To: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
Cc: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e)@de-alliantie.nl]
From: (10)(2e) (10)(2e)
Sent: Tue 9/2/2014 1:33:33 PM
Subject: RE: Jaarlijkse canon akkoord -- RE: Eigen grond naar erfpacht 1e van der Helststraat
Received: Tue 9/2/2014 1:33:42 PM
Aanvraagsheet cx 579 1e vd Helststr (10)(2e) & Quellijnstr 1 (10)(2e) xls

Oh sorry, was ik die nog vergeten…
Komt ie!

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Medewerker commercieel vastgoed

de Alliantie
hart voor wonen

Regio Amsterdam • 088 – 0)(2 10)(2e 0)(2 • (10)(2e)@de-alliantie.nl • www.de-alliantie.nl

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
Verzonden: dinsdag 2 september 2014 13:45
Aan: (10)(2e) (10)(2e)
CC: (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: RE: Jaarlijkse canon akkoord -- RE: Eigen grond naar erfpacht 1e van der Helststraat

Hoi (10)(2e),

Bedankt voor de documenten.
Heb je ook de aanvraagsheet conform deze splitsingstekening?

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder, Team Zakelijk Beheer
Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Bezoekadres Weesperplein 8, 1018 XA
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Telefoon 020 (10)(2e) 10)(2e

Fax 020 (10)(2e) 10)(2e

E-mail: (10)(2e)@amsterdam.nl
Internet: www.amsterdam.nl/erfpacht

Van: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e)@de-alliantie.nl]
Verzonden: dinsdag 2 september 2014 13:32
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: RE: Jaarlijkse canon akkoord -- RE: Eigen grond naar erfpacht 1e van der Helststraat

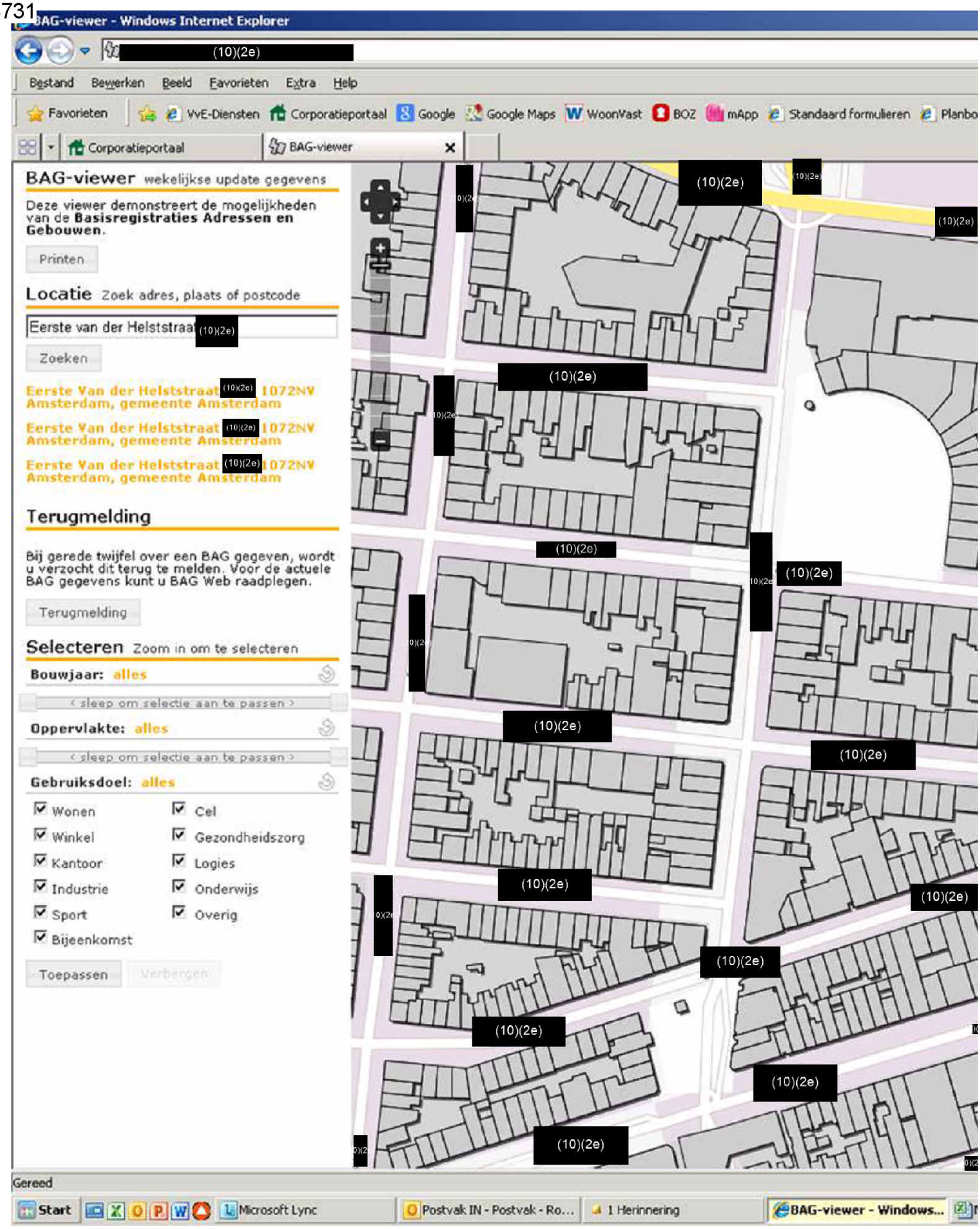
Hoi (10)(2e),

Ik heb van (10)(2e) [redacted] begrepen dat jullie no geen paar laatste documentjes nodig hebben alvorens jullie de aanbieding voor 1e Van der Helststraat (10)(2e)/Quellijnstraat (10)(2e) kunnen mailen.

Bij deze doe ik je de aangepaste splitsingstekening, een mail van het stadsdeel met akkoord op de wijziging en de omgevingsvergunning toekomen.
Huisnummerbesluit hebben we niet en hoeft ook niet. Het enige adres dat in gebruik is, is **1e van der Helststraat** (10)(2e) Het is ook hiervoor altijd één ruimte geweest en de adressen 1e van der Helststraat (10)(2e) en Quellijnstraat (10)(2e) zijn al komen te vervallen.

Zo staat het ook in de BAG-viewer:

4731



Ik ga er vanuit dat jullie nu alle benodigde informatie hebben en hoop de aanbieding spoedig te kunnen ontvangen.
Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Medewerker commercieel vastgoed

de Alliantie
hart voor wonen
Regio Amsterdam • 088 – (10)(2e) • (10)(2e)@de-alliantie.nl • www.de-alliantie.nl

---

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
Verzonden: maandag 1 september 2014 11:03
Aan: (10)(2e); (10)(2e)
Onderwerp: FW: Jaarlijkse canon akkoord -- RE: Eigen grond naar erfpacht 1e van der Helststraat

Beste (10)(2e),

De horecaruimte zal één ruimte worden, daarom is er ook een bouwvergunning nodig van het stadsdeel en een huisnummerbesluit.
Ook de splitsingsvergunning en splitsingstekening moeten worden aangepast.
Graag ontvang ik deze documenten.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder, Team Zakelijk Beheer
Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Bezoekadres Weesperplein 8, 1018 XA
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Telefoon 020 (10)(2e)

Fax 020 (10)(2e)

E-mail: (10)(2e)@amsterdam.nl
Internet: www.amsterdam.nl/erfpacht

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: woensdag 27 augustus 2014 13:33
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Jaarlijkse canon akkoord -- RE: Eigen grond naar erfpacht 1e van der Helststraat

Beste (10)(2e),

De aanbieding kan ik orde maken, maar ik heb een aangepaste aanvraagsheet nodig.
Zou je deze willen aanpassen alsof al in erfpacht is uitgegeven?

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder, Team Zakelijk Beheer
Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Bezoekadres Weesperplein 8, 1018 XA
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Telefoon 020 (10)(2e) (10)(2e

Fax 020 (10)(2e) (10)(2e

E-mail: (10)(2e)@amsterdam.nl
Internet: www.amsterdam.nl/erfpacht

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@de-alliantie.nl]
Verzonden: woensdag 27 augustus 2014 12:49
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: Jaarlijkse canon akkoord -- RE: Eigen grond naar erfpacht 1e van der Helststraat
Urgentie: Hoog

Beste (10)(2e),

Ik wil je doorgeven dat de Alliantie het aanbod voor de inbreng van de grond en jaarlijkse canon van (10)(2b),= onder voorwaarden 2000 accepteert.

De Alliantie brengt de ondergrond van de bedrijfsruimte en 4 woningen in. De woningen worden om niet uitgegeven. Indien deze worden verkocht betaalt de Alliantie de volgens het convenant afgesproken na-betaling.

Wil je de aanbieding voor ons in orde maken?

Alvast bedankt,

Groet,

(10)(2e)

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Assetmanager

de Alliantie
hart voor wonen
Regio Amsterdam • 088 – (10)(2e) • 06 - (10)(2e) • (10)(2e)@de-alliantie.nl • www.de-alliantie.nl

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
Verzonden: dinsdag 22 juli 2014 14:06
Aan: (10)(2e) (10)(2e);
CC: (10)(2e); (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e) (OGA); (10)(2e), (10)(2e);
Onderwerp: Eigen grond naar erfpacht 1e van der Helststraat

Beste (10)(2e),

Zojuist hebben we elkaar telefonisch gesproken over het voorstel om eigen grond in te brengen (kadastraal perceel gemeente Amsterdam, sectie R, nummer (10)(2e)) inclusief de afkoop van de hele plint in de horecaruimte en onder de AB2000.
Mijn collega's zullen gaan rekenen en dan willen we dit graag samen bespreken op maandag 18 augustus.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder, Team Zakelijk Beheer
Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Bezoekadres Weesperplein 8, 1018 XA
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Telefoon 020 (10)(2e) (10)(2e

Fax 020 (10)(2e) (10)(2e

E-mail: (10)(2e)@amsterdam.nl
Internet: www.amsterdam.nl/erfpacht

Op dit bericht is een disclaimer van toepassing. Kijk op: http://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie-diensten/sites/dienst_ict/disclaimer

---

Op dit bericht is een disclaimer van toepassing. Kijk op: http://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie-diensten/sites/dienst_ict/disclaimer

---

Op dit bericht is een disclaimer van toepassing. Kijk op: http://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie-diensten/sites/dienst_ict/disclaimer