Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 000, 0000 AA Amsterdam

@
@
@
@

Datum	
Ons kenmerk	2022-5947
Uw kenmerk	
Behandeld door	5.1.2e . 5.1.2e , 5.1.2e , 5.1.2e @amsterdam.nl
Kopie aan	n.v.t.
Bijlage(n)	Concept spijtoptantenregeling, B&W besluit van 9 november 2021 en B&W besluit van 21 juni 2022
Onderwerp	**Uitnodiging indienen zienswijze Concept spijtoptantenregeling**

Geachte heer @,

Op 9 november 2021 besloot het college van burgemeester en wethouders (bijlage) om In te stemmen met het besluit om een spijtoptantenregeling uit te werken waarbij alle erfpachters die tot 8 januari 2020 volgens de Overstapregeling een overstapaanvraag konden doen, maar dat niet hebben gedaan, uit coulance alsnog voor 6 maanden, éénmalig in de gelegenheid te stellen om een overstapaanvraag te doen onder de voorwaarden zoals die in 2019 golden;

Een spijtoptantenregeling werd uitgewerkt en op 21 juni 2022 heeft het college ingestemd met deze conceptregeling (bijlage) en besloten om deze vrij te geven voor inspraak.
De regeling houdt bepalingen in met betrekking tot de reikwijdte daarvan, de termijn waarbinnen gebruik kan worden gemaakt van de regeling en de overdraagbaarheid van een aanvraagdatum in het geval de woning/erfpachtrecht wordt verkocht en geleverd nadat door een spijtoptant een aanvraag om overstap werd ingediend en overstap nog niet werd afgerond.

U wordt hierbij uitgenodigd om uw zienswijze kenbaar te maken met betrekking tot de voorliggende concept spijtoptantenregeling.
U kunt dit doen **tot en met 19 september 2022**[1] door middel van een mailbericht dat u kunt richten aan: inspraakSOR@amsterdam.nl of per brief die u kunt richten aan College van burgemeester en wethouders, antwoordnummer @, @@@ Amsterdam.

[1] Inspraakverordening geeft een termijn van tenminste 6 weken die in dit geval wordt verlengd met de periode van de schoolvakanties Noord vanaf 16 juli 2022 tot en met 28 augustus 2022

Na verloop van de termijn zal een verslag worden opgesteld van alle inspraakreacties en een nota van beantwoording die door B&W samen met een definitieve spijtoptantenregeling zal worden vastgesteld.

Voor vragen of toelichting in verband met de conceptregeling kunt u contact opnemen met de in de aanhef genoemde medewerker of tijdens zijn afwezigheid in de periode 11 juli 2022 tot en met 28 juli 2022 door middel van een mail aan inspraakSOR@amsterdam.nl.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e afdeling Erfpacht & Uitgifte
Grond en Ontwikkeling