Planning Vondelpark Openlucht Theater

Maken scenario's verkenning vernieuwd VOLT:

De volgende personen zijn betrokken bij het maken van de scenario's:

Persoon	Rol	Acties	Planning
5.1, 2, e 5.1, 2, e	Assetmanager Vastgoed	• Duidelijkheid eigendom • Bouwkundige inspectie • Bibob • Getekende overeenkomst (samen met 5.1, 2, e) • Kostenberekeningen na vaststelling bouwvolumes	Navragen…..
5.1, 2, e	Jurist	• Meedenken juridische consequenties (overall view) • Getekende overeenkomst (namens Vastgoed)	Hangt af van aantal factoren waaronder Bibob
5.1, 2, e 5.1, 2, e	Aanbestedings-jurist	• Juridische voorwaarden voor aanbesteding en cocreatie	Gedaan, alleen nog kleine aanvullingen
5.1, 2, e 5.1, 2, e	Landschaps-architect	• Verbinding leggen met kansenkaart Vondelpark • Gewenste functies in VOLT • Randvoorwaarden landschappelijk	
5.1, 2, e 5.1, 2, e	Stedenbouwkundige	• Inventariseren ruimtelijk wensprogramma (oppervlakten, volumes, relaties) wie wil wat. • Vergelijk wat mag (bestmmpl, rijksmonum, hist. verkenning / met wat gewenst is • Formuleren verschillen • Scenario's opstellen	Volgend op QV, RD, JvdW Tussenprodukt eind juli, Scenario's medio augustus
5.1, 2, e 5.1, 2, e	Planoloog	• Bestemmingsplankaders en (juridisch planologisch) beleidsmatige wensen inzichtelijk maken. Hoofdlijnen voor park en in detail voor VOLT	Eind juni 2018
5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e		• Maken cultuurhistorische verkenning	Vóór 25 juni
5.1, 2, e 5.1, 2, e	Beleidsmedewerker Kunst	• Kennis inbrengen VOLT • Meedenken over gewenste functies	Geen deadline
5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e		• Adviseur openbare ruimte, water en groen (meedenken)	Geen deadline

Huidige situatie:

1. Eigenaarschap is onduidelijk: Volgens Vastgoed zijn alle bezittingen van de Stichting Vondelpark Openluchttheater/ Frans [redacted] producties en betaalt de Stichting alleen voor de grond (HA9935/0, zonder contract). Volgens Frans [redacted] is het dak van de gemeente Amsterdam.
   Actie Vastgoed: Duidelijkheid verkrijgen over het eigendom (mee bezig).
2. Onduidelijkheid bouwkundige/constructieve staat van het VOLT. .
   Actie Vastgoed: Laten uitvoeren bouwkundige/ constructieve inspectie (de opdracht hiervoor is al uitgezet)
3. **Actie Vastgoed: Uitvoeren Bibob** [redacted]. Mijn advies: laat een uitgebreid onderzoek uitvoeren. Voor de onderbouwing hiervan kan ik argumenten aanleveren
4. **Actie Vastgoed: Zorgen voor een getekende overeenkomst tussen de Gemeente Amsterdam en Stichting Vondelpark Openlucht Theater/** [redacted]
   Er is op dit moment geen getekende overeenkomst.

Rapport:

Hoofdstukken	***Aanwezig/ Nog nodig***	***Planning***
• Leeswijzer en samenvatting • Aanleiding/opgave	• Als laatste schrijven • Aanwezig	
Bestaande situatie: • Historie • Eigendomssituatie • Evenementenprofiel • Fysieke staat van het gebouw • Verleende vergunningen • Gebruik van het gebouw • Belangenpartijen	• Aanwezig • Wordt uitgezocht • Aanwezig • Bouwkundige inspectie • Aanwezig • Aanwezig • Aanwezig	
Beleidskaders • Bestemmingsplan • Rijksmonu • Stad in balans • Hoofdgroenstructuur • Evenementenbeleid	• Uitzoeken welke beleidskaders nog meer van belang zijn	
Ruimtelijke verkenning Cultuurhistorische verkenning	• Moet nog worden opgesteld. Hierbij rekening houden met Monumentale status Vondelpark	
Scenario’s uitwerken	• Moet nog worden opgesteld (is afhankelijk van de huidige situatie)	
Afweging van de scenario’s conclusies en aanbevelingen	• Moet nog worden opgesteld. Volgt uit bovenstaande stappen	