3642

**To:** (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
**Cc:** (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e)@banotariaat.nl]; (10)(2e) [(10)(2e)@dentons.com]; (10)(2e) | (10)(2e) Vitalis BV'[(10)(2e)@gremiovitalis.com]; (10)(2e) (10)(2e) | BROERSMA[(10)(2e)@broersma.nl]
**From:** (10)(2e) (10)(2e)
**Sent:** Wed 7/17/2019 7:32:37 AM
**Subject:** (10)(2e)
**Received:** Wed 7/17/2019 7:32:47 AM

Geachte mevrouw (10)(2e),
Naar aanleiding van de door U gestelde vragen in Uw bericht de dato 12 juli jl. om 14.06 uur treft U hieronder de antwoorden aan:
- de m² go van de woning: 505 m² (inclusief na te noemen uitbouw);
- de m² go van de uitbouw van de woning (geel gearceerd): circa 28 m²;
- de m² bvo van de kunsthandel: circa 100/120 m²;
- de m² van de tuin: (circa) 30 m².

Ik deelde U reeds mede dat het desbetreffende perceel feitelijk al voor een deel als tuin in gebruik was en voor het overige deel bebouwd was met een uitbouw van het (10)(2e) (de serre) toen de huidige gerechtigde het perceel verkreeg. Ook hij heeft het in gebruik gehad als "galerij, wonen en atelier".
Graag verneem ik of U thans over voldoende gegevens beschikt om tot een aanbieding voor de samenvoeging te komen; mochten er nog gegevens/ documenten ontbreken die U nodig heeft ten behoeve van die aanbieding, dan verzoek ik U mij dat zo spoedig mogelijk aan te geven.
Ik heb gisteren helaas **het besluit om tot verticale splitsing** te mogen overgaan niet van U mogen ontvangen; gaat dat vandaag lukken en kunt U anders wellicht het concept alvast per mail zenden zodat ik een en ander kan voorbereiden?
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Notaris
Buma | Algera notariaat

T 020 - (10)(2e)
F 020 - (10)(2e)
E (10)(2e) @banotariaat.nl

Prins Hendriklaan 27-29, 1075 AZ Amsterdam
PO (10)(2e) 75451, 1070 AL Amsterdam, the Netherlands
www.banotariaat.nl

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u het bij vergissing ontving, wilt u ons dan direct bellen? Dan verzoeken wij u het bericht te vernietigen, de inhoud niet te gebruiken en niet verder te verspreiden. Het bericht kan vertrouwelijke informatie bevatten, beschermd door een beroepsgeheim. Telefoon: + (10)(2e). Buma | Algera Notariaat B.V. is een besloten vennootschap met als doel de uitoefening van de rechtspraktijk, in het bijzonder het notariaat, en is gevestigd te Amsterdam en ingeschreven in het Handelsregister onder nr. 34363971. De algemene voorwaarden van Buma | Algera Notariaat B.V., waarin opgenomen een beperking van aansprakelijkheid, zijn van toepassing. Zij zijn gedeponeerd ter griffie van de Rechtbank Amsterdam, zijn te raadplegen op bovengenoemde website en worden op verzoek kosteloos toegestuurd. Informatie over hoe ons kantoor omgaat met persoonsgegevens die in het kader van de werkzaamheden en dienstverlening worden verwerkt (en overige conform artikel 13 en 14 AVG te verstrekken informatie ter zake de verzameling van persoonsgegevens) is vastgelegd in een privacy verklaring. Deze privacy verklaring zal op verzoek worden toegezonden.
This e-mail is intended to be exclusively for the addressee. If the e-mail was sent to you by mistake, would you please call us immediately? In that case, we also request you to destroy the e-mail and not to use the contents or disclose them in any manner to third parties. The message can contain confidential information which may be protected by professional secrecy. Telephone (10)(2e). Buma | Algera Notariaat B.V. is a private company, whose purpose is to offer professional services (10)(2e) civil-law notaries (notarissen). Buma | Algera Notariaat B.V. is seated in Amsterdam and registered with the Trade Registry of the Chamber of Commerce under number 34363971. The General Conditions of Buma | Algera Notariaat B.V., which contain a limitation of liability, are applicable. These Conditions are available on aforementioned website. On request a copy of these conditions will be supplied (10)(2e) of charge. Information about how our office handles personal data that is being processed in the scope of our activities and services (and other information that needs to be provided according to article 13 and 14 AVG (GDPR)) is recorded in a privacy statement. This statement will be sent upon request