Bezoekadres
Osdorpplein 1000
1068 TG Amsterdam

Postbus 2003
1000 CA Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 253 6009
www.nieuwwest.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-West

Directie Dienstverlening
Afdeling Vergunningen

Retouradres: SNW Postbus 2003, 1000 CA Amsterdam

Stadsdeel Nieuw-West
t.a.v. de heer [redacted]
Postbus 2003
1000 CA AMSTERDAM

VERZONDEN - 4 OKT. 2013

Datum	
Ons kenmerk	Dossier 37729 - 2013/UIT/12632 R18/0003 BWT2013
OLO kenmerk	789209
Behandeld door	[redacted]
Doorkiesnummer	020 [redacted]
E-mail	info@nieuwwest.amsterdam.nl
Onderwerp	Beschikking Omgevingsvergunning 'Brandveilig gebruik' Louis Davidssstraat 103

Geachte heer [redacted]

Op 28 maart 2013 heeft u namens het stadsdeel Nieuw-West een aanvraag om een omgevingsvergunning voor de activiteit 'brandveilig gebruiken van een bouwwerk' ingediend. De aanvraag is voor een bouwwerk met een bijeenkomst- en sportfunctie voor buitenschoolse opvang en een gymzaal, gelegen op de locatie Louis Davidsstraat 103 te Amsterdam.

Wij besluiten met inachtneming van de in dit besluit opgenomen voorschriften en de bij dit besluit behorende bijlagen een

omgevingsvergunning

te verlenen aan het stadsdeel Nieuw-West te Amsterdam voor het

- **brandveilig gebruiken van een bouwwerk**
  namelijk het 'brandveilig gebruiken van een deel van het bouwwerk' met een bijeenkomst- en sportfunctie voor het in gebruik nemen of gebruiken van een buitenschoolse opvang waarin dagverblijf wordt verschaft aan kinderen van 4 tot 12 jaar en een gymzaal

gelegen op de locatie Louis Davidsstraat 103, 1068 SJ te Amsterdam, kadastraal bekend onder gemeente Amsterdam Sloten, sectie D, nummer 10558.

Termijnen
Wij hebben de aanvraag op 28 maart 2013 ontvangen. Van de ontvangst is op 10 april 2013 kennisgegeven door middel van publicatie op de internetsite van het stadsdeel Nieuw-West. Op deze aanvraag is de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van toepassing.

Een ontwerp van dit besluit heeft van 2 mei 2013 tot en met 20 juni 2013 ter inzage gelegen. Van deze inzage is op 1 mei 2013 kennisgegeven door middel van een publicatie op de internetsite van het stadsdeel Nieuw-West.
Naar aanleiding van de terinzagelegging van het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen ingediend.

Activiteit
Het project bestaat uit één activiteit, namelijk het brandveilig gebruiken van het bouwwerk.

Juridisch kader
De activiteit is vergunningsplichtig op grond van artikel 2.1 lid 1 sub d van de Wabo juncto artikel 2.2 lid 1 sub b van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Er wordt dagverblijf aan meer dan 10 kinderen jonger dan 12 jaar verschaft. Uw aanvraag is getoetst aan artikel 2.13 Wabo.

BEOORDELING
De brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik is, met inachtneming van de bij dit besluit behorende voorschriften en (als zodanig gewaarmerkte) bijlagen, in voldoende mate verzekerd. De aanvraag voor de omgevingsvergunning 'Brandveilig gebruiken van een bouwwerk' is beoordeeld als bijeenkomstfunctie voor buitenschoolse opvang voor kinderopvang van 4 tot 12 jaar. Hierbij is getoetst aan de bepalingen uit het Bouwbesluit 2012.

VOORSCHRIFTEN
Voorschriften activiteit 'bouwwerk brandveilig gebruiken'
Aan dit besluit zijn de volgende voorschriften verbonden:

- Deze omgevingsvergunning voor het brandveilig gebruik is bestemd voor een bouwwerk met een bijeenkomst-, en sportfunctie;
- In het bouwwerk is op de 1e verdieping een buitenschoolse opvang voor de opvang van kinderen en op de begane grond is een gymzaal voor het uitoefenen van sport gesitueerd;
- Er mogen geen kinderen in het gebouw slapen;
- Dat, bij normaal gebruik van het gebouw, er maximaal 94 personen tegelijkertijd in het gebouw aanwezig zullen zijn;
- Voor het bepalen van het maximaal aantal kinderen in de groepsruimten van de buitenschoolse opvang is de Wet kinderopvang en kwaliteitseisen van toepassing; Per kind is minimaal 3,5 m² oppervlak in de groepsruimte beschikbaar;
- Op grond van artikel 6.2 lid 4 van het Bouwbesluit 2012 heeft een besloten ruimte in het gebouw waardoor een beschermde vluchtroute voert een verlichtingsinstallatie die een op de vloer en het tredevlak gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux;
- Op grond van artikel 6.3 lid 3 van het Bouwbesluit 2012 heeft een besloten ruimte als bedoeld in artikel 6.2, lid 4 noodverlichting;
- Op grond van artikel 1.16 lid 1 en 2 van het Bouwbesluit 2012 dienen de aanwezige installaties als bedoeld in hoofdstuk 6 van dit besluit op een adequate wijze te worden gecontroleerd en onderhouden zodat er geen gevaar voor de gezondheid of veiligheid ontstaat;
- Op grond van artikel 6.23 van het Bouwbesluit 2012 is in het bouwwerk een ontruimingsalarminstallatie geïnstalleerd. De ontruimingsalarminstallatie dient te voldoen aan NEN 2575;
- Een bouwwerk met een brandmeldinstallatie als bedoeld in artikel 6.20 van het Bouwbesluit 2012 heeft ontruimingsplan conform de NEN/NTA 8112;
- Voor het brandveilig gebruik van het bouwwerk is verder hoofdstuk 6 en 7 van het Bouwbesluit 2012 van toepassing;
- Alle leidsters en medewerkers zijn bekend en geoefend met het ontruimingsplan en bekend met het ontruimingalarm in het bouwwerk.

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-West

Bijgevoegde documenten:
01.789209_Aanvraagformulier, brandveilig gebruik, pagina 1 tot en met 6;
02.789209_Situatie, schaal 1:1000;
03.789209_GBV bouwlaag 0 schaal 1:100;
04.789209_GBV bouwlaag 1, schaal 1:100;
05.789209_GBV bouwlaag dak, schaal 1:100;
06.789209_PvE Brandmeldinstallatie;
07.789209_GBV Kiss & Ride plattegrond;
08.789209_Rapport brandveiligheidsonderzoek L Daviddstraat 101 en 103.

Inwerkingtreding
Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending of uitreiking aan de aanvrager.
Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift (artikel 6.1 lid 2 aanhef en sub b van de Wabo). Dit betekent dat u tot die tijd het gebouw niet in gebruik mag nemen.

Namens het dagelijks bestuur van het stadsdeel Nieuw-West,
Hoogachtend,

b.a.

Grietje van Dijk
teamleider Omgevingsvergunningen

c.c.: naam Stichting Amsterdamse Oecumenische Scholengroep (Amos)
t.a.v. mevrouw [redacted]
adres Baden Powellweg 305 J
plaats 1069 LH AMSTERDAM

Beroepsclausule
Ingevolge het gestelde in artikel 8:1, juncto artikel 8:7, juncto artikel 6:7 van de Algemene wet bestuursrecht, kan een belanghebbende die naar aanleiding van het ontwerp-besluit een zienswijze naar voren heeft gebracht, of een belanghebbende die niet redelijkerwijs kan worden verweten dat hij/zij geen zienswijze naar voren heeft gebracht, binnen zes weken na de in artikel 6:8 lid 4 van de Algemene wet bestuursrecht genoemde ter inzagelegging van dit besluit, een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam.

Een beroepschrift dient de gronden van het beroep te vermelden en een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht. Het beroepschrift moet zijn voorzien van een datum en naam, adres en handtekening van de belanghebbende. Dient iemand anders namens u een beroepschrift in, dan dient deze een volmacht van u mee te sturen.

Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden. Van de indiener van het beroepschrift wordt een griffierecht geheven door de griffier van de rechtbank. Nadere informatie over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betalen, kan door de griffie van de rechtbank worden verstrekt.

Voorlopige voorziening
Het indienen van een beroepschrift schort de werking van dit besluit niet op. Indien onverwijlde spoed dit vereist, kan hangende de behandeling van het beroepschrift een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam.

U kunt het beroepschrift, of het verzoek om een voorlopige voorziening ook indienen via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. U moet dan wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.