Er zijn meerdere gegadigden of het is redelijkerwijs te verwachten dat er meerdere gegadigden zijn.

NEE

Er is één serieuze gegadigde op basis van objectieve, toetsbare en redelijke criteria. Het voornemen 1 op 1 te verhuren moet gemotiveerd gepubliceerd worden.

Indien geen kort geding wordt gestart of als de eis in kort geding wordt afgewezen kan de gemeente aan de gegadigde verhuren.

De gemeente wordt in kort geding veroordeeld een openbare selectieprocedure te organiseren.

JA

Is er al een openbare selectieprocedure geweest aan de hand van objectieve, toetsbare en redelijke criteria?

NEE

De huurder dient geselecteerd te worden via een openbare selectieprocedure aan de hand van objectieve, toetsbare en redelijke criteria.

Selectiecriteria opstellen: basiscriteria door Gemeentelijk Vastgoed, beleidscriteria door beleidsdirectie of stadsdeel.

JA

Er is reeds voldaan aan de Didam maatstaf. Bijvoorbeeld omdat er al een aanbesteding op basis van objectieve, toetsbare en redelijke criteria heeft plaatsgevonden. Bij vragen benader het Team Didam.