Bnext Sloopwerken B.V.

Bezoekadres
Kelvinstraat 4
3846 BV Harderwijk
Correspondentieadres
Postbus 380
3840 AJ Harderwijk
Telefoon
+31 (0)341 26 30 10
Telefax
+31 (0)341 26 25 75
Email
info@bnextsloopwerken.nl

IBAN
NL51 ABNA 0529 8821 24
G-rekeningnummer
99.40.23.766
BTW-nummer
NL8074.05.000.B01
Kamer van Koophandel nummer
08056748

V&G plan uitvoeringsfase / Sloopveiligheidsplan

Conform art. 1.26 Bouwbesluit

Constructieve sloopwerkzaamheden, Buitenveldertselaan 158, Amsterdam



Hoofdaannemer	:	De Geus Bouw
Datum	:	*21-11-2022*
Revisie	:	*9-03-2023*
Projectnummer	:	*22.0367*
Opgesteld door	:	

Inhoudsopgave

1.	Algemene gegevens van de hoofdaannemer en de projectlocatie	3
2.	Adresgegevens en opgave contactpersoon van de sloopaannemer	3
3.	Projectorganisatie	5
4.	Omschrijving van de te slopen onderdelen en overige werkzaamheden	7
5.	Planning van de werkzaamheden	7
6.	Klic-melding en kennisgeving bevoegd gezag	8
7.	Technische beschrijving uitvoering	9
8.	Scheidingsplan aan de hand van de stoffeninventarisatie	18
9.	Te treffen (veiligheids) maatregelen en PBM's	19
10.	Informatie over de bodemgesteldheid	23
11.	Overdracht van gegevens van werkvoorbereiding aan projectuitvoering	23
12.	De inrichting van de slooplocatie	23
13.	De afsluiting van nutsvoorzieningen en de controle hierop	24
14.	Wijze van interne en externe communicatie	24
15.	Projectcontroles en registraties	24
16.	Oplevering	24
17.	Bouwplaatsvoorzieningen	25

Bijlagen

1. Bijlage 1: Alarmkaart
2. Bijlage 2: in te zetten materieel
3. Bijlage 3: Terreininrichting

1. Algemene gegevens van de hoofdaannemer en de projectlocatie

Hoofdaannemer

Naam : De Geus Bouw

Adres : Dijk 30

Plaats : 1721 AE Broek op Langedijk

Contactpersoon : [redacted]

2. Adresgegevens en opgave contactpersoon van de sloopaannemer

Uitvoerend bedrijf

Naam : Bnext Sloopwerken BV

Adres : Kelvinstraat 4

Plaats : 3846 BV Harderwijk

Telefoon : 0341-263010

Projectleider : [redacted] ([redacted])

Voorman/VG Coördinator uitvoering : [redacted] ([redacted])

Werkvoorbereider : [redacted] ([redacted])

V&G-coördinator : [redacted] ([redacted])



Adresgegevens slooplocatie

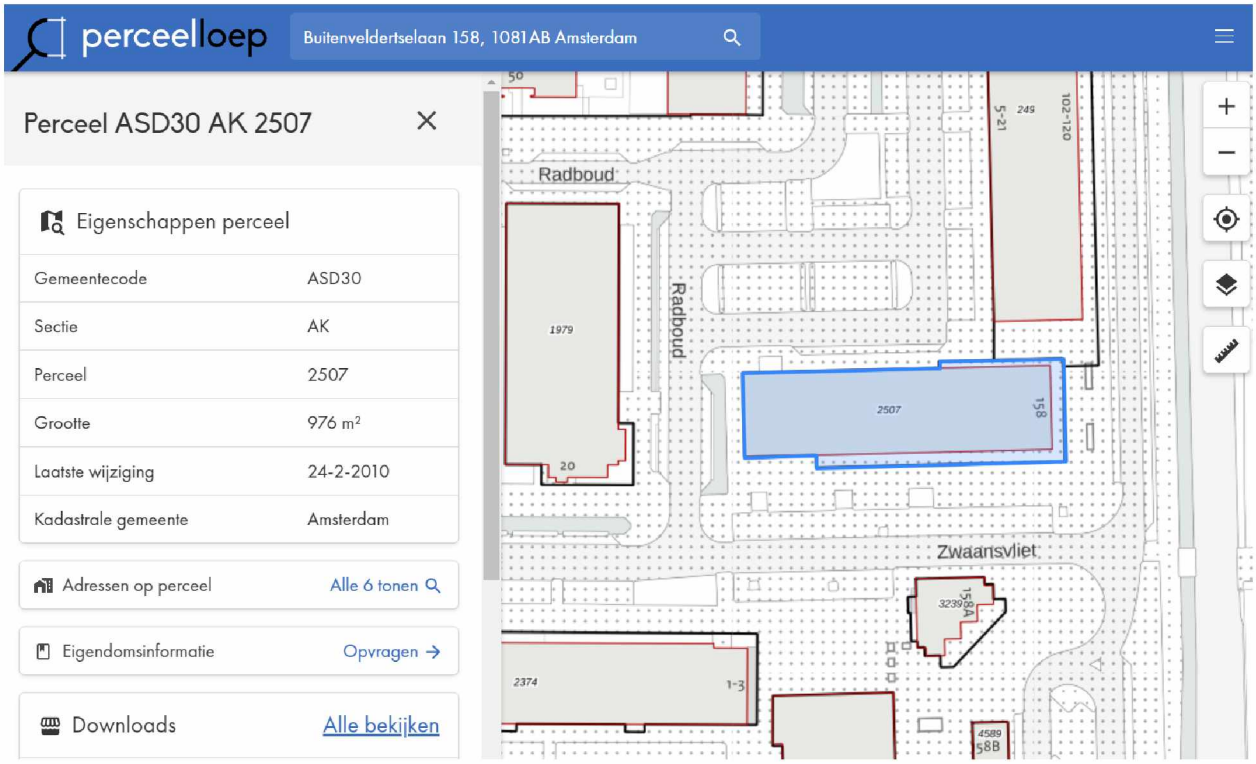
Aard te slopen bouwwerk : bedrijfsgebouw

Adres(sen) : Buitenveldertselaan 158

Postcode / Plaats : 1081 AB Amsterdam

Kadastrale aanduiding : ASD30

Een kadastrale situatietekening met daarop het te slopen bouwwerk is bijgevoegd.



3. Projectorganisatie

De projectleider is verantwoordelijk voor de aansturing en algehele uitvoering van het project. De uitvoerder is verantwoordelijk voor de dagelijkse gang van zaken en stuurt de slopers aan. De projectleider is aanspreekpunt voor derden. Bij afwezigheid van de projectleider worden zijn taken en verantwoordelijkheden overgenomen door de uitvoerder. Vanaf kantoor wordt de projectleider ondersteund door de werkvoorbereider.

Coördinatie en samenwerking

Naam vergadering	Frequentie	Deelnemers	Verslag
Kick-off	1-malig bij start	Projectleider Bnext, voorman Bnext, uitvoerder Hoofdaannemer	Ja
Dagelijkse coördinatie	Dagelijks	Alle aanwezige op werklocatie	Nee
Projectvergadering op locatie	1x per twee weken	Projectleider/voorman Bnext en Hoofdaannemer	Ja, door HA
Coördinatie hoofdaannemer en onderaannemer, dagstart 09.00 uur	Dagelijks, dagstart 09.00 uur	Hoofdaannemer en voorman Bnext	Nee

Overleg en voorlichting / instructie werknemers

Datum	Instructie door	Waarover	Uitgevoerd Ja / Nee	Afspraken
Nader te bepalen	Uitvoerder	• Bedrijfshulpverlening ter plaatse • Specifieke veiligheidsregels ter plaatse van project • Verkeersplan/bouwplaatsinrichting • Belendende bebouwing/omgeving		kick-off meeting (kopie aan h.a.)

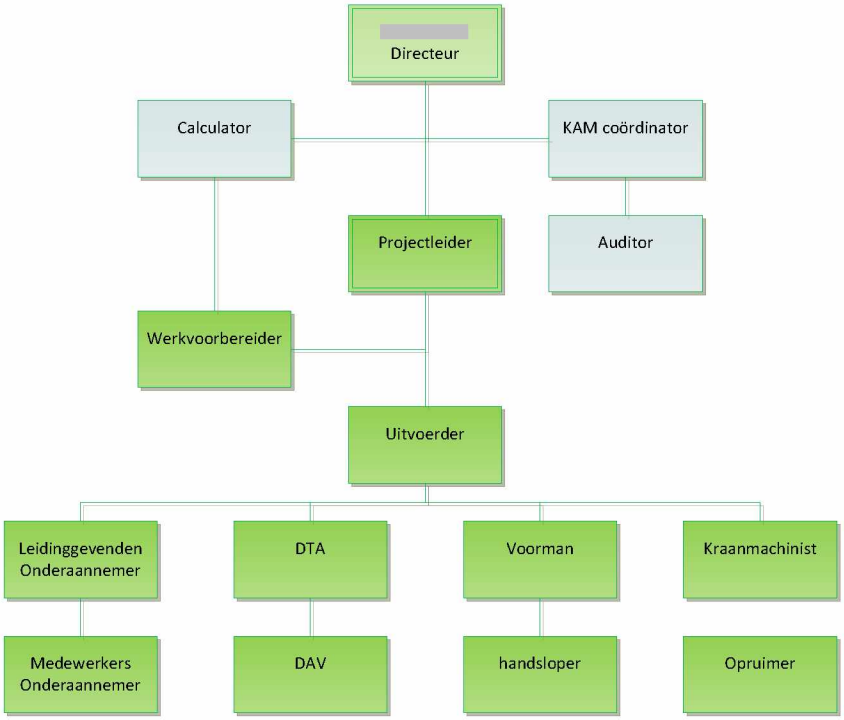
Kopieën van verslagen van de voorlichting en instructie worden overhandigd aan de hoofdaannemer.

Toezicht en veiligheidsinspecties

Omschrijving	Frequentie	Door wie	Opmerkingen
Algemeen toezicht	Dagelijks	(Uitvoerder)	Bij afwezigheid van uitvoerder gedelegeerd aan voorman
Veiligheidsinspecties	Maandelijks	(projectleider)	Volgens eigen inspectiesystematiek van Bnext BV (aan hand van checklisten) Kopieën verstrekken aan Hoofdaannemer

Organogram

Hieronder presenteren wij onze projectorganisatie in de vorm van een organogram van het projectteam voor deze sloop. De projectleider is verantwoordelijk voor het totale werk. De eindverantwoordelijke is algemeen directeur Bnext Sloopwerken, [redacted] De projectleider wordt ondersteund door de calculator, werkvoorbereider en KAM-coördinator. Op de bouwplaats is de projectleider samen met de voorman sturend.



4. Omschrijving van de te slopen onderdelen en overige werkzaamheden

Dit sloopplan is het sloopveiligheidsplan voor de sloopwerkzaamheden voor de 2e fase aan het pand. de 2e fase betreft de vloersparingen, wandsparingen en gevel/daksloop. Ook worden de luifels aan de buitenzijde van het pand verwijderd. Daarnaast omvat dit plan alle voor de sloop relevante informatie waaronder scheidingsplannen, veiligheidsmaatregelen en overige zaken welke voor de algehele sloopwerkzaamheden toereikend zijn.

5. Planning van de werkzaamheden

Geplande aanvangsdatum van de werkzaamheden:	februari 2023
Geplande opleveringsdatum van de werkzaamheden:	ntb

Van de sloopwerkzaamheden is op grote lijnen een uitvoeringsplanning opgesteld door de hoofdaannemer. Indien nieuwe situaties consequenties hebben op de totale doorlooptijd van de planning, worden deze vooraf met het projectteam besproken en ter goedkeuring voorgelegd aan de hoofdaannemer.



6. KLIC-melding en kennisgeving bevoegd gezag

Er wordt niet in de bodem gewerkt. Er is dan ook geen Klic-melding nodig.

De sloopmelding voor het asbest en de stripsloop is afgegeven door de gemeente Amsterdam met kenmerk; Z2022-Z007561 d.d. 8-11-2022.

Voor de constructieve en gevelsloop is de sloopmelding afgegeven op datum; 5-12-2022 met kenmerk; Z2022-Z008025.

Asbest:

Er is een inventarisatie uitgevoerd door van Ekeren advies en projecten met projectnummer: 22.0417 (2.0) d.d. 07-02-2023 Dit betreft een compleet onderzoek. Hierbij zijn meerdere asbesthoudende materialen aangetroffen. Deze bronnen worden gesaneerd in de eerste fase van het sloopwerk. Er vinden voorsloop werkzaamheden plaats om de asbesthoudende materialen op een juiste manier te kunnen verwijderen.

7. Technische beschrijving uitvoering

Het betreft de complete renovatie van het pand.

Voorbereidende werkzaamheden
Goede communicatie tussen Bnext, de hoofdaannemer en omwonenden/belendende gebouwen is essentieel voor een succesvol project. Communicatie zorgt voor duidelijkheid en leidt tot tijdsgebonden afspraken waarmee Bnext rekening moet houden om de werkzaamheden zo snel en hindervrij mogelijk uit te voeren. Voorafgaand aan onze werkzaamheden zal door de hoofdaannemer overleg worden gevoerd met de gebruikers van de belendende percelen over het verloop van de werkzaamheden.

Nutsvoorzieningen
Uitgangspunt is dat alle installaties leeg en drukloos zijn. alle kabels en leidingen worden teruggebracht tot aan de meterkast. Daar waar nutsvoorzieningen gehandhaafd moeten worden zal Bnext door de hoofdaannemer goed geïnformeerd worden en zal dit in het werk zichtbaar door de hoofdaannemer worden gemarkeerd.

De stadsverwarming blijft intact. Deze loopt in de kelder. Voorafgaand aan de sloop zal deze door de hoofdaannemer duidelijk gemarkeerd worden.

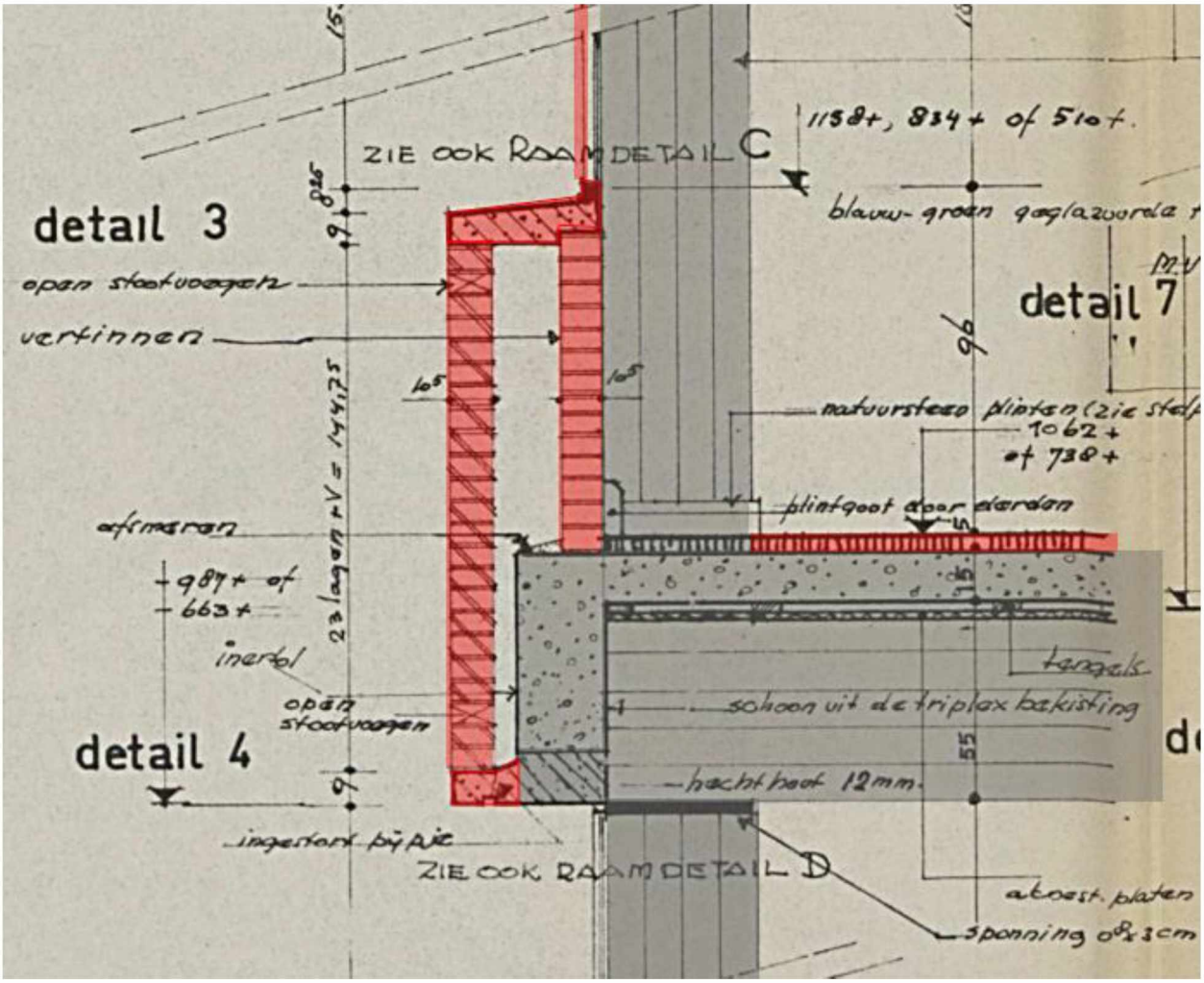
Ontheffing Afwijkende werktijden
Indien het nodig is, zal er door Bnext een ontheffing bij de gemeente worden aangevraagd voor het werken buiten de normale werktijden. Dit zal in afstemming met de hoofdaannemer gebeuren.

Terreininrichting/werkterrein
Het werkterrein wordt afgezet met bouwhekken (2m) door de hoofdaannemer. Binnen dit terrein is plaats voor afvalcontainers en het benodigde materieel tbv van de sloop.

Sloopwerk:

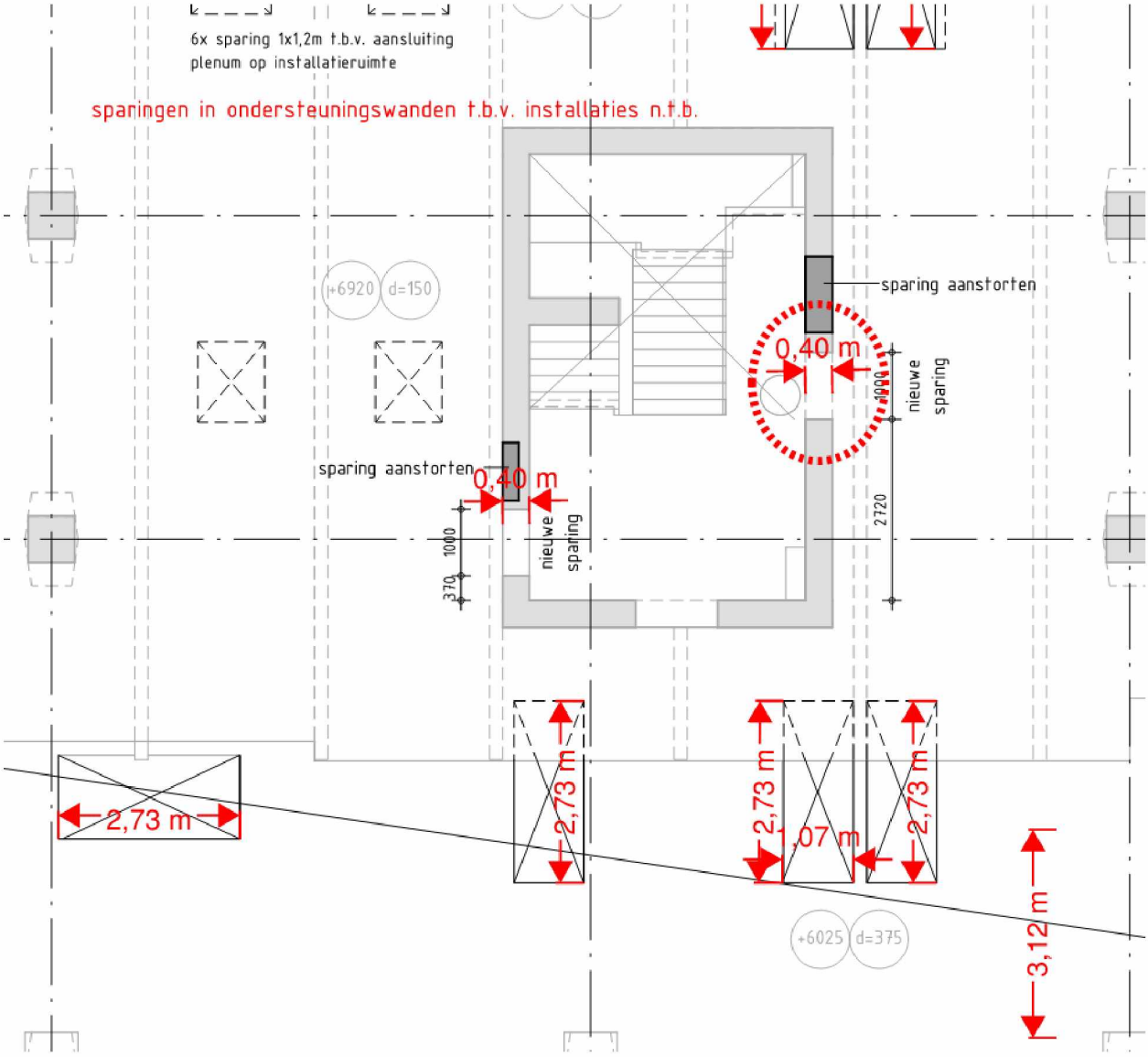
Gevelsloop

Nadat het asbest is gesaneerd (kit in de gevel). en alle kozijnen zijn verwijderd blijft er een gemetseld binnen en gemetseld buitenblad over. Het uitgangspunt is om deze te slopen vanaf de gevelsteiger die de hoofdaannemer gaat zetten. Met behulp van elektrisch gereedschap hakken we het metselwerk van de betonnen neus. Langs de steiger is ruimte om afvalbakken kwijt te kunnen. Langs de steiger kan het metselwerk in de containers gegooid worden. als het nodig blijkt te zijn doen we dit met behulp van een stortkoker.
Daarna hakken of zagen we het betonnen neusje waar het metselwerk op gestaan heeft ook af.



Wandsparingen

Op elke verdieping worden sparingen gemaakt in de wand. Dit zijn de betonkernen in het gebouw.
Hieronder is het principe van het maken van een betonsparing uitgewerkt.



werkvolgorde:

1. Maatvoeren en aftekenen sparing	- OG
2. Eventuele onderstempeling achter te maken wandsparing	- OG
3. Hoeken uitboren	- Bnext
4. Inzagen betonwand	- Bnext
5. verwijderen betonwand d.m.v. hakken	- Bnext
6. afvoeren betonpuin m.b.v. bobcat	- Bnext
6. Plaatsen eventuele staalconstructie	- OG

1. Maatvoeren en aftekenen sparing

De hoofdaannemer tekent de sparing op de zaagzijde van de wand af. Hierop kunnen wij onze geleide rail op de goede maat vastzetten op de wand.

2. Onderstempeling

De constructeur van de hoofdaannemer beoordeeld of er een tijdelijke onderstempeling nodig is om de krachten uit de betonwand op te vangen. Zodra de definitieve staalconstructie geplaatst is, kan de tijdelijke onderstepeling weer verwijderd worden.

3. Hoeken uitboren



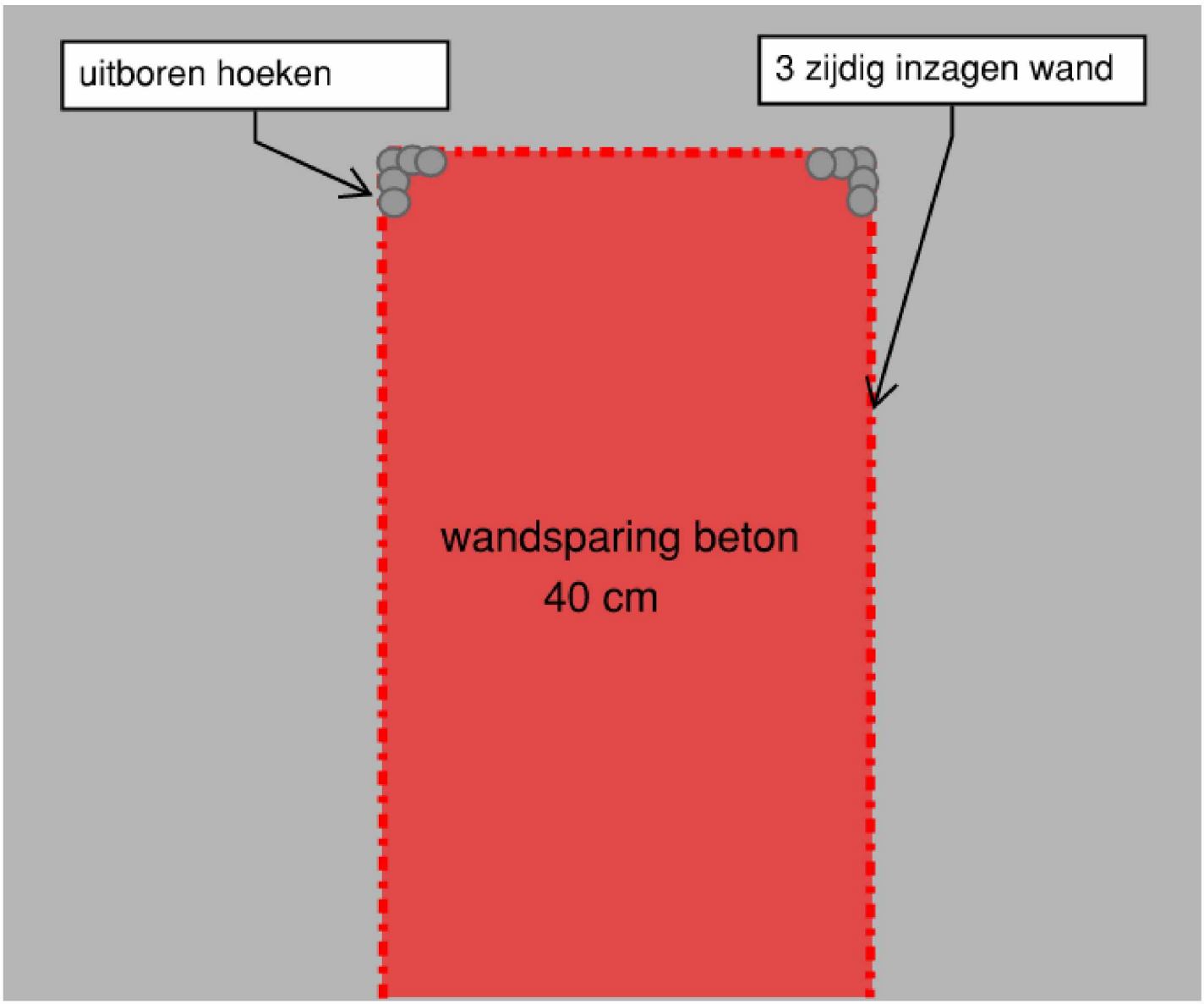
Als eerst boren wij de bovenhoeken van de sparing uit. Dit zijn boorgaten rond 100 mm. Dit doen wij om te voorkomen dat je uitlopers zaagt in je te behouden betonwand.

4. Inzagen betonwand

De sparing zagen wij uit met een wandzaag. Deze wandzaag wordt gemonteerd op een geleiderail welke op de betonwand wordt vastgezet. Op deze wijze zagen wij de sparing strak uit.

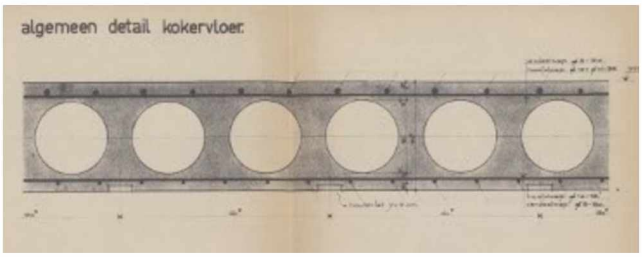
5. Verwijderen betonwand

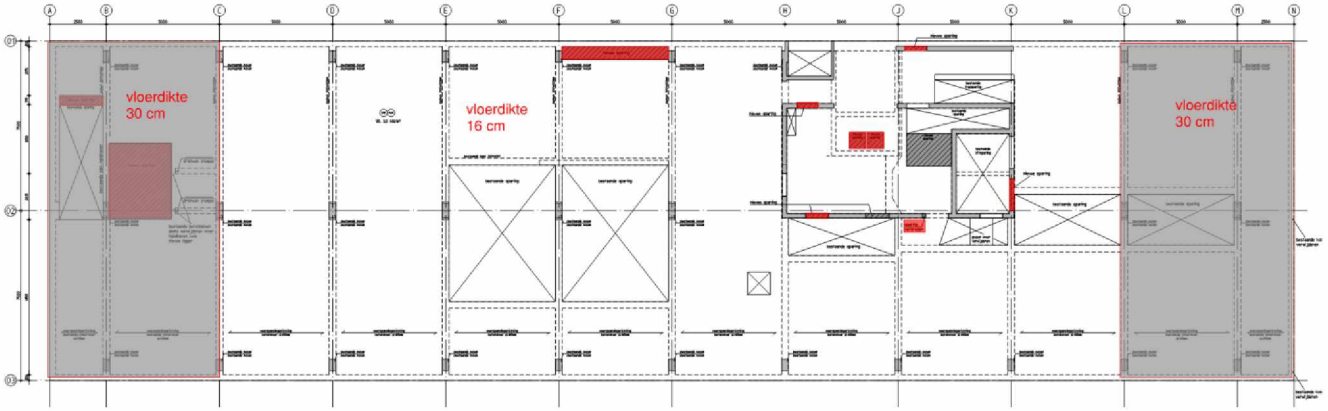
Zodra de betonwand is ingezaagd hakken wij de sparing uit. Dit doen wij machinaal met behulp van een bobcat of minikraan. Op deze manier kunnen wij het puin eenvoudig afvoeren met behulp van de bobcat.


uitboren hoeken
3 zijdig inzagen wand
wandsparing beton
40 cm

Vloersparingen:

Naast verschillende wandsparingen, komen er ook meerder vloersparingen in de betonnen verdiepingsvloeren. Het betreft een zogenaamde kokervloer. Tussen as A-C en L-N is de vloerdikte 30 cm. De overige vloervelden zijn 16 cm dik.



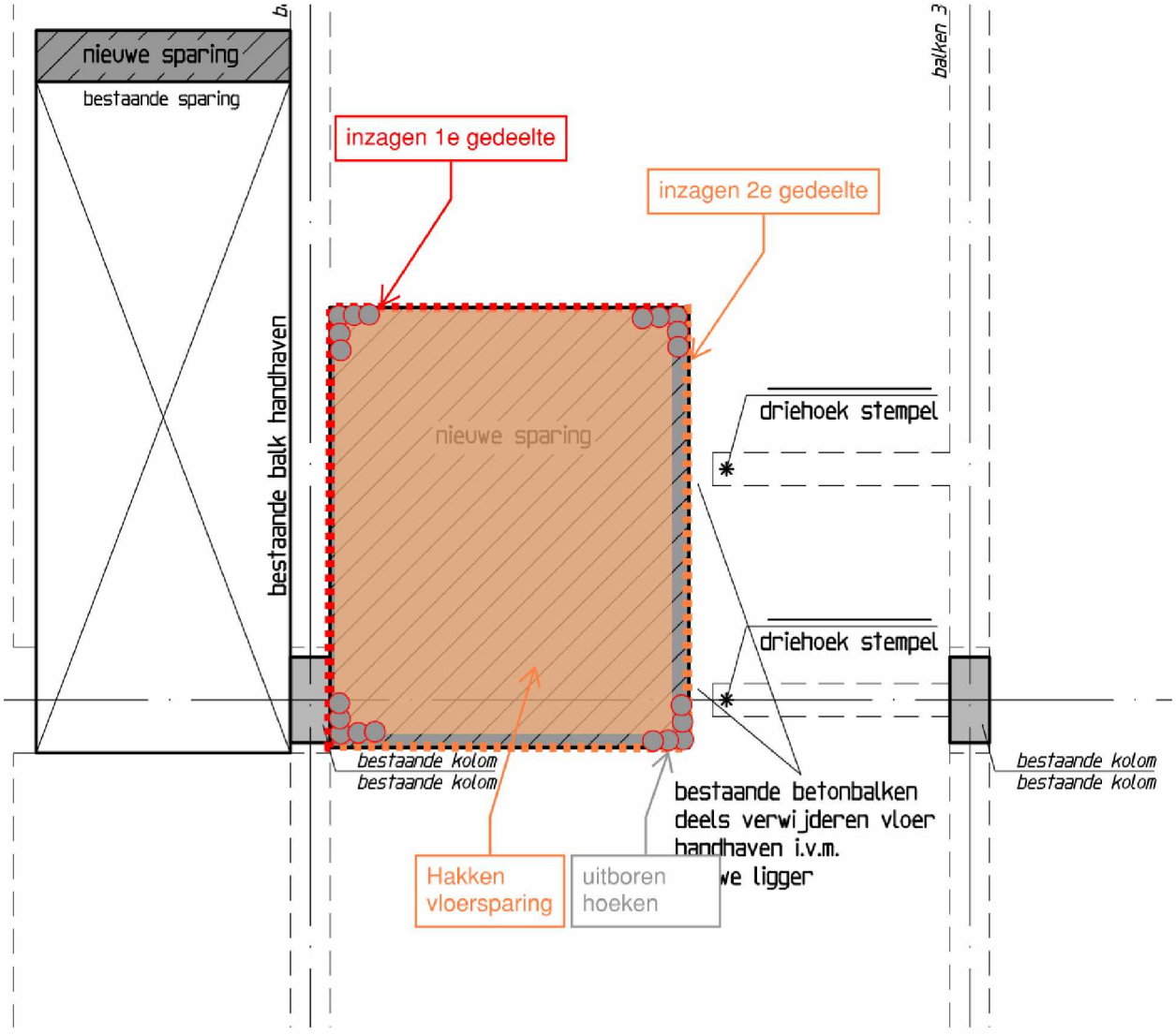


Voor alle sparingen is het uitgangspunt dat er geen constructieve voorzieningen hoeven te worden geplaatst met uitzondering van de grote sparing op de begane grond die onderstaand is uitgewerkt. Omdat daar een gedeelte van de 2 betonbalken gespaard blijft zullen deze balken opgevangen moeten worden.

De werkvolgorde zoals hieronder opgesomd is het uitgangspunt voor alle vloersparingen.

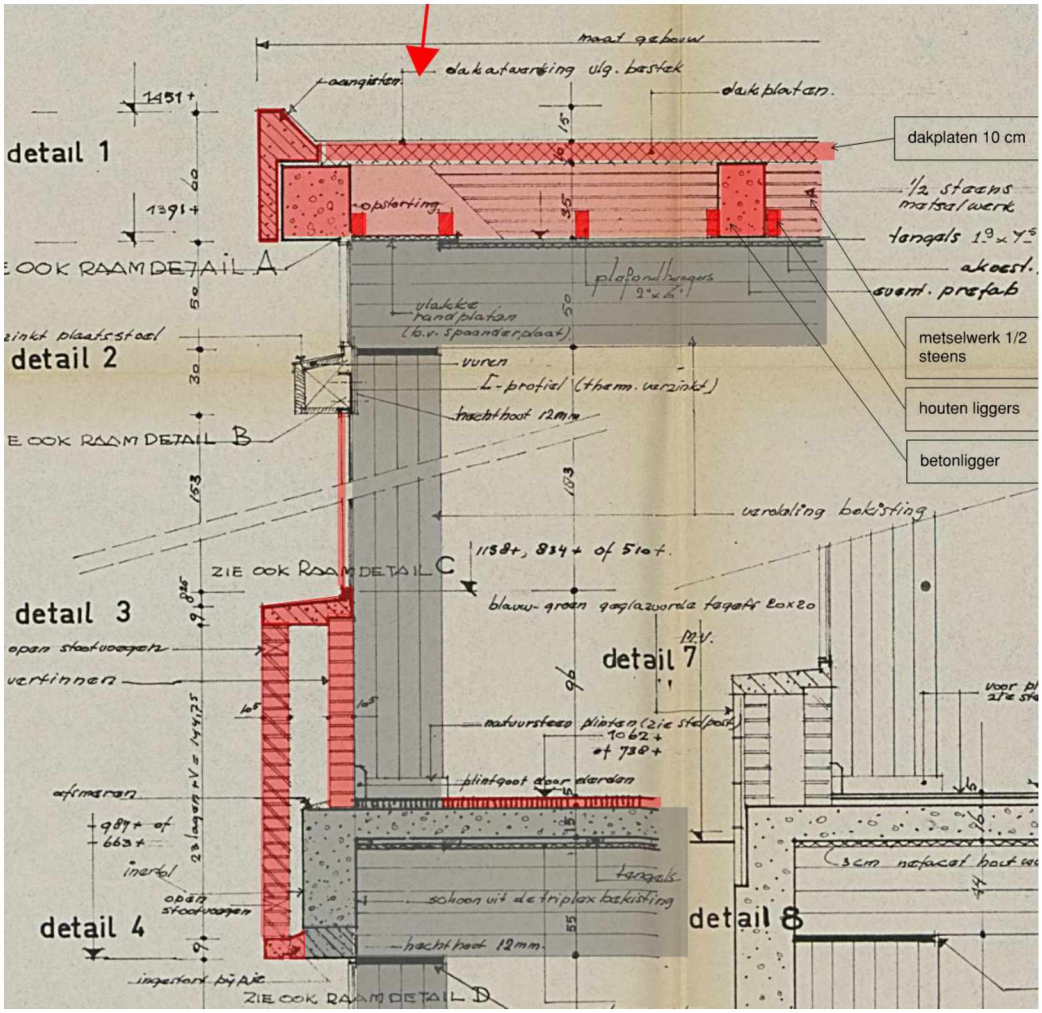
De werkvolgorde voor de grote vloersparingen is als volgt.

- Onderstempelen te behouden balken GeusBouw
- Aftekenen zaaglijnen GeusBouw
- Uitboren hoeken Bnext
- Inzagen gedeelte vloersparing Bnext
- Hakken vloer (machinaal) Bnext
- Inzagen 2de deel vloersparing Bnext
- Plaatsen valbeveiliging Levering door Geusbouw, plaatsen door Bnext
- Afvoeren puin mbv bobcat Bnext



Dak

Het dak wordt volledig gesloopt. Eerst zal de dakopbouw gesloopt worden waarna de rest van het dak kaal gemaakt kan worden.
De constructie van het dak bestaat uit de volgende onderdelen. Van boven naar beneden. Dakbedekking, Dakplaten, betonliggers, hoofddraagconstructie (beton).



Omdat de vloerbelasting van het dak niet hoog genoeg is om er met een machine op te staan, zal de dakvloer vanaf de verdiepingsvloer eronder gesloopt moeten worden. dit kan of met een minikraan of met de slooprobot. Deze knipt met behulp van een betonschaar de vloer in brokken waarna het puin op de verdieping valt en via het stortschacht intern afgevoerd kan worden.

Geluidshinder (conform artikel 8.3)

Geluidsprognose

Het hakken en zagen van de sparingen zijn de maatgevende werkzaamheden. Omdat dit nog gebeurt met een gesloten gevel wordt er geen overmatige geluidshinder geproduceerd.

We kunnen dan ook concluderen dat er voldaan wordt aan de eisen uit het bouwbesluit artikel 8.3 Geluidshinder. Er is geen nader geluidsonderzoek noodzakelijk en er hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd.

Dagwaarde

Het Bouwbesluit hanteert een dagwaarde. Deze waarde:

- is de waarde van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau voor geluid tussen 07.00 tot 19.00 uur
- wordt bepaald op de gevel van een geluidsgevoelig object als bedoeld in artikel 11.1 van de Wet milieubeheer
- wordt vermeerderd met een eventuele toeslag voor geluid met een impulskarakter
- wordt bepaald volgens de Handleiding meten en rekenen industrielawaai, internetuitgave 2004.

Bron: https://www.infomil.nl/onderwerpen/geluid/regelgeving/bouwbesluit-2012/bouwlawaai/#Dagwaarde

Blootstellingsduur

De dagwaarde is maximaal 80 dB(A).
De dagwaarde mag niet meer bedragen en niet langer duren dan de in deze tabel aangegeven waarden.

DAGWAARDE EN MAXIMALE BLOOTSTELLINGSDUUR

Dagwaarde	Max. blootstellingsduur
Onder of gelijk aan 60 dB(A)	Onbeperkt
Boven de 60 dB(A)	Ten hoogste 50 dagen
Boven de 65 dB(A)	Ten hoogste 30 dagen
Boven de 70 dB(A)	Ten hoogste 15 dagen
Boven de 75 dB(A)	Ten hoogste 5 dagen
Boven de 80 dB(A)	0 dagen

Van het machinepark en het gereedschap dat gebruikt wordt zijn de hoeveelheid dB's die deze apparaten produceren bekend. Voorafgaand aan een werk wordt met de calculatie al bepaald hoelang men ergens mee bezig is. Hieruit kunnen wij dus opmaken dat wij bijvoorbeeld niet meer dan 30 dagen staan te hakken.

Beoordelingskader/geluidseis conform bouwbesluit 2012

Voor het geluid moet worden voldaan aan de onderstaande tabel die is opgegeven in het Bouwbesluit 2012.
.
Tijdens de werkzaamheden moet rekening worden gehouden met de toegestane geluidslimieten. Deze grenswaarden gelden bij werkzaamheden tussen 07.00 uur en 19.00 uur van maandag tot en met zaterdag, waarbij de waarden gemeten worden ten hoogte van de omliggende woon- en verblijfsgebieden.

Maximale blootstellingsduur (Lar,LT)	≤ 60 dB(A)	< 65 dB(A)	< 70 dB(A)	< 75 dB(A)	< 80 dB(A)
Duurwerk dagen	> 50 dagen	< 50 dagen	< 30 dagen	< 15 dagen	< 5 dagen

Afbeelding: de waarden aangegeven zoals in het Bouwbesluit 2012 is voorgeschreven

De betreffende geluidsbelastingen worden vastgesteld aan de hand van de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai van maart 1999, opgesteld door voormalig ministerie van VROM.
Tevens wordt voor de betreffende werkzaamheden verwezen naar de Circulaire bouwlawaai 2010 opgesteld door het Ministerie van Infrastructuur en Milieu. De circulaire bouwlawaai 2010 wordt toegepast voor situaties waar het Bouwbesluit 2012 niet van toepassing is, zoals bij de aanleg van infrastructuur.

Bij werkzaamheden tussen 19.00 uur en 07.00 uur of op zondag zijn de eisen afhankelijk van de gemeente en dient er een prognose opgesteld te worden. Ook bij de verwachting dat de genoemde grenswaarden overschreden worden, dient vooraf een prognose worden opgesteld. Een prognose is benodigd om een ontheffing te kunnen aanvragen. De geluidsniveaus gelden op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen, zoals woningen, onderwijsgebouwen en verpleeg-/ziekenhuizen.

Piekgeluiden

In het Bouwbesluit 2012 is geen beoordelingskader voor het maximale geluidsniveau opgenomen.

Trillingshinder (conform artikel 8.4)

Trillingsprognose
Enkele maatregelen om trillingshinder over alle werkzaamheden tot een minimum te beperken zijn:

- Trillingsarme slooptechnieken toepassen (klein gereedschap/materieel).

Met deze maatregelen veroorzaken we geen trillingen die de norm volgens de SBR-richtlijnen (deel A: Schade aan gebouwen en deel B: Hinder voor personen) overschrijden in geluidsgevoelige ruimten (ruimte binnen een woning voor zover die kennelijk als slaap-, woon-, of eetkamer wordt gebruikt of voor een zodanig gebruik is bestemd, alsmede een keuken van ten minste 11 m2, leslokalen in schoolgebouwen, ziekenhuis- en verzorgingsgebouwen).

Sloopwerken die we handmatig of met licht sloopmaterieel uitvoeren veroorzaken geen trillingsoverlast. Deze machines zijn niet krachtig genoeg om trillingen die de norm kunnen overschrijden te veroorzaken. De trillingen die bijvoorbeeld kleine bobcats en minikranen veroorzaken zijn zeer beperkt.

Stofhinder

Stof ter plekke waar we slopen kunnen we op verschillende manieren bestrijden. In deze situatie zal er vooral gebruik worden gemaakt van verneveling (waar nodig).

De maatregelen die Bnext treft om stofoverlast te voorkomen zijn:

- Tijdens zaag- en boorwerkzaamheden sproeien bij de bron met water.

Afvoer vrijkomende materialen
Het vrijkomende afval wordt op de locatie gescheiden in 20-40 m³ afvalcontainers. Deze containers gaan per as naar Bnext Recycling. Hier wordt het afval met behulp van een sorteerkraan in een bunker gedeponeerd. Vervolgens gaat het door een sorteermachine en worden de diverse deelstromen gescheiden. De restfractie wordt handmatig door medewerkers gescheiden in diverse afvalstromen. Een klein gedeelte wat niet te recyclen is wordt afgevoerd naar een verbrandingsoven of stortplaats. Na afloop van de werkzaamheden wordt een afvoerrapportage van de vrijkomende materialen overhandigd aan de hoofdaannemer.



sorteerinstallatie



containerauto t.b.v. afvoer materialen

Omdat op de slooplocatie al zoveel mogelijk gescheiden wordt en de afvalstromen gescheiden worden aangeleverd in Amsterdam wordt onnodig sorteren beperkt.
De uitvoering van de werkzaamheden vinden plaats op werkdagen van 07.00-16.00 uur, een werkdag heeft 8 werkuren. Afwijkende werktijden worden vooraf overlegd met de hoofdaannemer. De sloopwerkzaamheden geschieden met in achtneming van de gestelde veiligheidsmaatregelen.

Mobiel breken op locatie
Op locatie wordt niet mobiel gebroken.

Afval scheiden met een moderne sorteerlijn

Voor enkele bouwstromen is scheiden op locatie te arbeidsintensief. Dit zijn bijvoorbeeld samengestelde wanden, plafonds, vloerbedekking, e.d. Deze afvalstromen voeren we af in bouw- en sloopafvalcontainers zodat we deze kunnen scheiden op onze recyclevestiging met een moderne sorteerlijn.

Dit geeft twee voordelen:

1) er is minder CO_2 uitstoot omdat we een elektrische machine gebruiken i.p.v. medewerkers met handgereedschap (die veelal op brandstof werken).
2) de machine kan met de optische scheiders, windzifters, zeven, trommels, e.d. veel nauwkeuriger scheiden. Er wordt een substantieel beter recyclepercentage gehaald door BSA op onze sorteerlijn te scheiden.



Hoe we afval op onze vestiging scheiden is in hoofdstuk 8 nader toegelicht. Hier is beschreven hoe wij onder andere BSA scheiden in bruikbare secundaire grondstoffen.

8. Scheidingsplan aan de hand van de stoffeninventarisatie

Sloopfase	Productblad	Omschrijving
Stripsloop	B-hout	B-hout, bestaande uit alle houten producten zal naar een recyclebedrijf worden gebracht. Hier wordt het hout ontdaan van spijkers, schroeven, e.d. en zal het hout naar de vezelplaatindustrie gaan die het afvalhout zal verwerken tot spaanplaatproducten, pallets, OSB-platen, e.d.
	Ferro metalen	IJzer zal via de ijzerhandel naar de hoogovens worden gebracht. Hier wordt het ijzer verwerkt in nieuwe staalproducties zoals staalprofielen, staalplaat, e.d.
	Non-ferro metalen	Koper en aluminium worden in de voorsloop gescheiden gehouden en worden gescheiden opgehaald door de ijzerhandel. Het koper zal opnieuw verwerkt worden tot koperproducten, zoals koper t.b.v. E- en W-installaties. Het aluminium wordt verwerkt in nieuwe aluminium producten, zoals profielen, platen, e.d.
	BSA (zie pagina 27)	Bouw en sloopafval is in de uitsloop moeilijk is te scheiden. In het bouw en sloopafval komen alle overige afvalstoffen. Bouw en sloopafval zal in de secundaire afvalstroom bij een sorteerbedrijf worden gescheiden in diverse te hergebruiken afvalstromen.
	Kabels	De aanwezige kabels worden in de voorsloop gescheiden gehouden en opgehaald door de ijzerhandel. Deze stript de isolatie van de kabels zodat het koper opnieuw verwerkt kan worden tot koperproducten.
	Dakbedekking	Dakbedekking wordt afgevoerd naar verbrandingsinstallatie (opwekking energie)
	Mengpuin (beton en metselwerk)	Mengpuin wordt op een recyclinglocatie gebroken tot puingranulaat 0-31,5 mm met een mobiele puinbreker. Dit granulaat wordt op locatie hergebruikt als wegfundering en grondverbetering.
Primaire afvalstof	**Secundaire afvalstof**	**Hergebruik**
Bouw en sloopafval	Kunststof	Kunststof zal worden hergebruikt voor nieuwe kunststofproducten.
	Gips	Gips wordt door een recyclebedrijf hergebruikt om gips tot grondstof te verwerken. Producten waarin gips wordt toegepast zijn: GIBO blokken
	Houtresten	Houtresten, bestaande uit alle houten producten zullen verder worden ontdaan van spijkers, schroeven, e.d. Daarna zal het hout naar de vezelplaatindustrie gaan die het afvalhout zal verwerken tot spaanplaatproducten, pallets, OSB-platen, e.d

Indien in het werk blijkt dat er verontreinigde materiaalstromen zijn, die niet op voorhand in dit plan zijn weergegeven, zullen er nieuwe productbladen opgesteld worden die van toepassing zijn op deze materiaalstroom.
Uitgangspunt is dat er geen verontreinigde materialen zijn toegepast.

Op voorhand is een stoffeninventarisatie (Conform BRL SVMS-007) uitgevoerd. Hieruit blijken de volgende geschatte hoeveelheden aan vrijkomende materialen:

Productblad	Volume (m3)	Hoeveelheid (t)	Recycling (%)	Stort (%)
Menggrannulaat	-	200	100%	
TOTAAL		200	**100%**	

In deze fase wordt 100% van de vrijgekomen afvalstoffen hergebruikt. Na afloop van het project worden de stortbonnen beschikbaar gesteld aan de eigenaar van het sloopterrein.

9. Te treffen (veiligheids) maatregelen en PBM's

Hieronder volgt een opsomming van gevaren en maatregelen die naar aanleiding van de risico-inventarisatie van dit project zijn onderkend.

Arborisico's	Maatregelen	Eerste verantwoordelijke Bnext
Brand, ongevallen algemeen	Medewerkers voor aanvang geïnstrueerd over BHV-voorzieningen ter plaatse Zo weinig mogelijk brandgevaarlijke producten en werkwijzen Draagbare telefoon aanwezig, alarmkaart duidelijk zichtbaar in schaftruimte, voldoende blusmiddelen op locatie. (blusmiddelen benodigd bij snijwerkzaamheden, zie hoofdstuk snijwerk)	Uitvoerder Uitvoerder Uitvoerder
Geluid bij lawaaiige bewerkingen	Bij lawaaiige bewerkingen wordt gehoorbescherming gedragen. Bij werken met machines kunnen de geluidsgrenzen overschreden worden. Bij deze werkzaamheden is het gebruik van gehoorkappen noodzakelijk. Als in een deel van het sloopgebied de toegestane geluidsgrenzen (boven 85 dB) worden overschreden moeten alle aanwezige in dit gebied gehoorbescherming dragen. Dit komt voor bij bijvoorbeeld het hakken van dekvloeren of betonzaagwerkzaamheden	Werknemer
Snijgevaar	Werkhandschoenen zijn verplicht Medewerkers geïnstrueerd over het belang van gebruik van werkhandschoenen, juiste gereedschap en veilige werkmethodes Goed onderhouden gereedschap	Werknemer Uitvoerder Werknemer
Blootstelling aan glas- en steenwol	Bij sloopwerk glas- en steenwol zo snel mogelijk opruimen. Zoveel mogelijk machinaal verwijderen	Uitvoerder
Onveilige situaties op toegangspaden	Orde en netheid, looppaden en vluchtroutes bezem schoon houden Einde werkzaamheden werkplek opruimen	Uitvoerder Werknemer

Arborisico's	Maatregelen	Eerste verantwoordelijke Bnext
Vluchtwegen	Tevoren vluchtwegen nagegaan en toezicht op vrijhouden hiervan Op alarmkaart aangeven hoe omgaan met calamiteiten	Uitvoerder Uitvoerder
Harde wind	Los liggende materialen opruimen/afdekken Bij het slopen van objecten, komen vaak een aantal materialen vrij die bij wind zich over het terrein kunnen verspreiden, om dat tegen te gaan moeten deze materialen bij het slopen, indien mogelijk direct verladen worden, als dit niet gaat dien er bij tijdelijke opslag genoeg verankering te zijn, om te voorkomen dat deze materialen als nog wegwaaien. Na het eindigen van de werkdag dienen deze materialen dus geladen of verankerd / afgedekt te zijn.	Uitvoerder
Transporteren en opslag	Bij het transporteren van de afkomende materialen bestaat de kans de er verontreinigingen vrijkomen, daarom dient er voor het verladen van de materialen op de werklocatie zoveel mogelijk bij de bron gescheiden te worden zodat vermenging van div. materialen voorkomen wordt, ook dienen er voldoende containers op de locatie aanwezig te zijn zodat het laden van de verschillende afvalstoffen geen problemen oplevert.	Uitvoerder
Orde en netheid	Dagelijks toezicht Periodiek veiligheidsinspecties	Uitvoerder Uitvoerder
Gevaar gereedschappen	Instructie medewerkers over juist gebruik, algemeen vakmanschap, VVA-I opleiding Alle machines, hulpmiddelen en gereedschappen worden periodiek gekeurd	Projectleider, Kamcoördinator, Uitvoerder

Arborisico's	Maatregelen	Eerste verantwoordelijke Bnext
Valgevaar op steigers en ladders en gebruik van steigers	Veilige steigers en ladders (gekeurd, conform instructie gemonteerd) Medewerkers geïnstrueerd over juist gebruik Voor gebruik van de steiger moet gecontroleerd worden of de steiger is goedgekeurd (label). De steigers mogen alleen door erkende steigerbouwers worden opgebouwd, afgebroken of aangepast. Tijdens het opbouwen, aanpassen en afbreken van de steigers geldt een helmplicht. Deze geldt tevens wanneer op meerdere verdiepingen tegelijk door mensen wordt gewerkt. Alleen aluminiumsteigers mag je zelf in elkaar zetten. Deze dienen wel elk jaar gekeurd te zijn.	Uitvoerder
Bouwgebied	Tijdens alle werkzaamheden binnen bouwgebied helm dragen en fluoriserende kleding verplicht	Uitvoerder
Stofoverlast	Bij de sloopwerkzaamheden zullen hoeveelheden stof vrijkomen. De stofvorming dient zoveel mogelijk aan de bron bestreden te worden door natmaken of stofafzuiging. Ter bescherming van werknemers wordt door deze werknemers gebruik gemaakt van P3 stofkapjes.	Uitvoerder
Valgevaar	Alleen tijdens transport afschermingen verwijderd	Uitvoerder
Vallende voorwerpen	Er dient ten allen tijde een helm gedragen te worden.	Uitvoerder
Vallende lading	Deugdelijk, gekeurd hijsmateriaal Tijdens hijs- en hefwerkzaamheden helm dragen, fluoriserende kleding verplicht	Uitvoerder
Verwijderen van isolatiemateriaal	Bij het verwijderen van isolatiemateriaal kan irritatie van de ogen, ademhalingswegen en huid optreden, daarom is het zaak de blootstelling aan vezels van isolatiemateriaal zoveel mogelijk te beperken door gebruik te maken van stofsnuitjes en kleding die de huid bedekt bv een overall.	Uitvoerder

Arborisico's	Maatregelen	Eerste verantwoordelijke Bnext
Letsel door aanrijding met kraan en vallend puin	Personen dienen buiten het werkgebied van de kranen te blijven. De kraanmachinisten dienen oplettend te zijn tijdens het werk. De machinisten dienen direct te stoppen met het werk als iemand daartoe signalen geeft (zwaaien). Er zal een medewerker bij de kraan lopen die, naast het sproeien en rapen, toezicht houdt op zijn eigen veiligheid, de veiligheid van de machinist en van andere medewerkers.	Uitvoerder, werknemer
Handslopen	Men heeft te maken met zware lichamelijke belasting en vaak overlast van stof, men moet op de juiste manier te tillen en gebruik maken van P3 stofkapjes. Tijdens hak-, breek en slijpwerkzaamheden en bij werkzaamheden boven het hoofd moet altijd een geschikte veiligheidsbril en helm gedragen worden.	Uitvoerder
Handgereedschap	Het is alleen toegestaan om handgereedschap te gebruiken wat gekeurd is.	Uitvoerder
Bouwterrein	De containers e.d. voor het afvoeren van de uitkomende materialen zullen binnen de grenzen van het bouwterrein worden geplaatst, om overlast voor de omgeving tot een minimum te beperken.	Uitvoerder
Overige aandachtspunten	Middels aantoonbare aanvangstoolbox in het werk te bepalen.	Projectleider

Persoonlijke beschermingsmiddelen

Type	Voor welke werkzaamheden	Toelichting
Veiligheidsschoenen	Algemeen, verplicht	
Veiligheidshelm	Algemeen, verplicht	
Gehoorbescherming	Bij lawaaiige werkzaamheden verplicht, zoals hakken, boren en frezen	
Veiligheidsbril	Beschikbaar	
Kniebeschermers	Beschikbaar	
Mondkap (FFp2)	Bij stoffige werkzaamheden	
Handschoenen	Bij werkzaamheden met glas	

Aan personen of vertegenwoordigers van instanties voor wie betreding van het sloopterrein is toegestaan, zullen door de aannemer persoonlijke beschermingsmiddelen ter beschikking worden gesteld.

Bedrijfshulpverlening

Medewerkers met diploma bedrijfshulpverlening
n.t.b.

Overige aandachtspunten
Middels aanvangstoolbox in het werk te bepalen.

10. Bodemgesteldheid en de aanwezigheid van eventuele verontreinigingen

Verontreinigingen bekend	: nee
Bodemtype	: n.v.t.
Direct belendende percelen aanwezig	: nee
Bruikbare aan- en afvoerroutes aanwezig	: Ja, in overleg met de hoofdaannemer

11. Overdracht gegevens werkvoorbereiding aan projectuitvoering

De overdracht van gegevens binnen de organisatie heeft middels toolbox meetingen plaatsgevonden. Voorafgaand wordt het werk door de werkvoorbereider en de projectleider doorgenomen, om mogelijke knelpunten op te lossen.

12. De inrichting van de slooplocatie en transportroutes

Rondom het terrein wordt waar nodig bouwhekken geplaatst. Deze afzettingen voorkomen dat onbevoegden het werkterrein kunnen betreden. Een ieder die het terrein wil betreden dient zich te melden bij de uitvoerder van de sloopwerkzaamheden. Aan- en afvoer van materiaal en materieel geschiedt in overleg met de hoofdaannemer.

13. De afsluiting van installaties in het gebouw en de controle hierop

Kabels en leidingen mediumloos: ja, door hoofdaannemer

14. Wijze van interne en externe communicatie

Voor aanvang van het werk en terstond indien de werkzaamheden wijzigen, wordt een toolbox c.q. kick-off meeting gehouden door de uitvoerder of de voorman.

De hoofdaannemer verzorgt de communicatie naar de stakeholders (omwonenden, belanghebbenden, aangrenzende bedrijven, e.d.). De projectleider van Bnext voorziet de hoofdaannemer van de juiste informatie. De uitvoerder draagt zorg voor een goede uitstraling in de omgeving. Er wordt netjes gewerkt en omwonenden en omstanders worden vriendelijk te woord gestaan.

15. Projectcontroles en registraties

Gedurende de sloop worden projectcontroles uitgevoerd door de uitvoerder en de voorman.
Registraties van deze projectcontroles vinden plaats in checklisten en dagrapporten (verstrekken aan hoofdaannemer).

16. Oplevering

Aan het eind van het werk wordt een oplevering gehouden met de hoofdaannemer of zijn vertegenwoordiger. Er zal een opleveringsstaat worden opgesteld. Eventuele onvolkomenheden zullen door de aannemer worden opgelost. De registratie van de oplevering zal aan het dossier worden toegevoegd en aan hoofdaannemer worden verstrekt.

17. Bouwplaatsvoorzieningen

Collectieve voorziening	Instandhouding door	Toezicht door	Opmerkingen / toelichting
Sanitaire voorzieningen	Hoofdaannemer	Uitvoerder	Sanitaire voorzieningen dienen te voldoen aan het Arbobesluit Toiletten dienen voldoende schoon gemaakt te worden
Schaft- en kleedvoorzieningen	Hoofdaannemer	Uitvoerder	Voldoende zitgelegenheid Voldoende schoongemaakt
Blusmiddelen	hoofdaannemer	Uitvoerder	2 blussers nabij snijwerkzaamheden
EHBO-voorzieningen	Hoofdaannemer	Uitvoerder	Aanwezig in schaftruimte
Opslag afval	Bnext	Uitvoerder	Gescheiden in containers

Bijlagen in dit plan:

Bijlage 1: Alarmkaart
Bijlage 2: in te zetten materieel

Bijlage 1: Alarmkaart

Alarmkaart

Ziekenhuis : Amsterdam UMC – Locatie VUmc
Adres : De Boelelaan 1117
Plaats : 1081 HV Amsterdam
Telefoon : 020 444 4444

Huisarts : Huisartsenpraktijk Amsterdam-zuid
Adres : De Boelelaan 1117
Plaats : 1081 HV Amsterdam
Telefoon : 020 444 4444

Alarmering bij een ongeval

Bel alarmnummer 112

- Noem uw naam
- Zeg wat er is gebeurd en waar
- Noem de dichtstbijzijnde opkomstplaats
  Laat iemand de hulpdiensten opvangen bij de opkomstplaats
- Waarschuw directe chefs van de getroffene alsmede het afdelingshoofd van de plaats waar het ongeval heeft plaats gevonden

Alarmering bij brand:

- Bel alarmnummer 112
- Noem uw naam
- Noem plaats, aard en de omvang van de brand
- Noem de dichtstbijzijnde opkomstplaats
  Laat iemand de hulpdiensten opvangen bij de opkomstplaats

Huidige locatie:
Buitenveldertselaan 158, Amsterdam

Bijlage 2: in te zetten materieel

Project :	22.0367 Buitenveldertselaan
Datum :	3-11-2022
Onderwerp :	Berekening vloerbelasting in te zetten materieel op vloer
Bijlage:	-

Opgave veranderlijke vloerbelasting

Aandachtspunten tijdens uitvoering sloopwerkzaamheden:

- Geen ophoping van sloopmateriaal op de vloeren (bergen puin, beslist niet in het midden van de vloeroverspanningen).

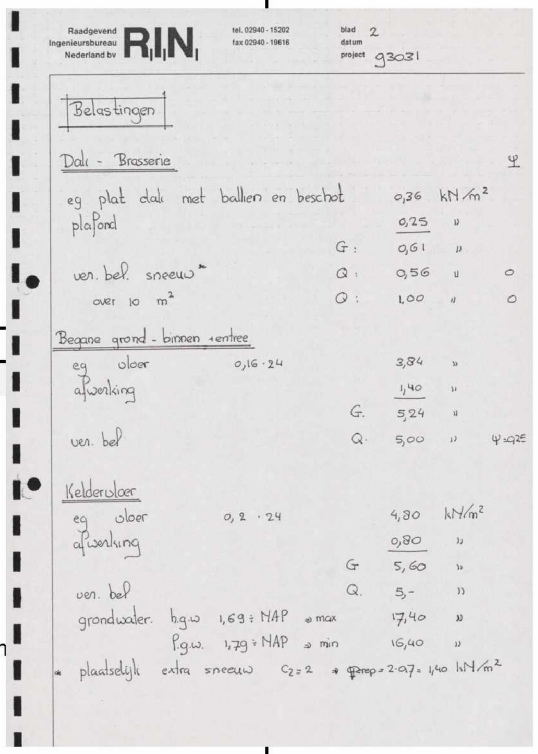
Inzet materieel: kelder en verdiepingsvloeren

Minikraan Bobcat E10 (o.g.):

Bedrijfsgewicht	1.176	kg
Bediening	90	kg
Aanbouwdeel (hamer/schaar)	80	kg (belading n.v.t.)
Lengte (D)	968	mm
Breedte (J)	710	mm

Voor belasting afdracht mag rondom de machine 1.000mm vrije ruimte worden aangenomen.
Deze ruimte mag voor belasting afdracht worden meegenomen.

Totaalgewicht machine	13,46	kN
Oppervlakte	lengte	=0.968+2x1,0
	breedte	=0.710+2x1,0
	opp m²	8,04
Belasting door machine	=(totaalgewicht/oppervlakte)	
	1,67 kN/m²	
Veranderlijke vloerbelasting	5,00	kN/m²


Raadgevend Ingenieursbureau Nederland bv RIN tel. 02940 - 15202 fax 02940 - 19616 blad 2 datum project 93031

Belastingen

Dak - Brasserie

eg plat dak met ballen en beschot 0,36 kN/m²
plafond 0,25
G: 0,61
ver. bel. sneeuw Q: 0,56
over 10 m² Q: 1,00

Begane grond - binnen + entree

eg vloer 0,16 · 24 3,84
afwerking 1,40
G. 5,24
ver. bel Q. 5,00

Keldervloer

eg vloer 0,2 · 24 4,80 kN/m²
afwerking 0,80
G 5,60
ver. bel Q. 5,-
grondwater: h.g.w 1,69 = NAP = max 17,40
P.g.w. 1,79 = NAP = min 16,40
* plaatselijk extra sneeuw $c_2 = 2$ * $\psi_{rep} = 2 \cdot 0,7 = 1,40$ kN/m²

Schranklader Bobcat S70 (o.g.):

Bedrijfsgewicht	1.268	kg (incl. laadbak)
Bediening	90	kg
Belading (puin) / aanbouwdeel	100	kg
Lengte (E)	722	mm
Breedte (Q)	901	mm

Voor belasting afdracht mag rondom de machine 1.000mm vrije ruimte worden aan
Deze ruimte mag voor belasting afdracht worden meegenomen.

Totaalgewicht machine	14,58	kN
Oppervlakte	lengte	=0,722+2x1,00
	breedte	=0,901+2x1,00
	opp m²	7,90
Belasting door machine	=(totaalgewicht/oppervlakte)	
	1,85 kN/m²	
Veranderlijke vloerbelasting	5,00	kN/m²