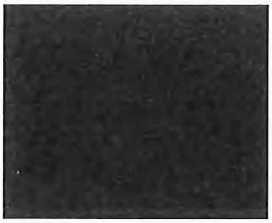
INTEGRITEITSCLAUSULE

1.1 Ontwikkelaars verklaren dat zij op het moment van sluiten van de Overeenkomst geen van de volgende misdrijven, overtredingen of gedragingen hebben gepleegd of hebben begaan en op dat moment geen van de onderstaande omstandigheden op hun van toepassing is:

a) deelneming aan een criminele organisatie;
b) omkoping;
c) valsheid in geschrifte;
d) ter eigen bevoordeling opzettelijk nalaten gegevens te verstrekken, terwijl daar een wettelijke verplichting toe bestaat;
e) misbruik van subsidie;
f) heling;
g) witwassen;
h) schending van ambts-, beroeps- of bedrijfsgeheimen;
i) afpersing;
j) bedreiging;
k) oplichting;
l) bedrog;
m) milieudelicten die volgens het Nederlandse recht als misdrijf gelden en milieudelicten die als overtreding gelden indien een Partij hiervoor meerdere malen veroordeeld is;
n) diefstal;
o) verduistering;
p) delicten die naar hun aard zijn aan te merken als delicten in strijd met de beroepsgedragsregels;
q) het doen van een gift of belofte of het aanbieden van een dienst indien redelijkerwijs kan worden aangenomen dat daarmee wordt beoogd iemand iets te laten doen wat in strijd is met zijn plicht;
r) het verstrekken van onjuiste gegevens of het ten onrechte niet verstrekken van juiste gegevens, indien redelijkerwijs kan worden aangenomen dat daarmee wordt beoogd financieel voordeel te behalen;
s) het handelen of nalaten waardoor de lichamelijke integriteit van werknemers of andere personen ernstig in gevaar wordt gebracht;
t) het opgelegd hebben gekregen van een boete of last onder dwangsom in de zin van artikel 56, eerste lid, van de Mededingingswet;
u) het door een bij wet met het houden van toezicht op de nakoming van specifieke wetgeving belaste autoriteit opgelegd hebben gekregen van een boete of last onder dwangsom;
v) gefinancierd worden met uit gepleegde strafbare feiten verkregen of te verkrijgen, op geld waardeerbare voordelen;
w) voornemens zijn bij de uitvoering van die opdracht strafbare feiten te plegen;
x) een dagvaarding ontvangen hebben waarbij een in dit artikel genoemd delict ten laste wordt gelegd;
y) anderszins dan door het ontvangen van een dagvaarding op de hoogte zijn van het feit dat strafvervolging tegen hem is ingesteld ten aanzien van een in dit artikel genoemd delict;
z) andere delicten en gedragingen of omstandigheden die naar hun aard zijn aan te merken als ernstige fout in de uitoefening van het beroep.



1.2 Gedurende de looptijd van de Overeenkomst zijn Ontwikkelaars verplicht om zich integer te gedragen, hetgeen in ieder geval inhoudt dat zij zich onthouden van gedragingen als bedoeld in het eerste lid.

1.3 De Gemeente heeft de bevoegdheid om de uitvoering van elke overeenkomst met Ontwikkelaars op te schorten of de Overeenkomst te ontbinden dan wel op te zeggen, zonder daarbij gehouden te zijn om eventuele schade van Ontwikkelaars te vergoeden, indien:

- een of meerdere van de omstandigheden als bedoeld in onder 1.1 van deze Bijlage op Ontwikkelaars van toepassing zijn;
- Ontwikkelaars ten tijde van het sluiten van de Overeenkomst niet overeenkomstig de waarheid verklaard hebben ten aanzien van de onder 1.1 van deze Bijalge genoemde feiten/ omstandigheden;
- al dan niet blijkend uit een Bibob-advies, gevaar bestaat dat de Overeenkomst door de Ontwikkelaars mede zal worden gebruikt om (i) uit gepleegde strafbare feiten verkregen of te verkrijgen, op geld waardeerbare voordelen te benutten, (ii) strafbare feiten te plegen of (iii) dat teneinde de Overeenkomst te sluiten een strafbaar feit is gepleegd.

1.4 Ontwikkelaars verklaren geen kennis te hebben van misdrijven, overtredingen of gedragingen als bedoeld in het eerste lid die van toepassing zijn op aan Ontwikkelaars gelieerde partijen. Personen of partijen worden in ieder geval geacht gelieerd te zijn aan Ontwikkelaars indien zij:

- direct of indirect leiding geven aan Ontwikkelaars;
- bij de uitvoering van de Overeenkomst een belangrijke rol vervullen of hebben vervuld;
- over Ontwikkelaars zeggenschap hebben;
- aan Ontwikkelaars vermogen verschaffen;
- in een zakelijk samenwerkingsverband tot Ontwikkelaars staan;
- op Ontwikkelaars anderszins direct of indirect invloed uitoefenen.

1.5 Indien de Gemeente de Overeenkomst op basis van het derde lid van dit artikel opzegt of ontbindt of op grond van dwaling de Overeenkomst vernietigt, zullen Ontwikkelaars onmiddellijk, zonder dat enige verdere actie of formaliteit is vereist, jegens de Gemeente de waarborgsom zoals opgenomen in artikel 7 verbeuren, zonder dat de Gemeente enig verlies of schade behoeft te bewijzen en onverminderd het recht van de Gemeente om aanvullende schadevergoeding te vorderen als daarvoor gronden zijn.

1.6 Ontwikkelaars vrijwaren de Gemeente van claims van derden als gevolg van een vernietiging, ontbinding of opzegging van de Overeenkomst door de Gemeente op grond van dit artikel.

art. 10 lid 1 onder c + 10 lid 2 onder E

1.7 Indien gedurende de looptijd van de Overeenkomst blijkens een rechterlijk vonnis of een beslissing met vergelijkbare werking is komen vast te staan dat [redacted]en in het eerste lid genoemde handeling heeft verricht of indien [redacted]ter zake een dagvaarding heeft ontvangen of hij anderszins op de hoogte is van het feit dat strafvervolging tegen hem is ingesteld, zal [redacted]zulks onverwijld aan de Gemeente melden.

1.8 Gedurende de looptijd van de Overeenkomst heeft de Gemeente de bevoegdheid om Ontwikkelaars te screenen op het van toepassing zijn van een van de in het eerste lid van dit

[redacted]

artikel bedoelde omstandigheden. Indien de Gemeente hiertoe de medewerking van de Ontwikkelaars nodig heeft, zullen de Ontwikkelaars hier op eerste verzoek aan voldoen.

1.9 De Gemeente kan het Landelijk Bureau Bibob op grond van artikel 5a Wet Bibob over Ontwikkelaars om advies vragen alvorens tot opschorting of ontbinding van de Overeenkomst, dan wel beëindiging van de rechtshandeling over te gaan, indien een van de situaties zich voordoet zoals bedoeld in artikel 9, derde lid Wet Bibob.

[redacted]