Gemeente
Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 256 4433
amsterdam.nl/centrum

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

AANGETEKEND EN PER GEWONE POST VERZONDEN
Café Waterlooplein 77
Rapenburgstraat 169
1011VM Amsterdam

Datum	7 januari 2026
Ons kenmerk	Z2025-054879
Uw kenmerk	
Behandeld door	5.1, 2, e, Toezicht & Handhaving, telnr 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Kopie aan	geen
Bijlage	geen
Onderwerp	bestuurlijke waarschuwing vanwege een overtreding van Categorie I van het handhavingsstappenplan: overtreding exploitatievergunning terras

Geachte 5.1, 2, e,

U exploiteert op het adres Rapenburgerstraat 169 te Amsterdam een horecabedrijf onder de naam Café Waterlooplein 77. In uw exploitatievergunning is een terras vergund. Geconstateerd is dat u het terras exploiteert in strijd met de vergunning.

Constatering
Op 19 december 2025 omstreeks 22:58 uur heeft er een controle van uw horecabedrijf plaatsgevonden door toezichthouders van de gemeente Amsterdam. Tijdens deze controle zagen de toezichthouders dat het terrasmeubilair niet was opgestapeld tegen de gevel van het horecabedrijf. Er stonden achttien stoelen en vier tafels buiten op de stoep.

De toezichthouders hebben gevraagd naar een leidinggevende of de exploitant en hebben vervolgens met u gesproken. U vertelde dat u de eigenaresse bent van het café. De toezichthouders hebben aan u de overtreding uitgelegd en aangegeven dat er een handhavingstraject zal worden opgestart.

Overtreding
Op grond van artikel 1.6, tweede lid en artikel 3.8 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) bent u gehouden om u aan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen te houden.
In uw exploitatievergunning is opgenomen (voorschrift 2 onder Winterterrasregeling (1 november tot 1 maart) dat het meubilair, na sluiting van het terras, moet worden opgestapeld tegen de gevel van het horecabedrijf.

Per 1 november is het winterseizoen ingegaan dit betekent dat uw terras om 22:00 uur gesloten moet zijn. Dit betekent dat u na 22:00 uur uw terras had moeten opruimen door het op te stapelen tegen de gevel zolang uw bedrijf nog open is na 22:00 uur. Na de sluitingstijd van uw bedrijf moet het terrasmeubilair naar binnen worden gehaald.

Uit het vorenstaande volgt dat u zich niet aan alle voorschriften van de exploitatievergunning voor het terras gehouden heeft.

N.B. in het winterseizoen (periode 1 november tot 1 maart) zijn deels andere voorschriften van toepassing dan in het zomerseizoen (periode 1 maart tot 1 november). Zo zijn in het winterseizoen parasols en terrasschotten niet toegestaan en moet het terrasmeubilair binnen in de zaak worden opgeslagen zodra de zaak gesloten is voor bezoekers. Daarnaast moet het terras in het winterseizoen gedurende de hele week om 22.00 uur gesloten zijn (tijdens oud & nieuw om 20.00 uur). Uitzondering hierop zijn het Leidseplein, Kleine-Gartmanplantsoen, Thorbeckeplein en Rembrandtplein, daar mogen de terrassen in het winterseizoen gedurende de hele week tot 0.00 uur open zijn (tijdens oud & nieuw tot 20.00 uur). Andere uitzondering is dat bij terrassen op Leidseplein, Kleine-Gartmanplantsoen, Thorbeckeplein, Rembrandtplein en Nieuwmarkt, terrasschotten en parasols ook in het winterseizoen zijn toegestaan en op die plekken mag ook in het winterseizoen het terrasmeubilair buiten worden opgeslagen. Ik verwijs u naar uw exploitatievergunning om na te gaan welke voorschriften er allemaal gelden voor het terras zowel in het zomer- als in het winterseizoen.

Handhavingsstrategie horeca en slijterijen
Per 17 december 2013 is de Handhavingsstrategie Horeca en slijterijen (inclusief winkels drank- en horecawet), Amsterdam 2013 in werking getreden op grond van hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en de Drank- en Horecawet (hierna: het stappenplan). Het stappenplan merkt de geconstateerde overtreding aan als een overtreding van Categorie I. Het volgende stappenplan is van toepassing bij een overtreding die valt onder Categorie I:
Stap 0: bestuurlijke waarschuwing: voordat een maatregel wordt opgelegd, wordt eerst een bestuurlijke waarschuwing gegeven. Dit is anders in het geval van een excessieve situatie. In dat geval wordt de waarschuwing overgeslagen en volgt gelijk een maatregel.
Stap 1: opleggen van een last onder dwangsom: in dit besluit wordt gemeld dat als na datum verzending nogmaals dezelfde overtreding wordt geconstateerd de exploitant een dwangsom moet betalen. De hoogte van de dwangsom staat in het besluit. Minimaal bedraagt de dwangsom 2.500,- en maximaal € 5.000,-.
Stap 2: inningsbesluit: omdat niet of niet tijdig aan de last onder dwangsom is voldaan, wordt een besluit genomen op grond waarvan het verbeurde dwangsombedrag geïnd kan worden.
Stap 3: intrekken van de exploitatievergunning van het terras voor onbepaalde tijd:
de exploitatievergunning wordt ingetrokken, in die zin dat de exploitant een termijn krijgt waarbinnen de exploitatie van het terras beëindigd moet zijn. Daarbij wordt gelijktijdig een last onder bestuursdwang opgelegd Als de exploitatie van het terras niet tijdig beëindigd wordt, wordt de last onder bestuursdwang ten uitvoer gelegd. Dat betekent dat dan op uw kosten door de gemeente het terras wordt verwijderd.

Opleggen bestuurlijke waarschuwing (stap 0):
De coulanceregeling uit het stappenplan is al op u toegepast. Bij brief van 30 mei 2024 (datum constatering 17 mei 2024) is dit aan u kenbaar gemaakt. Aangezien er sindsdien nog geen drie jaar verstreken zijn en de coulanceregeling maar één keer kan worden toegepast, is deze regeling niet meer op u van toepassing.

Gezien het vorenstaande geef ik u een bestuurlijke waarschuwing vanwege het feit dat u het terras heeft geëxploiteerd in strijd met de vergunning. Deze waarschuwing is geen besluit in de zin van artikel 1:3 van de Algemene wet bestuursrecht. U kunt tegen deze waarschuwing dan ook geen bezwaarschrift indienen. In het geval u toch graag wilt reageren op de geconstateerde overtreding dan kan dat. Hiervoor kunt u binnen twee weken schriftelijk, per mail of telefonisch contact opnemen met de in het briefhoofd genoemde medewerker.

De verjaringstermijn van het stappenplan is één jaar. Dit betekent dat als u de overtreding binnen een jaar nogmaals begaat, de volgende stap (stap 1) van het stappenplan van toepassing wordt. In dat geval wordt u een last onder dwangsom opgelegd van minimaal € 2.500,- en maximaal € 5.000,. Als er een jaar verstreken is zonder dat u dezelfde overtreding nogmaals heeft begaan, begint u met een schone lei (in geval van maatwerk en/of cumulatie van overtredingen kan dit anders zijn).

Hoogachtend,
de Burgemeester van Amsterdam,

5.1, 2, e

g, stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

PostNL
Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas

169

Datum: ..../..../20....
59
1015LV

10-1

VTH

the Netherlands ,

postnl
Frankering betaald

R Aangetekend D-A-1

POSTNL

Café Water[illegible]lein 77
Rapenburgerstraat 169
1011VM AMSTERDAM

Alleen Huisadres
Handtekening voor ontvangst

3SXRSS8353937

CN15 RETOUR AFZENDER
Retour L'expéditeur/Return to Sender

Postcode (van afzender) 1000AE
Huisnummer 202
5.1, 2, e

Reden (Cause/Cause):
Niet afgehaald; retour afzender/Not picked up; Return to sender

217269 PostNL 26-01-2026 19:13
Indien retouradres niet bekend, adresseer 2500NA (99054)

IV - BEDRIJFSVOERING
28 JAN. 2026
INGEKOMEN