Verslag Stuurgroep MEA **VERTROUWELIJK**

Datum: 15 maart 2012
Aanwezig: [redacted] (Min. Defensie)
[redacted] (RVOB)
[redacted] (OGA)
[redacted] (PB ZIJ)
[redacted] (PMB
[redacted] (OGA)

1. Opening/mededelingen
Geen.

2. Vaststellen agenda
Akkoord.
Naar aanleiding van het verslag wordt afgesproken dat de projectgroep uitzoekt hoeveel er voor proceskosten is geraamd bij de uiteindelijke uitvoering.

3. Voorbereiding bestuurlijk overleg 4/4
[redacted] vraagt zich af hoe partijen de komende fase voor zich zien. Haar ervaring is het dat er iets aantrekkelijks/tot de verbeelding sprekends moet liggen om überhaupt een stap te kunnen zetten straks. [redacted] stelt dat dit niet leidt tot een aanpassing, maar tot een uitwerking van wat er is gedaan. [redacted] geeft aan dat hij dit samen met [redacted] in een voorstel aan het uitwerken is. [redacted] vraagt zich af wat met de strategienota wordt beoogd. [redacted] geeft aan dat dit in het Bestuurlijk Team naar voren is gekomen. Het moet een soort eindbeeld schetsen en aangeven hoe je daar dan komt. Aan het eind van het jaar moet er een gemeenschappelijk beeld liggen op basis waarvan we samen afspraken maken om een onomkeerbaar proces vast te leggen. Als we het teveel ongewis laten, dan moeten we nog maar zien wat de toekomst gaat brengen. Dan komt een park misschien alsnog om de hoek kijken en ook bij het Rijk kan er zoiets gebeuren. Ook voor [redacted] wil [redacted] zeggen dat hij graag wil vastleggen of we wel of niet aan de gang gaan. [redacted] is het hier mee eens. Eind van het jaar moet er een intentieverklaring liggen volgens haar. En nu moet worden bedacht wat we de komende maanden daarvoor gaan doen. Er moet een goede verbeelding en een warm gevoel ontstaan.
[redacted] vraagt zich af hoe concreet dat dan moet zijn. Dat wordt al snel een stedenbouwkundige opzet. [redacted] geeft aan dat zoiets niet de bedoeling is. Het moet niet uit de hand lopen, maar wel de ambitie en verbeelding zo goed mogelijk beschrijven, zonder dat het te gedetailleerd wordt. [redacted] denkt daarbij aan de IJ-oevers destijds, dus hoogte, intensiteit, ambitie, et cetera. Misschien twee beelden: ontspannen en intensief. Dat hangt natuurlijk ook van de markt af. Maar in ieder geval iets waarvan wij samen zeggen dat we daar in geloven. [redacted] stelt voor dat er wat geld moet worden uitgegeven aan 'verbeelders'. [redacted] vraagt [redacted] en [redacted] uit te werken hoe we dit kunnen doen/zien. Daarbij moet ook iets worden opgenomen over organische groei.

[redacted] vraagt aan [redacted] hoe dit zich verhoudt tot zijn insteek in de vorige vergadering, namelijk uitstel van de beslissing tot verkoop. [redacted] geeft aan dat hij het perspectief om de gesprekken af te breken en te blijven zitten op het terrein niet aantrekkelijk vindt. Maar aan de andere kant leest hij in de oplegger voor het bestuurlijk overleg nu ook niet dat Amsterdam zeker wil gaan ontwikkelen. [redacted] geeft aan dat de inzet van Amsterdam is om eind van het jaar een onomkeerbare afspraak te maken met het Rijk. [redacted] geeft aan dat hij de voorkeur geeft om mee te blijven doen, waarbij het RVOB het werk doet. [redacted] geeft aan dat een van de uitgangspunten optimalisatie zou kunnen zijn. Hagendoorn stelt dat belangrijk is dat iedereen gebonden wordt. [redacted] vraagt zich af of [redacted] nu uitspreekt dat Defensie dus niet aan het einde van dit jaar wil verkopen [redacted]

[redacted]? [redacted] geeft aan dat het interessanter is om steeds delen te verkopen en langzaam uit te treden. [redacted] vraagt [redacted] of daar bij kan horen dat Defensie in 2015 bijvoorbeeld [redacted] afstoot? [redacted] antwoord dat dit zou kunnen mits er een redelijke bestemming voor dat deel is.

[redacted] stelt voor om het 'onderzoek Rechtbank' dat nu in de oplegger staat er uit te halen.
[redacted] geeft aan dat Rijk en Amsterdam streven naar realisatie op de Zuidas. Een besluit daarover volgt in mei.
[redacted] geeft nog aan dat hij moeite heeft met 'realistisch beeld' van [redacted].
[redacted] geeft aan dat er nog een persbericht in de maak is voor 4 april.4
[redacted] geeft aan dat de stukken voor het bestuurlijk team medio volgende week gereed zijn en worden verzonden naar [redacted] en [redacted]. Zij zullen zelf voor doorzending aan bestuurders zorgen.

4. Terugkoppeling gesprek [redacted]
[redacted] geeft aan dat er een gesprek heeft plaatsgevonden met [redacted] om de verschillen tussen onze verkenning en hun taxatie te bespreken. [redacted] keek destijds alsof er geen gebiedsontwikkeling zou hoeven plaats te vinden. [redacted] begrijpt het verschil en zal daar nog een brief over sturen. Ook heeft [redacted] bij [redacted] doorgevraagd hoe serieus de zogenaamde marktinteresse nu eigenlijk was. Het bleek niet meer dan pure interesse te zijn, geen serieuze kopers. [redacted] zegt toe de brief te zijner tijd ook aan Amsterdam te verstrekken.

5. Vaststelling (tussen)rapportage
[redacted] geeft aan dat het denkbeeld van bladzijde 42 wordt toegevoegd aan het stuk.

6. Communicatieaanpak korte termijn
[redacted] geeft aan dat het idee is om iets te organiseren waar ook bestuurders actief bij zijn. En dat doe je dan bijvoorbeeld zes keer per jaar. Het Scheepvaartmuseum wil dat wel organiseren. [redacted] vindt het niet gepast om echt iets te gaan vieren en kiest daarom voor aanpak 1, tenzij bestuurders meer zouden willen. [redacted] vindt dat prima. [redacted] geeft aan dat die zes rondleidingen wellicht qua interne organisatie op het terrein lastig zou kunnen zijn.

7. Organiseren 'droomsessie'
[redacted] constateert dat het onderwerp 'verbeelding' reeds aan de orde is geweest en volgende keer terug komt. [redacted] vult nog aan dat ook de bevolking moet worden betrokken en dat we niet acht maanden geheimzinnig moeten doen.

8. Rondvraag
[redacted] stelt voor om na 4 april nog wel een overleg in te plannen. Daar zal een vervanger als secretaris moeten worden gezocht. [redacted] zal worden gevraagd.
[redacted] vraagt [redacted] in hoeverre de bezuinigingstaakstelling nog invloed heeft, qua timing, op de afspraken die we samen gaan maken. [redacted] geeft aan dat dit voor het MEA eigenlijk niet meer speelt, aangezien de taakstelling al grotendeels is ingevuld. Het is niet meer zo dat [redacted] voor het MEA aan een specifieke termijn is gebonden.