Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 2758
1000 CT Amsterdam
amsterdam.nl/TAC

Technische Adviescommissie Hoofdgroenstructuur (TAC)

Retouradres: Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam

B&W - voor deze het dagelijks bestuur van
Stadsdeel Zuid
t.a.v. mevrouw A. van der Harten
Postbus 74019
1070 BA Amsterdam

Datum 21 mei 2024

Behandeld door Secretariaat TAC
Telefoon 06 23457013 / 06 53878566
secretariaatTAC@amsterdam.nl

Onderwerp TAC advies Bestemmingsplan Zuidas-Verdi Noordzone IJsbaanpad

Geachte mevrouw van der Harten,

Op 24 april 2024 heeft u de TAC om advies gevraagd in het kader van het bestemmingsplan Zuidas-Verdi Noordzone IJsbaanpad te Amsterdam Zuid.

Dit advies is aangevraagd vanuit zorgvuldigheid, aangezien een groenstrook in het plangebied onderdeel uitmaakt van de nieuwe (nog niet van kracht zijnde) Hoofdgroenstructuur. De TAC is op dit moment nog gehouden haar adviezen te baseren op de richtlijnen die zijn vastgelegd in het instrumentarium voor de Hoofdgroenstructuur van de 'Structuurvisie Amsterdam 2040 – Economisch sterk en duurzaam'(2011). Op basis hiervan maakt Verdi Noordzijde IJsbaanpad geen deel uit van de Hoofdgroenstructuur, en is toetsing hieraan niet mogelijk.

In aanvulling hierop geeft de TAC in de vorm van een informeel advies aan hoe het advies zou uitpakken binnen het nieuwe (geamendeerde) beleidskader Hoofdgroenstructuur, welke op basis van het referendum Hoofdgroenstructuur verzoek voorjaar 2023 is aangehouden. Op die manier bouwt de TAC kennis en inzicht op over de verschillen in doorwerking van het 'oude beleid' en het 'nieuwe beleid'.

Beleidskader

Het plangebied valt volgens de Structuurvisie Amsterdam 2040 niet onder de Hoofdgroenstructuur.

In het nieuwe (nog niet van kracht zijnde) beleidskader Hoofdgroenstructuur geldt voor de groenstrook binnen het voorliggende bestemmingsplan het groentype 'groene verbinding'. Groene verbindingen zijn langgerekte groenblauwe gebieden in de stad met een belangrijke verbindende functie. Initiatieven en herinrichtingsvoorstellen binnen het groentype groene verbinding zijn inpasbaar als deze niet ten koste gaan van de drie prioritaire waarden (recreatie, beleving en leefklimaat) en de overige waarden (gezondheid, duurzaamheid en natuur) en bijdragen aan de versterking aan één of meer van deze prioritaire waarden.
Groene verbindingen ontlenen een groot deel van hun waarde aan continuïteit. Doorsnijdingen door infrastructuur (zoals bruggen) zijn mogelijk, mits het de belevings- of recreatieve waarde niet vermindert. Eventuele nieuwe verharding, bebouwing of routing kan als het uit functionaliteit is vereist.

Plan

Voor ligt het concept bestemmingsplan Zuidas-Verdi Noordzone IJsbaanpad. Het plangebied wordt begrensd door de Stadiongracht aan de noordzijde, de Amstelveenseweg aan de oostzijde, het IJsbaanpad aan de zuidzijde en de Na-Druk-Geluk-Brug en het IJsbaanpad aan de westzijde. Dit bestemmingsplan maakt de herontwikkeling van de noordzone van het IJsbaanpad mogelijk. Hierbij zal de bestaande bebouwing plaatsmaken voor een meer gemengd woon-werkgebied met woningen, kantoren en voorzieningen. Ook wordt er meer openbaar groen gerealiseerd aan de noordzijde van het plangebied. Deze krijgt de bestemming groen en is gericht op groene voorzieningen en het daarbij behorende straatmeubilair, recreatieve routes en spel- en sportvoorzieningen. Met uitzondering van een bestaande gebouwde nutsvoorziening is hier geen bebouwing toegestaan. Bovendien is er een zoekgebied opgenomen voor een voetgangersbrug over de Stadiongracht, in de groene verbinding. Aan weerszijden landt deze aan in het groentype 'groene verbinding'.

Formeel advies

Op basis van de door u verstrekte informatie *(Zuidas-Verdi Noordzone IJsbaanpad planregels (zonder datum), Verbeelding Bestemmingsplan Zuidas-Verdi Noordzone IJsbaanpad (2 april 2024), Notitie TAC advies Hoofdgroenstructuur Verdi (24 april 2024), Aanvullend soortgericht ecologisch onderzoek (18 februari 2020), Advies ter voorkoming lichthinder (13 april 2022), Lichthinderonderzoek (30 april 2021), Natuuronderzoek (8 juli 2019), Natuurtoets (3 oktober 2023), Plantoelichting (24 april 2024), Vleermuisonderzoek (11 oktober 2023))* constateert de TAC dat het plangebied van dit bestemmingsplan geen onderdeel uitmaakt van de huidige Hoofdgroenstructuur. Daarom heeft de TAC formeel geen stem en komt ze uit op een neutraal advies rondom inpasbaarheid. We waarderen de zorgvuldigheid in deze om desondanks de TAC om advies te hebben gevraagd.

Informeel advies

Op basis van het nieuwe (nog niet vastgestelde) beleidskader Hoofdgroenstructuur zou de TAC dit initiatief als inpasbaar hebben beoordeeld. Ter plaatse wordt meer openbaar groen gerealiseerd. Dit biedt een welkome aanvulling van dit gebied. De binnen dit bestemmingsplan eraan meegegeven groenbestemming borgt dit.

Een aanlanding van de brug acht de TAC hier inpasbaar, mits de verkeersstromen ter hoogte van de groene verbinding beperkt blijven. Voorkomen dient te worden dat hier te grote verkeersstromen langs passeren, bijvoorbeeld tijdens evenementen in het Olympisch Stadion. De

brugbreedte dient beperkt te blijven. Het stelt de TAC gerust dat vanuit de groenbestemming het gebruik voor auto's in deze is uitgesloten.

Daarnaast vraagt de TAC aandacht voor het tijdig treffen van ecologische maatregelen. Dit gezien de geconstateerde aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis, watervleermuis en iepenpage.

- Als de vliegroute van de gewone dwergvleermuis of watervleermuis permanent of tijdelijk ongeschikt raakt (bijvoorbeeld door werkzaamheden), dient er tijdig (minstens één jaar voorafgaand aan de bouw of werkzaamheden) een alternatieve vliegroute te worden gecreëerd nabij of parallel aan de originele vliegroute.
- Voor de iepenpage is het belangrijk om bij verwijdering van het geschikte habitat (volgroeide iepen) een nieuw geschikt habitat te realiseren, bestaande uit iepen van voldoende grootte zodat vruchtvorming kan worden gegarandeerd. De bomen mogen enkel worden gekapt als met zekerheid kan worden vastgesteld dat er geen broedvogels in de bomen zelf of binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden aanwezig zijn. Om verstoring zoveel mogelijk uit te kunnen sluiten mogen de bomen pas op zijn vroegst medio juli worden gekapt.
- Daarnaast mogen niet alle iepen in één jaar tijd worden verwijderd, omdat dan in één klap al het leefgebied voor de iepenpage is verdwenen. Door elke gekapte iep te vervangen door een nieuwe, vruchtdragende iep wordt dit ondervangen.

Hoogachtend,



Dr. M.C. van Schendelen

Voorzitter
Technische Adviescommissie
Hoofdgroenstructuur