Gemeente
Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
www.centrum.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202 1000 AE Amsterdam

Melkmeisje B.V.
t.a.v. dhr. [redacted]
Zeedijk 19 H
1012 AN Amsterdam

Datum	**21 februari 2018**
Kenmerk	1012AN/19H
Behandeld door	[redacted]@amsterdam.nl
Bijlage	-

Onderwerp Voornemen tot weigeren van de aanvraag voor een ongebouwd terras naast de zijgevel en twee gevelbanken aan de gevel van: **Zeedijk 19 H**

Geachte heer [redacted]

Op 21 december 2017 heeft u een aanvraag gedaan voor een terras naast de zijgevel en twee gevelbanken aan de voorgevel van uw horecabedrijf Het Melkmeisje, gevestigd op Zeedijk 19 H, 1012 AN Amsterdam. Hierbij informeer ik u over mijn voornemen om uw terrasaanvraag te weigeren.

Motivering
Het ongebouwde terras bevindt zich niet aan de (voor)gevel, maar een stukje van de zijgevel af. In de zijgevel zijn nauwelijks ramen, waardoor er geen direct toezicht is op het terras. Hiermee is het terras in strijd met het Terrassenbeleid voor stadsdeel centrum. Daarnaast is er sprake van een vluchtroute die vrijgehouden dient te worden.

Voor een gevelbank is er op grond van het Terrassenbeleid een minimale trottoirbreedte nodig van 2,00 meter, dit is voor uw horecabedrijf niet het geval. Het belangrijkste uitgangspunt van het Terrassenbeleid is een vrije doorloopruimte van 1,50 meter voor voetgangers. Daarnaast is op basis van jurisprudentie en eerdere besluiten op aanvragen voor een gevelbank in stadsdeel centrum de minimale diepte van een gevelbank op 35 centimeter gesteld. De door u aangevraagde gevelbank voldoet hier niet aan.

Tot slot heeft de gebiedsbeheerder negatief geadviseerd op uw terrasaanvraag.

Zowel uit uw aanvraag als uit informatie van de afdeling toezicht en handhaving blijkt dat u het aangevraagde terras op dit moment al exploiteert. Ik wil u erop wijzen dat het exploiteren van een terras zonder terrasvergunning niet is toegestaan en dat er handhavend opgetreden kan worden.

Voornemen tot weigering
Gelet op bovenstaande heb ik het voornemen om het gevraagde terras te weigeren op grond van art. 3.17 lid 2 onder a en c van de Algemene Plaatselijke Verordening 2008 (APV) en het Terrassenbeleid 2011 voor stadsdeel centrum (gewijzigd vastgesteld op 14 oktober 2015).

Zienswijze
Ter voldoening aan het gestelde in artikel 4:7 van de Algemene wet bestuursrecht stel ik u in de gelegenheid uw zienswijze te geven voor 7 maart 2018. U kunt uw zienswijze sturen per mail naar [redacted]@amsterdam.nl of per post:

Stadsdeel Centrum
Afdeling Vergunningen
t.a.v. mw. [redacted]
Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Beslissing
Indien ik uw reactie niet voor 7 maart 2018 heb ontvangen ga ik er vanuit dat u geen zienswijze wenst in te dienen. Na ontvangst van uw reactie of het verlopen van de hierboven gestelde termijn zal ik een besluit nemen op uw aanvraag.

Heeft u nog vragen?
Neem dan contact met mij op via bovenstaand e-mailadres of telefoonnummer.

Namens de burgemeester van Amsterdam,
Hoogachtend, 21 FEB. 2018

[redacted]

Medewerker Vergunningen