# (verticale) SPLITSING

| | | | |
|---|---|---|---|
| dossiernummer | E 2953/9 | boekwaarde | (10)(2b) |
| plaatselijke aanduiding | Elektronstraat (10)(2e) | canon (1 jrls indexering) | (10)(2b) |
| BI-code | E36-b | basisschaduw grondwaarde | (10)(2b) |
| ingangsdatum recht | 16-5-2005 | basisschaduw grondwaarde miv | (10)(2b) (10)(2b) |
| einddatum | 16-5-2055 | | |
| miv | 16-11-2016 | | |
| kaveloppervlak | 1.254 m² | | |

| Rve | adres | hs.nr. | Bestemming | bvo | meeteenheid | eenheids-prijs | red. factor | actuele grondwaarde deelterrein | boekwaarde deelterrein | canon deelterrein | bsgw/ deelterrein | bsgw deelterrein miv 16-11-2012 | bsgw deelterrein totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| I | Elektronstraat | (10)(2e) | Bedrijfsruimte max 30% kantoor / kantoor | 1.118 | 1.216 m² kavel | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | € 167.078,11 | (10)(2b) | (10)(2b) |
| II | Elektronstraat | | Bedrijfsruimte max 30% kantoor / kantoor | | 38 m² kavel | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | € (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) |
| | | | | | | | | N.V.T. | | | | | |
| Totaal | | | | 1.118 | 1.254 m² kavel | | | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) |

Opmerking:
Grondprijs volgens het grondprijsadvies Gpb 2016-4279 en volgens de handleiding Gpb 2015 verlenging.
1.118 m² bvo, FSI < 1, grondprijs per m² kavel.
De eenheidsprijs is obv het gewogen gemiddelde van kantoor en bedrijfsruimte max 30% kantoor.

(10)(2e)

(10)(2e)