From: "5.1.2,e "
Sent: Mon, 19 Dec 2022 09:09:18 +0200
To: "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Cc: "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>; "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Subject: RE: café de Karavaan beoordeling reactie

Hoi 5.1.2,e

Sinds de laatste verlenging dus in dit geval van de afgelopen 3 jaar.

5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 19 december 2022 07:19
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: café de Karavaan beoordeling reactie

5.1.2,e

Voor welke periode wil je dat ik het opvraag?

5.1.2,e
Medewerker Vergunningen Gebruik
Stadsdeel West

Gemeente Amsterdam

Telefoon 5.1.2,e
Mobiel 5.1.2,e
Email 5.1.2,e @amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, do en vr

X Ligplaatsvergunningen (via ligplaatsen.woonboten.SDW@amsterdam.nl)
X BAG (via BAG.SDW@amsterdam.nl)
X Huisvestingsvergunningen (via VergunningenBouw.SDW@amsterdam.nl)
X Klanteninformatie bouw (via VergunningenBouw.SDW@amsterdam.nl)
X Horecavergunningen (via VergunningenHoreca.West@amsterdam.nl)

Bos en Lommerplein 250, 1055 EK Amsterdam
www.amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 13 december 2022 15:15
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: café de Karavaan beoordeling reactie

Hoi 5.1,2,e

Zie alvast voorgaand reactie van Acoustics.
Kan jij (als je dat nog niet hebt gedaan) in het kader van de toets woon- en leefklimaat bij handhaving gegevens opvragen die we kunnen meenemen bij de inhoudelijke beoordeling? Zijn er in de afgelopen periode bestuurlijk maatregelen, waarschuwing opgelegd? Is er een overzicht van de SIA meldingen (klachten) en wat we daarmee hebben gedaan?

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 9 december 2022 16:36
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: café de Karavaan beoordeling reactie

Ter lezing; de reactie van Acoustics bv

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @eventacoustics.com>
Verzonden: vrijdag 9 december 2022 15:17
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e @eventacoustics.com>
Onderwerp: café de Karavaan beoordeling reactie

Beste 5.1,2,e
Ik heb de reactie van Ambro bekeken en deze verbaasd mij niets.
In het offerte traject heb ik al aangegeven dat officiële wettelijke onbemande metingen niet kunnen volgens de HMRI (Handleiding meten en rekenen Industrielawaai).
Onze offerte:

1 Een officiële meting

Volgens mij kan een officiële meting alleen verricht ter plaatse door een handhaver. Tijdens de meting kan dan door waarneming bepaald worden of het gemeten geluidniveau daadwerkelijk veroorzaakt wordt door het spraakgeluid van het terras. Wat wij wel kunnen is een onbemande gecertificeerde geluidsmeter voor de gevel plaatsen van klagende bewoner. Bij overschrijding van een vooraf ingesteld geluidsniveau wordt dan een geluidsopname gestart en doormiddel van na analyse (afluisteren) kan er vastgesteld worden of het gemeten geluid spraak is. Als je gedurende een langere periode meet dan kan je aantonen dat redelijkerwijze het gemeten geluidsniveau afkomstig is van de inrichting. De ervaring leert dat hoe langer men meet des te betrouwbaarder de metingen worden. Wij stellen een meetperiode van 14 dagen voor waarin 2 weekenden dienen te liggen.

De insteek was volgens mij inventariseren wat de heersende geluidsniveaus op de gevels van de woningen boven het terras zijn en of de meldingen over hinder terecht zijn.
Ik denk dat onze meting onomstotelijk uitwijzen dat er hier sprake is van ernstige geluidshinder.

Bij toetsing aan het activiteitenbesluit waarbij zoals door bureau Ambro aangegeven de handleiding meten en rekenen gevolgd moet worden zal het terras zeker voldoen indien er op het terras geen achtergrondmuziek is en geen terrasverwarming. Het activiteitenbesluit laat dit immers dan vrij.
Hieronder de wettekst.

Stemgeluid

Bij het bepalen van het geluidsniveau wordt het stemgeluid van personen op een onverwarmd en onoverdekt terrein buiten beschouwing gelaten, tenzij dit terrein kan worden aangemerkt als een binnenterrein (artikel 2.18, eerste lid, onderdeel a). Deze bepaling is in het Activiteitenbesluit opgenomen, omdat rigide toepassing van de geluidsnormen het in veel gevallen onmogelijk zou maken een terras in gebruik te hebben. De uitsluiting van stemgeluid

afkomstig van een terras geldt uitsluitend voor situaties waarbij het terras aan de straat is gelegen. In die gevallen mag namelijk worden aangenomen dat het van het terras afkomstige geluid opgaat in het omgevingsgeluid. Als een terras omsloten is door bebouwing, zal het omgevingsgeluid doorgaans veel lager zijn. Stemgeluid van het terras zal dan eerder leiden tot overlast. Bij de beoordeling van dergelijke situaties moet het stemgeluid dus wel meegenomen worden. Verwarmde of overdekte terrassen nodigen tot een gebruik in alle jaargetijden en ook hier moet het stemgeluid wel getoetst worden.

Voor het verkrijgen een exploitatie vergunning gelden er heel andere eisen. Daar met aan een aantal voorwaarden voldaan worden.

Voorwaarden

Als u een exploitatievergunning horecabedrijf aanvraagt, wordt er gekeken of het bedrijf past op de plek waar u het wilt hebben. Ook wordt er gekeken of de eigenaar en de leidinggevenden geschikt zijn om een horecaonderneming te leiden.

Voorwaarden financiën

U moet aantonen hoe u aan het startkapitaal komt voor uw nieuwe horecabedrijf. Hiervoor vult u het Bibob-formulier in.

Voorwaarden aan de zaak

- De horecazaak moet passen bij de functie die de gemeente heeft toegewezen aan de locatie. Dit kunt u terugvinden in het bestemmingsplan.
- De horecazaak mag geen nadelige invloed hebben op de omgeving. Er wordt bijvoorbeeld gekeken aan welke spanning(en) de buurt bloot staat, en of dit verandert door het type horecazaak dat u wilt.

Voorwaarden aan de eigenaar

- U mag niet onder curatele of bewindvoering staan.
- U moet voldoen aan de regels over integriteit. Dit wordt getoetst aan de wet Bibob.

Voorwaarden aan de leidinggevende

- U moet minimaal 21 jaar oud zijn.
- U mag niet in enig opzicht van slecht levensgedrag zijn.
- U mag niet onder curatele of bewindvoering staan.
- U moet een Verklaring Sociale Hygiëne hebben. Dit geldt alléén voor horecabedrijven waar alcoholhoudende dranken worden geschonken.

Als ik mij beperk tot voorwaarden aan de zaak dan wordt verwezen naar het bestemmingsplan.
De belangrijkste eis die dan ten aanzien van geluid gesteld wordt dat er voldaan wordt aan een goed woon- en leefklimaat.
https://www.omgevingsjurist.nl/jurisprudentie-geluid-en-goed-woon-en-leefklimaat/

> *"In het kader van een goede ruimtelijke ordening komt bij het beoordelen van het woon- en leefklimaat vanwege de geluidbelasting ter plaatse van een woning betekenis toe aan alle relevante geluidsbronnen.(r.o. 19)"*

Voor dit soort onderzoeken hoeft absoluut niet de HMRI gevolgd te worden. Belangrijker is dat vastgesteld wordt wat de cumulatieve geluidsbelasting is een gevel niet wat de deelbijdrage van elke bron is.
In ons onderzoek wordt hier uitvoerend op ingegaan.
Zoals aangegeven zijn wij van mening de geluidsmetingen onomstotelijk uitwijzen dat er hier sprake is van ernstige geluidshinder.

Mocht er toch behoefte zijn aan toetsing aan het activiteitenbesluit dan kunnen wij kijken of wij een aangepaste versie van de rapportage kunnen maken.
De meeste informatie die benoemd wordt is beschikbaar en/of kan weerlegd worden.

Daar is onderliggend de gedachte dat er getoet wordt

met vriendelijke groeten, with regards, mit freundlichen Grüssen;

5.1,2,e

EVENT ACOUSTICS
ACOUSTIC TECHNOLOGY

MeTrao
by EventAcoustics

Event Acoustics BV

5.1,2,e

5.1,2,e Utrecht

5.1,2,e T

5.1,2,e F

5.1,2,e M

5.1,2,e @eventacoustics.com

www.eventacoustics.com