Gemeente Amsterdam

Postjesweg 7

Aan Anneke Veenhof
Van Fenna Ulichki
Kopie aan 5.1,2,e

Datum 9 december 2020

Geachte Stadsdeelcommissie,

Hierbij treft u de beantwoording van de vragen die mondeling zijn gesteld tijdens uw vergadering d.d. ....

1. Wat voor terras is precies vergund op het stukje openbare ruimte met groen bestemming en openbare bankjes op Postjesweg nummer zeven? Is dit een reguliere terrasvergunning en is de omvang die van het hele pleintje? Of gaat het om een tijdelijke vergunning.

2. Graag ontvangen we de motivatie voor deze vergunning en dus afwijken bp en de vergunning zelf.

3. Graag antwoord op de vraag waarom bewoners al wekenlang niet lukt om de vergunning te ontvangen ondanks meerdere pogingen via allerlei kanalen.

4. Graag antwoord op de vraag waarom behandeling van het handhavingsverzoek dat bewoners uiteindelijk maar hebben ingediend om tenminste de vergunning te verkrijgen, niet behandeld wordt binnen de normale termijn maar verlengd is tot maar liefst 16 weken. Tegen die tijd is immers het terras seizoen al voorbij.

Ad. 1
De volgende vergunningen (niet tijdelijk) zijn vergund:
- omgevingsvergunning voor het verbouwen van de bestaande horecagelegenheid (verleend op 15-07-2019, kenmerk ...); en
- drank- en horecavergunning (verleend op 26-11-2019, kenmerk ...); en
- exploitatievergunning (verleend op 26-11-2019, kenmerk ...).

De afmetingen zijn 12m2 aan de gevel van het horecabedrijf en ongeveer 180 m2 (in een cirkel vorm) op het pleintje /plantsoen. De doorloopruimte varieert tussen 2 meter en 1,80 meter.

Ad 2.
U wordt verwezen naar de bijgesloten vergunningen. De mogelijkheden van het bestemmingsplan voor de terrassen zijn hierbij echter niet betrokken. De terrassen zijn inmiddels gerealiseerd, in strijd met het bestemmingsplan. De ruimtelijke afweging dient nu alsnog gemaakt te worden.

Ad. 3
De aanvraag om de exploitatievergunning is op 4 november 2019 gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn er geen vragen gesteld door bewoners en is er ook geen zienswijze ingediend tegen het voornemen om hier de vergunning te verlenen. Daarna is er op 22-05-2020 door 1 bewoner

gevraagd om een afschrift van de exploitatievergunning. Dit verzoek is volgens het systeem op 26 mei jl. afgehandeld. Vervolgens zijn geen vragen of verzoeken om een afschrift van de exploitatievergunning meer ontvangen.

Ad. 4
Er wordt naar gestreefd om handhavingsverzoeken binnen 8 weken te behandelen. Dit is echter niet altijd mogelijk. In dit geval is meer tijd nodig door de complexiteit en vanwege beperkte inzetbaarheid van ambtenaren door de coronacrisis.

Volgende processtappen

- Indien wordt ingestemd met legalisatie, dan wordt de betrokken geïnformeerd over het strijdige gebruik met het bestemmingsplan en zal hij worden geadviseerd om een omgevingsvergunning aan te vragen, hiertoe behoort o.a. een akoestisch onderzoek. Er moet een huurovereenkomst worden aangegaan.
- Indien niet wordt ingestemd met legalisatie, of als de betrokkene niet binnen een redelijke termijn overgaat tot het aanvragen van een omgevingsvergunning, dan zal een handhavingstraject tegen de terrassen worden opgestart.

Met vriendelijke groet,

Fenna Ulichki
Voorzitter Dagelijks Bestuur