[redacted]

Gecertificeerd PvE-Opsteller
Gecertificeerd

kiwa
gecertificeerd
GECERTIFICEERD
BRANDDETECTIEBEDRIJF

Programma van Eisen
tbv Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie

Woonruimte ongedocumenteerden

[redacted]

1095 [redacted] Amsterdam

[redacted]

Regelingen:
*NEN2535:'17
*NEN2575:'12
*Bouwbesluit: '12
*BMI: '11

Programma van Eisen

[redacted]
190897 versie B

1. Gegevens	Invullen door PvE-opsteller
Documentnummer:	190897 versie B
Datum eerste opmaak:	17 oktober 2019, wijziging 2 april 2020
toberPvE-opsteller	Naam: [redacted] Bedrijf: [redacted] Adres: [redacted] PC en Plaats: [redacted] Telefoon: 0[redacted] Erkenningsnummer: [redacted] (Kiwa NCP)
Certificaat vereist:	☐ JA ☒ NEE Inspectie- en productcertificaat is niet vereist.
Bouwwerk:	Gebruiksfunctie: Woonfunctie t.b.v. kamergewijze verhuur en onderwijsfunctie Naam: Woonruimte ongedocumenteerden Adres: [redacted] PC en Plaats: 1095 [redacted] Amsterdam
Doel installatie:	☒ Persoonlijke bescherming ☐ Schadebeperking ☒ Sturen brandbeveiligingsinstallatie ☐ Bescherming milieu ☐ Continuiteit bedrijfsvoering ☐ Anders,
Omgevingsvergunning:	
Eigenaar / Gebruiker:	Eigenaar: [redacted] Adres: [redacted] PC en Plaats: 1018 [redacted] Amsterdam Naam Opgeleid Persoon: Nog niet bekend
Eisende partij(en):	☒ Bevoegde autoriteit / Veiligheidsregio Amsterdam Amstelland namens stadsdeel Amsterdam Noord ☐ Verzekeraar ☒ Eigenaar / Gebruiker

Uitgangspunten;

Plattegronden begane grond,1e en 2e verdieping 500.149.11 werknr. 19.500.149
aatste versie d.d. 19-03-2020 schaal 1 : 100 A0

Brandveiligheidsrapport Erik Janse 2003d d.d. 20-3-2020 projectnr. 19.1095.1b

Het gebruik woonfunctie betreft alleen de gehele tweede verdieping, het linker deel van de eerste verdieping met aanwijzing `nieuwe huurder` en de toegang aan de linkerzijde van de begane grond (omkaderd).

Het gebruik schoolfunctie is de rest van het pand.

Paraaf: brandweer	Paraaf verzekeraar	Paraaf eigenaar/gebruiker	Paraaf PVE opsteller

[redacted]

Programma van Eisen

Regelingen:
*NEN2535:'17
*NEN2575:'12
*Bouwbesluit: '12
*BMI: '11

[redacted]
190897 versie B

2. Eisen Brandmeldinstallatie		Invullen door PvE-opsteller				
§ NEN 2535	Omschrijving	Eis				
10.2	Omvang van de brandmeldinstatie B = Bevoegde autoriteit (brandweer) V = Verzekeraar E = Eigenaar G = Gebruiker	Geëist door; ☒ volledige bewaking ☐ gedeeltelijke bewaking ☒ ruimte bewaking (ontvluchten) ☐ niet-automatische bewaking ☐ ruimte bewaking (bewaken van een ruimte) ☐ object bewaking (toelichten)	B ☐ ☐ ☒ ☐ ☐ ☐	V ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	E ☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	G ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
		Toelichting: De eigenaar eist **volledige bewaking** in haar PvE d.d. 29 maart 2019 en dit wordt nogmaals bevestigd in het Rapport Brandveiligheid document 2003d d.d. 20-3- 2020 met projectnummer 19.1095.1b				
4.2	Proefbrand voor (niet)-standaardruimten 1. Polyurethaan matten 2. Beukenhouten blokjes 3. Rookgenerator 4. Print met weerstanden 5. PVC draad BS 6266 6. Beproevingsspoel 7. Brandspiritus 8. Andere brandgrootte (toelichten)	Ruimten Standaard ruimten keuken overige ruimten	Nummer proefbrand 1,2 7 7			
		Toelichting; Voor de slaap- en woonvertrekken neuro ASA melders toepassen om onechte- en ongewenste meldingen te voorkomen.				
4.3	Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen Gebruiksfunctie wonen	Risicoklasse extern ☐ A ☐ B ☒ C	Risicoklasse intern ☐ B ☐ D ☒ E			
	Toelichting:					
10.11.3	Bijzondere omgevingsinvloeden voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen	Ruimte: Slaap- en woonvertrekken	Omstandigheden: Mogelijk rokers, waterdamp door douchen			
4.4	Prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid. De prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid is 99,7%					
	Toelichting bijzondere situaties:					

Paraaf: brandweer | Paraaf verzekeraar | Paraaf eigenaar/gebruiker | Paraaf PVE opsteller

[redacted]

Programma van Eisen

Regelingen:
*NEN2535:'17
*NEN2575:'12
*Bouwbesluit: '12
*BMI: '11

[redacted] B

2. Eisen Brandmeldinstallatie		Invullen door PvE-opsteller				
§ NEN 2535	Omschrijving	Eis				
10.3	Minimale indeling detectiezones van aanwezige installatie					
	Zone 1	Begane grond ongedocumenteerden				
	Zone 2	Begane grond onderwijs ROC				
	Zone 3	Eerste verdieping ongedocumenteerden				
	Zone 4	Eerste verdieping onderwijs ROC				
	Zone 5	Tweede verdieping ongedocumenteerden				
	Zone 6					
	Toelichting:					
8.6	Sturingen automatische brandbeveiligingsinstallaties (C en/of G in figuur 1)	Installatie	Algemeen	Detectiezone	AM	HM
		☒ ontruimingsalarmering	☒	allen	☒	☒
		☐ brandpomp	☐		☐	☐
		☒ kleefmagneten – indien aanw.	☒		☒	☒
		☐ ontgrendelen vluchtdeuren	☐		☐	☐
		☒ luchtbehandelingsinstallatie	☒		☒	☒
		☐ rook- en warmteafvoerinstallatie	☐		☐	☐
		☐ liften	☐		☐	☐
		☐ overdrukinstallatie	☐		☐	☐
		☐ brandweeringang	☐		☐	☐
		☐ brandweerkluis	☐		☐	☐
		☐ flitslicht rood	☐		☐	☐
		☐ onderbreken zaalversterking	☐		☐	☐
	Toelichting; Indien er kleefmagneten worden toegepast, dan worden deze aangestuurd door de BMI.					

[redacted]

Programma van Eisen

Regelingen:
*NEN2535:'17
*NEN2575:'12
*Bouwbesluit: '12
*BMI: '11

[redacted]
190897 versie B

2. Eisen Brandmeldinstallatie		Invullen door PvE-opsteller
§ NEN 2535	Omschrijving	Eis
10.7	Plaats brandweeringang	☐ N.v.t. ☒ Hoofdingang nummer 17 ☐ Anders, namelijk
	Flitslicht brandweeringang	☐ Ja , kleur rood ☒ Nee
	Toelichting:	
	Brandweerpaneel vereist	☐ Ja, geïntegeerd in BMC ☒ Nee, (alleen als geen doormelding is vereist)
	Toelichting: Er wordt wel een nevenpaneel vereist voor de onderwijsfunctie op nummer 19	
	Locatie brandweerpaneel	☒ N.v.t. ☐ Hoofdingang
	Toelichting:	

6.5	Uitvoering brandweerpaneel	☒ N.v.t. ☐ Geen specifieke eisen (tekstpaneel of alfanumeriek paneel) ☐ Tekstpaneel of alfanummeriek paneel met tekening ☐ Geografisch paneel
	Toelichting:	
	Herstelmogelijkheid voor de brandweer op brandweerpaneel	☒ N.v.t. ☐ Niet noodzakelijk ☐ Noodzakelijk
	Toelichting:	
	Brandweerpaneel ter goedkeuring aan de brandweer	☒ N.v.t. ☐ Ja ☐ Nee
	Toelichting:	
6.2.2.	Opties brandmeldcentrale	☐ Verificatie van meldingen ☐ Vertraging van de uitgangssignalen naar C en/of G ☐ Vertraging van de uitgangssignalen naar E (aparte toestemming van brandweer vereist)
	Toelichting:	

Paraaf: brandweer | Paraaf verzekeraar | Paraaf eigenaar/gebruiker | Paraaf PVE opsteller

[redacted]

Programma van Eisen

Regelingen:
*NEN2535:'17
*NEN2575:'12
*Bouwbesluit: '12
*BMI: '11

[redacted]
190897 versie B

2. Eisen Brandmeldinstallatie		Invullen door PvE-opsteller
§ NEN 2535	Omschrijving	Eis
8.2	Doormelding van storing naar 24 uur bezet ontvangststation voor storingsmeldingen	☐ Intern Receptie wordt 24 uur per dag bemand ☒ Extern ☒ PAC ☐ Andere locatie:.....
	Toelichting:	
8.4	Doormelding van het brandalarm Categorie	☐ Geen doormelding vereist ☐ Type 1 ☐ Type 2 ☒ PAC ☐ Andere locatie:.....
	Toelichting:	
10.6.2	Signalering interne organisatie	☒ Brandmeldcentrale ☒ Bedienings- en signaleringspaneel ☒ Akoestische signaalgevers ☐ Stil ontruimingsalarminstallatie (NEN2575) ☒ Luid ontruimingsalarminstallatie (NEN2575)
	Toelichting: De centrale wordt uitgebreid met een nevenpaneel tbv bediening door de ROC.	

Opmerkingen:

Aanvullende eisen:

Het ontwerp, de uitvoering, de compabiliteit en de kwaliteit van de brandmeld- en ontruimingsinstallatie dient overeenkomstig te zijn met de norm NEN2535: 2017 en het ontruimingsdeel conform de NEN2575: 2012.

Onderhoud en beheer dient te geschieden conform de eisen gesteld in de NEN 2654-1 en 2: 2018

Paraaf: brandweer | Paraaf verzekeraar | Paraaf eigenaar/gebruiker | Paraaf PVE opsteller

[redacted]

Regelingen:
*NEN2535:'17
*NEN2575:'12
*Bouwbesluit: '12
*BMI: '11

Programma van Eisen

[redacted]
190897 versie B

Programma van Eisen ten bate van het ontruimingalarmsysteem

3. Eisen Ontruimingsinstallatie		Invullen door PvE-opsteller
§ NEN 2575	Omschrijving	Eis
5.1 en 7.4	Type ontruimingssignaal en de wijze van activering Toelichting bij "wijze van activering" BP = BEDIENPANEEL OHM = Ontruiminghandmelder HBM = Handbrandmelder BM = Automatische brandmelder	Luid alarm: BP HBM BM BP OHM/HB BM ☐ ☐ ☐ ☒ Slow-hoop toonsignaal gesproken bericht (A - installaties) ☒ ☒ ☒ ☒ Slow-hoop toonsignaal (B - installaties) Toelichting: Stil alarm: BP HBM BM ☐ Toonsignaal op geselecteerde plaatsen. ☐ ☐ ☐ ☐ Toonsignaal - gecodeerd bericht. ☐ ☐ ☐ ☐ Toonsignaal op ontvangers van een Personenzoekinstallatie ☐ ☐ ☐
15.2	Omvang ontruimingsgebied	☐ Het gehele gebouw ☒ Anders, t.w. verdeeld in gebruiksfunctie, waardoor de ongedocumenteerden een aparte ontruimingsalarm krijgen en de onderwijsfunctie een apart ontruimingsalarm krijgen. Ruimten die van het ontruimingsgebied worden uitgesloten: ☐ Trappenhuizen en noodtrappenhuizen ☒ Meterkast ☒ Ruimten van nutsvoorzieningen ☒ CV ruimte

Paraaf: brandweer | Paraaf verzekeraar | Paraaf eigenaar/gebruiker | Paraaf PVE opsteller

[redacted]

Programma van Eisen

Regelingen:
*NEN2535:'17
*NEN2575:'12
*Bouwbesluit: '12
*BMI: '11

[redacted]
190897 versie B

3. Eisen Ontruimingsinstallatie		Invullen door PvE-opsteller
§ NEN 2575	Omschrijving	Eis
7.2.2	De taal of talen waarin een bericht moet worden uitgezonden	Alleen specificeren bij luid alarm A-installaties ☐ Nederlands ☐ v.b.(Frans) ☐ v.b.(Engels) ☐
4.2	Geluidsniveau van toonsignalen	Vereist Geluidsniveau ☒ rekening houden met slaapgebieden
4.3	Geluidsniveau en verstaanbaarheid van gesproken berichten	Vereist geluidsniveau ☐ rekening houden met slaapgebieden
		Vereist verstaanbaarheid ☐ verstaan voor personen met gemiddeld gehoor ☐ gemeten verstaanbaarheid conform NEN-EN-IEC 60849
4.4	Systeembeschikbaarheid	Alleen specificeren in afwijkende situaties waarbij moet worden afgeweken de NEN 2575 ☐ _____% vanwege
15.3	Alarmerings- en detectiezones	Afzonderlijke alarmeringszones ☐ Het hele gebouw ☒ Anders, t.w. 1. Woonfunctie 2. onderwijsfunctie
		Afzonderlijke detectiezones ☒ Zie detectiezones brandmeldsysteem onder 10.3 Toelichting:
16.2.2	Locatie bedieningspaneel	Hoofdbedieningspaneel ☒ Op BMC beneden ☐ Nevenbedieningspaneel
11.2.2	Uitvoering bedieningspaneel	Alleen specificeren wanneer tekstpaneel niet toereikend is. ☐ geografisch paneel Toelichting: Verduurzaamde tekening bij BMC met zone indeling plaatsen
Aanvullende eisen/opmerkingen: De installatie dient te voldoen aan de NEN 2575:2012. De ontruimingsinstallatie dient bedrijfsvaardig te zijn. Onderhoud en beheer conform de eisen gesteld in de NEN2654-1 en 2:2018		

Paraaf: brandweer | Paraaf verzekeraar | Paraaf eigenaar/gebruiker | Paraaf PVE opsteller

[redacted]

Programma van Eisen

Regelingen:
*NEN2535:'17
*NEN2575:'12
*Bouwbesluit: '12
*BMI: '11

[redacted]
190897 versie B

4. Goedkeuring	Invullen door eisende partij(en) en PvE-opsteller	
Partij	Gegevens	Handtekening en datum/stempel
Namens de bevoegde autoriteit ☒Eisende partij	Naam: Veiligheidsregio Amsterdam -Amstelland, namens stadsdeel Oost Amsterdam Adres: Oranje-Vrijstaatplein 2 Plaats: 1093 NG Amsterdam Tel: Contact: E-mail:	
Verzekeraar ☐Eisende partij	Naam: Adres: Plaats: Tel: Contact: E-mail:	
Eigenaar Gebruiker ☒Eisende partij ☒Belang-hebbende	Naam: [redacted] Adres: [redacted] Plaats: 1018 [redacted] Amsterdam Tel: Contact: [redacted] Mobiel: [redacted] E-mail: [redacted]	
PvE-opsteller	Naam: [redacted] Adres: [redacted] Plaats: 1211 [redacted] Hilversum Tel: 035-[redacted] Contact: [redacted] Mobiel: [redacted] E-mail: [redacted]	 2 april 2020

Paraaf: brandweer	Paraaf verzekeraar	Paraaf eigenaar/gebruiker	Paraaf PVE opsteller
			