00765

To: Burg Eric van der[5.1.2e]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Fri 1/6/2017 5:26:38 PM
Subject: Re: Tweet door AT5 op Twitter
Received: Fri 1/6/2017 5:26:38 PM

5.1.2e,

Goed idee, gaan we verzorgen!

De media aandacht is over het algemeen wel mooi gebalanceerd vind ik en de kernboodschsp dat er bij voortdurende erfpacht altijd een nieuw tijdvak zal zijn komt goed over het voetlicht.

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

Groet en fijn weekend!

Vriendelijke groet
5.1.2e

5.1.2e 1 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
Gemeente Amsterdam
5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e

Op 6 5.1.2e. 2017 om 18:20 heeft Burg Eric van der <5.1.2e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

> **AT5 (@AT5)**
> 06-01-17 17:54
> Huizenbezitters ongerust over nieuwe erfpacht: 'Alles binnen de Ring, forget it' at5.nl/s/GJB
> pic.twitter.com/xbUvkFSWcV

Hallo 5.1.2e,

Tbv de commissievergadering over 1,5 week wil ik het door hem aangehaalde voorbeeld uitgewerkt hebben voor de voorbeeldgebieden zoals die ook op pag 14 van het inspraakdocument staan:

Als je huis op 1 sept 2017 een miljoen waard is dan was gemiddeld genomen de waarde van je woning op 1-1-14 het volgende bedrag.....

Daar vermenigvuldigen we de buurtstraatquote mee dan kom je op x

Daar gaat 10 procent vaste korting van af

Dan betaal je aan canon x en aan afkoop y

380545

En hebben we inzichtelijk wat de gemiddelde woning in amsterdam kost?
Zo ja zou je dan het zelfde willen doen tbv de vergadering bij een gemiddelde woningwaarde?

Weten we overigens hoeveel huizen er zijn met een waarde van een mio of meer?

Ik vind het een zeer slecht gekozen voorbeeld van hem (a hoeveel mensen hebben huis van een mio of meer op erfpacht, b hoezo kunnen die geen 1000 euro pmnd betalen dat doen de meeste huurders in de vrije sector minimaal ook c een huis van een mio was in 2014 gemiddeld veel minder waard)
Daarom wil ik dit voorbeeld ook richting raad en media gebruiken en latem zien hoe seba de boel met verkeerde info stuurt

5.1.2e
Download de Twitter-app

Verstuurd vanaf mijn iPhone