Voordracht voor de College vergadering van 21 januari 2025

Portefeuille: Economische Zaken (24)
Agendapunt: B21

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Vaststellen van de jaarrekening 2023 van Amsterdam Clipper Beheer B.V. en kennisnemen van de jaarrekening 2023 van Clipper Stad Amsterdam Beheer V.O.F.

Het college van burgemeester en wethouders besluit

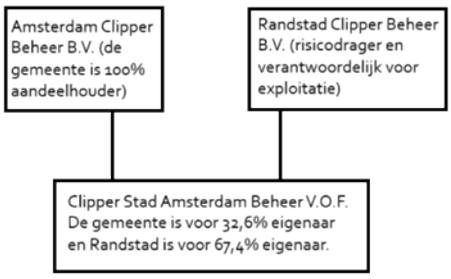
1. Als 100% aandeelhouder van Amsterdam Clipper Beheer B.V. tot vaststelling van de jaarrekening 2023 van Amsterdam Clipper Beheer B.V., waarvan de kern is dat daarin het aandeel van de gemeente in de Clipper gewaardeerd is op € 2.608.000;
2. Kennis te nemen van de jaarrekening 2023 van Clipper Stad Amsterdam Beheer V.O.F., waarvan de kern is dat daarin het aandeel van de gemeente in de Clipper eveneens op € 2.608.000 wordt gewaardeerd.

Kernboodschap

De gemeente Amsterdam is samen met Randstad Clipper Beheer eigenaar van de Clipper Stad Amsterdam. Het college besluit als 100% aandeelhouder van Amsterdam Clipper Beheer B.V. tot vaststelling van de jaarrekening 2023 van Amsterdam Clipper Beheer B.V. en neemt daarnaast kennis van de jaarrekening 2023 van Clipper Stad Amsterdam Beheer V.O.F.

Bestuurlijke achtergrond

Het eigendom van de Clipper Stad Amsterdam berust bij Clipper Stad Amsterdam Beheer V.O.F. Daarin is de gemeente voor 32,6% eigenaar (middels de participatie van Amsterdam Clipper Beheer B.V.) en wijlen Frits Goldschmeding (middels de participatie van Randstad Clipper Beheer B.V.) voor de overige 67,4%. De gemeente Amsterdam is de enige aandeelhouder van Amsterdam Clipper Beheer B.V. Randstad Clipper Beheer en de gemeente Amsterdam zijn overeengekomen dat eigendom en exploitatie gescheiden wordt. Randstad Clipper Beheer is risicodrager en verantwoordelijk voor de exploitatie. Tot 2030 hebben we de afspraak van gezamenlijk eigendom.



De jaarrekeningen die nu voorliggen gaan enkel over het eigendom van de Clipper. De gemeente Amsterdam is behoudens de afname van vaardagen geen partij in de exploitatie. De jaarrekening over de exploitatie ligt dan ook niet ter goedkeuring voor bij de gemeente. De directeur Economische Zaken en Cultuur is directeur van Amsterdam Clipper Beheer B.V. Zij tekent in die hoedanigheid zowel de jaarrekening van de V.O.F. als die van Amsterdam Clipper Beheer B.V. Het college dient daaraan vooraf zijn goedkeuring te hechten als aandeelhouder respectievelijk kennis te nemen als

vennoot.

Bestuurlijke prioriteit

N.v.t.

Wettelijke grondslag

Gemeentewet artikel 160 lid 1 onder d. Het college is bevoegd tot privaatrechtelijke rechtshandelingen van de gemeente te besluiten.

Onderbouwing besluit

Ad 1: Amsterdam Clipper Beheer B.V.

Ultimo 2010 was het schip getaxeerd en gewaardeerd op EUR 8.000.000. Sindsdien hebben in 2014 en 2019 twee refits plaatsgevonden. Conform de addenda op het vennootschapscontract is er rekening gehouden met het uitgangspunt dat de gemeente nooit minder zal ontvangen dan tenminste 32,6% van de getaxeerde waarde van het schip voor de refit in 2014, zijnde (€ 8.000.000 * 0,326 =) € 2.608.000. Hierdoor blijft de waarde van het gemeentelijke aandeel in het schip € 2.608.000.

Voor de volledigheid wordt vermeld dat het gemeentelijk aandeel in de Clipper per boekjaar 2007 voor € 1 op de balans van de Gemeente Amsterdam – Economische Zaken en Cultuur is opgenomen. Uit onderzoek blijkt namelijk dat de verkoop van het gemeentelijk aandeel aan een externe partij om verschillende redenen (o.a. meerdere eigenaren, marktsituatie, exploitatielasten) niet haalbaar is, zolang niet beide eigenaren bereid zijn tot verkoop.

Als gevolg van het vaststellen van de jaarrekening wordt conform de statuten ook automatisch besloten tot het verlenen van decharge aan de bestuurder van Amsterdam Clipper Beheer B.V. over het betreffende boekjaar.

Aangezien er geen activiteiten omgaan in de Amsterdam Clipper Beheer BV, stelt de Controleverordening dat het controleren van de jaarrekening van deze B.V. door ACAM niet verplicht is. Om deze redenen is afgezien van een accountantscontrole van de jaarrekening.

De vaststelling van de jaarrekening 2023 van Amsterdam Clipper Beheer B.V. dient via schriftelijk aandeelhoudersbesluit te worden vastgelegd. Door in te stemmen met dit collegebesluit tot vaststelling van de jaarrekening 2023 van Amsterdam Clipper Beheer B.V. stemt het college tevens in met de ondertekening van het in de bijlage opgenomen schriftelijk aandeelhoudersbesluit door de gemeente.

Ad 2: Clipper Stad Amsterdam Beheer V.O.F.

In de jaarrekening van de V.O.F. is de waarde van het gemeentelijke aandeel in de Clipper eveneens op € 2.608.000 gewaardeerd. Conform de addenda op het vennootschapscontract komt de op basis van de hertaxatie in 2020 getoonde verhoging van de bedrijfswaarde van de Clipper met EUR 4.500.000 namelijk geheel toe aan vennoot Randstad Clipper Beheer B.V. vanwege uitsluitend ten

laste van deze vennoot in 2014 en 2019 gedane waarde verhogende investeringen. Over de gevolgen van deze investeringen met betrekking tot de verdeling van de opbrengst tussen Randstad Clipper Beheer en Amsterdam Clipper Beheer bij een eventuele verkoop van het schip zijn nadere afspraken gemaakt waarmee het college op 30 september 2014 en 29 oktober 2019 heeft ingestemd. De jaarrekeningen van de V.O.F. worden vastgesteld door de twee vennoten, zijnde Amsterdam Clipper Beheer B.V. en Randstad Clipper Beheer B.V.

Participatie

N.v.t.

Financiële onderbouwing

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente: N.v.t.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-001108	College van B&W Voordracht (pdf)
AD2025-001113	3. BRIEF Schriftelijk aandeelhoudersbesluit Amsterdam Clipper Beheer B.V.docx (msw12)
AD2025-001114	1. Jaarrekening 2023 Amsterdam Clipper Beheer B.V.pdf (pdf)
AD2025-001115	2. Jaarrekening 2023 Clipper Stad Amsterdam Beheer V.O.F.pdf (pdf)
AD2025-001120	Advies (pdf)

Besluit college van burgemeester en wethouders

Conform besloten