Gemeente Amsterdam
Nieuw-West

Verslag Overleg [redacted] locatiekeuze Meervaart

Aanwezig [redacted]

Vergadering Vrijdag 6 december VSTT daktuinkamer rechts

Voorzitter [redacted]

Contactpersoon [redacted]

Onderwerp Meerkosten locatiekeuze 3A theater de Nieuwe Meervaart

- De voorkeur van de wethouder gaat uit naar optie 3A, in het water. De voorkeur van het CIRK gaat uit maar de huidige locatie, maar er ziet wel mogelijkheden voor een locatie in het water.
- [redacted] geven aan dat de oevers in hun project zitten. Zij gaan ook over de Grexen. [redacted] denkt ook dat de oevers onder zijn project vallen. Zij gaan hier over met elkaar in gesprek.
- Voorwaarde voor het CIRK is dat de Meer en Vaart verlegt kan worden, eenrichtingsverkeer kan worden of er iets aan de circulatie kan worden gedaan. Dit mobiliteitsvraagstuk speelt ook in relatie tot de bereikbaarheid van CNW. Anderzijds kan gezegd worden dat barrières normaal zijn in een stad.
- Een mogelijk probleem is dat de bak voor de Meervaart mogelijk tot 18 meter diep moet worden. [redacted] heeft dit laten narekenen en verwacht volgende week de resultaten.
- Voor de Nieuwe Meervaart zullen nieuwe parkeerplekken moeten worden gerealiseerd, ongeacht de locatiekeuze. De Meervaart kan niet automatisch rekenen op 200 extra plekken. Kroonenberg heeft nu 2 garages en zal willen vasthouden aan dit saldo.
- Compensatie voor parkeren bij de Meervaart kan deels worden opgelost bij het stadsdeelkantoor. Daarnaast komen er in Osdorp een aantal garages bij.
- Berekening [redacted] laat zien dat er geen extra parkeerplekken nodig zijn.
- Grondopbrengsten van de oude locatie gaan omlaag als er parkeerplaatsen gerealiseerd moeten worden.
- Er moet rekening worden gehouden met de aanleg van een parkeergarage bij de berekening van de kosten van een nieuwe locatie. Er wordt dan uitgegaan van 200 ondergrondse parkeerplekken.
- Toegang tot de garage heeft consequenties voor de doorstroming van de Meer en Vaart
- [redacted] moet nog berekenen hoe de parkeeroplossing van invloed gaat zijn op de kosten voor het bouwrijp maken.
- Er moet een ontwerp worden opgesteld voor de hele L van de Zuidoever, inclusief gebouw. Welstand en TAC vinden dat het hele stuk opnieuw moet worden ingericht als totaalproject. Hiervoor zal meer geld moeten worden aangevraagd. [redacted]

- [redacted]
- [redacted]
- Filter waterzuivering op locatie met stromend water
- Stijger
- Meerwensen meervaart

Acties Q1 2020

- PvE Meervaart laten opstellen door extern bureau. [redacted] moet de Meervaart hierin ondersteunen met het voorbereidingscrediet K&C
- Overleg met [redacted] en de Meervaart