Gemeente Amsterdam

Vastgesteld door: [naam wethouder, naam portefeuille], op datum: xx.xx.xxx
Opdrachtgever:
Directie: G&O

# Participatieplan Vianneylocatie

Inrichting openbare ruimte




## Wat gaan we doen?

Op de Vianneylocatie (hoek IJdoornlaan en Volendammerweg) stonden vroeger de Vianneykerk, een gebouw van de thuiszorg en moskee Arrayan. Deze zijn gesloopt en verhuisd en we hebben het gebied klaargemaakt voor de bouw. Ontwikkelaar Dura Vermeer gaat op deze plek 2 nieuwe gebouwen bouwen met ongeveer 104 woningen, waarvan ongeveer 32 middeldure huurwoningen en 72 koopwoningen. Dura Vermeer richt het gebied tussen deze 2 gebouwen in.

Wij gaan de openbare ruimte om deze nieuwe woningen inrichten en zorgen voor een goede aansluiting op de woningen. We passen het voetpad en de inrit naar het gebied aan en kijken welke beplanting kan worden toegevoegd. Langs de Volendammerweg komt een groenstrook en een inrit naar de Vianneylocatie. Het voorstel is om de 15 parkeerplekken bij de zijweg naast de rotonde Volendammerweg en IJdoornlaan te verwijderen. Dit doen we om een inrit naar het binnenterrein te maken, een groenstrook toe te voegen en het verkeer veiliger te maken. Dit is vastgelegd in het Stedenbouwkundig Plan (2009) en het bestemmingsplan (2012). Verder plaatsen we nieuwe afvalcontainers aan de weg bij Volendammerweg 174. Op de afbeelding hierboven is het project te zien.

## Waarom doen we dit samen en wat is uw invloed?

Het doel van de participatie is om het ontwerp voor de openbare ruimte beter te maken. We betrekken u graag bij dit project omdat we geloven dat de omgeving beter wordt als we het samen doen. U kent de buurt goed en daarom horen we graag wat u belangrijk vindt. Met uw

inbreng kunnen we het ontwerp voor de openbare ruimte verbeteren. We geven u informatie over het project. U kunt reageren door uw mening en advies te geven over bijvoorbeeld hoe de ruimte wordt ingericht of gebruikt.

### Wat staat al vast?

De Vianneylocatie heeft een parkachtig karakter door de bomen die er staan. Dat willen we behouden. De ontwikkelaar richt het eigen terrein tussen de gebouwen in. Wij richten de openbare ruimte eromheen in. Het schoolplein aan de voorkant van Kindcentrum Bekkers wordt al door de gemeente opgeknapt en daar worden nieuwe speeltoestellen toegevoegd.

### Wat vragen we aan u?

U kunt uw mening en advies geven over het voorlopig ontwerp openbare ruimte, waaronder:

- de beplanting;
- het verwijderen van de speeltoestellen aan de achterkant van de school;
- het verwijderen van de parkeerplekken;
- de plek van de nieuwe afvalcontainers.

### Wie doen er mee?

Bewoners in de omgeving, de school, de kinderen en ouders van de school en de ontwikkelaar Dura Vermeer doen mee. Kinderen en ouders betrekken we via de school. We plaatsen flyers onder de ruitenwissers van de geparkeerde auto's om gebruikers van de parkeerplekken te betrekken.

### Hoe en wanneer kunt u meedoen?

Tijdens de informatiebijeenkomst in mei 2025 laten we het voorlopig ontwerp zien en kunt u uw mening en advies geven.

### Wat gebeurt er met uw inbreng?

Tijdens de informatiebijeenkomst maken we een verslag en dat plaatsen we op Open Amsterdam - Open Overheid - WOO en op de projectpagina van de Vianneylocatie (amsterdam.nl/waterlandpleinbuurt). We houden rekening met uw advies en voorstel. Uw mening nemen we waar mogelijk op in het ontwerp van de openbare ruimte. We geven aan welke adviezen en voorstellen we hebben ontvangen en hoe we die in het ontwerp hebben verwerkt.

### Vooruitblik

Na de informatiebijeenkomst passen we het ontwerp van de openbare ruimte aan en toetsen we het op financiële en praktische haalbaarheid. Daarna beslist het dagelijks bestuur van Noord over het voorlopig ontwerp en over uw advies en voorstel. Na akkoord van het stadsdeelbestuur werken we het ontwerp verder uit tot een definitief ontwerp. Het nieuws over het project delen we op de projectpagina van de Waterlandpleinbuurt (amsterdam.nl/waterlandpleinbuurt). We verwachten dat de woningen eind 2026 klaar zijn. Daarna richten we de openbare ruimte in.

---

Het kan zijn dat dit participatieproces anders loopt dan beschreven. Mochten er wijzigingen plaatsvinden dan leggen we dit uit. Kijk voor de actuele informatie op amsterdam.nl