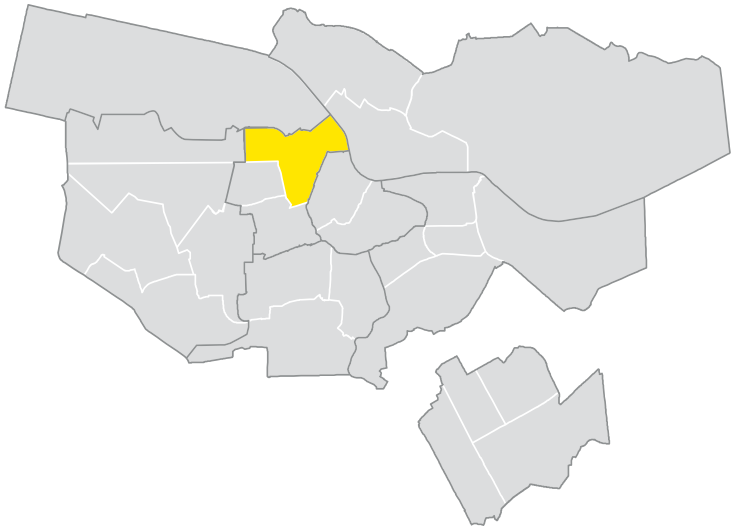
Gemeente
Amsterdam
West



Gebiedsplan 2022 Westerpark

In dit gebiedsplan leest u wat de belangrijkste onderwerpen zijn in gebied Westerpark en wat de gemeente samen met bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties in 2022 gaat doen.



Inhoud

Inleiding 3

Prioriteiten gebiedsagenda 2019-2022 6

Focusopgave 1 Gebiedsgerichte aanpak gericht op inclusie en verbinding 8

Focusopgave 2 Westerpark een stadspark voor iedereen 122

Focusopgave 3 Werken aan een schone, groene en leefbare openbare ruimte 155

Focusopgave 4 Wonen en Bouwen 158

Inleiding

Aanleiding

De gemeente Amsterdam werkt vanuit opgaven, kansen en signalen in de gebieden, wijken en buurten in een stadsdeel. Net als vorig jaar brengen we in de gebiedsplan focus door vier focusopgaven op te nemen. Dat zijn dit jaar de belangrijkste opgaven in het gebied waarmee we het verschil maken en maatwerk leveren in de vorm van uitvoeringsafspraken met onze (interne én externe) samenwerkingspartners, naast de reguliere activiteiten en de stedelijke programma's. Een focusopgave heeft een integrale aanpak en vaak een langere (meerjarige) uitvoering.
De focusopgaven leveren ook een bijdrage aan de realisatie van de ambities uit de op het coalitieakkoord gebaseerde uitvoeringsagenda (zie ook volg.amsterdam.nl voor de online uitvoeringsagenda).

Totstandkoming gebiedsplan 2022

De evaluatie van het proces om tot een gebiedsplan te komen resulteerde in een aantal verbetervoorstellen. Die zijn o.m. gericht op meer en betere, daadkrachtige samenwerking tussen beleidmakers en beleidsuitvoerders. De opgaven dienen meer integraal afgestemd te zijn op gebiedsniveau en dienen goed aan te sluiten op de lokale initiatieven en behoeften.
De opgaven uit eerdere gebiedsplannen blijven ook voor 2022 actueel. Daar waar nodig is meer focus aangebracht.

De inbreng van de bewoners en ondernemers komt vooral weer uit bestaande contacten in het gebied; activiteiten en samenwerkingsverbanden/ netwerken, (periodiek) geplande gesprekken en themabijeenkomsten in de wijk rondom bepaalde kwesties of met specifieke doelgroepen.
Helaas beperkte de coronapandemie ook in 2021 de mogelijkheden om dit optimaal vorm te kunnen geven, maar hebben we binnen de maatregelen gekeken naar de mogelijkheden. Een voorbeeld hiervan zijn de adviesgroep voor het buurtbudget en de klankbordgroep die aan de slag is met de ontwikkeling van de Horizon. Verder is het zogenaamde Polis – onderzoek dat voor de themabepaling van West Begroot werd uitgevoerd ook ingezet als bron voor de richting van de gebiedsplannen 2022.

Het belang van netwerken, het zorgen voor elkaar en het stimuleren van de veerkracht van bewoners zijn belangrijke pijlers in dit gebiedsplan.

De gebiedsteams hebben, samen met bewoners, ondernemers, collega's en andere partners, de focusopgaven door vertaald in concretere projecten en activiteiten voor 2022. Het gebiedsgericht werken, denk aan dagelijkse contacten in het gebied; activiteiten en samenwerkingsverbanden, (periodiek) geplande gesprekken en themabijeenkomsten in de wijk rondom bepaalde kwesties of met specifieke doelgroepen, dat we het hele jaar door doen, is zo voor het komend jaar in een helder plan vastgelegd. Vanwege Corona waren de contacten met bewoners, maatschappelijke partners en ondernemers uit de buurten noodgedwongen grotendeels online. Ook is in samenwerking met de stadsdeelcommissie het programma Pol.is ingezet. Zo zijn zo veel mogelijk ideeën voor het komende

jaar verzameld en uitgewerkt in voorliggende gebiedsplan. Daarbij is uitgebreid afgestemd met de stedelijke directies om de uitvoering het komende jaar zo soepel mogelijk te laten verlopen.

In Westerpark hebben we vier Focusopgaven:

- Gebiedsgerichte aanpak inclusie en verbinding
- Westerpark een stadspark voor iedereen
- Werken aan een schone, groene en leefbare openbare ruimte
- Wonen en bouwen

Naast het gebiedsplan is er buurtbudget voor (eenmalige) activiteiten van bewoners die helpen de buurt te verbeteren. Ook in 2022 gaan we door met West Begroot en bieden zo meer ruimte voor invloed van en door bewoners op hun leefomgeving.

Samenvatting

Westerpark is een populaire woonwijk met het gelijknamige park als groen en cultureel hart. Bewoners waarderen hun leefomgeving en doen mee aan de samenleving. Het aantal nieuwe bewoners in de Houthavens blijft groeien, de ontwikkeling van het Marktkwartier start in 2022 en ook de ontwikkelingen van Havenstad gaan door. De populariteit heeft echter ook keerzijdes. In ons gebiedsplan focussen we op een Westerpark voor iedereen.

De Spaarndammerbuurt, Zeeheldenbuurt en Staatsliedenbuurt vragen extra aandacht. Hier spelen hardnekkige achterstanden; langdurige armoede, waaronder veel werkende armen en ZZP'ers, laag opleidingsniveau, minder ontplooiingskansen, minder gezonde levensstijl en psychosociale klachten. Vooral deze bewoners worden hard geraakt door de coronacrisis.
In de Spaarndammerbuurt, Staatsliedenbuurt en Frederik Hendrikbuurt wonen relatief veel kwetsbare ouderen die het risico lopen te vereenzamen. Vooral migrantenouderen verkeren vaak in een isolement, ook doordat zij de taal niet goed beheersen. We bieden deze groepen onder meer ontmoetingsactiviteiten en taallessen. Jongeren, vooral in de Spaarndammerbuurt en Zeeheldenbuurt, helpen we bij het ontdekken van hun identiteit en talenten. Ook maken we bewoners bekend met dementie, zodat zij hun buurtgenoten met dementie kunnen helpen. Lang niet alle ouderen wonen in een voor hen passende woning. Het aantal woningen voor mensen met een kleinere beurs neemt af. Inkomensverschillen worden zichtbaar groter. In het middensegment zijn er weinig woningen, waardoor gezinnen de buurt verlaten.
De sociale samenhang in Westerpark is goed, en de acceptatie van de LHBTIQ+ gemeenschap is groter dan gemiddeld in Amsterdam. De snelle veranderingen kunnen dit echter in gevaar brengen, de verbinding tussen oude en nieuwe bewoners vraagt aandacht. Ook de Black Lives Matters beweging maakt het thema: onderlinge verbondenheid extra actueel. Met activiteiten in de buurt willen we mensen bij elkaar brengen. Kunst en cultuur speelt daarbij een grote rol.
Voor het huis van de Wijk (buurtcentrum) De Horizon werken bewoners zelf aan plannen en ideeën, om het gebouw een bruisend centrum voor de buurt te maken. Samen met Combiwel en de OBA worden deze plannen verrijkt en verdiept.
In 2022 wordt gewerkt aan een buurtgerichte armoede aanpak in de Staatsliedenbuurt. Deze buurt valt binnen de stedelijke definitie van kwetsbare buurten. In 2021 is hier de eerste buurtbaan van Westerpark van start gegaan.

Met onze buurtgerichte aanpak beogen we de leefbaarheid en de sociaaleconomische positie van bewoners in samenwerking met de buurt en maatschappelijke partners te verbeteren, zowel op de korte als middellange termijn.

Het Westerpark trekt veel verschillende mensen, van hardloper tot hondenbezitter, van rustzoeker tot evenementenbezoeker. Samen met een programmaraad van buurtbewoners en ondernemers en Westergas B.V. werken we aan balans in het park. In 2022 realiseren we de acties uit het actieplan die door de coronacrisis zijn vertraagd en praten we verder over de buitenprogrammering in het park. We willen een mooi park met meer diverse en inhoudelijke evenementen, een park dat geliefd is bij bezoekers en buurtbewoners.

Samen met bewoners en ondernemers werken we aan een schone, groene, duurzame en leefbare buurten. We ondersteunen buurtinitiatieven en realiseren autoluwe straten. Een grote ergernis is de vervuiling op straat. We zorgen voor betere afvalvoorzieningen en maken bewoners en ondernemers bewust, samen zorgen we voor minder afval en een mooie schone wijk. We voeren in samenwerking met bewoners, ondernemers en andere belanghebbenden de haalbare oplossingen aangedragen in Vuilnisvrij West uit bijvoorbeeld op het gebied van handhaving, community building en gedragsbeïnvloeding.

Wonen en bouwen is een belangrijk thema in West. De populariteit van Westerpark leidt tot bouwactiviteiten en verbeteringen van de woningvoorraad. De keerzijde is dat al dat bouwen de leefbaarheid soms stevig onder druk zet. We blijven daarom in 2022 inzetten op participatie bij bouwprojecten van derden. In Westerpark wordt ook veel nieuw gebouwd, de tweedeling die door bewoners regelmatig wordt gevoeld van oorspronkelijke bewoners en nieuwkomers blijft een punt van aandacht waarop wij inzetten.

We maken ons zorgen over de effecten van de coronacrisis. Verslechtert de sociaaleconomische positie van de bewoners die toch al kwetsbaar zijn? Groeit de eenzaamheid? Blijven de ondernemers overeind? Ontstaan er leerachterstanden, groeit de jeugdwerkloosheid, krijgen jongeren geldproblemen en worden zij ontvankelijk voor criminaliteit? We willen het toekomstperspectief van jongeren verbeteren door te zorgen voor een betere startpositie en grotere mentale veerkracht. Tegelijkertijd pakken we de jeugdoverlast aan en willen we voorkomen dat jongeren in de criminaliteit belanden.
We moedigen ondernemers in de Van Limburg Stirumstraat /Tweede Nassaustraat en rondom het Hugo de Grootplein aan om zich te verenigen om samen sterker te staan. Met de ondernemersvereniging in de Spaarndammerbuurt praten wij verder over hun ambitie om een Biz te worden. We onderzoeken welke fysieke maatregelen de straat aantrekkelijker kunnen maken.
We ondersteunen en verduurzamen de informele zelforganisaties en vrijwilligers die in de coronacrisis met hun inzet hun buurtgenoten geweldig hebben geholpen.
Juist nu blijven we continu in gesprek met de bewoners, ondernemers en bezoekers in ons gebied en maken we gebruik van data gestuurde informatie (Corona dashboard) om in de actualiteit te kunnen handelen daar waar het nodig is.

Prioriteiten gebiedsagenda 2019-2022

Iedere vier jaar stelt de gemeente samen met bewoners, ondernemers en partners per gebied een agenda op. De gebiedsagenda laat zien wat we in die periode gezamenlijk in een gebied willen bereiken. We gebruiken de agenda om de gebiedspecifieke opgaven goed mee te laten wegen in beleidskeuzen die wij als stad maken. Aan de hand van maximaal 6 prioriteiten per gebied worden de belangrijkste thema's voor dat gebied zichtbaar gemaakt. In het gebiedsplan worden de prioriteiten jaarlijks vertaald naar concrete opgaven en activiteiten waar we samen met bewoners, ondernemers en partners mee aan de slag gaan. Hieronder volgt een korte beschrijving van de prioriteiten uit de gebiedsagenda 2019-2022. Wilt u de gebiedsagenda in zijn geheel lezen of meer weten over het gebiedsgericht werken in Amsterdam? Klik dan op deze link. https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/stadsdelen/gebiedsgericht/gebiedsagenda/

Prioriteit 1: Gelijke kansen voor een betere toekomst

Het terugdringen van eenzaamheid, armoede en het verbeteren van de sociaaleconomische positie van kwetsbare groepen-en vooral jongeren- is een belangrijke opgave die speelt in Westerpark. Wij zien dat de sociale, maatschappelijk en economische verschillen tussen de buurten steeds duidelijker worden. Al is er in Westerpark niet direct sprake van een tweedeling. De Staatsliedenbuurt loopt sociaaleconomisch in de pas met het Amsterdams gemiddelde. De Spaardammerbuurt en de Zeeheldenbuurt zitten daar iets onder. Wij experimenteren met nieuwe werkwijzen om de economische verschillen te verkleinen en de resultaten te verbeteren. Extra aandacht is nodig voor kwetsbare eenoudergezinnen, jongeren met een achterstand en mensen met een krappe beurs. Daarbij denken we ook aan zzp'ers met een zeer laag inkomen.

Prioriteit 2: Armoede, sociale uitsluiting en de dragende samenleving

De samenstelling van de woningvoorraad verandert door nieuwbouw en de verkoop van sociale huurwoningen. Hierdoor komen er nieuwe mensen, vaak met een hoger inkomen, in Westerpark wonen. Tegelijkertijd huisvesten de corporaties meer kwetsbare doelgroepen in de buurten van Westerpark. In Amsterdam is de betrokkenheid bij de buurt vaak laag, in Westerpark valt dit nog mee, maar met de veranderende bevolkingssamenstelling vraagt veilig en prettig samenleven extra aandacht.

Prioriteit 3: Stad in balans, bedrijvigheid, wonen en openbare ruimte

Hoewel de buurten in Westerpark relatief weinig groen hebben, ligt hier wel één grote groenvoorziening: het gelijknamige Westerpark. We maken ons sterk om die voorziening groen, schoon en duurzaam te laten zijn. Daarbij zetten we onder andere in op de afvalketen en de stroomvoorziening voor evenementen. Er zijn veel initiatieven van bewoners, ondernemers en andere partijen om de buurten groener, duurzamer en klimaatbestendiger te maken. Verder zijn er onderzoeken naar de logistiek rond afvalinzameling en het laden en lossen. Afval en rommel op straat zorgen voor veel overlast in

Westerpark. Containers zijn vaak vol of stuk, afvalzakken en grofvuil liggen vaak naast de container. Een schone buurt heeft een hoge prioriteit bij bewoners. Wij gaan extra inzetten op de aanpak afvaloverlast in de buurt. Daar gaan we de komende jaren mee verder. Daarnaast moedigen we iedereen aan om een bijdrage te leveren aan de circulaire economie.

Prioriteit 4: Project Westerpark in balans en behoud van fijne leefbare buurten

De afgelopen jaren is de populariteit van het park enorm toegenomen. Net als elders in de stad wordt het er drukker. De leefbaarheid van de buurten rondom het Westerpark staat door het sterk toegenomen gebruik van het park onder druk, dat geldt ook voor de aantrekkelijkheid van het park zelf. Het intensieve gebruik en de toenemende bezoekersaantallen gaan regelmatig ten koste van de leefbaarheid en kwaliteit van het park en zijn omgeving. Daarom gaan we aan de slag met het project "Westerpark in balans". We gaan samen met bewoners en ondernemers voor meer balans in het Westerpark.

Prioriteit 5: Innovatie en economie

Het voorzieningenniveau in Westerpark is goed. Er zijn veel winkels, culturele voorzieningen en horecagelegenheden. Bewoners beoordelen het aanbod positief, maar geven wel aan dat het aantal horecavoorzieningen wel erg snel groeit. We spannen ons in voor een levendige buurteconomie met behoud van diversiteit. Dit geeft wel druk op de openbare ruimte en het milieu, hiervoor zoeken we naar innovatieve oplossingen.

Prioriteit 6: Democratie, participatie en gebiedsgerichte aanpak

We geven bewoners en ondernemers grotere zeggenschap over hun directe omgeving door te experimenteren met allerlei nieuwe vormen van digitale participatie. Ze worden betrokken bij de planvorming voor alle beleidsgebieden, en waar het kan ook bij de uitvoering. Het gaat niet alleen om het betrekken van meer bewoners maar ook van andere bewoners, zoals jongeren. We streven naar laagdrempeligheid van digitale tools. Zo creëren en ervaren bewoners en ondernemers 'eigenaarschap'. Naast digitale participatie blijft er ook aandacht voor offline participatie.



Spelen op het Van Beuningenplein

Focusopgave 1
Gebiedsgerichte aanpak inclusie en verbinding

Aanleiding

Westerpark heeft een aantal buurten met sociaaleconomische problemen.
In delen van de Spaarndammerbuurt, Staatsliedenbuurt en de Zeeheldenbuurt kampen veel bewoners met meerdere problemen: armoede, verslaving en psychische problemen stapelen zich op. Het percentage huishoudens dat langdurig van een minimuminkomen leeft is hier veel hoger dan gemiddeld in Amsterdam. Langdurige armoede heeft ook effect op andere levensterreinen. Kansen op werk en een goede toekomst nemen af, terwijl de kansen op een slechte (psychosociale) gezondheid juist toenemen. Meedoen in de huidige samenleving is dan lastiger.
In de Staatsliedenbuurt en de Frederik Hendrikbuurt komen steeds meer kwetsbare gezinnen wonen. Dit komt doordat de corporaties veel sociale huurwoningen in West toewijst aan kwetsbare mensen als statushouders en mensen met GGZ-problemen. In de Jan Maijenbuurt in de Baarsjes is een buurtgerichte armoede aanpak ontwikkeld. In 2021 zijn we gestart met een buurtgerichte armoede aanpak in de Staatsliedenbuurt. Aandachtspunt daarbij is perspectief bieden door samenwerking met de groep waarom het gaat. Bijvoorbeeld door het wegnemen van drempels door schaamte en door het verbinden van formele en informele netwerken.
In West neemt het aantal ouderen de komende jaren toe en zij blijven steeds langer zelfstandig thuis wonen. Amsterdamse cijfers laten zien dat vallen een groot risico is voor deze doelgroep: vier op de tien 65+'ers is tenminste 1x gevallen in het afgelopen jaar (cijfers 2016; nieuwe cijfers eind september 2021). Dit is ook het geval in de wijk Westerpark (cijfers 2016), een wijk die ook relatief sterk vergrijst. De impact van valincidenten op ouderen is groot.

Diversiteit en tolerantie zijn kernwaarden van Amsterdam en zeker ook van West. In Westerpark is de sociale samenhang overeenkomstig het gemiddelde van Amsterdam, de tolerantie naar de LHBTIQ+ gemeenschap is bovengemiddeld. We hebben de afgelopen jaren flink geïnvesteerd in de culturele infrastructuur van West en we zijn trots op de activiteiten en samenwerkingsverbanden die zijn ontstaan.

Samen met bewoners, makers en organisaties bouwen we deze nog verder uit. Toch herkennen nog niet alle Amsterdammers zich in het culturele aanbod en veel verhalen zijn nog niet verteld. We willen kunst en cultuur nog beter gebruiken om te komen tot een inclusieve, diverse en verbonden samenleving. Een belangrijke opgave blijft het stimuleren van onderling begrip en verdraagzaamheid. De interactie tussen nieuwe en oude bewoners gaat niet van zelf. Als buurtbewoners elkaar kennen en begrijpen, zien ze meer om naar elkaar en de buurt.
Economisch is de schade door corona ongekend, in Amsterdam werken veel mensen onder flexibele arbeidscontracten, wat weinig zekerheid biedt, zeker nu in de crisis. Jongeren worden hard getroffen. Het afgelopen paar jaar is in West een algemene trend van verbetering van de veiligheid zichtbaar. Daarmee kan de aanpak veiligheid helaas niet in mindere mate van de agenda af. In Amsterdam is het aantal woninginbraken gedaald, behalve in West. Het verduurzamen van verbetering vergt een aanpak met lange adem, met aandacht voor steeds wisselende trends. In de Spaarndammer-, Staatslieden- en Zeeheldenbuurt zijn er met regelmaat groepen jongeren met problemen wat leidt tot overlast, hinder en criminaliteit. De coronacrisis heeft ons op het gebied van veiligheid veel duidelijk gemaakt. Onder meer het succes van onze sterke netwerken in de wijken. De waarde van de doorgaans positieve verbinding in de wijken tussen overheid, w.o. politie alsmede de outreachende rol van onze partners en bewoners heeft problemen voorkomen. Het onderstreept des te meer het belang om die band te houden en te versterken. Deze langdurende crisis brengt kwetsbaarheden met zich mee, zoals spanningen, financiële en/of psychische kwetsbaarheid. Daar moeten we in de basis aandacht aan schenken om onze prioriteiten op het gebied van veiligheid duurzaam te kunnen uitvoeren. Jongeren zijn momenteel extra kwetsbaar. Op het gebied van jeugd en veiligheid hebben we zorg over het afglijden van soms zeer jonge jeugd richting criminaliteit alsmede radicaal gedachtegoed.

Beschrijving focusopgave

In buurten met langdurige armoede (delen in de Staatsliedenbuurt en de Spaarndammerbuurt) streven we naar lastenverlichting en vergroten we de zelfredzaamheid en taalvaardigheid. Vooral de vraag naar digitale taalvaardigheden speelt in deze buurten. We bestrijden hierbij eenzaamheid. Vooral bij risicogroepen: ouderen, langdurige minima, statushouders, GGZ doelgroepen en kwetsbare jongeren. We ondersteunen kwetsbare bewoners.

Beoogde doelen

- Het beter bereiken van bewoners met financiële problemen, ZZP'ers in armoede en langdurige minima. We versteviging van het netwerk van deze bewoners.
- Bewoners worden taal- en digitaal vaardiger.
- Door het organiseren van activiteiten zetten we in op eenzaamheidsbestrijding. Dit doen we samen met bewoners en professionals.
- Bewoners met GGZ-problematiek en nieuwkomers vinden beter aansluiting bij de activiteiten en het ondersteuningsaanbod in de wijk.
- We streven ernaar dat ouderen langer in hun eigen woning kunnen blijven wonen en faciliteren activiteiten gericht op bewustwording, met name valpreventie.
- We ondersteunen de veerkracht van bewoners door een structurele financiering voor maatschappelijke voorzieningen te realiseren. Zo versterken we de buurtgerichte activiteiten en hebben we meer aandacht voor gezondheid (mentaal en fysiek).

- We willen niet alleen kansarmen bereiken maar ook voorlopers en zo inzetten op het bevorderen van solidariteit en tegengaan van segregatie.
- Een leefklimaat waarin iedereen kan zijn wie hij/zij is, en gelijke kansen voor iedereen, ongeacht sekse, seksuele gerichtheid, levensbeschouwing, leeftijd of afkomst.
- Wij gebruiken kunst en cultuur voor meer sociale cohesie, inclusiviteit en emancipatie. Hiervoor stimuleren we buurtgerichte kunst- en cultuurprojecten.
- We bevorderen sportdeelname en hebben daarbij ook aandacht voor een gezonde levensstijl.
- De prioriteiten waar we op investeren zijn de veilige buurten, ondermijning en jeugd en veiligheid. Deze prioriteiten hangen vaak samen met elkaar.
- Binnen veilige buurten hebben we aandacht voor de sterke netwerken, meldingsbereidheid en overlast van personen alsmede de benodigde zorg voor kwetsbaren en spanningen tussen buren.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Open en tolerante stad
- Kansengelijkheid
- Vrijheid en Veiligheid

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 1: Gelijke kansen voor een betere toekomst
- Prioriteit 2: Armoede, sociale uitsluiting en de dragende samenleving

Wat gaan we doen en met wie

We investeren in meer onderlinge verdraagzaamheid en acceptatie, kansengelijkheid en veiligheid. Dit doen we samen met: jongeren en volwassenen, belangengroeperingen, culturele instellingen, maatschappelijke organisaties, buurtwerk, maatschappelijke instellingen, klantmanagers WPI.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: Sociaal - Onderwijs, Jeugd en Zorg
- Directie: Sociaal - Werk, Participatie en Inkomen
- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
- Directie: Openbare orde en Veiligheid

Activiteiten

- Voortzetten buurtbaan in Westerpark in 2022
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

  Pilot valpreventie ouderen, De GGD heeft (elders in Amsterdam) een valpreventie aanpak ontwikkeld die werkt: een duurzaam valpreventie-activiteitenaanbod ('ieder jaar kansen om mee te doen') en investeren in het netwerk van signalerende en doorverwijzende (1e lijns) professionals. Zij hebben een belangrijke rol in het vinden en motiveren van ouderen om mee te doen, maar dan moeten zij wel

weten dat er duurzaam valpreventie aanbod is in de wijk. (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- Wij organiseren de week van de verbinding
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

- Digi-coaches geven cursus (op buurthuislocaties) in digitale vaardigheden voor kwetsbare bewoners in West die niet of nauwelijks ervaring hebben de computer en het internet en bewoners die de Nederlandse taal onvoldoende beheersen. (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- Buurtgerichte armoede aanpak Staatsliedenbuurt. Als doelgroep hebben we gekozen voor gezinnen in armoede. We zetten laagdrempelig in om gezamenlijk met bewoners en partijen, zowel informeel als formeel in de buurt de situatie van een aantal gezinnen t verbeteren. Daarbij kiezen we doen wat nodig is als uitgangspunt. (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

- Van de Horizon een nog bruisender Huis van de wijk maken. Een groep bewoners heeft een plan opgesteld, welke zij samen met Combiwel en de OBA gaan verrijken en verdiepen. Dit heeft even tijd nodig. In 2022 is incidenteel budget beschikbaar om te leren en te experimenteren.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- Verstevigen netwerksamenwerking sociaal domein.
  Het gaat om verbinding tussen de in 2021 gestarte buurtteams en sociale basis. We zetten in 2022 brugfunctionarissen in; ambassadeurs die hun kennis over het aanbod in de sociale basis overdragen aan de buurtteams en vice versa. Zo bevorderen we de samenwerking en het beschikbare aanbod en krijgen kwetsbare Westbewoners de meest passende laagdrempelige ondersteuning en sneller de juiste ondersteuning
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- Ondersteuning bewonersnetwerken om mensen te verbinden en te informeren over armoede, dementie en eenzaamheid. Het gaat onder andere om activiteiten gericht op toenemend aantal thuiswonende (steeds oudere) ouderen met (beginfase) van dementie.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- Versterken Veerkracht
  Initiatieven uit de buurten m.n. voortkomend uit de Coronasituatie worden ondersteund.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- Literair festival
  Door verhalen te delen worden belevingswerelden verbonden en mensen nader tot elkaar gebracht. De input uit het literaire veld wordt vertaald naar een programma waarmee het stadsdeel woordkunst wil stimuleren.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool



Focusopgave 2
Westerpark een Stadspark voor iedereen.

Aanleiding

Het Westerpark is een uniek/bijzonder park in Amsterdam dat bijzondere aandacht verdient. Uniek niet alleen als cultuurpark Westergasfabriek, maar ook een park voor recreatie- en sport. Er is sprake van een constante dynamiek. Activiteiten zijn er binnen & buiten en kennen een variëteit in verscheidenheid (locaties en tijd). Westerpark is een park voor iedereen (divers & inclusie). Voor omwonenden en Amsterdammers om te recreëren, te sporten en te genieten van cultuur. Evenementen worden bezocht door mensen uit heel het land. Het zoeken naar een juiste balans tussen rust en reuring blijft een belangrijk uitgangspunt.

Beschrijving focusopgave

Het actieprogramma wordt in overleg met bewoners, ondernemers en Westergas BV gemaakt om tot nieuwe balans te komen. Met het actieprogramma willen we een voorloper zijn op het gebied van (ver-nieuwende) evenementen met minder overlast, duurzaam, sociaal betrokken en met thema's die uniek en vrijzinnig zijn. We willen de positie behouden als levendig stadspark voor Amsterdam met ruimte voor

recreatie, sport en evenementen met zo min mogelijk overlast voor omwonenden. Met balans bedoelen we: rust voor omwonenden en gebruikers van het park en ruimte voor ondernemers, kunst en cultuur.

Beoogde doelen

- Minder overlast van geluid, afval en verkeer voor omwonenden en ondernemers tijdens evenementen/demonstraties en drukke dagen
- Het park is toegankelijk, trekt diverse mensen aan en is inclusief
- Omwonenden voelen zich gehoord en geïnformeerd en kunnen meer invloed uitoefenen.
- Duurzamer en klimaat neutraler gebruik van het park
- Vernieuwender samenwerking met partners

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Fijne buurten, leefbare stad

Open en tolerante stad

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 4: Project Westerpark in balans en behoud van fijne leefbare buurten

Wat gaan we doen en met wie

We werken aan een park in balans, dit doen we samen met: de Programmaraad, de Westergas bv, Vrienden van het Westerpark, organisatoren van evenementen, stedelijk evenementenbureau, Stadswerken, ondernemers en bewoners.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: GWS - Stadswerken
- Directie: GWS - Toezicht en Handhaving Openbare Ruimte
- Directie: R&E - Wonen
- Stedelijk evenementen bureau

Activiteiten

- Opstellen integraal mobiliteits- en bereikbaarheidsplan bij evenementen
  Bij evenementen is de mobiliteit en de bereikbaarheid van en naar het Westerpark en op het park zelf een van de knelpunten. Ook zitten daar nog blinde vlekken waar nog passende oplossingen op moeten worden gevonden. Hieronder valt ook het tijdelijk bij de opstart faciliteren van de nieuwe huurder in Westerpark 5. Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- Onderzoek naar uitbreiding Gashouder
  Het ruimtegebrek bij de gashouder is een bekend probleem dat om een structurele oplossing vraagt. Er wordt, samen met de eigenaar van de gashouder, onderzoek gedaan naar mogelijke oplossingen voor het vraagstuk van het bestaande ruimtegebrek. Participatie met de omgeving moet nog worden

vormgegeven. Er wordt een startnotitie voorbereid. Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Ruimte en Duurzaamheid

- Opstellen communicatieplan
  Om alle partners, bewoners, ondernemers beter bij het park te betrekken wordt een communicatieplan opgesteld. (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

- Organiseren buurtfeest
  Het organiseren van een buurtfeest met alle partners in en rondom het park wordt als zeer positief ervaren door alle betrokkenen. Wel is het belangrijk dat er ruimte is voor iedereen om hier een bijdrage aan te kunnen leveren. (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

- Online buurt enquête
  De afgelopen jaren zijn er online buurt enquêtes gehouden, om te kijken welke invloed de aanpassingen voor het Westerpark in het kader van Westerpark in balans hebben. (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

- Organiseren Vierseizoenenoverleg en Programmaraad
  Het Vierseizoenenoverleg wordt ingezet om thema's die er spelen in het park met alle betrokkenen te bespreken en mening te peilen van omwonenden. De Programmaraad buigt zich over de aanvragen voor evenementen die voor het Westerpark binnenkomen bij de gemeente. (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- Inzetten op binding en bonding met alle partners
  Samen met de partners nog meer inzetten op een duurzame samenwerking waar alle belangen op tafel kunnen komen en besproken worden en er gezamenlijk gewerkt word aan het Westerpark (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam



Greenbox op het Limburg-Van Stirumplein

Focusopgave 3
Werken aan schone, groene en leefbare openbare ruimte

Aanleiding

De groeiende populariteit van de stad heeft ook een weerslag op de leefomgeving in Westerpark. West moet een plek zijn waar we prettig wonen, ondernemen, bewegen en leven, ondanks de dichte bebouwing. Dit kwam ook naar voren bij Pol.is, waar voor het bepalen van de thema's voor West begroot de vraag: "Wat vind jij belangrijk voor West?" werd gesteld. Hieruit kwam naar voren dat top drie consensus lag bij meer groen, minder (zwerf)afval en meer aandacht voor fiets en fiets parkeren. In Westerpark lag de meeste consensus bij meer groen, minder afval. Zaak dus om de openbare ruimte zorgvuldig te beheren, zodat het intensieve gebruik niet ten koste gaat van de leefbaarheid.
De drukte op straat heeft ook gevolgen voor reiniging en onderhoud. Een schone leefomgeving is een belangrijk doel. Meer dan 20% van de bewoners in West wil dat we prioriteit geven aan het opruimen van de rommel op straat. In driekwart van onze wijken geven bewoners het schoonhouden van de straat een onvoldoende, en de schoonheidsgraad is in West lager dan in alle andere stadsdelen. Aandacht voor de samenhang tussen de bestaande buurten en de nieuw te ontwikkelen gebieden is hard nodig. Initiatieven die hier een positieve bijdrage aan leveren, worden aangemoedigd.

Beschrijving focusopgave

We willen stadsdeel West duurzamer, klimaatbestendiger en energie-neutraler maken. De luchtkwaliteit moet beter en we willen meer ruimte voor voetgangers, fietsers en groen. Hiervoor maken we straten autoluw. Groene ontmoetingsplekken, geveltuinen, groene wanden en groene daken moeten bijdragen aan een beter woon- en leefklimaat. We streven naar zorgvuldig beheer van de openbare ruimte zodat het intensieve gebruik niet ten koste gaat van de leefbaarheid. De kwaliteit van de leefomgeving dient beter aan te sluiten bij de behoeften van de bewoners. Per buurt onderzoeken we de behoeften en kijken we naar de kansen en knelpunten voor een autoluwe, groene, schone en duurzame leefomgeving. Samen met

bewoners geven we invulling aan de inrichting en het beheer van de openbare ruimte. Daarbij staat ook het schoonhouden van de openbare ruimte hoog op onze agenda.

Beoogde doelen

- Samen met bewoners werken we aan oplossingen om zwerfafval in de openbare ruimte, een groot probleem in West, te verminderen.
- Naast de gemeentelijke groen activiteiten stimuleren we het zelfbeheer met als doel nog meer kwalitatief groen en biodiversiteit
- Meer ruimte door een autoluwe omgeving waarin een balans is gevonden tussen meer ruimte voor o.a. voetgangers, spelen, groen en het stallen van fietsen.
- Een verkeersveilig openbare ruimte voor alle verkeersdeelnemers.
- Een verbeterde verkeerscirculatie en bereikbaarheid.
- Een regen- en hittebestendige leefomgeving.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Fijne buurten, leefbare stad

Gezonde en duurzame stad
Participatief en digitaal

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 2: Veilig en prettig samenleven
- Prioriteit 3: Schoon, Groen en Duurzaam
- Prioriteit 4: Behoud fijne leefbare buurten, ontwikkelen in Balans
- Prioriteit 6: Democratie en Participatie en gebiedsgerichte aanpak

Wat gaan we doen en met wie

We werken aan een autoluwe, groene en schone leefomgeving. Dit doen we samen met: bewoners en ondernemers en verschillende directies.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
Directie: GWS - Stadswerken
Directie: R&E - Parkeren
Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
Directie: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte
Directie: GWS - Afval en Grondstoffen
Directie: R&E - Ingenieursbureau

Activiteiten

- Opknappen van de Jan Wolkerstuin. Het afgelopen jaar is de vijver vanwege veel overlast van muggen drooggelegd. Samen met de bewoners, Rochdale, de erven van Jan Wolkers onderzoeken wij een

nieuwe inrichting die aansluit bij de behoefte en recht doet aan de nagedachtenis aan Jan Wolkers.
(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadswerken

- Wij organiseren energie-netwerk- borrels voor actieve bewoners die zich inzetten voor een duurzame stad en bewoners die meer over verduurzaming willen weten. (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- De binnentuin achter de Wormerveerstraat 15 is in eigendom van de gemeente Amsterdam, maar niet openbaar toegankelijk. Stedelijk zijn er meer van dit soort plekken in de stad, waar voor het beheer een oplossing op maat voor moet worden gevonden. Dit jaar werken wij aan een duidelijke, duurzame oplossing. (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Grond en Ontwikkeling

- We stimuleren de meldingsbereidheid door helder te communiceren hoe en waar je meldingen over de openbare ruimte of andere aspecten over woonomgeving kunt doen. (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

- Aanpassen van de hekken bij het Frederik Hendrikplantsoen in verband met honden
(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadswerken

- Aanpakken van fiets en scooteroverlast
(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- Maatregelen tegen rattenoverlast. Uit een Polis georganiseerd door de Stadsdeelcommissie kwam naar voren dat bewoners graag actie willen op het gebied van rattenoverlast. Gedacht wordt aan een voerverbod.
(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadswerken

- We stimuleren initiatieven van bewoners en ondernemers voor een schonere leefomgeving met minder afval.
(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Afval en Grondstoffen



Focusopgave 4
Wonen en Bouwen

Aanleiding

Iedereen heeft recht op een woning. Toch staat dit beginsel voor specifieke groepen onder druk. West heeft hier aandacht voor en wil deze groepen die door verdringing op de woningmarkt in de knel komen helpen.
De populariteit van het gebied leidt tot bouwactiviteiten en verbeteringen van de woningvoorraad. De keerzijde is dat al dat bouwen de leefbaarheid soms stevig onder druk zet. We blijven daarom in 2022 inzetten op participatie bij bouwprojecten en verder implementeren van succesvolle maatregelen van de pilot bouwdynamiek. In 2022 worden resultaten van bouwdynamiek geëvalueerd in een symposium.
In de Houthaven worden de woningen opgeleverd, de bouw van 1700 woningen in de Marktkantine gaat van start. Bij de Bredius locatie in de Spaarndammerbuurt, wordt het ontwerpplan voor de bebouwing verder uitgewerkt en de openbare ruimte, met inbreng van bewoners, ontworpen. Het aanbod van woningen is schaars, zeker voor de lage en middeninkomens. De krapte wordt nog versterkt door (particuliere) investeerders in vastgoed. Particuliere verhuur neemt toe, vooral aan jonge mensen, hoewel ook voor deze groep de huren onbetaalbaar worden. Door de schaarste en hoge huizenprijzen wordt er op elk mogelijk plekje bijgebouwd en worden bestaande woningen door meer mensen bewoond dan voorheen. Ook worden woningen steeds vaker (gedeeltelijk) verhuurd aan toeristen. Dit alles resulteert in een tekort aan betaalbare en geschikte woonruimte voor (jonge) gezinnen en ouderen. De gezinnen vertrekken uit de stad en de ouderen blijven noodgedwongen op hun plaats omdat er te weinig voor ouderen geschikte woningen zijn, hun aantal groeit de komende jaren. De vele nieuwbouwprojecten zorgen voor een groter gevoel van tweedeling bij de oorspronkelijke bewoners en de nieuwkomers. Westerpark moet een buurt blijven waar iedereen fijn kan wonen, dit is gezien de ontwikkelingen zeker niet vanzelfsprekend. Daarnaast is ook aandacht nodig voor de samenhang tussen de bestaande buurten en de nieuw te ontwikkelen gebieden.

Beschrijving focusopgave

In 2022 hebben we aandacht voor specifieke groepen die in de knel komen door verdringing op de woningmarkt. Met name ouderen en mensen die zijn aangewezen op het middensegment maken onderdeel uit van deze groepen. We blijven inzetten op participatie bij bouwprojecten. Er zijn in 2021 goede stappen gezet in structurele organisatie van participatie bij bouwprojecten. We willen dit in 2022 verder invoeren, mede vooruitlopend op de aanstaande invoering van de omgevingswet, waar participatie een belangrijk onderdeel vormt. In 2022 worden resultaten van bouwdynamiek geëvalueerd in een symposium (of congres?) waarbij de opgedane kennis en resultaten wordt gedeeld en bepaald wat nodig is om behaalde resultaten te bestendigen

Een evenwichtige woningvoorraad en een diverse samenstelling van de bevolking zijn belangrijk voor de leefbaarheid in de buurten van Westerpark. Daarbij is er aandacht voor voldoende woonruimte voor starters, (jonge) gezinnen, ouderen, studenten, statushouders en kwetsbare groepen. In Westerpark wordt het groen in de buurten gewaardeerd door bewoners. Bij nieuwbouw is er aandacht voor groen en behoud van de hoofdgroenstructuur. Bij woningbouwplannen betrekken we de buurt, waar mogelijk verbeteren we de participatieprocessen. We zorgen dat stedelijke ontwikkelingsgebieden en stedelijke projecten goed aansluiten op de bestaande omgeving. We beschermen de structuren van de niet-woonfuncties en daarmee de ruimte voor kleinschalige creatieve ondernemers uit de buurt
We willen stadsdeel West duurzamer, klimaatbestendiger en energie-neutraler maken. De leefomgeving moet aansluiten bij de behoeften van bewoners. Per buurt onderzoeken we de behoeften en kijken we naar de kansen en knelpunten voor een autoluwe, groene, schone en duurzame leefomgeving. Samen met bewoners geven we invulling aan inrichting en beheer van de openbare ruimte, we werken aan het schoonhouden van de openbare ruimte.

Beoogde doelen

- We krijgen beter inzicht in verdringing op de woningmarkt in West.
- Er komen meer woonvoorzieningen voor ouderen en meer woningen in de midden huur op de woningmarkt.
- De kwaliteit van de woningen in de buurt wordt verbeterd.
- We streven ernaar dat ouderen langer in hun eigen woning kunnen blijven wonen en faciliteren activiteiten gericht op bewustwording.
- We continueren en verbeteren de participatie bij bouwprojecten en voeren daar als stadsdeel een goede regie op.
- We evalueren het dossier bouwdynamiek en bestendigen de behaalde resultaten in de reguliere werkwijzen.
- Stedelijke ontwikkelingsgebieden en stedelijke projecten sluiten goed aan op de bestaande leefomgeving.
- Bij stedelijke ontwikkeling streven we naar voldoende ruimte voor maatschappelijke voorzieningen, extra groen en ruimte voor bedrijvigheid en buurteconomie.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Fijne buurten, leefbare stad
- Kansengelijkheid
- Gezonde en duurzame stad
- Participatief en digitaal

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 3: Stad in balans, bedrijvigheid, wonen en openbare ruimte

Wat gaan we doen en met wie

We spannen ons in voor een groen en duurzaam Westerpark met een levendige buurteconomie waar *iedereen* prettig kan wonen. Dit doen we samen met: corporaties, bewoners en ontwikkelaars.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: R&E - Wonen
- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
- Directie: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte
- Directie: GWS - Afval en Grondstoffen
- Directie: GWS - Stadswerken
- Directie: GWS - Toezicht en Handhaving Openbare Ruimte

Activiteiten

- In navolging van de bus tour: "Langer zelfstandig thuis wonen in Oud-West", die in 2021 is gehouden, gaan we in 2022 ook ouderen in Westerpark informeren.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Wonen

- Inzichtelijk maken van de verdringing op de woningmarkt en onderzoeken welke vervolgmaatregelen genomen moeten worden om de verdringing te verminderen.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Wonen

- Vervolgacties participatie grote projecten. Naar aanleiding van de evaluatie participatie entreegebied Gulden Winckel en de monitor regie op participatie bij bouwprojecten worden in 2022 vervolgacties gedaan om de participatie bij bouwprojecten nog beter te laten verlopen. (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- Herhaling van bewustwordingscampagne participatie bij bouwdynamiek die in september 2021 is gestart. Iets meer toelichting?
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool