5589

To: (10)(2e), (10)(2e)[(10)(2e)@amsterdam.nl]
Cc: (10)(2e), (10)(2e) van[(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Tue 11/8/2016 8:48:00 AM
Subject: SVZ Van der Madweg (Sligro)
Received: Tue 11/8/2016 8:48:01 AM

Hoi (10)(2e),

Even een terugkoppeling van het overleg van gisteren over de parkeerplaatsen aan de Van der Madeweg. (10)(2e) (10)(2e) heeft ons eigenlijk niet meer verteld dan dat er problemen waren over de bereikbaarheid van de Makro/Sligro, en dat er plannen waren om die via een achter omweg te kunnen realiseren. Dit is uiteindelijk niet doorgegaan. Volgens (10)(2e) zou (10)(2e) (10)(2e) veel over dit gebied weten, en misschien ook over de parkeerplaatsen. (10)(2e) wist niet dat het terrein van de parkeerplaatsen een op zichzelf staand erfpachtrecht zou zijn, terwijl de bestemming bedrijfsruimte max. 30% kantoor is.

(10)(2e) heeft nog steeds niet toegelicht waarom zij eerst willen samenvoegen en vervolgens willen splitsen in appartementsrechten. Omdat zijn opgave niet klopt, ga ik zo snel mogelijk in kaart brengen wat de fsi per erfpachtrecht is en wat de fsi wordt na samenvoegen.

Het is ook nog een raadsel waarom in de aanbieding bestemmingswijziging uit 2007 de parkeerplaatsen niet zijn geconstateerd.

We houden je op de hoogte van onze verdere bevindingen en ontwikkelingen in het dossier.

Met vriendelijke groet,

Mevr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl