00538

From: Erfpacht
Sent: Tue 6/28/2016 11:47:38 AM
Subject: Weekbericht VES: Het nieuwe Hermes gaat vrijdag de lucht in!
Received: Tue 6/28/2016 11:48:05 AM

Beste collega,--

Vrijdag is het 1 juli. Vanaf dan worden nieuwe uitgiften gedaan onder het nieuwe stelsel van eeuwigdurende erfpacht, zo besloot de gemeenteraad vorige week. Wat de eerste nieuwe uitgifte wordt, weten we nog niet. De ICT is er in ieder geval klaar voor!

Deze week:

- Systeem Hermes klaar voor uitgiften in eeuwigdurende erfpacht
- Deze week: brief aan erfpachters
- 12 juli: Dag van de Overstap
- Flyer basiskenmerken eeuwigdurende erfpacht
- Vraag van de week
- Agenda

• Het nieuwe Hermes gaat de lucht in!



Aanstaande vrijdag om 17.00 uur precies is het zover: dan maakt het oude erfpacht-softwaresysteem Hermes plaats voor de nieuwe versie. Met deze nieuwe versie kan een uitgifte in eeuwigdurende erfpacht worden verwerkt. Projectleider (10)(2e) (10)(2e) vertelt over spaghetti coderen, bulkuitgiften en het Toon Hermanseffect.

Lees verder

• Brief aan erfpachters: deze week op de mat



Even een vriendelijke reminder: deze week sturen wij naar alle erfpachters in Amsterdam een brief. Dit kan mogelijk leiden tot meer telefoon- en mailverkeer.

Lees hier de brief

• 12 juli: Dag van de Overstap



Nu de eerste stap is gezet - eeuwigdurende erfpacht voor nieuwbouw – is stap 2 aan de beurt: de overstap. Een aantal uitgangspunten ligt er al, maar komende maanden worden deze punten verder op detailniveau uitgewerkt. En daarvoor hebben we jullie hulp nodig! Graag horen we jullie ideeën, tips en waarschuwingen om de overstapregeling zo goed mogelijk te kunnen vormgeven, zowel voor de erfpachter als voor onze organisatie.

Wees dus allen welkom op de Dag van de Overstap om jouw input te leveren. We trappen de

dag af met een lunchbijeenkomst waarin (10)(2e) (10)(2e) en (10)(2e) (10)(2e) vertellen wat de huidige stavaza is rondom de overstap. Daarna komen we langs de plaza's om input op te halen. Graag tot dan!

- **Flyer basiskenmerken eeuwigdurende erfpacht**



Weet je nog niet precies wat het nieuwe stelsel inhoudt? Bekijk dan de flyer met alle basiskenmerken op een rij. Handig om op je bureau te houden.

Download flyer

- **Vraag van de week:** In sommige beleidsstukken staat dat de gemeente bij een wijziging de nieuwste Algemene Bepalingen van toepassing verklaart. Betekent dit dat in deze gevallen vanaf 1 juli de AB 2016 worden aangezegd?



Antwoord: Nee. Om over te kunnen stappen naar het eeuwigdurende erfpachtstelsel is een overstapregeling nodig. Hoe de overstapregeling eruit komt te zien, zullen we de komende maanden uitwerken. Tot die tijd kunnen mensen met een voortdurend erfpachtrecht nog niet overstappen op het eeuwigdurende stelsel, ook niet bij een wijziging.

Hoor je ook regelmatig dezelfde vraag over de VES? Geef hem aan ons door, dan zorgen wij dat hij beantwoord wordt!

- **Op de agenda-----**

1 juli: Onderhandelingen over nieuwe uitgiften vanaf nu over eeuwigdurende erfpacht.
Eerste twee weken van juli: Trainingen voor medewerkers.
5 juli: Bouwstenen overstapregeling naar Bestuurlijk Team.
12 juli: Dag van de Overstap.
14 juli: Eerste prototype van de overstapregeling naar Bestuurlijk Team.

- **Meer informatie**

Op www.amsterdam.nl/erfpacht vind je onder 'vernieuwing erfpachtstelsel' alle informatie.
Onze intranetpagina vind je hier.

Mis je nog informatie? Of heb je zelf een bericht voor het Weekbericht VES? Mail gerust.

Vriendelijke groet,

(10)(2e)
Junior communicatieadviseur
Vernieuwing erfpachtstelsel

Gemeente Amsterdam

M: (10)(2e)
E-mail (10)(2e) @amsterdam.nl

Vernieuwing Erfpachtstelsel

Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten. U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel