To: 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]
From: 5.1.2e, 5.1.2e
Sent: Thur 8/27/2015 7:51:43 AM
Subject: RE: Hoofdelijkheid
Received: Thur 8/27/2015 7:51:44 AM

dank!
Ik ga nu ook de hele dag met mijzelf in gesprek :-)

Groeten,
5.1.2e

5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: donderdag 27 augustus 2015 9:12
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: RE: Hoofdelijkheid

Hoi!

Heb het al met mezelf besproken ☺ En eens met de opmerkingen van 5.1.2e. Hetgeen veranderd moest worden heb ik net naar je doorgemaild (is slechts 1 extra lid in artikel 11 lid 4). Je hoeft hier dus niet op te wachten de versie die ik net stuurde is dus goed.

Groeten 5.1.2e

5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: donderdag 27 augustus 2015 08:23
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: RE: Hoofdelijkheid

Ik bespreek dit straks nog even met 5.1.2e in WG AB, 5.1.2e.

Groeten 5.1.2e

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: woensdag 26 augustus 2015 17:35
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e
CC: 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: RE: Hoofdelijkheid

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e,

Maak ik uit onderstaande goed op, dat er alleen een extra lid aan artikel 11 wordt toegevoegd? Namelijk de laatste zin van het huidige artikel, lid 3 (van overeenkomstige toepassing).

Verder dus niets veranderen?

groeten
5.1.2e

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: woensdag 26 augustus 2015 16:52
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e van
CC: 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: Hoofdelijkheid

Hoi 5.1.2e,

Artikel 11 lid 4 en artikel 29 stroken met elkaar.

Wij dachten wel dat de laatste zin van artikel 11 lid 4 een apart artikellid zou moeten zijn ("*Wat in dit artikel ..... overeenkomstige toepassing.*").

Verder inderdaad bij het tweede gedachtestreepje van 11 lid 3 het volgende:

1. Als de gemeente toestemming verleent tot:
   - splitsing van het erfpachtrecht in erfpachtrechten, stelt de gemeente ook de verdeling van de canon over de te vormen erfpachtrechten vast.
   - splitsing van het erfpachtrecht in appartementsrechten, kan de gemeente ook de verdeling van de aandelen in canon over de te vormen appartementsrechten vast stellen.

Het "kan" laten staan omdat je de mogelijkheid openlaat. Het is wel logisch dat de gemeente verdeelt mede ook doordat we willen gaan omkeren en we daarvan steeds hebben gezegd dat er niks verandert, dan kan je dus ook niet de canon gaan herverdelen om deze in lijn te brengen met je grondprijsbeleid. Als je de verdeling zelf hebt gedaan dan is deze als het goed is al in lijn met de grondprijsbeleid dus niks aan de hand.

Groeten, 5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e
Senior Jurist
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 5.1.2e 5.1.2e
M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Aanwezig: ma, di, woe en do