Nummer BD2017-004020
Directie directie sb
Dienst rve grond en ontwikkel

Gemeente Amsterdam
Raadscommissie voor Ruimtelijke Ordening en Grondzaken (inclusief Erfpacht)

RO

Ter bespreking en ter kennisneming voor de commissievergadering van 19 april 2017

Portefeuille **31**
Agendapunt **0**
Datum besluit B&W **n.v.t.**

Onderwerp

Update memo Havenstraatterrein

De commissie wordt gevraagd kennis te nemen van

De memo over de actuele stand van zaken rondom het Havenstraatterrein

Wettelijke grondslag

- Artikel 169 Gemeentewet

Het college van burgemeester en wethouders en elk van zijn leden afzonderlijk zijn aan de Gemeenteraad verantwoording schuldig over het door het college gevoerde bestuur (lid 1). Zij geven de raad alle inlichtingen die de raad voor de uitoefening van zijn taak nodig heeft (lid 2). Zij geven de raad mondeling of schriftelijk de door een of meer leden gevraagde inlichtingen, tenzij het verstrekken ervan in strijd is met het openbaar belang (lid 3).

Bestuurlijke achtergrond

De planontwikkeling voor het Havenstraatterrein ligt sinds begin 2016 voor een belangrijk deel stil. Gebleken is dat er eerst keuzes gemaakt moeten worden over de voorgenomen inpassing van de historische tramspoorlijn Haarlemmermeerstation-Bovenkerk in het project Havenstraatterrein. Daarbij moet gekeken worden of de inpassing van de historische tramspoorlijn (inclusief stallings- en onderhoudsloods) financieel/ economisch uitvoerbaar is of niet. Pas na deze besluitvorming kan gestart worden met de vaststellingsprocedure van het bestemmingsplan.

Tot nu toe is de inzet vanuit de gemeente geweest om de historische (tram)spoorlijn in te passen in het plan Havenstraatterrein. Echter met als belangrijk uitgangspunt dat de kosten die hiermee gepaard gaan maatschappelijk zijn te verantwoorden voor de gemeente. Op dit moment is het beeld van de gemeente dat deze functie alleen is te behouden met zeer hoge gemeentelijke kosten. Dit is niet het gemeentelijk uitgangspunt bij de planontwikkeling Havenstraatterrein. Ook is het op dit moment niet maatschappelijk te verantwoorden.
Ten einde helderheid te krijgen in deze en een besluit te nemen of de historische (tram)spoorlijn behouden kan worden op het Havenstraatterrein is op 14 februari 2017 een brief gestuurd aan de tramstichtingen. Daarin wordt 'een laatste kans' geboden door hen te vragen, op zeer korte termijn, met een overtuigend en solide beleids- en financieel meerjarenplan te komen aangaande de exploitatie van de historische tramspoorlijn (inclusief stallings- en onderhoudsloods).

Reden bespreking

In de commissie RO van 8 maart 2017 is kennisgenomen van de brief van het Dagelijks Bestuur van de bestuurscommissie Zuid over de voortgang van het project Havenstraatterrein (d.d. 14 februari 2017)
Naar aanleiding van een vraag van het raadslid Van Osselaer (D66) is toegezegd de

commissie te informeren middels een update memo in de commissievergadering van 19 april a.s.

Uitkomsten extern advies

n.v.t.

Geheimhouding

n.v.t.

Uitgenodigde andere raadscommissies

n.v.t.

Stukken

Meegestuurd

01 Update memo Havenstraatterrein d.d. 27 maart 2017
02 Brief voortgang project Havenstraatterrein d.d. 14 februari 2017

Ter inzage gelegd

n.v.t.

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Rve Grond en Ontwikkeling, [redacted]