Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Bos en Lommerplein 250
1055 EK Amsterdam

Postbus 57239
1040 BC Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam

5.1, 2, e
5.1, 2, e
5.1, 2, e

Datum	1 maart 2023
Ons kenmerk	Z/21 5.1, 2, e
Behandeld door	5.1, 2, e
	5.1, 2, e @amsterdam.nl
Bijlage	
Onderwerp	Besluit tweede opschorting beslistermijn

Geachte 5.1, 2, e

Op 10 december 2021 hebben wij uw aanvraag om een splitsingsvergunning ontvangen voor de locatie 5.1, 2, e

Besluit
Wij schorten de beslistermijn op **tot 26 maart 2024**.

Toelichting op het besluit
De uiterlijke datum waarop wij een beslissing moeten nemen op uw aanvraag is 27 maart 2023.
Op 28 februari 2023 heeft u schriftelijk ingestemd met het nogmaals opschorten van de beslistermijn voor de termijn van 1 (één) jaar op basis van artikel 4.15, tweede lid, onder a, van de Algemene wet bestuursrecht.

Weigeringsgrond
De toetsing van uw aanvraag bij het in behandeling nemen levert in de eerste plaats op, dat de staat van onderhoud van het casco van uw pand in strijd is met artikel 3.6.1, derde lid, van de Huisvestingsverordening Amsterdam 2020. De buitendienstinspecteur heeft aangegeven dat het u nog niet gelukt is om binnen de eerder gestelde termijn de voornoemde strijdigheid volledig op te heffen. Hierdoor ontstaat een weigeringsgrond.

Opschorting beslistermijn
De beslistermijn kan niet langer worden opgeschort dan één jaar, tenzij zich een uitzonderlijk geval voordoet. U heeft vóór het verstrijken van de eerder gestelde opschortingstermijn schriftelijk onderbouwd waarom de werkzaamheden niet binnen de gevraagde termijn afgerond kunnen worden. Deze motivering vinden wij aannemelijk. Na intern overleg hebben wij daarom besloten uw verzoek in te willigen.

Voortzetting procedure
Na de volledige uitvoering van de werkzaamheden en nadat deze binnen voorgestelde termijn akkoord zijn bevonden door de buitendienstinspecteur van het stadsdeel wordt de procedure verder voortgezet. Wanneer de gereedmelding door de buitendienstinspecteur niet tijdig wordt ontvangen, zijn wij genoodzaakt om uw aanvraag te weigeren.

Eerder klaar
Mocht u de werkzaamheden eerder hebben afgerond, dan handelen wij uw splitsingsvergunning binnen een redelijke termijn af na gereedkomen van de werkzaamheden en de eindoplevering van de buitendienst.

Vragen?
Neem dan contact op met 5.1, 2, e via telefoonnummer 5.1, 2, e

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,

medewerker vergunningen van stadsdeel West,

5.1, 2, e