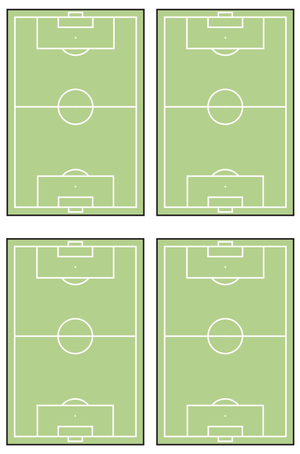
# VOETBALVELDEN

## AANTALLEN



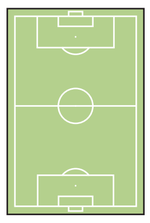
FSI: 1.4
9.155 woningen

FSI: 2
10.936 woningen

**Velden: 4**

**FSI 1.4: 9.155**
**FSI 2: 10.936**

**FASE 1A**



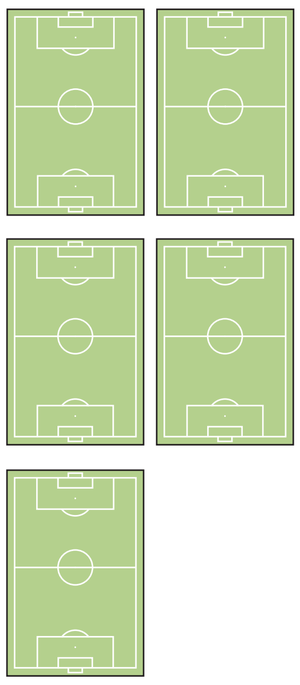
FSI: 1.4
3.147 woningen

FSI: 2
4.496 woningen

**Velden: 5**

**FSI 1.4: 12.302**
**FSI 2: 15.432**

**FASE 1B**



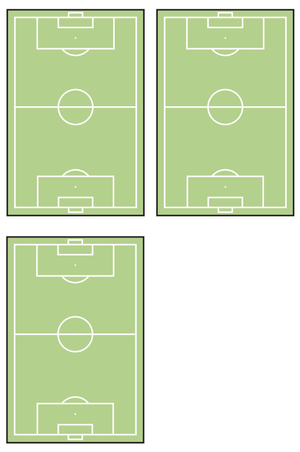
FSI: 1.4
12.774 woningen

FSI: 2
18.248 woningen

**Velden: 10**

**FSI 1.4: 25.076**
**FSI 2: 33.680**

**FASE 2**



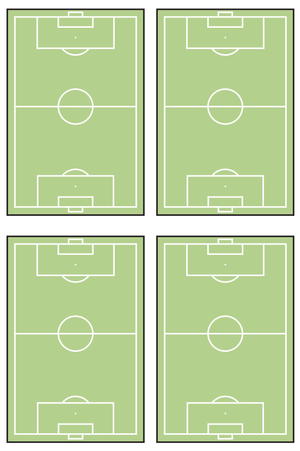
FSI: 1.4
6.776 woningen

FSI: 2
9.680 woningen

**Velden: 13**

**FSI 1.4: 31.852**
**FSI 2: 43.360**

**FASE 3**



FSI: 1.4
8.624 woningen

FSI: 2
12.320 woningen

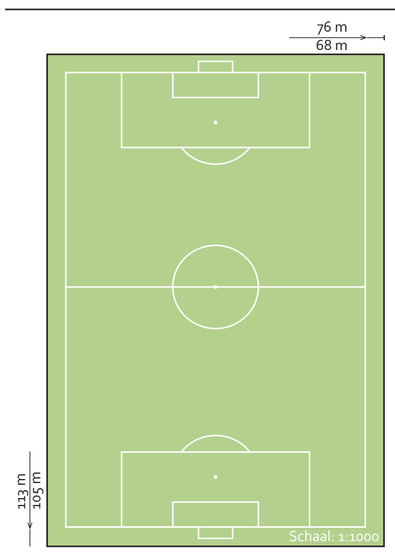
**+ FASE 4**

**17 SPORTVELDEN**

**FSI: 1.4**
**40.476 WONINGEN**

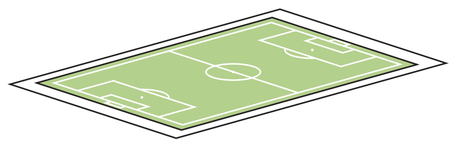
**FSI: 2**
**55.680 WONINGEN**

## OPPERVLAKTE

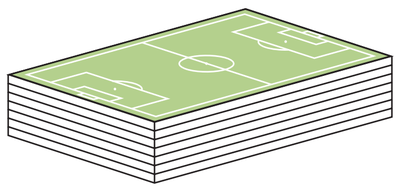



Oppervlakte één veld: **7.980 m²**
Totale oppervlakte 17 velden: **135.660 m²**
Oppervlakte één veld: **8.588 m²**
Totale oppervlakte 17 velden: **145.996 m²**

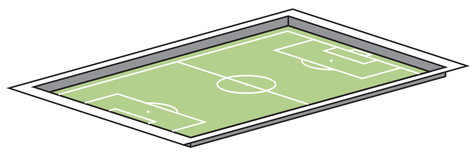
## MOGELIJKHEDEN



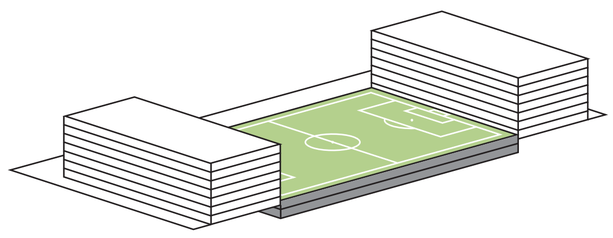
Maaiveld



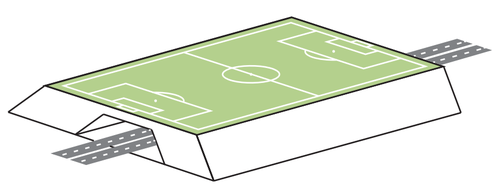
Op het dak



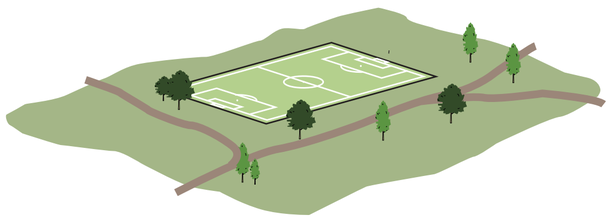
Verdiept



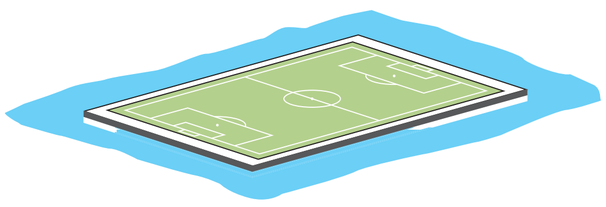
Verdiept tussen gebouwen



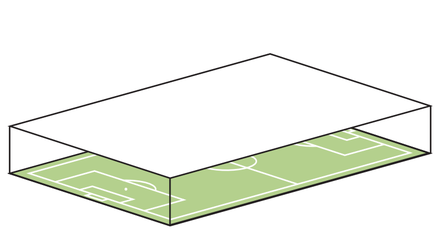
Boven infrastructuur



Park



Drijvend



Overdekt

## REFERENTIES











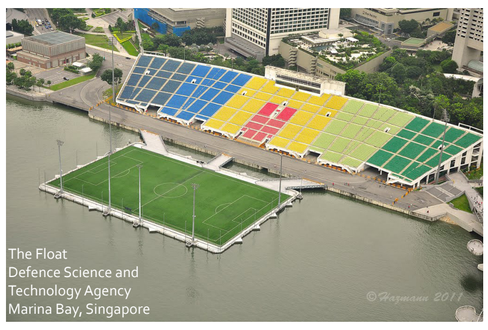













## +/-

- Standaard inpassing

- Toepasbaar voor openbaar gebruik
- Efficiënt gebruik van de ruimte
- Beleving van de omgeving door hoogte

- Behoeft zeer grote korrel
- Kan niet voldoen aan de ruimtebehoefte van een vereniging

- Toepasbaar voor openbaar gebruik
- Het verdiepte veld maakt meerdere functies mogelijk. (bv: schaatsbaan, waterplein, etc)

- Waterbestendig materiaal in plaats van gras gebruiken
- Kan niet voldoen aan de ruimtebehoefte van een vereniging

- Toepasbaar voor openbaar gebruik
- Makkelijk toegankelijk voor omwonenden

- Geluidsoverlast door weerkaatsing tegen gebouw muren
- Kan niet voldoen aan de ruimtebehoefte van een vereniging

- Toepasbaar voor openbaar gebruik en semi-openbaar (vereniging) gebruik
- Meerdere velden mogelijk
- Efficiënt gebruik van de ruimte

- Zeer grote investering

- Toepasbaar voor openbaar gebruik en semi-openbaar (vereniging) gebruik
- Meerdere velden mogelijk
- Zeer gewenste sportomgeving

- Behoeft een grote oppervlakte

- Toepasbaar voor openbaar gebruik en semi-openbaar (vereniging) gebruik
- Meerdere velden mogelijk
- Efficiënt ruimtegebruik

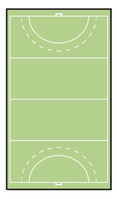
- Grote opgave wat constructie betreft

- Toepasbaar voor openbaar gebruik
- Meerdere velden mogelijk
- Efficiënt ruimtegebruik
- Constructie kan voor tijdelijk gebruik op bv. braakliggende terreinen geplaatst worden

- Kan niet voldoen aan de ruimtebehoefte van een vereniging

# HOCKEYVELDEN

## AANTALLEN



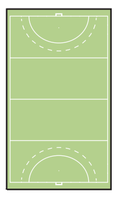
**Velden: 1**

FSI: 1.4 — 9.155 woningen

FSI: 2 — 10.936 woningen

**FSI 1.4:** **9.155**
**FSI 2:** **10.936**

**FASE 1A**



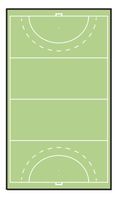
**Velden: 2**

FSI: 1.4 — 3.147 woningen

FSI: 2 — 4.496 woningen

**FSI 1.4:** **12.302**
**FSI 2:** **15.432**

**FASE 1B**



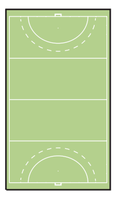
**Velden: 3**

FSI: 1.4 — 12.774 woningen

FSI: 2 — 18.248 woningen

**FSI 1.4:** **25.076**
**FSI 2:** **33.680**

**FASE 2**



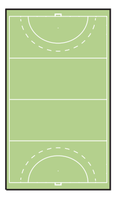
**Velden: 4**

FSI: 1.4 — 6.776 woningen

FSI: 2 — 9.680 woningen

**FSI 1.4:** **31.852**
**FSI 2:** **43.360**

**FASE 3**



FSI: 1.4 — 8.624 woningen

FSI: 2 — 12.320 woningen

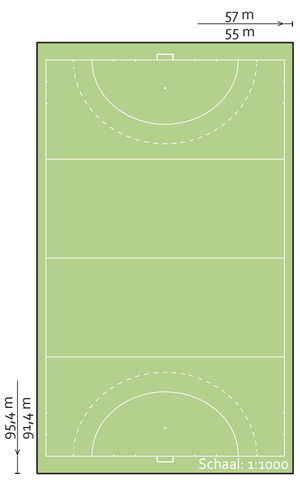
**+ FASE 4**

**5 SPORTVELDEN**

**FSI: 1.4** — **40.476 WONINGEN**

**FSI: 2** — **55.680 WONINGEN**

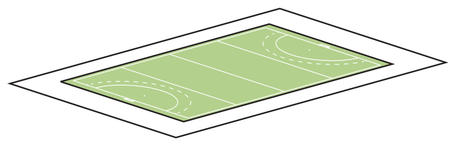
## OPPERVLAKTE



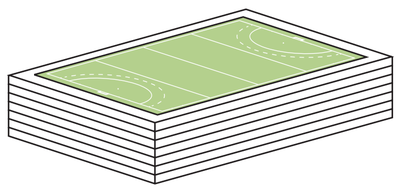

Oppervlakte één veld: **5.437,8 m²**
Totale oppervlakte 5 velden: **29.413 m²**

Oppervlakte één veld: **6000 m²**
Totale oppervlakte 5 velden: **30.000 m²**

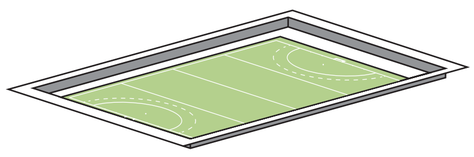
## MOGELIJKHEDEN



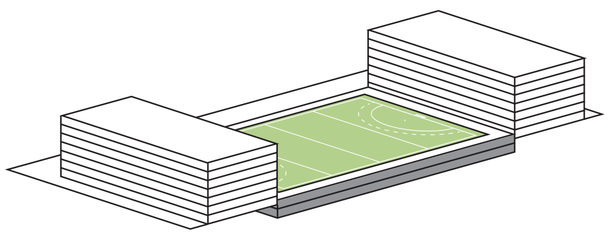
Maaiveld



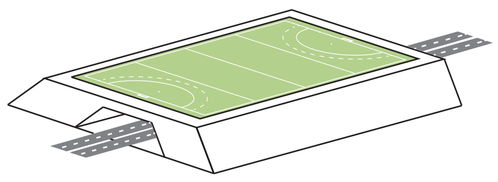
Op het dak



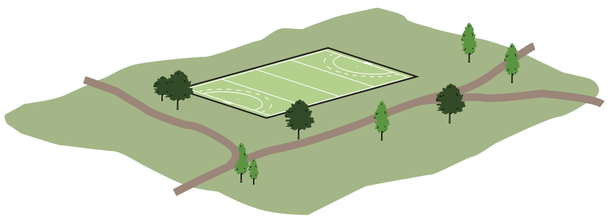
Verdiept



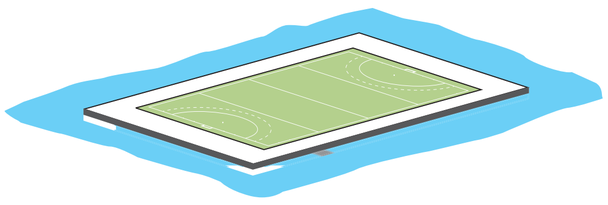
Halfverdiept tussen gebouwen



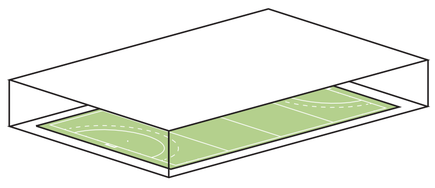
Boven infrastructuur



Park



Drijvend



Overdekt

## REFERENTIES



"Zie referenties voetbal"

"Zie referenties voetbal"

"Zie referenties voetbal"

"Zie referenties voetbal"

"Zie referenties voetbal"





## +/-

- Standaard inpassing

- Toepasbaar voor openbaar gebruik
- Efficiënt gebruik van de ruimte
- Beleving van de omgeving door hoogte

- Behoeft zeer grote korrel
- Kan niet voldoen aan de ruimtebehoefte van een vereniging
- Beperkt tot een zand- of semiveld

- Toepasbaar voor openbaar gebruik
- Het verdiepte veld maakt meerdere functies mogelijk, bv: schaatsbaan, waterplein, etc (indien gebruik gemaakt van daarvoor bestemd materiaal)
- Mogelijkheid tot aanleggen van een waterveld of semi-veld

- Meerdere functies: waterbestendig materiaal in plaats van kunstgras gebruiken
- Kan niet voldoen aan de ruimtebehoefte van een vereniging

- Toepasbaar voor openbaar gebruik
- Makkelijk toegankelijk voor omwonenden

- Extreme geluidsoverlast door weerkaatsing tegen gebouw muren
- Kan niet voldoen aan de ruimtebehoefte van een vereniging

- Toepasbaar voor openbaar gebruik en semi-openbaar (vereniging) gebruik
- Meerdere velden mogelijk
- Efficiënt gebruik van de ruimte
- Mogelijkheid tot aanleggen van alle soorten hockeyvelden

- Zeer grote investering

- Toepasbaar voor openbaar gebruik en semi-openbaar (vereniging) gebruik
- Meerdere velden mogelijk
- Zeer gewenste sportomgeving

- Behoeft een grote oppervlakte

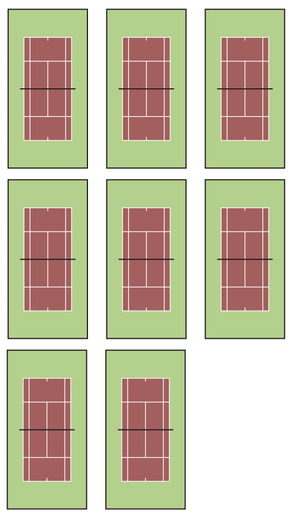
- Toepasbaar voor openbaar gebruik en semi-openbaar (vereniging) gebruik
- Meerdere velden mogelijk
- Efficiënt ruimtegebruik

- Grote opgave wat constructie betreft

- Toepasbaar voor openbaar gebruik en semi-openbaar (vereniging) gebruik
- Meerdere velden mogelijk
- Efficiënt ruimtegebruik door zaalgebruik door verschillende sporten

# TENNISVELDEN

## AANTALLEN



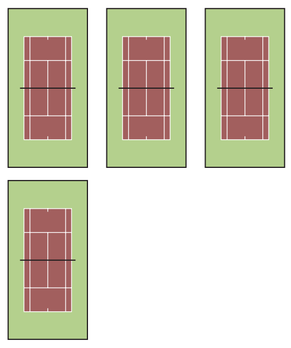
FSI: 1.4
9.155 woningen

FSI: 2
10.936 woningen

**Velden: 8**

**FSI 1.4: 9.155**
**FSI 2: 10.936**

**FASE 1A**



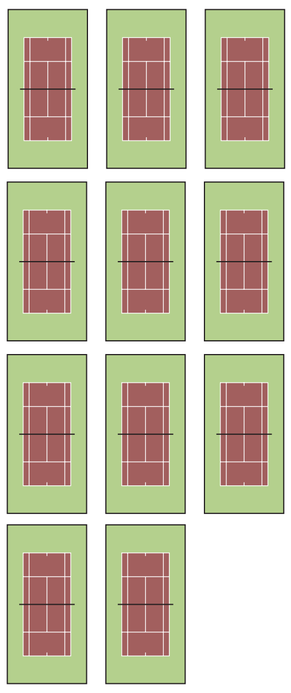
FSI: 1.4
3.147 woningen

FSI: 2
4.496 woningen

**Velden: 12**

**FSI 1.4: 12.302**
**FSI 2: 15.432**

**FASE 1B**



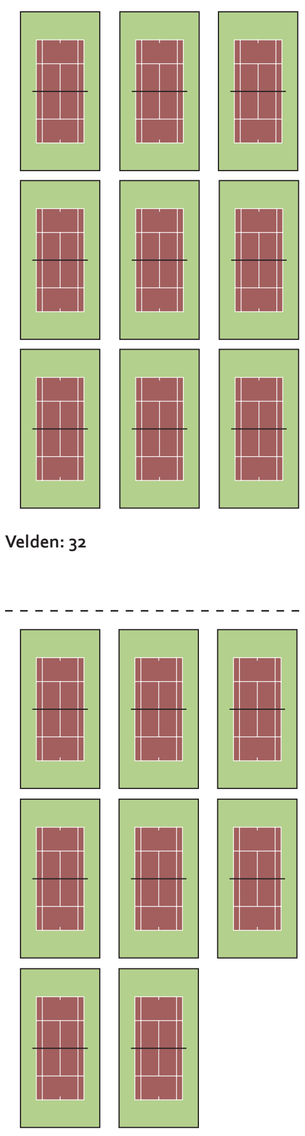
FSI: 1.4
12.774 woningen

FSI: 2
18.248 woningen

**Velden: 23**

**FSI 1.4: 25.076**
**FSI 2: 33.680**

**FASE 2**



FSI: 1.4
6.776 woningen

FSI: 2
9.680 woningen

**Velden: 32**

**FSI 1.4: 31.852**
**FSI 2: 43.360**

**FASE 3**



FSI: 1.4
8.624 woningen

FSI: 2
12.320 woningen

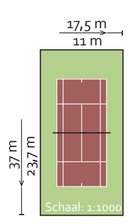
**+ FASE 4**

**40 SPORTVELDEN**

**FSI: 1.4**
**40.476 WONINGEN**

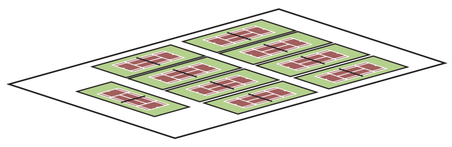
**FSI: 2**
**55.680 WONINGEN**

## OPPERVLAKTE

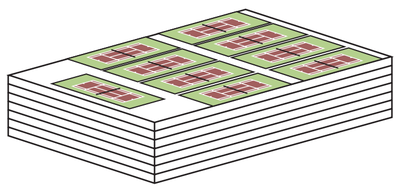



Oppervlakte één veld: **684,5 m²**
Totale oppervlakte 40 velden: **27.380 m²**

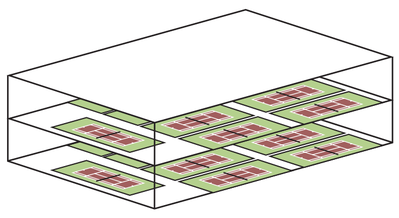
## MOGELIJKHEDEN



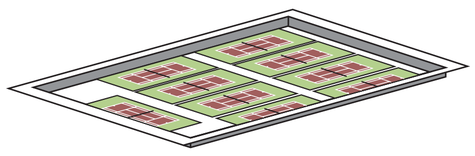
Maaiveld



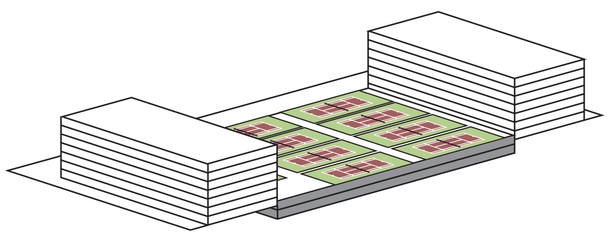
Op het dak



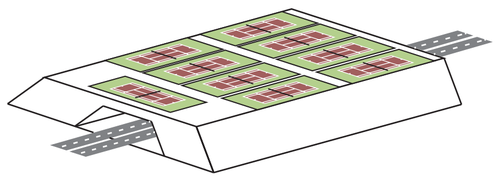
Gestapeld



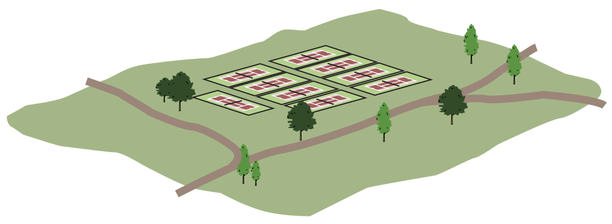
Verdiept



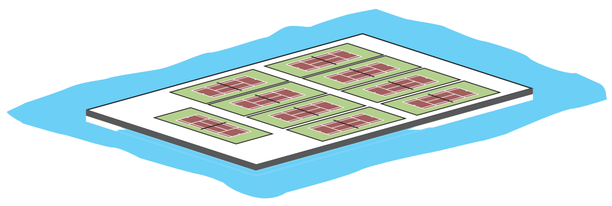
Halfverdiept tussen gebouwen



Boven infrastructuur



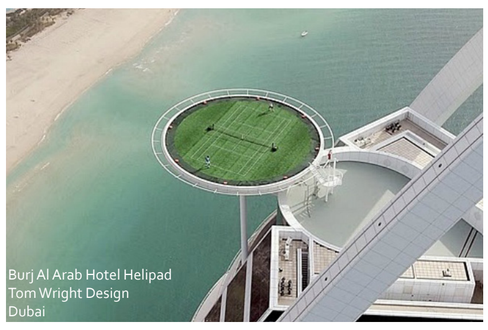
Park



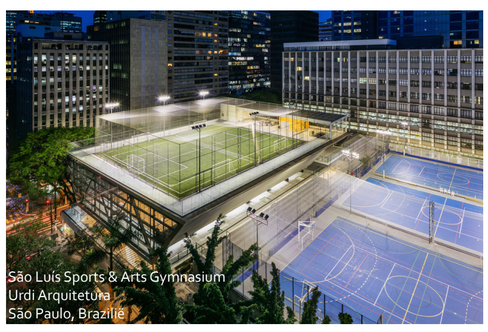
Drijvend

## REFERENTIES





Burj Al Arab Hotel Helipad
Tom Wright Design
Dubai



São Luís Sports & Arts Gymnasium
Urdi Arquitetura
São Paulo, Brazilië

"Zie referenties voetbal"



Pareto Wealth Office
Melbourne, Australië

"Zie referenties voetbal"



Central Park Tennis Courts
New York, Amerika




Floating Tennis Platform
TAG Heuer
Clifford Pier, Singapore

## +/-

- Standaard inpassing

- Toepasbaar voor openbaar gebruik
- Efficiënt gebruik van de ruimte
- Beleving van de omgeving door hoogte
- Toepasbaar op kleine oppervlaktes
- Kan eventueel voldoen aan de ruimtebehoefte van een vereniging

- Randen noodzakelijk om windvlagen te keren

- Toepasbaar voor openbaar gebruik
- Efficiënt gebruik van de ruimte
- Kan eventueel voldoen aan de ruimtebehoefte van een vereniging

- Andere beleving door de velden "indoor" in te passen
- Hoog en groot gebouw met eenzijdige functie

- Toepasbaar voor openbaar gebruik
- Het verdiepte veld maakt meerdere functies mogelijk, bv: schaatsbaan, waterplein, etc (indien gebruik gemaakt van daarvoor bestemd materiaal)
- Kan eventueel voldoen aan de ruimtebehoefte van een vereniging

- Meerdere functies: waterbestendig materiaal in plaats van kunstgras of gravel gebruiken

- Toepasbaar voor openbaar gebruik
- Makkelijk toegankelijk voor omwonenden
- Kan eventueel voldoen aan de ruimtebehoefte van een vereniging

- Geluidsoverlast door weerkaatsing tegen gebouw muren

- Toepasbaar voor openbaar gebruik en semi-openbaar (vereniging) gebruik
- Meerdere velden mogelijk
- Efficiënt gebruik van de ruimte

- Zeer grote investering

- Toepasbaar voor openbaar gebruik en semi-openbaar (vereniging) gebruik
- Meerdere velden mogelijk
- Zeer gewenste sportomgeving

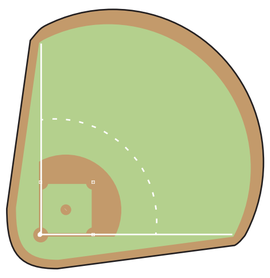
- Behoeft een grote oppervlakte

- Toepasbaar voor openbaar gebruik en semi-openbaar (vereniging) gebruik
- Meerdere velden mogelijk
- Efficiënt ruimtegebruik

- Grote opgave wat constructie betreft

# SOFT- EN HONKBALVELD

| AANTALLEN | MOGELIJKHEDEN | REFERENTIES | +/- |
|---|---|---|---|

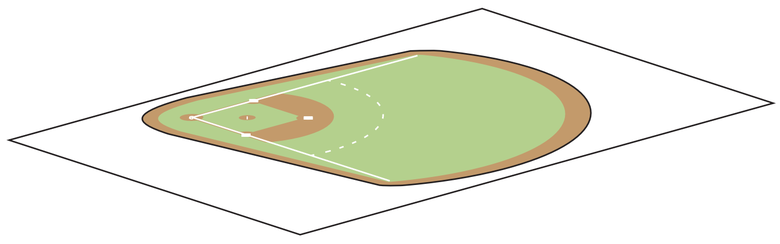


FSI: 1.4 — 9.155 woningen
FSI: 2 — 10.936 woningen

**Velden: 1**

**FSI 1.4:** 9.155
**FSI 2:** 10.936

**FASE 1A**



Maaiveld



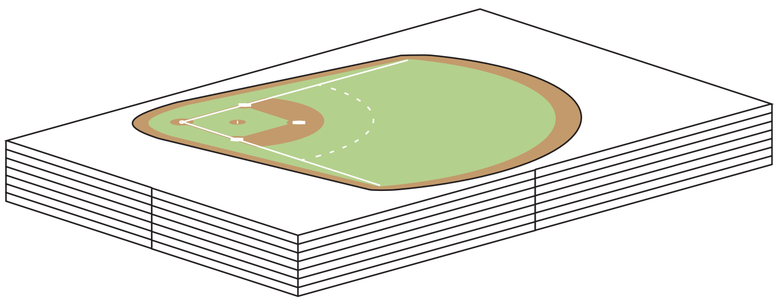
- Standaard inpassing

FSI: 1.4 — 3.147 woningen
FSI: 2 — 4.496 woningen

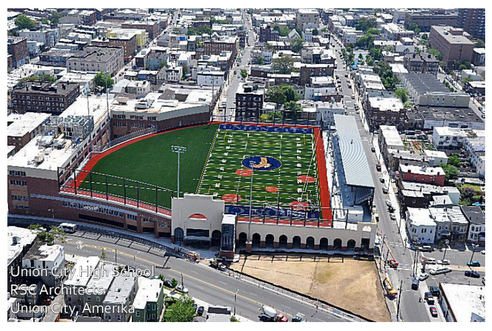
**Velden: 1**

**FSI 1.4:** 12.302
**FSI 2:** 15.432

**FASE 1B**



Op het dak



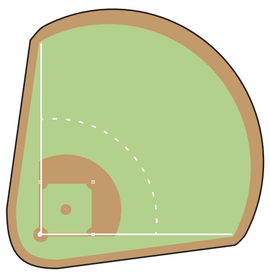

- Toepasbaar voor openbaar gebruik en semi-openbaar (vereniging) gebruik
- Efficiënt gebruik van de ruimte
- Beleving van de omgeving door hoogte
- Behoeft zeer grote korrel

FSI: 1.4 — 12.774 woningen
FSI: 2 — 18.248 woningen

**Velden: 1**

**FSI 1.4:** 25.076
**FSI 2:** 33.680

**FASE 2**

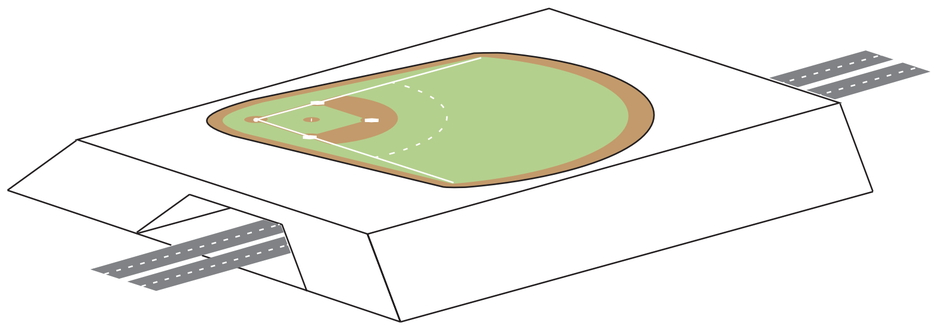


FSI: 1.4 — 6.776 woningen
FSI: 2 — 9.680 woningen

**Velden: 2**

**FSI 1.4:** 31.852
**FSI 2:** 43.360

**FASE 3**



Boven infrastructuur

"Zie referenties voetbal"

- Toepasbaar voor openbaar gebruik en semi-openbaar (vereniging) gebruik
- Meerdere velden mogelijk
- Efficiënt gebruik van de ruimte
- Zeer grote investering

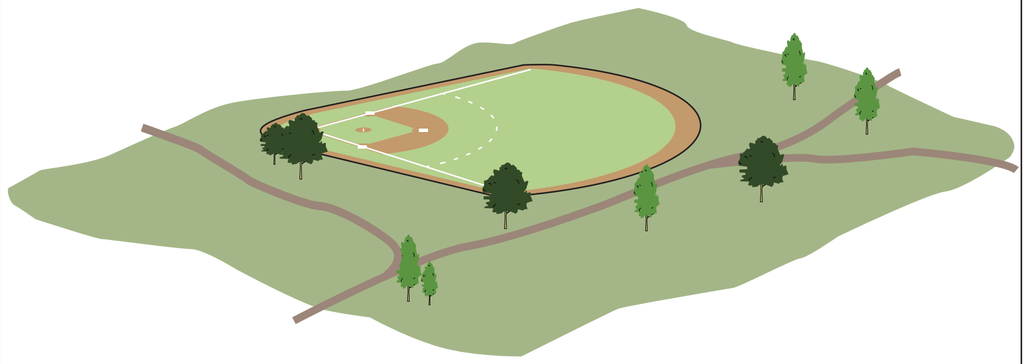
FSI: 1.4 — 8.624 woningen
FSI: 2 — 12.320 woningen

**+ FASE 4**

**2 SPORTVELDEN**

**FSI: 1.4**
**40.476 WONINGEN**

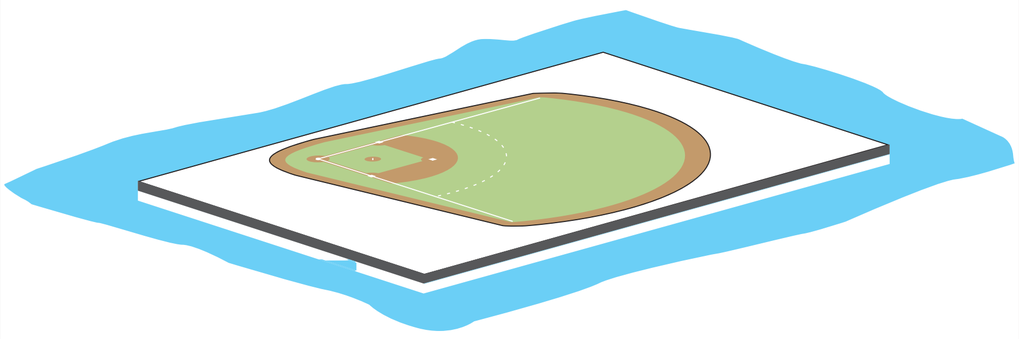
**FSI: 2**
**55.680 WONINGEN**



Park




- Toepasbaar voor openbaar gebruik en semi-openbaar (vereniging) gebruik
- Meerdere velden mogelijk
- Zeer gewenste sportomgeving
- Behoeft een grote oppervlakte

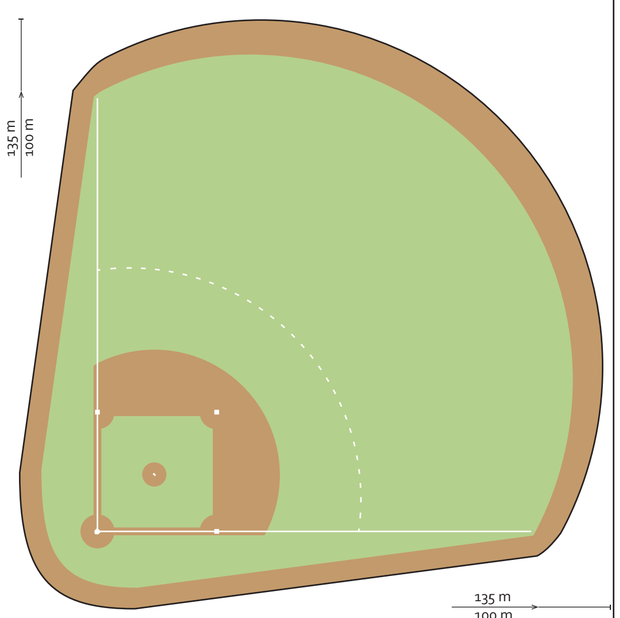


Drijvend




- Toepasbaar voor openbaar gebruik en semi-openbaar (vereniging) gebruik
- Meerdere velden mogelijk
- Efficiënt ruimtegebruik
- Grote opgave wat constructie betreft

## OPPERVLAKTE




Oppervlakte één veld 135 x 135: **18.225 m²**
Totale oppervlakte 2 velden 135 x 135: **36.450 m²**

Oppervlakte één veld omtrek: **12.050 m²**
Totale oppervlakte 2 velden omtrek: **24.100 m²**