Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Cc: [redacted]

Onderwerp: canonpercentage
Datum: donderdag 19 september 2013 11:09:00
Bijlagen:
1.Toelichting canonpercentage en werking van de formule.doc
2. Ontwikkeling reele rente.doc
3. Rebel berekeningen met verschillende risicooplsagen.pdf
4. canonpercentage bepalingsmodule met voorstel FF en voorbeelden.xls
5. canonpercentage_Francke_Frijns_20130902.pdf
6. Notitie Francke canonpercentage.docx
6. Notitie Frijns canonpercentage.docx
7. canonpercentage_rendement en risico op beleggen in grond.doc

---

Beste [redacted]

In de bijlage drie memo's en een Excel sheet over het canonpercentage:

1. Canonpercentage en toelichting formule (inclusief advies OGA)
2. Memo over de ontwikkeling van de reële rente
3. Berekeningen Rebel met verschillende risico-opslagen toegepast op canonpercentage
4. Excel sheet waarmee bij verschillende aannames van nominale rente, inflatie, groeivoet, risico-opslag en bandbreedte reële rente kan worden uitgerekend tot welk canonpercentage de aannames leiden.

En op verzoek van [redacted] ook de recente en eerdere notities over het canonpercentage zoals die in de bestuurlijke overleggen van afgelopen maandag, van 20 augustus en 3 juli voorlagen.

5. Notitie Francke & Frijns dd. 2 september 2013
6. Notitie Francke en commentaar Frijns
7. Notitie Franck en [redacted]

Om Rebel een definitieve rapportage te kunnen laten opstellen is een beslissing over canonpercentage (risico-opslag en groeivoet grond) en eventuele bijstelling van de bandbreedte van de reële rente op korte termijn noodzakelijk. Is een beslissing morgenochtend mogelijk?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

M [redacted]
E [redacted]@amsterdam.nl