Nummer VN2021-025420
Directie Juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

Stadsdeel Nieuw-West DB

Voordracht voor het DB Nieuw-West van 21 september 2021

Portefeuille
Handhaving en Toezicht (8)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt
B3

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op een bezwaarschrift dat is gericht tegen een besluit van 3 november 2020 waarbij een verzoek om handhavend op te treden tegen een uitbouw aan de [redacted] is afgewezen.

Het dagelijks bestuur Nieuw-West besluit

Instemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- het bezwaarschrift van 26 november 2020 ontvankelijk en ongegrond te verklaren;
- het besluit van 3 november 2020 om niet handhavend op te treden, in stand te laten met de aanvullende motivering zoals in het advies is opgenomen;
- geen vergoeding voor proceskosten als bedoeld in artikel 7:15 Awb toe te kennen;
- vast te stellen dat aan bezwaarden een dwangsom van € 1.442,00 is verbeurd wegens niet-tijdig beslissen op het bezwaarschrift

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaarschrift ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Dat betekent dat terecht is besloten om niet te handhaven, zij het met een aanvullende motivering: de overschrijding van de 4-metergrens van Bijlage II van het Bor van de geplaatste binnenwand met 20 centimeter wordt beschouwd als een dusdanig kleine overtreding, dat handhavend optreden onevenredig wordt geacht

Bestuurlijke achtergrond

Op 3 november 2020 heeft het dagelijks bestuur besloten om niet handhavend op te treden tegen (het gebruik van) de achteruitbouw bij de woning [redacted]. Tijdens een inspectie is geen overtreding geconstateerd en is vastgesteld dat het om een vergunningvrij bouwwerk gaat.

Mw. mr. [redacted] heeft tegen dit besluit namens de verzoekers om handhaving, mw. [redacted] en dhr [redacted], [redacted] (bezwaarmakers), bezwaar gemaakt.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing

Wettelijke grondslag

Verordening op het Lokaal Bestuur in Amsterdam (Bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college te beslissen op bezwaarschriften.

Onderbouwing besluit

De inspecteur heeft bij twee controles niet kunnen vaststellen dat er zodanig gebruik van de uitbouw wordt gemaakt, dat de uitbouw niet kan worden aangemerkt als vergunningvrij bouwwerk in de zin van Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht. In deze zin is er geen sprake van een overtreding waartegen handhavend opgetreden kan worden.

Uit een nadere inspectie van 26 mei 2021 is gebleken dat de afstand tussen de oorspronkelijke achtergevel van het hoofdgebouw en de wand tussen eetkamer en berging in de aanbouw 4,20 meter is. Dit voldoet niet aan de eisen van vergunningvrij bouwen van Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht. De bezwaarschriftencommissie acht deze overschrijding dermate klein, dat handhavend optreden onevenredig zou zijn. Daar komt bij dat de belangen van bezwaarmakers niet of nauwelijks gediend zullen zijn met verplaatsing van deze scheidingswand.

De bezwaarcommissie adviseert het ingediende bezwaarschrift ongegrond te verklaren en het besluit van 3 november 2021 in stand te laten, met een aanvullende motivering. Het verzoek om een proceskostenvergoeding moet afgewezen worden.

Wel wordt € 1.442,00 aan bezwaarmakers verbeurd omdat te laat op het bezwaarschrift wordt beslist.

Advies / afstemming

n.v.t

Financiële onderbouwing

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2021-097223	2021.05 [redacted] advies en verslag.pdf (pdf)
AD2021-097220	Stadsdeel Nieuw-West Voordracht (pdf)

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Juridisch Bureau, [redacted] (=secretaris), [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Uitslag

A Akkoord