Gemeente Amsterdam

Rapport van Bevindingen Winkeldiversiteit

Datum constatering	:	29 maart 2019
Tijdstip	:	15:15 uur
Inspecteur(s)	:	Mw. [redacted] en Mw. [redacted]
Aanleiding	:	Klacht van een burger
Betrokken zaak	:	Van Wonderen stroopwafels
Adres	:	Leidsestraat 12
Gesproken met	:	Dhr. [redacted]
Functie	:	Operationeel manager
Bestemming	:	Zuidelijke binnenstad & Winkeldiversiteit
Soort overtreding*	:	Bereiden van stroopwafels voor directe consumptie horeca 1
Geconstateerde situatie	:	Op 29 maart2019 hebben wij, [redacted] en [redacted], als toezichthouders van de gemeente Amsterdam, belast met de toezicht op het gebruik van gebouwen in het Stadsdeel Centrum van de gemeente Amsterdam, de volgende constateringen gedaan:

Er kwam een klacht binnen via ons informatiesysteem SIA, dat er in de Leidsestraat 12 stroopwafels werden bereid aan de voorkant van de winkel. Wij zijn ter plaatse gegaan en constateerden dat er een nieuwe winkel is geopend, Van Wonderen stroopwafels. Wij zijn de winkel ingegaan en hebben ons gelegitimeerd en kenbaar gemaakt als toezichthouders van het Stadsdeel Centrum Amsterdam. Wij hebben gesproken met dhr. [redacted], geboren [redacted] en bereikbaar onder telefoonnummer 06-[redacted] Dhr. [redacted] treedt op als operationeel manager van de onderneming. We hebben onze constatering uitgesproken dat er een nieuwe eetwinkel geopend is. Dhr. [redacted] geeft aan dat het ook in eens heel snel ging. Vorige week de sleutel gekregen en nu open. We spreken meneer er op aan dat hij weet dat deze opzet van de winkel hier niet mag zitten, omdat er stroopwafels worden bereid en worden meegegeven, dat wij dit beoordelen als een horeca 1 zaak. Dit mag er vanuit het bestemmingsplan zuidelijke binnenstad en winkeldiversiteit centrum niet gevestigd zijn. Dhr. [redacted] geeft hierop aan dat de advocaat het heeft uitgezocht en dat dit is toegestaan. Dus de advocaten zullen het onderling wel bespreken.

We hebben gevraagd of we foto's mochten nemen. Hierop zei dhr. [redacted] dat hij het niet kan weigeren, dus dat we foto's mogen maken.

In de winkel staan een aantal stellingen met daarop verpakte stroopwafels. De winkel heeft een toonbank waarop de ter plaatse bereide stroopwafels, al dan niet voorzien van een topping onverpakt worden aangeboden. Achter de toonbank staan twee stroopwafelapparaten opgesteld en (doorzichtige) potten met daarin toppings. De toppings worden gebruikt om de stroopwafels af te werken en te versieren. Op de toonbank lagen naast de (niet voorverpakte) stroopwafels met een topping, ook kartonnen doosjes en servetjes waarin de stroopwafels worden meegegeven voor consumptie.

Ik constateerde ook dat ze zakjes aan het beplakken waren voor het meegeven van de stroopwafel om direct buiten te consumeren.
Dhr. [redacted] gaf aan bij mw. [redacted] dat het bereiden van stroopwafels ook voor de entertainment van de klanten is.

Er is op dit moment bij de Kamer van Koophandel geen onderneming ingeschreven op de Leidsestraat 12 te Amsterdam.

Zienswijzegesprek : Ja. Dhr. [redacted] geeft hierop aan dat de advocaat het heeft uitgezocht en dat dit is toegestaan. Dus de advocaten zullen het onderling wel bespreken.

Ondertekening: 29 maart 2019
Ambtshalve opgemaakt te Amsterdam op:

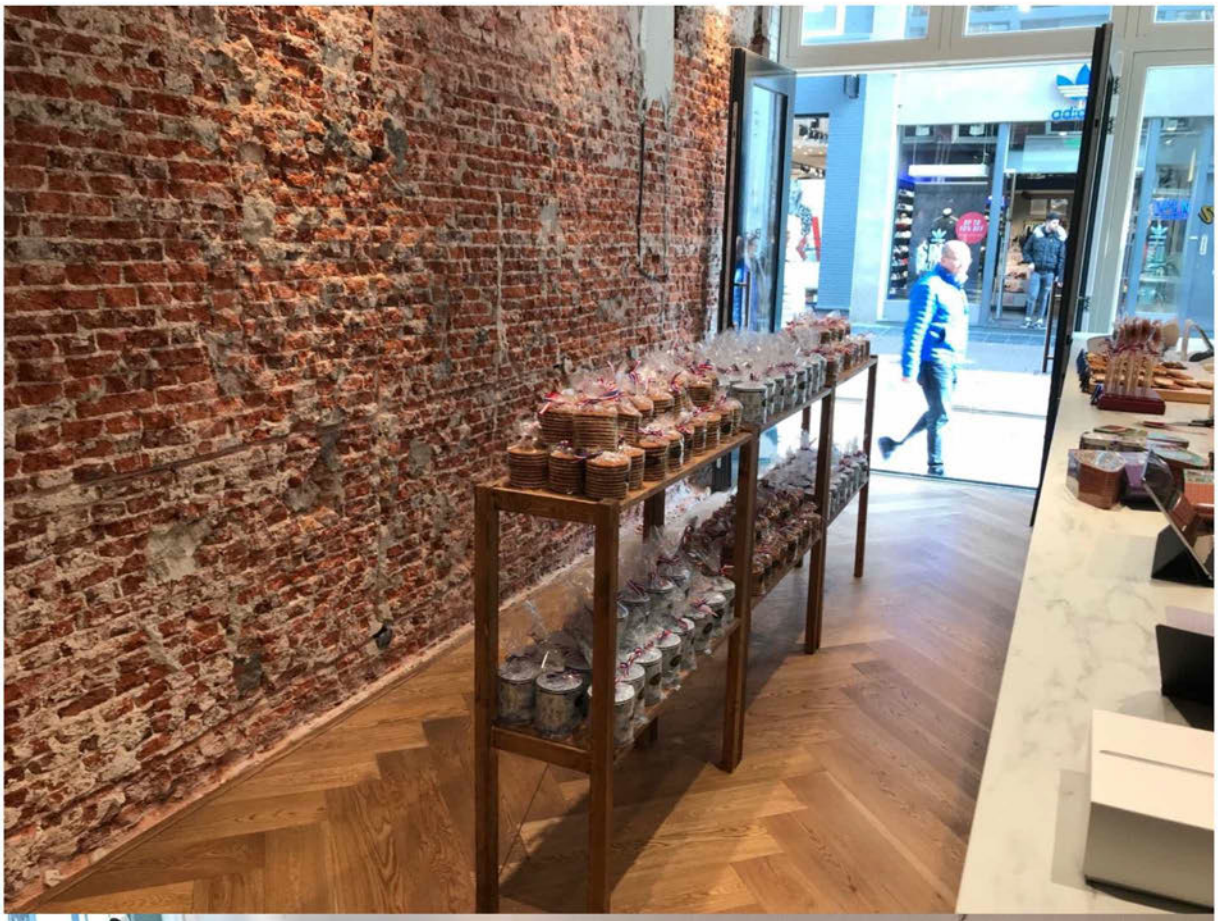
Naam 1e inspecteur:
Mw. [redacted]

Naam 2e inspecteur:
Mw. [redacted]
[redacted]

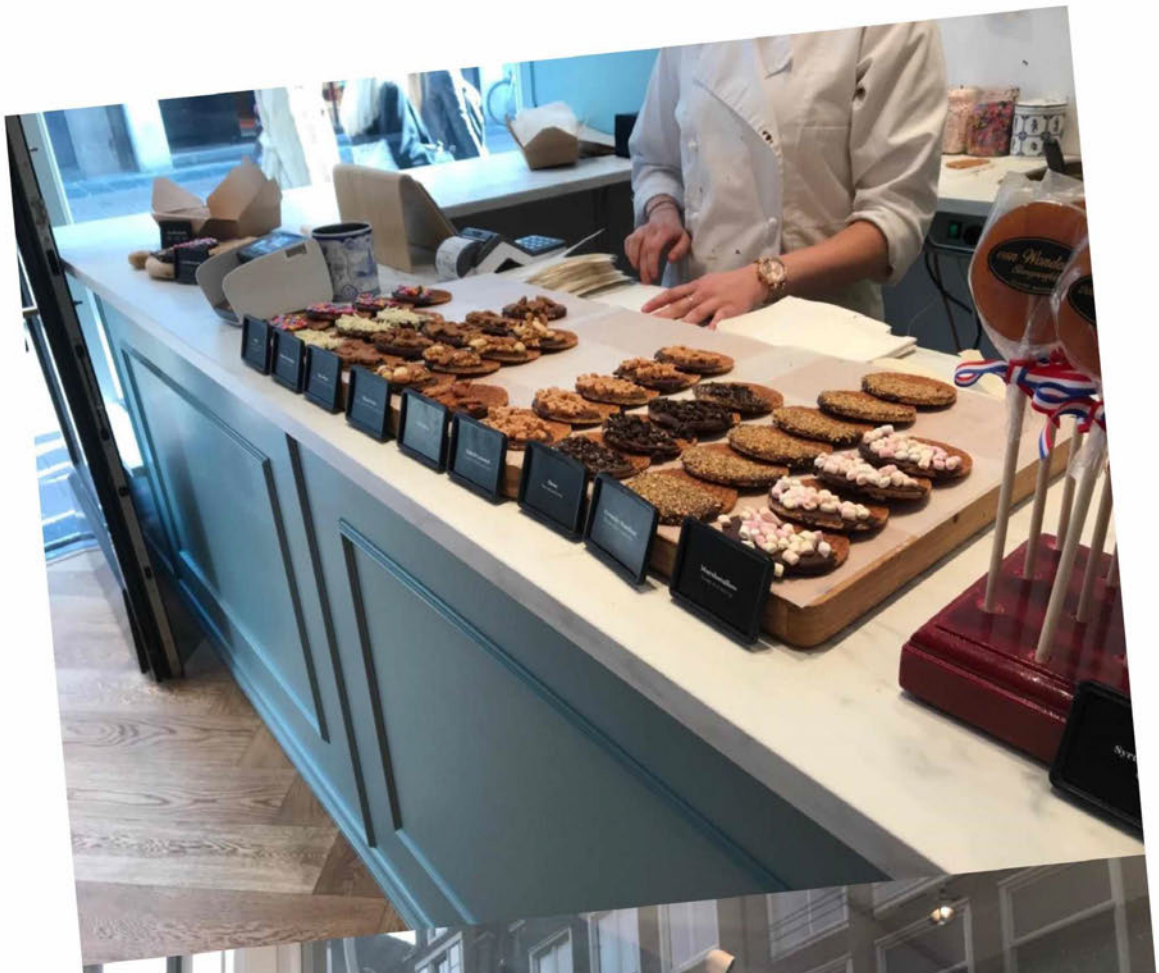
Aanvullende informatie (foto's)












van Wonderen
Stroopwafels



