Toelichting definitief ontwerp zichtwal Noorder IJplas (STAP 1)

Uitvoeringsbesluit Stadsdeel Noord 25-08-2026



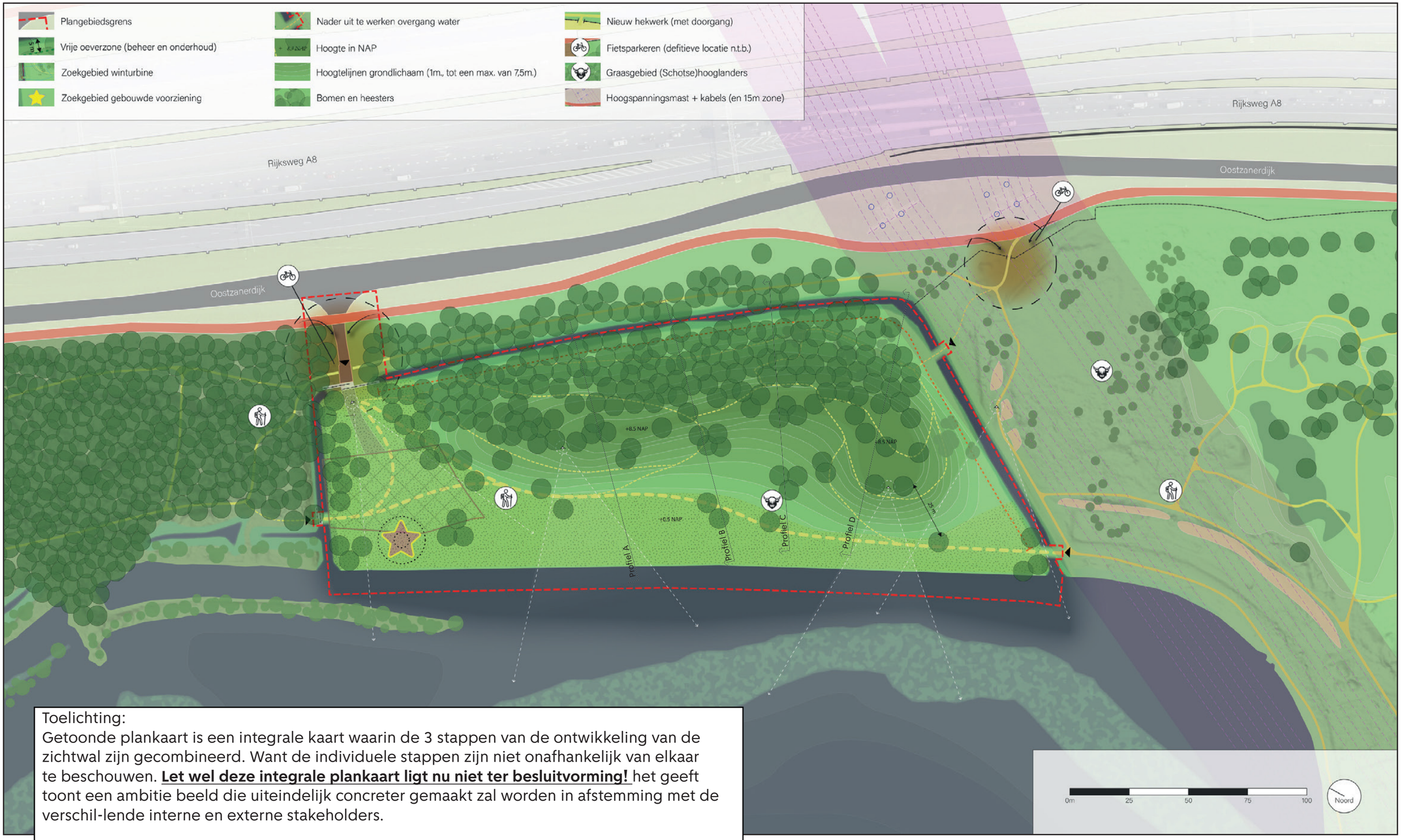
Ambitiebeeld zichtwal Noorder IJplas vanaf de zuidzijde.

Leeswijzer:
De tweede en derde tonen de gecombineerde ambities voor stap 1 t/m stap 3 in één plankaart. Dus wat kan de uiteindelijk invulling worden van deze in de toekomst recreatieve plek met ecologische waarden. De daarop volgende 2 pagina's tonen de basisprofielen van de zichtwal waarin ook de inrichting van de natuurvriendelijke oeverzones is aangeven.

Pagina 5 toont het ontwerp van stap 1 wat nu ter besluitvorming ligt met enkele ambitie 3D beelden en de uitwerking qua beplanting.

Document is opgesteld door Ruimte en Duurzaamheid in samenwerking met het Ingenieursbureau en Grond en Ontwikkeling

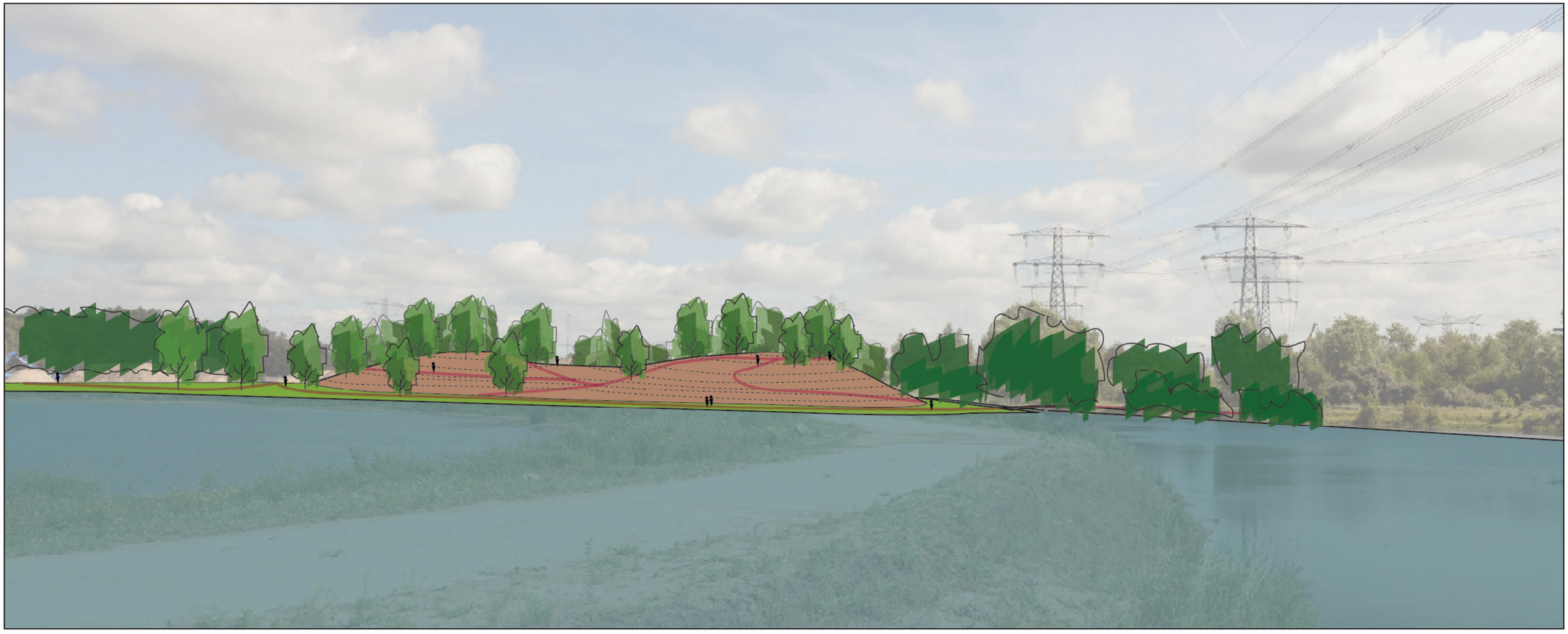
Integrale Plankaart zichtwal *(gecombineerde versie met stap 1, stap 2, en stap 3, zie hierover toelichting aanmeldingsformulier)*



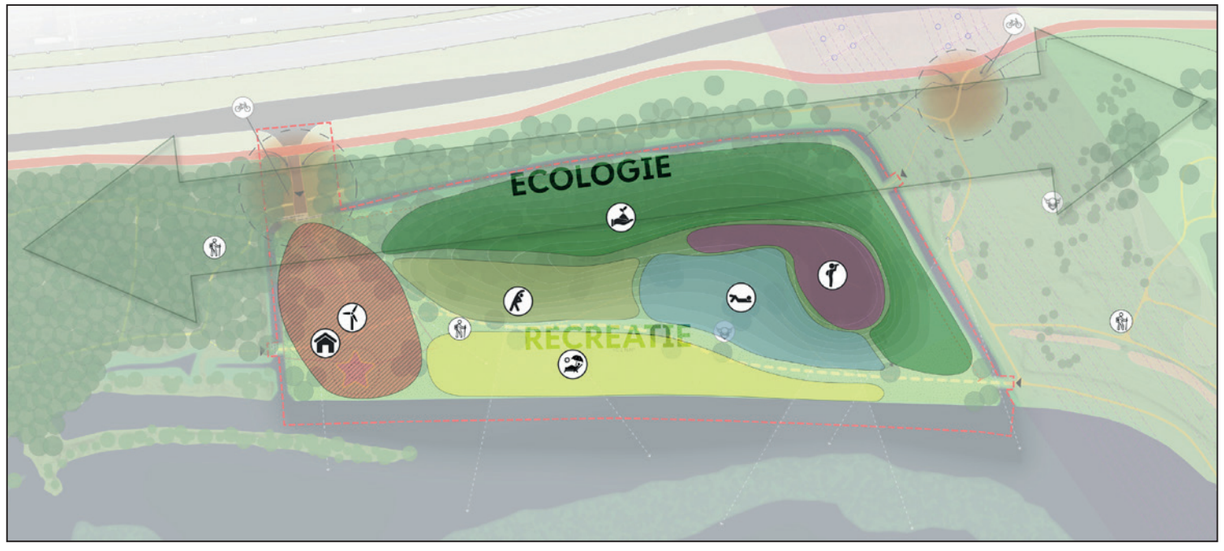
Toelichting:
Getoonde plankaart is een integrale kaart waarin de 3 stappen van de ontwikkeling van de zichtwal zijn gecombineerd. Want de individuele stappen zijn niet onafhankelijk van elkaar te beschouwen. **Let wel deze integrale plankaart ligt nu niet ter besluitvorming!** het geeft toont een ambitie beeld die uiteindelijk concreter gemaakt zal worden in afstemming met de verschil-lende interne en externe stakeholders.

Per individuele stap komt het projectteam langs bij het Bestuur van Stadsdeel Noord.

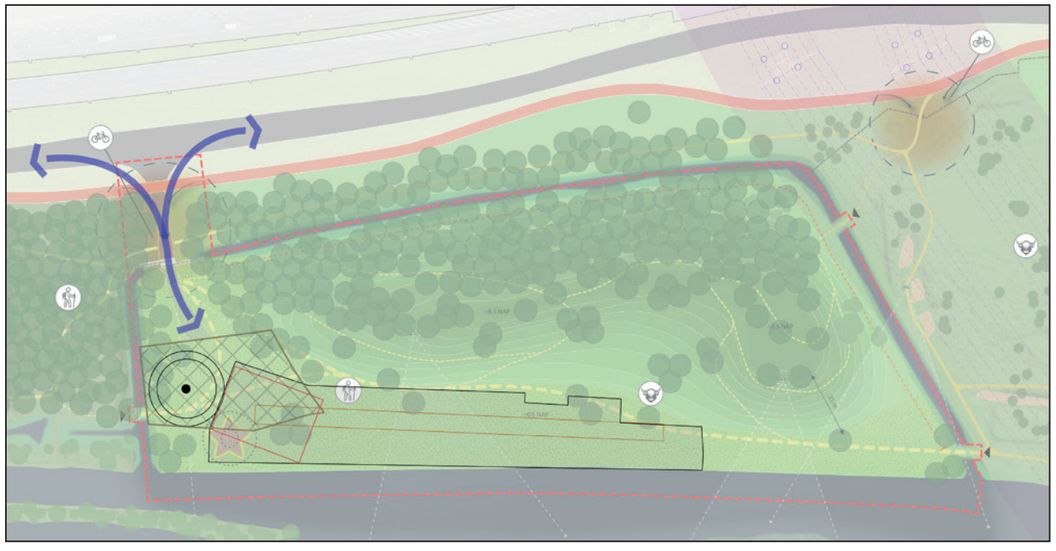
Schetsmatige impressie en themakaarten zichtwal *(gecombineerde versie met stap 1, stap 2, en stap 3, zie hierover toelichting aanmeldingsformulier)*



Schetsmatige impressie zichtwal vanaf de zuidzijde.

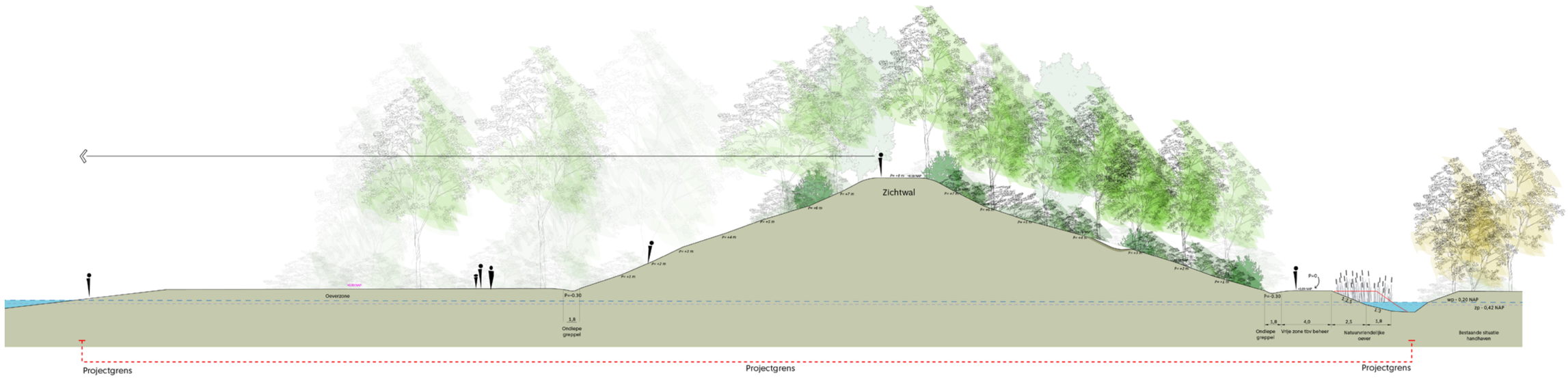


Zonering qua gebruik. Aan de noordzijde ligt de nadruk op het ecologische verbinden van de zichtwal met de context.
Aan de zuidzijde zal de focus meer op gebruik liggen.



Vanwege de mogelijke inpassing van een windturbine op termijn dient er rekening gehouden te worden met de benodigde werkruimte. Dit bepaald mede de vorm van de zichtwal.

Basisprofielen zichtwal *(gecombineerde versie met stap 1, stap 2, en stap 3, zie hierover toelichting aanmeldingsformulier)*



Profiel A



Profiel B



Profiel C



Profiel D

DO - Zichtwal Noorder IJplas - STAP 1 CONCEPT

Deze plankaart (stap 1) ligt ter besluitvorming

0m 25 50 75 100 125

Noord

Toelichting:
Zoals aangeven ligt Stap 1 de op deze pagina getoonde plankaart nu ter besluitvorming voor het Bestuur van Stadsdeel Noord.

Daarbij gaat het om de te realiseren zichtwal, natuurvriendelijke oevers aan de noord- en oostzijde, bomen en 3x een dam met een duiker om het geheel aan te sluiten. In deze stap zal het gebied nog niet openbaar toegankelijk zijn. Dit gebeurt wanneer stap 2 is voltooid. Deze stap zal vermoedelijk richting volgend voorjaar worden gerealiseerd. Dit aan de hand van het ontwerp wat voor stap 2 hoogstwaarschijnlijk in het najaar verder zal worden uitgewerkt.

+ 1,0 NAP
+ 9,0 NAP
+ 9,0 NAP
+ 1,0 NAP
+ 1,0 NAP

Nieuw te realiseren zichtwal, contourverloop van 1 meter

Oppervlaktewater

Dam met duiker (en wildrooster)

Bestaande boom

Aan te planten bomen, conform compensatieplan 136 stuks

Greppel

Inrichting van natuurvriendelijke oeverzone

Bloemrijkmengsel/kruidenmengsel voor droge gronden (op grondheuvel)

Bloemrijkmengsel/kruidenmengsel voor vochtigere gronden

* *Let op: de in deze tekening getoonde hoogtes zijn een benadering op basis van de inmeting van de huidige situatie. In de DO en UO tekeningen worden de definitieve hoogtes bepaald.*

Ambitiebeeld toekomstige zichtwal Noorder IJplas



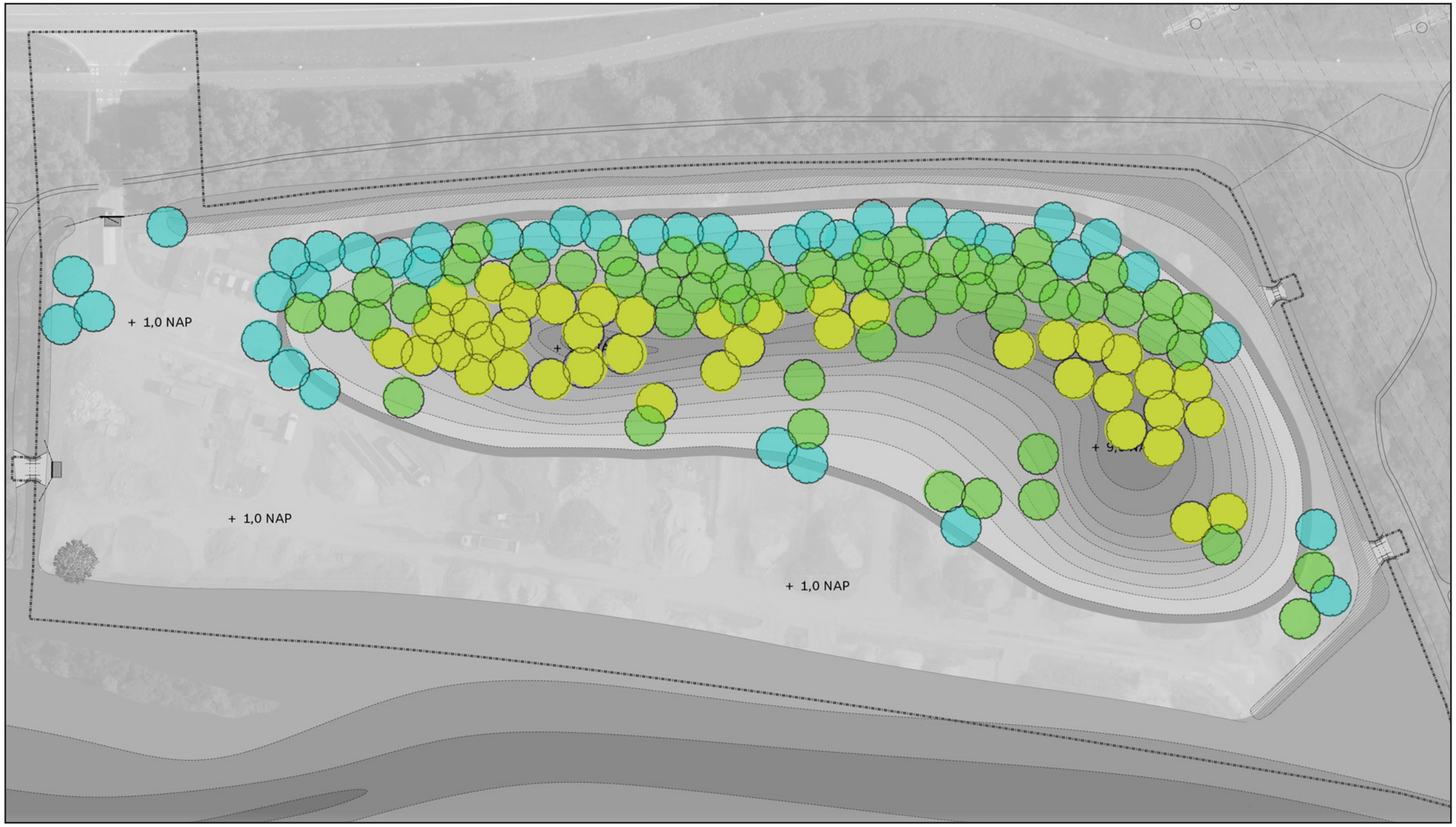
Ambitiebeeld noordzijde toekomstige zichtwal Noorder IJplas



Ambitiebeeld zuidzijde toekomstige zichtwal Noorder IJplas



DO - Zichtwal Noorder IJplas - Beplanting



Toelichting:
Op de locatie zal er qua bodemsituatie een gradiënt zijn qua vochtigheid. Dus bovenop de zichtwal is het droger dan aan de teen van de zichtwal. Zelfde geldt ook voor de zone tussen de zichtwal en ringsloot of richting het water. Vandaar dat de selectie van bomen is opgedeeld in 3 verschillende zones waar bomen geplaatst worden. Let wel, de stand van de Noorder IJplas en mate van droogte of vochtigheid vanwege het seizoen zijn hierop van invloed.

Soorten bomen:
In het kader van duurzaamheid, ecologische waarden maar ook een jaarrond gevarieerd beeld worden er diverse soorten toegepast. Het gaat om een mix van inheemse noot- en vruchtdragende soorten waarbij er ook enkele groenblijvende soorten worden toegepast. Zoals aangeven is dit de eerste stap in de aanleg van een totaal integraal plan. In de tweede stap worden er nog meer bomen en aanvullende heesters toegepast.

Plantmateriaal:
De plantmaat en vorm van de bomen zal voornamelijk aansluiten bij het karakter van de Noorder IJplas. Er zal een variatie worden toegepast van hoogstam, beveerd plantgoed en meerstammige bomen. Ook qua maatvoering is er een verdeling. Het zal gaan op de volgende plantmaten.

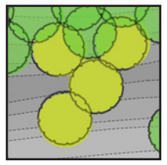
1/3 Boom plantmaat 12 -14

1/ 3 Boom plantmaat 18- 20

1/ 3 Boom plantmaat 20-25

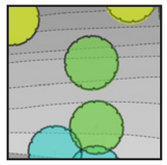
Op deze manier staat er vanaf het begin al een interessante afwisseling wat ook een bijdrage levert aan de ecologie.

Selectie van soorten bomen



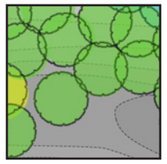
Droog *(geel)*

Zwarte den	Pinus nigra
Draai den	Pinus contorta
Wilgeik	Quercus phellos
Iep	Ulmus minor ‘Reverti’
Tamme Kastanje	Castanea sativa



“Vochtig” *(blauw)*

Zachte berk	Betula pubescens
Zwarte els	Alnus glutinosa
Grijze wilg	Salix cinerea
Bos wilg	Salix caprea
Schietwilg	Salix alba ‘Belders’
Gewone vogelkers	Prunus padus



Regulier *(groen)*

Wilde appel	Malus sylvestris
Mispel	Mespilus germanica
Wilde peer	Pyrus pyraster
Gewone esdoorn	Acer pseudoplatanus
Veldesdoorn	Acer campestre
Zoete kers	Prunus avium
Zomereik	Quercus robur
Eenstijlge meidoorn	Crataegus monogyna
Tweestijlige meidoorn	Crataegus laevigata
Zwarte berk	Betula nigra
Gewone walnoot	Juglans regia



Prunus avium



Salix caprea



Crataegus laevigata

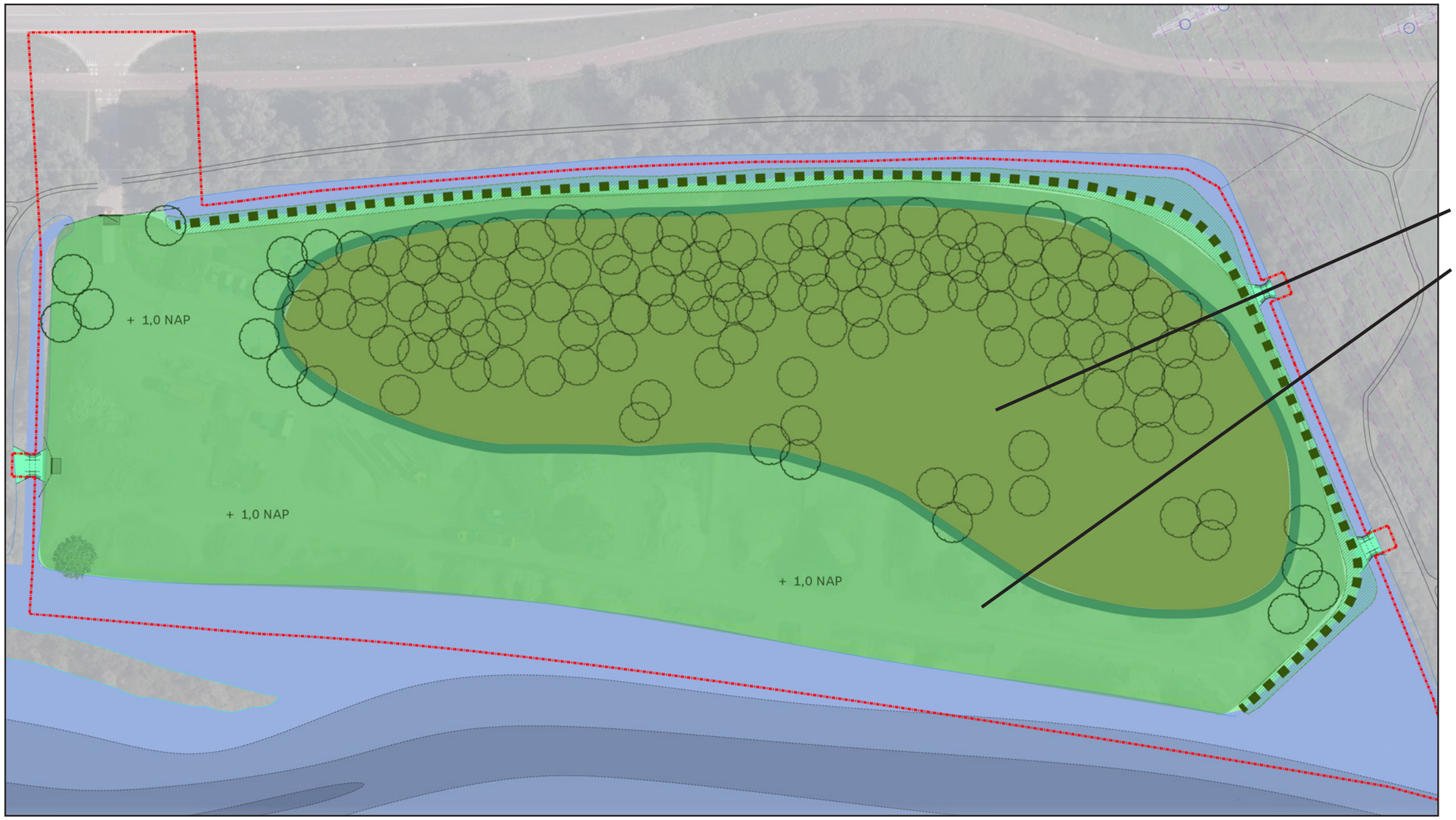


Pinus nigra



Quercus phellos

DO - Zichtwal Noorder IJplas - Beplanting



Toelichting:
Om het gebied na realisatie niet braak achter te laten zal de zichwal en omliggende gebied worden ingezaaid.

Vanuit het handboek Puccini groen is de keus gevallen op 2 soorten mengsels. Eén mengsel voor wat drogere gronden en één mengsel voor wat vochtigere gronden.

Droog: Mengsel B3

Vochtig: Mengsel B1

Grastypen	Grastype code	Gebruik	Toepassing (zie ook tabel 8.1)	Hoogte vegetatie
Gazon	A0	Intensief gebruik o.a. sport en spel, picknick, BBQ	Sier- en gebruiksgroen in park, plantsoen	< 10 cm
Bloemrijk gazon	A1-A2	Extensief gebruik o.a. sport en spel, picknick, BBQ	Sier- en gebruiksgroen en beperkte ecologische toepassing in park, plantsoen	< 10 cm
Bloemrijk gras	B1-B3	Extensief gebruik, pluk- en kijkgroen	Ecologische toepassing in park, plantsoen, berm, talud, oever	< 100 cm
Ruw gras	B4	Extensief gebruik	Ecologsiche toepassing in park, berm, talud, oever	< 100 cm
Ruigte	C1-C3	Extensief gebruik	Ecologische toepassing in park, berm, talud, oever	< 200 cm
Bloemlinten/bijenidylle	D1-D2	Kijk- en plukgroen	Sier- en gebruikgroen n park, plantsoen, berm, talud, oever	10 - 100 cm

Tabel 8.2 Grastypen met codering



Bloemrijk gras (B2), met knoopkruid en margriet (foto: Ton Denters)

Toelichting definitief ontwerp zichtwal Noorder IJplas (STAP 1)

Uitvoeringsbesluit Stadsdeel Noord 25-08-2026