Allonge op de Bestuursovereenkomst Flexwoningen voor Statushouders Gemeente Amsterdam - Centraal Orgaan opvang Asielzoekers van 2-11-2023

Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer R. van Dantzig, wethouder Woningbouw en Stedelijke Ontwikkeling,

en

het Centraal Orgaan opvang asielzoekers, gevestigd aan de Rijnstraat 8 te Den Haag, hierbij vertegenwoordigd door de voorzitter van het bestuur van het COA,
de heer dr. mr. M. Schoenmaker.

Tezamen hierna te noemen: '**Partijen**'.

IN AANMERKING NEMENDE DAT:

1. Partijen op 2 november 2023 de 'Bestuursovereenkomst flexwoningen voor statushouders' (hierna: de Overeenkomst) zijn overeengekomen om te voorzien in onder meer de behoefte van opvangplaatsen voor statushouders;

2. Gemeente Amsterdam de koopovereenkomst met het Rijksvastgoedbedrijf voor de flexwoningen is aangegaan onder voorbehoud van een positief besluit van de gemeenteraad uiterlijk 1 maart 2024;

3. Gemeente Amsterdam voor de aankoop van de tijdelijke woningen (zoals bedoeld onder 2) met het Rijksvastgoedbedrijf op 18 december 2023 de "Samenwerkings-en koopovereenkomst Tijdelijke Woningen Riekerpark Amsterdam Nieuw West" (hierna: de SOK) heeft gesloten, eveneens onder voorbehoud van goedkeuring Raad,

4. Gemeente Amsterdam zich met het aangaan van voornoemde overeenkomsten maximaal zal inspannen om de ontwikkeling en exploitatie van ca. 216 woningen te realiseren;

5. Gemeente Amsterdam en het COA het nodig achten om twee later gemaakte afspraken die (deels) afwijken van de Overeenkomst schriftelijk vast te leggen in deze Allonge.

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

1. In plaats van artikel 1, tweede gedachtestreepje van de Overeenkomst komt de tekst: 'De hoogte van de financiële bijdrage is € 130.000 per woning';

2. De tekst in artikel 3, 'Partijen streven ernaar om de flexwoningen uiterlijk 1 januari 2025 in gebruik te kunnen nemen' wordt gewijzigd in:

'Amsterdam spant zich ervoor in dat een deel van de woningen nog zal worden opgeleverd in december 2024 en gefaseerd in gebruik genomen in Q1 en Q2 2025.

Vanwege de gefaseerde oplevering van de woningen wordt ook uitgegaan van een gefaseerde ingebruikname van de woningen. Gemeente Amsterdam zal bij deze gefaseerde ingebruikname de woningen steeds zoveel mogelijk op 50-50 basis toedelen aan statushouders en reguliere woningzoekenden, dit omwille van een verantwoorde mix van beide bewonersgroepen per woonblok.'

3. Voor het overige blijven de bepalingen van de Overeenkomst (met bijlagen) ongewijzigd van kracht.

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

[*plaats*] , [*datum*]
Gemeente Amsterdam

De heer R. van Dantzig
Wethouder Woningbouw en Stedelijke Ontwikkeling

Den Haag, 13 juni 2024
Centraal Orgaan opvang asielzoekers



De heer. dr. mr. M. Schoenmaker
Bestuursvoorzitter