Nummer
Dienst rve grond en ontwikkel

Gemeente Amsterdam
Map wethouder Van der Burg

Map Wethouder, 21 oktober 2016

Kabinet

MW

Wethouder

Van der Burg, Ivens en Kock

Onderwerp

Bespreking Bestuurlijk Team vernieuwing erfpacht 26 oktober 2016

Gevraagde beslissing

Ten behoeve van de bespreking van het Bestuurlijk Team (BT) Vernieuwing Erfpacht op 26 oktober a.s. kennis te nemen van:

1. Agenda voor het BT van 26 oktober 2016
2. Concept-verslag BT van 10 oktober 2016
3. Proces en planning

4a. Oplegnotitie Grondwaardebepaling bestaande rechten met de WOZ-methode
4b. De grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten
4c. De verschillen in grondwaardebepaling wonen tussen het Grondprijsbeleid 2016 en de WOZ-methode
4d. Rapport Ortec “Beoordeling uitwerking advies Grondwaardecommissie”
5a. Hoogte van de korting bij tussentijdse overstap
5b. Financiële effecten Overstapregeling – Wonen (Power Point).
6a. Oplegnotitie Wijzigingen beleid n.a.v. de Overstapregeling
6b. Bijlage 1 Beleid Canonherziening Einde Tijdvak
6c. Bijlage 2 Beleid Conversie van tijdelijke naar eeuwigdurende erfpacht
6d. Bijlage 3 Beleid Conversie van vicarierechten naar eeuwigdurende erfpacht.
6e. Oplegnotitie bij Beleid tegemoetkoming canonverhoging bij canonherziening
6f. Beleid tegemoetkoming canonverhoging bij canonherziening.

Korte toelichting / samenvatting

Op 26 oktober a.s. vindt het eerstvolgende overleg van het Bestuurlijk Team plaats.

Bijgaand ontvangt u de stukken voor dit overleg. De agenda bevat de gespreksonderwerpen en de gevraagde beslissingen.

Stukken

Meegezonden stukken

1. Agenda voor het BT van 10 oktober 2016
2. Concept-verslag BT van 13 september 2016
3. Proces en planning

4a. Oplegnotitie Grondwaardebepaling bestaande rechten met de WOZ-methode
4b. De grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten
4c. De verschillen in grondwaardebepaling wonen tussen het Grondprijsbeleid 2016 en de WOZ-methode
4d. Rapport Ortec “Beoordeling uitwerking advies Grondwaardecommissie”
5a. Hoogte van de korting bij tussentijdse overstap

5b. Financiële effecten Overstapregeling – Wonen (Power Point).
6a. Oplegnotitie Wijzigingen beleid n.a.v. de Overstapregeling
6b. Bijlage 1 Beleid Canonherziening Einde Tijdvak
6c. Bijlage 2 Beleid Conversie van tijdelijke naar eeuwigdurende erfpacht
6d. Bijlage 3 Beleid Conversie van vicarierechten naar eeuwigdurende erfpacht.
6e. Oplegnotitie bij Beleid tegemoetkoming canonverhoging bij canonherziening
6f. Beleid tegemoetkoming canonverhoging bij canonherziening.

Verdere procedurestappen met data

n.v.t.
Ander overleg: n.v.t.

Publiciteit / communicatie

n.v.t.

Wijze van voorbereiding

Afstemming met andere dienst	n.v.t.
Resultaat overleg met directie/bestuursdienst	BA, DJZ, DMC: de stukken zijn parallel aan aanlevering voor de weekendmap aan BA, DJZ en DMC verzonden. Eventuele opmerkingen worden ingebracht bij het BT.
Ander overleg	n.v.t.

Productinformatie

Opdracht verleend	n.v.t.
Financiering/budget	
Tijd	
Kwaliteit	

Beslissing

Behandelend ambtenaar

5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e @amsterdam.nl / 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e @amsterdam.nl