	☐	☐
		☐ Brandweerkluis	☐	.....	☐	☐
		☐ Overige: Flitslamp	☐	.....	☐	☐
	Toelichting: Kleefmagneten conform bijlage C van NEN2535 en de ontruimingsalarmering moet onvertraagd worden geactiveerd in geval van hand- en/of automatische brandmelding.					
10.7	Plaats brandweeringang	☐ Niet van toepassing ☒ Hoofdentree ☐ Anders, namelijk:				
	Flitslicht brandweeringang	☐ Ja / Kleur: Rood ☒ Nee				
	Toelichting: N.v.t.					
	Brandweerpaneel vereist	☐ Ja ☒ Nee				
	Toelichting: De brandmeldcentrale is het brandweerpaneel.					
	Locatie brandweerpaneel	☐ Niet van toepassing ☒ Begane grond / trappenhuis ☐ Anders, namelijk:				
	Toelichting: N.v.t.					

Gemeente Amsterdam Centrum

Pagina 7/11

Eisen (A.3.2)		
Par.	**Omschrijving**	**Eis NEN 2535:2009**
6.5	Uitvoering brandweerpaneel	☐ Niet van toepassing ☒ Geen specifieke eisen (tekstpaneel of alfanumeriek paneel) ☐ Tekstpaneel of alfanumeriek paneel met tekening ☐ Geografisch paneel
	Toelichting: N.v.t.	
	Herstelmogelijkheid voor de brandweer op brandweerpaneel	☒ Niet van toepassing ☐ Niet noodzakelijk ☐ Noodzakelijk
	Toelichting: N.v.t.	
	Brandweerpaneel ter goedkeuring aan de bevoegde autoriteit (brandweer)	☒ Niet van toepassing ☐ Ja ☐ Nee
	Toelichting: N.v.t.	
6.2.2	Opties brandmeldcentrale	☒ Verificatie van meldingen ☐ Vertraging van de uitgangssignalen naar C en/of G ☐ Vertraging van de uitgangssignalen naar E
	Toelichting: Verificatie van meldingen dient gerealiseerd te worden door alarmintegrerende automatische optische rookmelders. Alarmintegrerende automatische optische rookmelders hebben een verbeterde responstijd en minder kans op ongewenste alarmen ingevolge insecten en ongedierte die tot in de meetkamer doordringen. De melder gebruikt geavanceerde processorcircuits, uitgerust met filters om storende omgevingsinvloeden (elektroruis) te neutraliseren. Deze melders worden gecontroleerd door "embedded software" die complexe algoritmen uitvoert, om het risico op ongewenste alarmen verder te verminderen en de detectiesnelheid te verbeteren. Verder stuurt deze melder een voor-alarm naar de centrale, bij een waarde die hoger ligt dan normaal, maar die nog niet het brand-niveau heeft bereikt, dit om ongewenste en onechte meldingen te beperken.	

Eisen (A.3.2)		
Par.	**Omschrijving**	**Eis NEN 2535:2009**
8.2	Doormelding van storing naar 24 uur bezet ontvangststation voor storingsmeldingen	☒ Intern ☐ Extern ☐ RAC ☐ Andere locatie:
	Toelichting: Intern i.v.m. met 24-uurs bewaking. Externe doormelding van storingen, op vrijwillige basis d.m.v. van spraakmelder naar vaste en of mobiele telefoons eigenaar en personeel.	
8.4	Doormelding van het brandalarm Categorie	☒ Geen doormelding vereist ☐ Type 1 ☐ Type 2
	Toelichting: Externe doormelding van brandalarmen, op vrijwillige basis d.m.v. van spraakmelder naar vaste en of mobiele telefoons eigenaar en personeel.	
10.6.2	Signalering interne organisatie	☒ Brandmeldcentrale / Locatie: Begane grond / trappenhuis ☒ Bedienings- en signaleringspaneel / Locatie: BMC ☐ Akoestische signaalgevers ☐ Stil ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575) ☒ Luid ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575)
	Toelichting: N.v.t.	

-	Aanvullende eisen:
	Omschrijving aanvullende eisen: 1. De brandmeldinstallatie moeten voldoen aan het gestelde in artikel 6.20 van het bouwbesluit en conform NEN 2535, uitgave 2009 inclusief aanvullingsbladen. 2. Het beheer, de controle en het onderhoud van de brandmeldinstallatie moeten overeenkomstig NEN 2654-1, uitgave 2002 worden uitgevoerd. De eigenaar van de brandmeldinstallatie moet een 24-uurs servicecontract afsluiten met een gecertificeerd branddetectiebedrijf (gecertificeerde installatie) of een NCP- erkend installatiebedrijf, welke gerechtigd is onderhoud uit te voeren aan de te leveren installatie. 3. Bij verandering van de inrichting en / of het gebruik van het bouwwerk moet de eigenaar c.q. gebruiker de afdeling preventie van de Brandweer en het branddetectiebedrijf onmiddellijk schriftelijk van de wijzigingen op de hoogte stellen. 4. In verband met de identificatie van de melder en het uniform kunnen vastleggen van meldingen, dienen de handbrandmelders en meldersokkels blijvend en goed leesbaar (vanaf de grond) te worden voorzien van het betreffende groepsnummer/meldernummer. Een geplaatste melder mag het zicht op de nummering niet belemmeren. 5. De bekabeling en aanleg moeten voldoen aan de eisen gestelde eisen conform de NEN2575. Door te voldoen aan de NPR 2576:2005 wordt in de meeste gevallen voldaan aan functiebehoud. Daar waar NPR2576 strijdig zou zijn met NEN2575 en NEN1010, moet de NEN2575 en NEN1010 worden aangehouden.

Goedkeuring (A.3.3)		
Partij	**Gegevens**	**Handtekening**
Eigenaar / Beheerder	Naam: Hotel Amistad Adres: Kerkstraat 42 Plaats: 1017 GM Amsterdam Contactpersoon: [redacted] Telefoon: [redacted] Email: info@amistad.nl Datum: 8 december 2014	[redacted]
Overige belanghebbenden	**Gegevens**	**Handtekening**
PvE-opsteller	Naam: Smeba Brandbeveiliging B.V. Adres: Bijsterhuizen 20-28 Plaats: 6604 LJ Wijchen Contactpersoon: [redacted] Email: [redacted]@smeba.nl Telefoon: [redacted] Datum: 8 december 2014	[redacted]

Gemeente Amsterdam
Centrum