Aan:
Cc:
Onderwerp: eens e es raa
Datum: dinsdag 20 augustus 2019 11:45:05
Bijlagen: image001.jpg

Hallo

Mee eens.
Je kunt aangeven dat zij tot 31 december 2019 gebruik kunnen maken van het huidige terras. Daarbij wel de kanttekening dat er in tussen begin oktober en eind december 2019 voorbereidende werkzaamheden uitgevoerd zullen worden. Bijvoorbeeld het kappen van bomen, het maken van nieuwe huisaansluitingen voor diverse nutsvoorzieningen. Daar zullen zij dan wel rekening mee moeten houden.
Vanaf begin januari 2020 begint Liander met het vervangen van gas en elektra in het trottoir. Gevolgd door vervanging riolen en aanleg tijdelijk weg op de plek van het huidige trottoir.
Ik heb al contact gehad met de eigenaren vlak voor mijn vakantie. Mocht je vragen krijgen over het project kun je ze naar mij door verwijzen.

5.1, 2, e

Metro en Tram
Gemeente Amsterdam
M
@amsterdam.nl
Entrada 600, 1114 AA Amsterdam-Duivendrecht
Postbus 2181, 1000 CD Amsterdam
amsterdam.nl

Van:
Verz 20 augustus 2019 08:59
Aan:
Ond eemstedestraat 27

Hallo

Graag zou ik deze aanvraag willen afhandelen. Het lijkt mij het beste om hem gelijk maar te vergunnen met het bijgevoegde terras. Als men dan tot de herinrichting in overleg met jullie nog een iets ruimer terras in gebruik neemt, conform het huidige, lijkt mij geen probleem. Hoe sta jij hierin?

Groet

---

ag 11 juli 2019 10:57
Aan
CC:
eemstedestraat 27

Volgens de huidige planning starten wij met het kappen van de bomen in oktober of november. Is nog niet helemaal duidelijk. In het najaar zal Liander ook al de gas huisaansluitingen gaan vervangen. Dit kan natuurlijk ook al verstoring geven op het trottoir. Echt het helemaal open halen van de straat start in januari.
In hoeverre het terras tijdens de werkzaamheden in 2020 open kan is nu moeilijk in te schatten. Zal ook definitief pas bekend worden als we de planning hebben van een aannemer.
Dit soort din en gaan we wel bespreken met de ondernemersvereniging.

5.1, 2, e

Metro en Tram
Gemeente Amsterdam
M
@amsterdam.nl
Entrada 600, 1114 AA Amsterdam-Duivendrecht
Postbus 2181, 1000 CD Amsterdam
amsterdam.nl

Van:
Verz ag 11 juli 2019 08:38
Aan:
Ond eemstedestraat 27

Hallo

Zojuist heb ik onderstaande mail ontvangen van de nieuwe ondernemer aan de Heemstedestraat 27. Zou je deze mail willen lezen en:

- Contact men hem willen opnemen over wat met de vorige ondernemer besproken is?
- Aan kunnen geven wat ik met de huidige aanvraag kan doen. Ik ben verder namelijk compleet en kan vergunnen en wil nog weten of ik het terras:
  - Vanaf nu gelijk moet vergunnen met slechts 1 meter vanuit de gevel van de Heemstedestraat
  - Of het terras nu nog tijdelijk vergun zoals voorheen met de voorwaarde dat dit vanaf (een datum, de herinrichting of een ander moment) slechts wordt vergund met 1 meter vanuit de gevel van de Heemstedestraat.

Groet

Van: [mailto islandofprinces.com]
Verz ag 11 9 08:20
Aan:
Ond traat 27

Beste menee
Gisteren ontv ngen w } een schrijven van de vorige huurster/ondernemer van wie wij het huurcontract over hebben genomen. Er is nogal een conflict omdat wij van u vernamen dat (o.a.) het terras weg moet door herprofilering en dat dit met vorige ondernemer was besproken door de gemeente, terwijl ons niets gemeld is voor, tijdens of ba de transactie. Erger nog, de overeenkomst is nadrukkelijk aangeprijsd met het grote zonnige terras, dat nu dus heel anders blijkt te worden. U zult begrijpen dat dat voor ons een fiasco is. De eerste maand heeft 70% van de omzet zich buiten op het terras afgespeeld, bijna niemand wil binnen zitten.
Onze buren Drovers Dog hebben een enorm terras aan de zijkant, wat bij ons niet mogelijk is omdat de stoep veel smaller is en wij een vuilstort midden op het terras hebben, althans dat is hoe de buurt het gebruikt. Zie ook screenshot van reserveringen met opmerking.
Dit is de quote uit de brief van de vorige huurder:
Verder geef je aan dat het terras komt te verdwijnen, ook hierover heb ik gebeld met de gemeente Amsterdam. Hier is geen sprake van er is sprake van een herinrichting van de Heemstede straat waarbij ook het terras anders zal worden ingericht maar zal niet verdwijnen zoals jij stelt.
Jij dient als nieuwe horecaondernemer nieuwe vergunningen aan te vragen en het is aan de gemeente om die vergunningen te verstrekken ja of de nee. Ik heb hier geen hand in.
Unquote
Kunt u ons laten weten of u (of collega) inderdaad contact heeft gehad onlangs en wat daar besproken is? En wij zouden ook graag meer weten over wat, wie en wanneer er contact is geweest met vorige huurder/exploitant over het terras/ de straat herinrichting. De vergunningen die wij vooraf kregen in april 2019 waren gedateerd oktober 2018. Vandaar onze zorgen over de snelheid van regels en communicatie.
Als u vragen heeft, belt u mij gerust. Wij willen dit graag correct oplossen, maar zien ons nu geconfronteerd met beloftes in een verkoop die ronduit niet kloppen in ons nadeel. En de schade is mogelijk veel groter dan wij konden vermoeden bij tekenen overname.

5.1, 2, e t



5.1, 2, e .1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e

- in another moment down went Alice after it, never once considering how in the world she was to get out again. -