Gemeente Amsterdam

Agendaformulier MT R&D

Vergadering	MT R&D 9 april 2019
Voorzitter	[redacted]
Onderwerp	Presentatie gebiedsvisie Muiderpoortstation e.o.
Aangemeld door	[redacted] (projectleider), in afstemming met [redacted] en [redacted]
Toegevoegde stukken	Concept gebiedsvisie Muiderpoortstation– versie april 2019
Korte samenvatting	Tijdens het MT zal een presentatie worden gegeven over de plannen voor het Muiderpoortstation en omgeving. Hieronder vindt u ter voorbereiding meer informatie over de aanleiding en de planning.

Achtergrond visie

Belangrijkste aanleidingen voor het opstellen van de gebiedsvisie zijn:

- Het belangrijker worden van het Muiderpoortstation als OV-knooppunt in combinatie met de huidige onoverzichtelijke situatie;
- De druk op de ruimte in de stad, en de ruimtelijke claims die daaruit voortkomen;
- De nieuwe initiatieven die zich hebben aangediend in- en rond het station;
- De wens om het gebied toekomstbestendig en duurzaam te maken.

Deze aanleidingen nopen tot, en bieden de kans om, integraal en gezamenlijk te kijken naar de vele opgaven die spelen op en rond station Muiderpoort.

De stationsfunctie van het Muiderpoortstation zal in de komende jaren belangrijker worden. Nog nooit was de groei van de bevolking, de werkgelegenheid en de bezoekersstromen in Amsterdam zo sterk als nu. Jaren lang was het vooral een station dat de omliggende buurten bediende, maar de rol van het station voor de stad neemt toe en zal door ontwikkelingen als Cruquius, Sluisbuurt en IJburg 2^{e} fase het buurtniveau gaan ontstijgen. Er zal een steeds groter OV knooppunt ontstaan .

Door al deze ontwikkelingen wordt het gebied ook interessant voor nieuwe functies. Voorbeelden hiervan zijn het plan voor een nieuw hotel in het

oude stationsgebouw, de kansen die Mirror Centre ziet voor het meer naar buiten richten van hun activiteiten en de mogelijkheid voor het opnieuw inrichten van het station met een volwaardige stationsfunctie. Transit Oriented Development kan zorgen voor een toekomstbestendige transformatie van het gebied. De gemeentelijke duurzaamheidsambities zullen in deze planvorming een belangrijke plaats krijgen.

Een integrale visie is nodig om de vele opgaven die spelen te kunnen koppelen, werk met werk te maken en om initiatieven op hun merites te kunnen beoordelen.

Planning

Wethouders Dijksma en Van Doorninck hebben akkoord gegeven op vrijgave van de conceptvisie, voor consultatie met de buurt en andere betrokken stakeholders. Dit is de laatste stap in deze fase van verkenning en gesprekken met buurtbewoners en betrokkenen. Besluitvorming over *vaststelling* van de visie zal conform de gebruikelijke formele besluitvormingsroute plaatsvinden in het Collegedoor middel van een principebesluit (naar verwachting in juli 2019).

- Stap 1: t/m juni 2019: integrale visie opstellen samen met stakeholders en participatieproces;
- Stap 2: juli 2019: principebesluit (Strategiebesluit) nemen door het College op basis van integrale gebiedsvisie;
- Stap 3: juli – december 2019: uitwerken onderdelen visie om investeringsbesluit te kunnen nemen;
- Stap 4: december 2019 – november 2020: doorlopen benodigde juridisch planologische procedures;
- Stap 5: vanaf Q1 2020: uitvoeringsfase.

Gevraagde beslissing	Kennisnemen van de concept gebiedsvisie Muiderpoortstation e.o.
Besprekingstijd	5 minuten presentatie en max 10 minuten bespreking
In aanwezigheid van	[redacted]
Advies Kwaliteit & Organisatie	Nee
Advies Directie & bestuurszaken	Nee
Advies P&O	Nee