Gemeente Amsterdam

Schadebureau Noord/Zuidlijn
Bezoekadres
Oudezijds Voorburgwal 300
1012 GL Amsterdam

Postbus 15378
1001 MJ Amsterdam
Telefoon 020 – 2510670
Amsterdam.nl/schadebureaunzlijn

Aan de Wethouder Noord/Zuidlijn
T.a.v. Drs P.J.M. Litjens
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Datum	19 mei 2016
Ons kenmerk	1001331
Behandeld door	art. 5.1 lid 2 sub e WOO
Doorkiesnummer	
Faxnummer	
E-mail	

Onderwerp Definitieve vaststelling nadeelcompensatie art. 5.1 lid 2 sub e WOO

Geachte heer Litjens,

Met een verzoek heeft art. 5.1 lid 2 sub e WOO (hierna: verzoeker) op basis van de Verordening Nadeelcompensatie Noord-Zuidlijn (hierna: verordening), verzocht om toekenning van schadevergoeding in verband met de aanleg van de Noord-Zuidlijn. Verzoeker exploiteert een art. 5.1 lid 2 sub e WOO

Ik wil u verzoeken om zonder hierover verder advies te vragen aan de Schadecommissie een finale aanvullende vergoeding ter grootte van € 25.000,00 aan verzoeker toe te kennen. Ik zal u uitleggen hoe ik tot deze vergoeding gekomen ben.

Het staat vast dat verzoeker recht heeft op schadevergoeding als gevolg van de aanlegwerkzaamheden, de Schadecommissie heeft dit in haar laatste advies van 7 april 2016 (over 2012) nogmaals bevestigd.

Bij besluit van 18 april 2016 is aan verzoeker voor het jaar 2012 een schadevergoeding ter grootte van € 45.498,00 toegekend.

Na bestudering en vergelijking van de nu door verzoeker ingebrachte cijfers over 2013, 2014 en 2015, valt op dat het resultaat van de onderneming per jaar aanzienlijk verbetert.

De rekenmethode van de Schadecommissie volgend berekenen wij het schadebedrag voor 2013 op (afgerond) € 20.000,00, voor het jaar 2014 zal het schadebedrag nog maximaal € 5.000,00 bedragen. Vanaf 2015 blijken de omzetten dermate hersteld dat op basis van de verordening geen schadevergoeding meer wordt toegekend.

Op basis van bovenstaande hebben wij verzoeker onder voorbehoud van uw goedkeuring aangeboden de schade voor de jaren 2013, 2014 en 2015 definitief vast te stellen op € 25.000,00. Verzoeker is hiermee inmiddels akkoord gegaan

Naast dat hiermee wordt tegemoetgekomen aan de wensen van deze verzoeker, is deze werkwijze ook vanuit het gezichtspunt van de gemeente in meerdere opzichten (zoals bijvoorbeeld lagere behandelkosten en besparing van wettelijke rente) nastrevenswaardig. Bovendien sluit deze aanpak naadloos aan op het voorstel dat ik u dienaangaande deed in mijn notitie "Voorstel afronding en overgang compensatieregelingen en schadedossiers NZL" die op 26 januari 2015 is toegelicht tijdens de staf van de rve Metro en Tram.

In dat kader verzoek ik u in te stemmen met het toekennen van finale schadevergoeding ter definitieve vaststelling ter grootte van € 25.000,00.

Tot slot zou ik u willen vragen om het bijgaande besluit na ondertekening op de daarvoor bestemde plaats op korte termijn aan mij terug te sturen.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Schadebureau Noord-Zuidlijn

art. 5.1 lid 2 sub e WOO

[redacted]