Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Cc:
Onderwerp: Fwd: verzoek betreding hotel Parkview
Datum: vrijdag 25 december 2020 10:37:17
Bijlagen: image001.png
image002.png
image003.png
image004.png
image005.png
image006.jpg
image001.png
image002.png
image003.png
image004.png
image005.png
image006.jpg

Zie hieronder.
Advies gevraagd bij het wijkteam.

[redacted]
Team Veiligheid/ Afdeling Bestuur & Organisatie
Stadsdeel Zuid
Gemeente Amsterdam
T. 020-252[redacted]
M. 06-[redacted]
E. [redacted]@amsterdam.nl
President Kennedylaan 923, 1079 MZ Amsterdam
www.zuid.amsterdam.nl

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [redacted]@amsterdam.nl>
Datum: 25 december 2020 om 10:35:37 CET
Aan: [redacted]@politie.nl>, [redacted]@politie.nl>, [redacted]@politie.nl>
Kopie: [redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Doorst: verzoek betreding hotel Parkview

Goedemorgen!

Fijne Kerst!

Zie onderstaand verzoek tot tijdelijke betreding van het hotel voor een langere periode.
De genoemde werkzaamheden zijn vrij algemeen en er wordt niet duidelijk aangegeven hoe lang en wat er dringend is aan deze werkzaamheden.
Kan het wijkteam hierop adviseren en dit bij ons melden ajb?
Ik verwacht dat dit sowieso onrust gaat genereren in de buurt.
Vast bedankt

[redacted]
Team Veiligheid/ Afdeling Bestuur & Organisatie

Stadsdeel Zuid
Gemeente Amsterdam
T. 020-252[redacted]
M. 06-[redacted]
E. [redacted]@amsterdam.nl
President Kennedylaan 923, 1079 MZ Amsterdam
www.zuid.amsterdam.nl

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [redacted]@amsterdam.nl>
Datum: 24 december 2020 om 15:47:06 CET
Aan: [redacted]@amsterdam.nl>
Kopie: [redacted]@amsterdam.nl>, [redacted]@amsterdam.nl>, "Sluiting.OOV" <Sluiting.OOV@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: verzoek betreding hotel Parkview

Hoi [redacted]
Parkview vraagt om een toestemming voor tijdelijke betreding voor langere duur. Kan jij bij het wijkteam nagaan hoe zij hier tegenaan kijken?
Ik ben vanaf volgende week een week afwezig. [redacted] is er wel weer maandag. Als de toestemming inderdaad afgegeven wordt dan kan ik me voorstellen dat de omwonenden daar op voorhand over geïnformeerd moeten worden, bijv. met een bewonersbrief.
Groet,
[redacted]

Van: Sluiting.OOV
Verzonden: donderdag 24 december 2020 15:42
Aan: [redacted]@khn.nl>
CC: [redacted]@amsterdam.nl>; Sluiting.OOV <Sluiting.OOV@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: verzoek betreding hotel Parkview
Geachte mevrouw [redacted]
Dank voor uw bericht en nadere toelichting.
U geeft aan dat mevrouw [redacted] bevestigde dat de toestemming afgegeven kon worden en dat er al een besluit zou liggen. Wij hebben enkel van mevrouw [redacted] vernomen dat zij het verzoek vooralsnog te algemeen vond om te kunnen honoreren. Er ligt dan ook nog geen besluit.
Het is inderdaad bekend dat het pand al langere tijd gesloten is. Het kan zijn dat er op een gegeven moment bepaalde werkzaamheden noodzakelijk zijn, omdat er anders bijvoorbeeld gevaarlijke situaties ontstaan of daadwerkelijke schade aan het pand. Het blijft echter onduidelijk waaruit die noodzakelijkheid nu blijkt, wat er concreet gaat gebeuren en hoe lang hiervoor nodig is.
U gaf aan dat u toestemming voor tijdelijke betreding vraagt totdat een vergunning afgegeven wordt. Doelt u hiermee op een vergunning voor

Hotel Parkview? Deze is een aantal maanden geleden geweigerd. Mij is niet bekend dat er inmiddels wel zicht zou zijn op een vergunning. Indien dat wel zo is, dan verneem ik graag van u waar dat uit blijkt. Indien dat niet zo is, dan zult u begrijpen dat er geen toestemming voor tijdelijke betreding afgegeven wordt tot aan het afgeven van een vergunning waar op dit moment geen zicht op is.
Vriendelijk verzoek ik u aan te geven welke kortdurende, noodzakelijke werkzaamheden nu moeten worden uitgevoerd en hoe lang deze werkzaamheden zouden moeten duren. Werkzaamheden om te voldoen aan specifieke wet- en regelgeving voor hotels worden niet noodzakelijk geacht zolang er geen zicht is op exploitatie van een hotel.
Om een inschatting te maken van het risico op een nieuw incident bij het afgeven van een tijdelijke betreding hebben we advies opgevraagd bij de recherche. Dit zal betrokken worden bij de beoordeling van het verzoek.
Mocht het verzoek worden gehonoreerd, dan zal dit gezien de onrust in de buurt op voorhand gecommuniceerd moeten worden naar omwonenden.
Met vriendelijke groet,

[redacted]
Bestuurlijke Maatregelen en Gebieden
Directie Openbare Orde en Veiligheid
Gemeente Amsterdam
06 [redacted]
[redacted] @amsterdam.nl
Aanwezig: ma t/m do

Van: [redacted] @khn.nl>
Verzonden: woensdag 23 december 2020 9:48
Aan: Sluiting.OOV <Sluiting.OOV@amsterdam.nl>
CC: [redacted] @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: verzoek betreding hotel Parkview

Geachte heer [redacted]
Mijn verzoek gaat verder dan standaard onderhoudswerkzaamheden. Mogelijk ten overvloede zijn standaard onderhoudswerkzaamheden ook onderdeel van de voorwaarden van verzekeraars en hypotheekverstrekkers, maar hier richt mijn verzoek zich slechts gedeeltelijk op. Ook vanuit wet- en regelgeving van de landelijke en lokale overheid en specifieke polisvoorwaarden zijn er verplichtingen op het gebied van brandveiligheid, milieu- en hygiene voorschriften. Onderstaand verzoek is ook hierop gericht. Wellicht bent u niet op de hoogte dat het bedrijf inmiddels 17 maanden gesloten is en kunnen bepaalde werkzaamheden niet langer uitgesteld worden.
Ik heb vrijdag nog telefonisch met [redacted] over deze kwestie gesproken en ze bevestigde mij dat er medewerking verleend kon worden en dat we hier maandag een officieel bericht van zouden ontvangen.
Blijkbaar is ze daar voor haar vrije periode niet meer aan toegekomen.
Ik hoop dat u bereid bent om na te gaan waar dit besluit nu ligt en na kunt gaan of dit alsnog met ons gedeeld kan worden.
B.v.d.
Met gastvrije groet,

[redacted]
Koninklijke Horeca Nederland

M: [redacted]
[redacted]@khn.nl
www.khn.nl/amsterdam


Volg KHN:





Amstel 138, 1017 AD Amsterdam



Van: Sluiting.OOV <Sluiting.OOV@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 22 december 2020 15:23
Aan: [redacted]@khn.nl>
CC: [redacted]@amsterdam.nl>; Sluiting.OOV <Sluiting.OOV@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: verzoek betreding hotel Parkview

Geachte mevrouw [redacted],
In afwezigheid van mevrouw [redacted] bericht ik u als volgt.
Voor een tijdelijke betreding wordt alleen toestemming gegeven als er omstandigheden zijn die dit noodzakelijk maken. Het werk dat u noemt in het verzoek is standaard onderhoudswerk. Wij zien niet direct in waarom dit werk nu uitgevoerd moet worden. Het pand is immers nog gesloten op last van de burgemeester.
Kunt u aangeven en nader onderbouwen welke van de door u genoemde – kortdurende - werkzaamheden noodzakelijk zijn dat die op korte termijn worden uitgevoerd? Dan kunnen we beoordelen of hier een toestemming voor tijdelijke betreding afgegeven kan worden.
Met vriendelijke groet,

[redacted]
Bestuurlijke Maatregelen en Gebieden
Directie Openbare Orde en Veiligheid
Gemeente Amsterdam
06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Aanwezig: ma t/m do

Van: [redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 18 december 2020 12:47
Aan: Sluiting.OOV <Sluiting.OOV@amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: betreding hotel Parkview

Ha collega's,
Wat vinden jullie van dit verzoek? Het lijkt mij wat te algemeen om zo te kunnen honoreren.
Groet,

[redacted]

Van: [redacted] [mailto [redacted]@khn.nl]
Verzonden: vrijdag 11 december 2020 01:26
Aan: [redacted]
CC: [redacted]; [redacted] | Parkview Hotel
Onderwerp: FW: betreding hotel Parkview

Beste mevrouw [redacted]

Zoals afgesproken zou ik namens mevrouw [redacted] nog een verzoek indienen voor toestemming om het pand 'Hotel Parkview' te mogen betreden door de eigenaar, werknemers, leveranciers en vertegenwoordigers van bedrijven die onderhoud- en herstel werkzaamheden kunnen verrichten. Dit vragen we aan voor een langere periode in elk geval tot aan de periode dat de vergunning wordt verleend.

Onderstaand een overzicht met zaken waarvoor deze betreding noodzakelijk is

- Schoonmaak
- Herstel en onderhoud installaties, o.a. brandmeldinstallatie, airco's, koelingen, enz.
- Algehele onderhouds- en herstel werkzaamheden
- Schilder werkzaamheden
- Onderhoud en schoonmaken van regenpijp en dakgoten
- Doorspoelen waterleidingen
- Enz.

We ontvangen hier graag officieel toestemming voor, omdat we ervaren dat er een buurvrouw is die overal melding van maakt en mevrouw [redacted] en werknemers regelmatig onredelijk bejegend als ze in de buurt van het hotel zijn.

Alvast bedankt.

Met gastvrije groet,

[redacted]
[redacted]
Koninklijke Horeca Nederland
M: 06-[redacted]
[redacted]@khn.nl
www.khn.nl/amsterdam


Volg KHN:


Amstel 138, 1017 AD Amsterdam



De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie:

www.amsterdam nl/proclaimer.