Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Plein '40 -'45 nr. 1
1064 SW Amsterdam

Postbus 2003
1000 CA Amsterdam
Telefoon 14020
amsterdam.nl

Retouradres Postbus 2003, 1000 CA Amsterdam

Beydals met Klokkers advocaten
t.a.v. 5.1.2,e
Postbus 16626
1001 RC AMSTERDAM

Datum	9 april 2018
Ons kenmerk	77128-UIT-18-00569
Behandeld door	5.1.2,e

Onderwerp: WOB-verzoek inzake aanbestedingsprocedure bij realisatie Don Bosco Nieuw Centrum Osdorp en rol van MRP Development

Geachte 5.1.2,e

Bij brief van 16 oktober 2017 heeft u een verzoek ingediend op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (Wob).

Wettelijk kader
In artikel 3, eerste lid, van de Wob is bepaald dat een ieder een verzoek om informatie neergelegd in documenten over een bestuurlijke aangelegenheid kan richten tot een bestuursorgaan of een onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan werkzame instelling, dienst of bedrijf. Ingevolge het vijfde lid van artikel 3 van de Wob wordt een verzoek om informatie ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 10 en 11. Het bestuursorgaan moet of kan de openbaarmaking van de gevraagde informatie achterwege laten als één of meer van de in de artikelen 10 en 11 van de Wob genoemde uitzonderingen of beperkingen zich voordoen.

Uw Wob-verzoek
In uw verzoek vraagt u om alle documenten die zien op de wijze waarop en met wie de onderhandelingen omtrent de grondpositie hebben plaats gevonden, te rekenen vanaf 26 maart 2010. Meer in het bijzonder de onderliggende overeen gekomen bouwenveloppen die in 2015, 2016 en/of 2017 zijn ondertekend door gemeente en belanghebbende partijen en die betrekking hebben op de volgende projecten in Nieuw West (Centrum Osdorp):

- Don Bosco
- ASR locatie
- SDK locatie
- Meervaart Noord
- Meervaart Zuid.

Besluit

Uw wob-verzoek van 16 oktober 2017 conform artikel 3 lid 5 van de Wob gedeeltelijk in te willigen.

Aan u zullen de onderstaande stukken ter beschikking worden gesteld:

- Brief 'Uitgangspunten ontwikkeling Don Boscoblok, Osdorpplein' d.d. 17-3-2016
- Bouwenvelopovereenkomst Don Bosco-locatie d.d. 19-7-2016
- Bouwenvelopovereenkomst Woonzorglocatie d.d. 19-7-2016
- Bouwenvelopovereenkomst Fly-inn d.d. 19-7-2016
- Bouwenvelopovereenkomst SDK-locatie d.d. 3-10-2016

De stukken zullen u op grond van artikel 6, vijfde lid van de Wob worden toegezonden, eerst nadat de termijn van twee weken, waarbinnen de belanghebbenden, MRP Development B.V. en IC Netherlands B.V..bezwaar kan maken, is verstreken.

De volgende stukken worden u nu reeds ter beschikking gesteld.

- Ontwikkelingsovereenkomst ASR Vastgoed Ontwikkeling N.V. en Stadsdeel Amsterdam Nieuw-West 2012
- Regieplan CANW
- Vernieuwingsplan CANW

Deze stukken treft u hierbij aan.

Hoogachtend,

De bestuurscommissie van stadsdeel Nieuw-West,
Namens deze,

Mevrouw E.J.M. Plasmeijer
Stadsdeelsecretaris.

Bezwaarclausule

De belanghebbende bij dit besluit kan op grond van artikel 7:1, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na bekendmaking tegen dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het algemeen bestuur van stadsdeel Nieuw-West, postbus 2003,1000 CA Amsterdam.

Een bezwaarschrift dient de gronden van het bezwaar te vermelden en een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een datum en naam, adres en handtekening van de belanghebbende. Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift in, dan dient deze een volmacht van u mee te sturen.

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. Indien onverwijlde spoed dit vereist, kan hangende de behandeling van het bezwaarschrift een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de Voorzieningen-rechter van de Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam.

U kunt het verzoek om een voorlopige voorziening ook indienen via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht U moet dan wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.