Agenda vergadering d.d. 30 maart 2026

Aanwezig: [redacted] (COK)
[redacted] (COK)
[redacted] (MnA)
[redacted] (RO)
[redacted] Centrum)

Mails: -
Gasten: -

	Zaaknummer	Producttype	Monument	Adres	Zaakomschrijving	RO toets	Opmerkingen/Subproduct
Sessie 1 Gemandateerde secretaris, monumentenadviseur 9.30 - 12.30 uur							
1	Z2026-001712-001	COK welstand en monumenten	Rijksmonument	Dirk van Hasseltssteeg 51 1012NE Amsterdam	verduurzamen van het monument, het isoleren van het dak, vervangen van het glas en intern verbouwen van de bovenste twee verdiepingen	Nee	
2	Z2026-005833-001	COK welstand en monumenten	Rijksmonument	Elandsstraat 68B 1016SG Amsterdam	uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden, verduurzaming en het plaatsen van zonnepanelen ten behoeve van de woningen	Nee	
3	Z2026-007174-001	COK welstand	Rijksmonument	Keizersgracht 435 1017DJ Amsterdam	uitvoeren van gevelherstel en kozijnwijzigingen aan het gebouw ten behoeve van de bestaande functie	Nee	
4	Z2026-007174-002	COK monumenten	Rijksmonument	Keizersgracht 435 1017DJ Amsterdam	uitvoeren van gevelherstel en kozijnwijzigingen aan het gebouw ten behoeve van de bestaande functie	Nee	
5	Z2026-009510-001	COK monumenten	Rijksmonument	Keizersgracht 616 1017ER Amsterdam	opdelen van twee zelfstandige woningen in vijf zelfstandige woningen	Nee	
6	Z2025-030538-008	COK welstand en monumenten	Rijksmonument	Korte Leidsedwarsstraat 159 1017RA Amsterdam	uitvoeren van funderingsherstel met kelder, het wijzigen van de aanbouw en het verduurzamen van gebouw ten behoeve van de woonfunctie	Ja	RO is akkoord
7	Z2026-010181-001	COK monumenten	Gemeentelijk monument	Nieuwe Looiersstraat 9 1017VA Amsterdam	vergroten van de bestaande gymvoorziening		
8	Z2026-001630-002	COK monumenten	Rijksmonument	Nieuwendijk 97 1012MC Amsterdam	bouwen in afwijking van eerder verleende vergunning zaaknummer Z2021-C008844 waarbij de afwijking bestaat uit het maken van twee zelfstandige woningen		
9	Z2025-042974-007	COK welstand en monumenten	Gemeentelijk monument	Plantage Middenlaan 48 1018DH Amsterdam	wijzigen van de installaties op het dak van het hotel	Ja	RO is akkoord
10	Z2026-000564-001	COK welstand en monumenten	Rijksmonument	Prinsengracht 251A 1016GV Amsterdam	herstellen van de fundering, het uitbreiden van de kelder en het maken van een koekoek ten behoeve van de woonfunctie		
11	Z2025-054396-001	COK monumenten	Gemeentelijk monument	Sarphatistraat 195-H 1018GH Amsterdam	intern wijzigen van de kelder van het gebouw ten behoeve van de woonfunctie		
12	Z2025-053293-004	COK monumenten	Gemeentelijk monument	Singel 309A-H 1012WJ Amsterdam	vernieuwen en vervangen van de ramen in de voor- en achtergevel, vervangen trap op de 3de en 4de verdieping, het plaatsen van 6 zonnepanelen		
13	Z2025-053293-005	COK welstand	Gemeentelijk monument	Singel 309A-H 1012WJ Amsterdam	vernieuwen en vervangen van de ramen in de voor- en achtergevel, vervangen trap op de 3de en 4de verdieping, het plaatsen van 6 zonnepanelen		
14	Z2025-054624-001	COK monumenten	Geen monument	Singel 453 1012WP Amsterdam	samenvoegen van begane grond en eerste verdieping en het plaatsen van een roltrap ten behoeve van een winkel		
15	Z2025-041669-002	COK monumenten	Rijksmonument	Weteringstraat 31 1017SM Amsterdam	realiseren van een nieuwe trap en muurdoorbraak in een rijksmonument met bestemming daarvan tot twee woningen		
Sessie 2 Gemandateerde secretaris, monumentenadviseur, stedenbouwkundige 13.00 - 14.00 uur							
16	Z2026-001682-001	COK welstand en monumenten	Rijksmonument	Nieuwe Keizersgracht 22D	plaatsen van een airco buitenunit op dakkapel en twee binnenunits op de 4e verdieping ten behoeve van de woning		
17	Z2026-004707-002	COK welstand en monumenten	Rijksmonument	Nieuwendijk 157 1012ME Amsterdam	omzetten en bouwkundig splitsen, wijzigen van de indeling en het maken van een dakkapel ten behoeve van de woonfunctie		
Sessie 3 Gemandateerde secretaris, stedenbouwkundige 14.00 - 15.00 uur							
18	Z2026-004690-002	COK welstand	Geen monument	Frederiksplein 42 1017XN Amsterdam	wijzigen van het binnentuin en het plaatsen van een ondergronds parkeersysteem		
19	Z2026-003931-005	COK welstand	Geen monument	Goudsbloemstraat 86 1015JS Amsterdam	realiseren van dakkapellen aan het bestaande dakvlak, uitbreiden van balkon en uitbreiden bestaande aanbouw		
20	Z2026-007548-003	COK welstand	Geen monument	Kerkstraat 346-H 1017JA Amsterdam	veranderen en vergroten van het gebouw door het ophogen met twee bouwlagen, uitbreiden in diepte, maken van een souterrain, vervangen kozijnen etc..		
21	Z2025-053300-002	COK welstand	Geen monument	Koestraat 2-H 1012BX Amsterdam	bouwkundige omzetten van de industriefunctie naar zes kantoorfuncties met interne constructieve wijzigingen en aanpassen brandcompartimentering, ...		
22	Z2026-008674-002	COK welstand	Geen monument	Leidsegracht 104-1 1016CT Amsterdam	isoleren van het dak en de gevels, het wijzigen van de gevelindeling aan de achterzijde, het maken van een frans balkon, een dakterras en dakkapellen		
23	Z2026-006952-003	COK welstand	Geen monument	Nicolaas Witsenkade 24-2 1017ZS Amsterdam	plaatsen van een balkon aan de achterzijde		
24	Z2026-002156-004	COK welstand	Geen monument	Nieuwe Leliestraat 130-2 1015SX Amsterdam	realiseren van een dakopbouw met terras op het dak van het gebouw ten behoeve van de woning		
25	Z2026-011995-001	COK welstand	Geen monument	Oude Looiersstraat 14-3 1016VJ Amsterdam	plaatsen van twee dakkapellen, legaliseren van een dakterras en het isoleren van de kap		
26	Z2026-011456-001	COK welstand	Geen monument	Plantage Middenlaan 9-H 1018DA Amsterdam	herstellen van de fundering en het maken van een entree naar het souterrain van het gebouw		
27	Z2025-041004-003	COK welstand	Geen monument	Tweede Tuindwarsstraat 53 1015RX Amsterdam	plaatsen van installatie-onderdelen op de aanbouw aan de achterzijde van het gebouw ten behoeve van de horecafunctie		
28	Z2026-007282-002	COK welstand	Geen monument	Valckenierstraat 39F 1018XE Amsterdam	realiseren van een dakterras en dakkapel		
29	Z2026-007555-001	COK welstand	Geen monument	Weteringschans 173A 1017XD Amsterdam	uitbreiden en ophogen van de achtergevel op de 1e en 2e verdieping ten behoeve van de woningen		
Sessie 4 Gemandateerde secretaris - niet plenair							
30	Z2026-003542-002	COK welstand	Geen monument	Damrak 58-H 1012LL Amsterdam	plaatsen van gevelreclame aan de voorgevel	Nee	Eerder negatief geadviseerd
31	Z2025-051832-005	COK welstand	Geen monument	Lindengracht 243-H 1015KH Amsterdam	aanleg kelder en koekoeken, frans balkon, dakkapellen, waterberging, wijziging brandcompartimenten en trappenhuis met behoud van aantal woningen		
32	Z2026-011970-001	COK welstand	Geen monument	Nieuwe Achtergracht 111-1 1018WS Amsterdam	vervangen van de kozijnen in de voorgevel van het gebouw ten behoeve van de woningen		
33	Z2025-054643-001	COK welstand	Geen monument	Nieuwe Leliestraat 153-2 1015HC Amsterdam	bouwkundig omzetten van de berging naar verblijfsruimte behorende bij de woning op de tweede en derde verdieping		
34	Z2026-009053-001	COK welstand	Geen monument	Oostenburgerkade 31 1018NG Amsterdam	(WOONBOOT) verwijderen van de woonboot Albatros aan de Bloemgracht 24F en oprichten van een woonark		
35	Z2025-051220-002	COK welstand	Geen monument	Prins Hendrikkade 510A 1011TE Amsterdam	(WOONBOOT) legaliseren van diverse wijzigingen		
36	Z2026-000555-002	COK welstand	Geen monument	Reguliersbreestraat 27 1017CL Amsterdam	het veranderen van het gebouw met bestemming daarvan tot vier woningen	Ja	RO is akkoord
37	Z2026-004790-002	COK welstand	Geen monument	Reguliersdwarsstraat 53-1 1017BK Amsterdam	vervangen van beglazing in de voorgevel van het gebouw ten behoeve van woning		
38	Z2025-054375-002	COK welstand	Geen monument	Spuistraat 168A Amsterdam	wijzigen van de gevel		
39	Z2026-004087-001	COK welstand	Geen monument	Tweede Goudsbloemdwarsstraat 20-1 1015JZ Amsterdam	wijzigen van de kozijnen en verplaatsen van de trappen ten behoeve van de woning		
40	Z2026-004962-004	COK welstand	Geen monument	Weteringschans 239A-1 1017XH Amsterdam	plaatsen van een balkon en dakterras aan achterzijde van het pand	Ja	RO is akkoord
41	Z2026-006875-002	COK welstand	Geen monument	Weteringschans 75A 1017RX Amsterdam	vervangen van de kozijnen en ramen in de voor- en achtergevel		
42	Z2024-006904-004	COK welstand	Gemeentelijk monument	Weteringschans 92-3 1017XS Amsterdam	voorwaarde vergunning aanpassen kleur. Men stelt nu een andere kleur voor, maar ook een ander materiaal		
Sessie 5 VVKB							
43	Z2026-000045-002	COK welstand	Geen monument	Vijzelstraat 97-H 1017HH Amsterdam	aanbrengen van gevelreclame plat op de gevel en een uithangbord op de voorgevel van het gebouw ten behoeve van de winkel		