Adres pand	:	[redacted]
Status pand	:	Rijksmonument
Monumentnummer	:	2300
Aanvrager	:	[redacted]
Architect	:	[redacted]
Soort aanvraag	:	Aanvraag monumentenverg.
Monumentaanvraagnummer	:	03-04-0061
Bouwaanvraagnummer	:	-
Monumentadviseur	:	[redacted]
Plan ingekomen BWE/BWT	:	23-3-2004
Plan ingekomen bMA	:	1-4-2004
Beschrijving aanwezig	:	Ja/Nee
Beschrijving gewenst	:	Nee
Subsidie aanvraag	:	Ja/Nee
Bouwplanoverleg	:	Nee
RDMZ advisering	:	Normale advisering
Dossier openen	:	Nee

Plananalyse:

Het pand [redacted] is gesplitst en de bewonder van de zolders en de vliering zou graag een liftje willen laten aanleggen in het trappenhuis. Het liftje zou geplaatst kunnen worden in een hoekje van het trappenhuis, voor de daar aanwezige raamopeningen. De uitvoering van de schacht zou voor het grootste gedeelte uit glas bestaan om de lichttoetreding in het trappenhuis zo optimaal mogelijk te houden.
Het liftje zou sparingen in de vloeren eisen van 730 x 800 mm.
De onderuitloop van de trap zou op bel-etage niveau een stukje afgesnoten moeten worden en in de kap moet en strijkspant worden opgeofferd en wordt een korte dakkapel gemaakt om de woningtoegang via de trap te kunnen verwezenlijken.

Gevolgen voor de monumentale waarde:

Het programma van eisen Kwaliteit Monumenten laat nieuwe liften uitsluitend toe in gebouwen met publieksfunctie. De vraag is of het hier niet toch zou kunnen, daar het een ogenschijnlijk kleine ingreep betreft.
Echter het aantasten van het strijkspant en het plaatsen van een “dakkapel” direct achter de achtergevel zijn beide onaanvaardbare ingrepen in de monumentale structuur. Daarenboven wordt de ruimtelijke kwaliteit van het trappenhuis verstoort en moet bovendien nog een stuk van de trap worden afgesnoten. Het is in dit stadium nog niet bekend of er ook balken in de vloeren geraveeld zouden moeten worden

Redengevende omschrijving:

Huis (XVII) waarvan de gevel een XVIIIc verbouwde onderhelft en eenbovenhelft uit XIX B heeft, onder rechte lijst met consoles endakkapel; deuromlijsting.~