00781

**To:** 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
**Cc:** 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
**From:** 5.1.2e
**Sent:** Wed 4/13/2016 5:16:44 PM
**Subject:** 8a. Aanpassingen in AB2016 nav inspraak.doc
**Received:** Wed 4/13/2016 5:16:45 PM
8a. Aanpassingen in AB2016 nav inspraak.doc

Hoi allemaal,
En hierbij de laatste:
Zouden jullie svp nog mee willen lezen met de nieuwe punten (met wijzigingen bijhouden)? Vooral het punt van de wettelijke rente hebben 5.1.2e 5.1.2e misschien nog wel toevoegen nav het overleg met 5.1.2e.
Deze notitie staat in de BT stukken –werkdocumenten BT 21/4
@ 5.1.2e: nog verstandig dit breder door te sturen? Naar 5.1.2e: of had jij het al aangekaart?

a. Het schrappen van artikel 9 lid 2 sub b uit de AB 2016. In dit artikel staat dat het de erfpachter niet is toegestaan om handelingen uit te voeren die kunnen leiden tot vermindering van de waarde van het perceel. Bij nader inzien kan dit artikel worden geschrapt aangezien de gemeente hier toch niet op zal handhaven.
b. Het aanpassen van artikel 19 zodat de gemeente niet overgaat tot herstel als de erfpachter zich tot de rechter heeft gewend.
c. In te stemmen met het schrappen van een minimaal rentepercentage van 6%, maar de wettelijke rente te hanteren bij een te laat betalen door de erfpachter.
d. Het aanpassen van artikel beëindiging wegens algemeen belang nav een fout in de tekst waar een inspreker ons op heeft gewezen. *Abusievelijk staat de tekst "de opbrengst van de verkoop" in artikel 27 lid 6. Dit moet zijn "vergoeding aan de erfpachter".*

Tot morgen!
Groeten 5.1.2e