Toelichting op de bepaling van de erfpachtcanon
SAMENVOEGING

dossiernummer	**E7258/3 (gesplitst in E7258/85 t/m E 7258/96)**
plaatselijke aanduiding	**Anne Frankstraat 31 & 121**
BI-code	**A08-d**
ingangsdatum samenvoeging	**1-12-2020**
algemene bepalingen	**AB 1994 (afkoop) na samenvoeging**

dossier-nummer	kadastrale gegevens				adres	bestemming	bvo	lopend tijdvak	algemene bepalingen	boekwaarde	canon	erfpacht-grondwaarde miv 1-12-1999	afkoopsom miv 1-12-1999
	gemeente	sectie	nummer	index									
E 7258/85	ASD11	O	4753	A-84	Anne Frankstraat 31	Bedrijfsruimte max 30% kantoor	152 m² bvo	1-12-1999 - 1-12-2049	AB 1994 (afkoop)	€ 21.534,87	€ 1.572,04	€ 21.534,87	€ 21.534,87
E 7258/86	ASD11	O	4753	A-85	Anne Frankstraat 31	Bedrijfsruimte max 30% kantoor	68 m² bvo	1-12-1999 - 1-12-2049	AB 1994 (afkoop)	€ 10.160,82	€ 741,74	€ 10.160,82	€ 10.160,82
E 7258/87	ASD11	O	4753	A-86	Anne Frankstraat 31	Bedrijfsruimte max 30% kantoor	73 m² bvo	1-12-1999 - 1-12-2049	AB 1994 (afkoop)	€ 10.767,43	€ 786,02	€ 10.767,43	€ 10.767,43
E 7258/88	ASD11	O	4753	A-87	Anne Frankstraat 31	Bedrijfsruimte max 30% kantoor	72 m² bvo	1-12-1999 - 1-12-2049	AB 1994 (afkoop)	€ 10.767,43	€ 786,02	€ 10.767,43	€ 10.767,43
E 7258/89	ASD11	O	4753	A-88	Anne Frankstraat 31	Bedrijfsruimte max 30% kantoor	74 m² bvo	1-12-1999 - 1-12-2049	AB 1994 (afkoop)	€ 10.767,43	€ 786,02	€ 10.767,43	€ 10.767,43
E 7258/90	ASD11	O	4753	A-89	Anne Frankstraat 31	Bedrijfsruimte max 30% kantoor	109 m² bvo	1-12-1999 - 1-12-2049	AB 1994 (afkoop)	€ 15.317,05	€ 1.118,14	€ 15.317,05	€ 15.317,05
E 7258/91	ASD11	O	4753	A-90	Anne Frankstraat 121	Bedrijfsruimte max 30% kantoor	199 m² bvo	1-12-1999 - 1-12-2049	AB 1994 (afkoop)	€ 28.662,60	€ 2.092,37	€ 28.662,60	€ 28.662,60
E 7258/92	ASD11	O	4753	A-91	Anne Frankstraat 31	Bedrijfsruimte max 30% kantoor	74 m² bvo	1-12-1999 - 1-12-2049	AB 1994 (afkoop)	€ 10.767,43	€ 786,02	€ 10.767,43	€ 10.767,43
E 7258/93	ASD11	O	4753	A-92	Anne Frankstraat 31	Bedrijfsruimte max 30% kantoor	72 m² bvo	1-12-1999 - 1-12-2049	AB 1994 (afkoop)	€ 10.767,43	€ 786,02	€ 10.767,43	€ 10.767,43
E 7258/94	ASD11	O	4753	A-93	Anne Frankstraat 31	Bedrijfsruimte max 30% kantoor	192 m² bvo	1-12-1999 - 1-12-2049	AB 1994 (afkoop)	€ 28.965,91	€ 2.114,51	€ 28.965,91	€ 28.965,91
E 7258/95	ASD11	O	4753	A-94	Anne Frankstraat 31	Bedrijfsruimte max 30% kantoor	81 m² bvo	1-12-1999 - 1-12-2049	AB 1994 (afkoop)	€ 11.980,67	€ 874,59	€ 11.980,67	€ 11.980,67
E 7258/96	ASD11	O	4753	A-95	Anne Frankstraat 31	Bedrijfsruimte max 30% kantoor	35 m² bvo	1-12-1999 - 1-12-2049	AB 1994 (afkoop)	€ 4.246,31	€ 309,98	€ 4.246,31	€ 4.246,31
						12 Bedrijfsruimtes max 30% kantoor	**1.201 m² bvo**	**1-12-1999 - 1-12-2049**	**AB 1994 (afkoop)**	**€ 174.705,38**	**€ 12.753,47**	**€ 174.705,38**	**€ 174.705,38**

Opmerking:
Samenvoeging E 7258/85 t/m sub 96 i.v.m. bebouwingswijziging en wijziging splitsing.
Let op: bovengenoemde bvo's zijn de bvo's ná bebouwingswijziging!

Datum **20-04-2020** Berekend [redacted]

Datum **23-4-2020** Gecontroleerd [redacted]