From 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **FW: Overzicht gesprek 5.1, 2, e 29 juni 2026**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date July 1, 2026, 12:01:53 PM CEST

Zie onder voor in de excel/overzicht.
Groet 5.1, 2, e

Programmamanager
Afdeling Gebiedspool
Stadsdeel Oost, Amsterdam

5.1, 2, e
anwez g: ma, di-och, woe, do (om de week), vrij

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 1 juli 2026 10:42
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Overzicht gesprek 5.1, 2, e 29 juni 2026

Hoi 5.1, 2, e

De Afmetingen van de Feja zijn 31 x 5.70 x 4.50m . In het meest recente aangepaste omgevingsplan (via Tam procedure) is de maatvoering L35.00 x B6.00 x H4.50 M en max over 20% van de lengte van het woonschip 5.50 Meter. Antwoord is dus Ja. De meeste gronden van de weigering Omgevingsverg (zie bijlage) zijn daarmee komen te vervallen.

Verder nog als aanvulling n.a.v. het gisteren gehouden projectteam overleg . Het is van belang contact op te nemen met de projectmanager 5.1, 2, e er is namelijk wel een belangrijk voorbehoud namelijk als er een woonbootbewoner vanuit de Oude houthaven tijdens het verdeelproces opteert voor deze ligplaats heeft die het 1ste recht op deze locatie. Vooralsnog hebben wij nog signaal dat een eigenaar uit de Oude Hothaven hiervoor kiest maar het is van 5.1, 2, e belang dit goed af te stemmen.

met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Expert -Expertiseteam water
Directie Vergunningen,Toezicht & Handhaving

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 30 juni 2026 14:23
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Overzicht gesprek 5.1, 2, e 29 juni 2026

5.1, 2, e

Nog een aanvullende vraag. Past de Feja wel 1 op 1 in het bestemmingsplan op de plek Haparandadam? Of moet daar ook een procedure voor komen om dat passend te maken?

Heb je de afmetingen wat daar nu volgens bestemmingsplan mogelijk is?
Dan zetten we dat in ons overzicht.

Groet 5.1, 2, e

Programmamanager
Afdeling Gebiedspool
Stadsdeel Oost, Amsterdam

5.1, 2, e
anwez g: ma, di-och, woe, do (om de week), vrij

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 29 juni 2026 14:05
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Overzicht gesprek 5.1, 2, e 29 juni 2026

- **Haparandadam 1**
  - Wordt in het verdeelproces vrijgehouden voor De Feja totdat duidelijk is of De Feja daar wel of niet naartoe gaat.
  - Op deze locatie wordt niet gezwommen op de plek waar het schip zou kunnen komen te liggen.

- Voor Haparandadam is geen Didam-procedure nodig, omdat dit een bestaande ligplaats is.

- **Sluishuis**
  - Hier wordt wel gezwommen.
  - Er is sprake van erfpacht; precario is hier niet mogelijk.
  - De grond en het water zijn eigendom van de VvE van het Sluishuis, niet van de gemeente.
- **Didam, erfpacht en precario**
  - Elke nieuwe ligplaats moet via de Didam-procedure worden aangeboden.
  - Gemeentelijk beleid is dat nieuwe ligplaatsen in erfpacht worden uitgegeven.
  - Java 79 is een nieuwe ligplaats en valt daarom onder de Didam-procedure.
  - Op Java 75 lag al een schip, deels binnen en deels buiten een bestaande ligplaats. Het is daarom onduidelijk of voor Java 75 een Didam-procedure nodig is.
  - Of een ligplaats onder precario of erfpacht valt, is niet relevant voor de vraag of Didam van toepassing is.
  - 5.1, 2, e (G&O) is hiervan op de hoogte.
  - G&O bepaalt uiteindelijk of een ligplaats onder erfpacht of precario valt.
  - 5.1, 2, e voert veel procedures tegen de gemeente over precario en erfpacht. Daarom is de waarschuwing van 5.1, 2, e terec t at zorgvu g moet worden gehandeld.
  - Voorkeur is om Java 79 onder precario te houden, omdat De Feja daar al onder valt, maar het gemeentelijk beleid moet worden gevolgd.
  - De eigenaren van De Sandor willen in ieder geval niet overstappen naar erfpacht.
  - In het verleden hebben meerdere schepen korting gekregen op de erfpacht. Voorbeelden in Oost zijn Amsterkwartier, Ronette en Koffiefabriek.
- **De Vlieland**
  - De Vlieland is te groot om op de ligplaats van De Feja te komen. Een ruil is daarom niet mogelijk.
  - De Vlieland viel onder het overgangsrecht.
- **Levantkade**
  - Afmeren was mogelijk tot en met 2027. 5.1, 2, e wilde hier echter niet naartoe en heeft verzocht de vergunning in te trekken.
- **Ligplaats Borneosteiger**
  - Als Javakade mogelijk wordt gemaakt, moet de locatie aan de Borneosteiger worden verwijderd. Dit is niet nodig wanneer voor Haparandadam wordt gekozen, omdat die ligplaats al bestaat.
- **Javakade**
  - De boot kan niet direct aan de kade afmeren, omdat de meerpalen schuin onder de kade weglopen. Hierdoor is onvoldoende ruimte om aan te leggen. Binnenvaartschepen kunnen hier wel liggen, omdat zij op deze locatie minder diep steken (ze zijn daar leeg). 5.1, 2, e beschikt over de constructietekeningen van de Javakade, maar kan deze niet goed lezen. 5.1, 2, e kan dit navragen bij 5.1, 2, e (?). Als dat niet lukt, kan 5.1, 2, e hierbij helpen. Mogelijk is ligplaats 79 wel direct tegen de kade bruikbaar, omdat dit een binnenvaartlocatie is. Een dekschuit van vijf meter is niet nodig; één meter is voldoende.
- **Actiepunt**
  - 5.1, 2, e belt 5.1, 2, e over de vergunning voor de B&B.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Projectleider Stedelijke Ontwikkeling
Stadsdeel Oost

X 5.1, 2, e
X Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG
X **Gemeente Amsterdam**